



**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2550 del  
01/07/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Ing. Fabrizio Maino*

Responsabile del procedimento

*Ing. Claudio Dello Vicario*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art 50 lettera B del D.lgs. 36/2033 del servizio di pulizia e disinfezione dei locali, presso l'immobile sito in Monterotondo in Piazza Santa Maria delle Grazie 10, non più utilizzati dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici" - Operatore Economico Global Service Ambiente S.r.l. - CIG B22CEE2FDF**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa.



Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Premesso

che la Città Metropolitana di Roma Capitale è proprietaria dell'immobile sito in Monterotondo, Piazza Santa Maria delle Grazie 10;

che in data 12/05/1998 veniva stipulato, ai sensi della Legge 23 del 11/01/1996, tra l'allora Dipartimento V servizio 2 ed il Comune di Monterotondo una convenzione per il trasferimento in uso gratuito ed a tempo indeterminato con vincolo di destinazione ad uso scolastico al Comune di Monterotondo alcune porzioni dell'immobile sito in Monterotondo in Piazza Santa Maria delle Grazie 10 utilizzate a Scuola Media Statale "Vincenzo Federici";

che la suddetta convenzione prevedeva all'assunzione, da parte del Comune di Monterotondo, a partire dal 01/01/1997 degli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria delle porzioni dell'immobile sito in Monterotondo in Piazza Santa Maria delle Grazie;

che nel suddetto immobile è presente L'I.I.S. Framartino;

che con successiva deliberazione n. 65 del 13.11.2020 il Consiglio Metropolitano approvava l'Elenco degli interventi sopra citati, nel quale risultava inserito, tra gli altri l'intervento " C.U.P.: F93F20000000001 C.I.A.: EN 21 0007 P - PNRR-finanziato dall'Unione Europea Next generation Eu (NGEU) M4c1 inv 3.3 MONTEROTONDO I.I.S.FRAMMARTINO" piazza Santa Maria delle Grazie, 10 00015 Lavori di miglioramento sismico" importo complessivo € 450.000,00 dando mandato al Direttore dell'allora Dipartimento III di compiere tutti gli atti connessi con la procedura di finanziamento de quo;

che, quindi, sono stati adottati i conseguenti atti di adeguamento della programmazione triennale ed annuale delle OO.PP. della Città metropolitana di Roma Capitale, mediante inserimento degli interventi di cui al Decreto citato, tra i quali l'intervento in oggetto, nell'ambito del Programma Triennale delle OO.PP.



approvato unitamente al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 con DCM n.22 del 28.05.2021;

che con nota prot. 27192 del 10.08.2021, avente ad oggetto “Attuazione art. 1 commi 63 e 64 della L. 160/2019 - Modifica del piano autorizzato con decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13”, il MIUR, in considerazione dell’intervenuta approvazione del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) e dell’inserimento nel medesimo degli interventi di cui all’elenco approvato con il richiamato D.M. 13/2021, richiedeva di rivedere il piano autorizzato, per renderlo coerente con le previsioni del PNRR, anche alla luce del rispetto delle stringenti tempistiche indicate quali target del piano;

che, con la medesima nota, il MIUR ha imposto la scadenza del 31 agosto 2021 per inserire sulla piattaforma a ciò dedicata le eventuali modifiche all’originario piano, con l’elenco degli interventi proposti per il finanziamento, invitando gli Enti destinatari del finanziamento ad individuare interventi che potessero essere conclusi e rendicontati entro il 31.03.2026, assicurando contestualmente il rispetto formale di tutte le scadenze intermedie;

che, pertanto, gli uffici competenti del Dipartimento I hanno provveduto a riesaminare l’elenco degli interventi adottato con DSM n. 125/2020 e successiva DCM n. 65/2020, al fine di consentire il rispetto dei target indicati, sempre nell’ambito e nei limiti dell’importo assegnato all’Ente;

che, pertanto, è stato rielaborato l’elenco degli interventi di edilizia scolastica metropolitana da ammettere a finanziamento, nell’ambito del PNRR, provvedendo ad apportare talune modifiche al Piano;

che con nota prot. 27192 del 10.08.2021, sopra citata, il MIUR, ha comunicato che in caso di conferma dei piani e degli interventi già autorizzati, gli stessi potessero proseguire nel rispetto delle nuove scadenze senza necessità di attendere l’adozione del nuovo decreto ministeriale;

che il Sindaco Metropolitano, con Decreto n.102 del 27.08.2021 avente ad oggetto “Attuazione art.1 commi 63 e 64 della Legge 160/2019- Modifica del Piano autorizzato con decreto del ministro dell’istruzione 8 gennaio 2021 n. 13- Revisione ed approvazione elenco interventi di competenza della Città Metropolitana di Roma capitale presentati al finanziamento in adempimento della nota Miur prot. RU 27102 del 10.08.2021 Interventi finanziati dall’Unione Europea -Next GenerationEU-,” ha approvato con i poteri di cui all’art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41 - così come modificato dall’art. 1, comma 812, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e dall’art. 55, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. in L.108/2021, in deroga agli artt. 21, 27, 32 commi 8,9,11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del



codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le modifiche e le integrazioni necessarie per rendere coerente l'elenco degli interventi con i target imposti dal PNRR, così come previsti dalla nota del MIUR sopra citata;

che con il medesimo Decreto n. 102/2021 il Sindaco Metropolitano autorizzava gli Uffici del Dipartimento I a porre in essere tutte le procedure per la realizzazione degli interventi disponendo che gli Uffici fossero tenuti ad apporre su tutti i documenti di riferimento, sia amministrativi che tecnici, la seguente dicitura "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";

che, pertanto, il Sindaco Metropolitano con Decreto n. 37 del 18.03.2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Linea progettuale M4C1 Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" - Attuazione dell'art. 1, commi 63 e 64 della L. 160/2019 - Modifica dei piani autorizzati con D.M. 8 gennaio 2021, n. 13 e D.M. 15 luglio 2021, n. 217 - Revisione ed approvazione elenco interventi di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale presentati al finanziamento, come previsto da nota M.I. prot. 12925 dell'08.03.2022 - "Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU" ha approvato, con i poteri di cui all'art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41 - così come modificato dall'art. 1, comma 812, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e dall'art. 55, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. in L.108/2021, in deroga agli artt. 21, 27, 32 commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tra l'altro, l'elenco "Rimodulazione interventi P.N.R.R.", parte integrante del medesimo Decreto contenente gli interventi di edilizia scolastica di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale, già approvati con il D.S.M. n. 102 del 27.08.2021 e con il D.S.M. 113 del 22.09.2021, revisionati in adempimento di quanto prescritto dalla nota del Ministero dell'Istruzione prot. 12925 dell'08.03.2022, nei limiti del finanziamento complessivamente concesso;

che tra gli interventi di cui sopra è stato revisionato l'Intervento "CUP: F93F2000000001 CIA: EN 21 0007 P - PNRR-Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 Inv 3.3 MONTEROTONDO I.I.S. FRAMMARTINO Piazza Santa Maria delle Grazie, 10 00015 Lavori di miglioramento sismico" per l'importo complessivo di € 550.000,00;

che all'Intervento è stato assegnato il seguente Codice CIA EN 21 0007 P;

che con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 54 del 21.05.2021 era stato approvato, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nella Programmazione Triennale delle OO.PP. 2020-2022, Annualità 2023 il progetto di fattibilità tecnico-economica,



dell'Intervento CIA EN 21 0007 CUP F93F2000000001 MONTEROTONDO - IIS Frammartino - Piazza Santa Maria delle Grazie. Lavori di miglioramento sismico;

che il Rup dell'intervento in parola era l'ing. Giuseppe Cataldi sostituito con l'Architetto Magliano Silvia Pina funzionario tecnico in forze presso il Servizio n. 3 "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione - Edilizia Scolastica Zona Nord", del Dipartimento I, nominato con determinazione dirigenziale 372/2022;

vista la Determinazione Dirigenziale di proposta di aggiudicazione R.U 32 del 13/01/2023;

vista la Determinazione Dirigenziale R.U 746 del 13/03/2023 di aggiudicazione definitiva l'Intervento "CUP: F93F2000000001 CIA: EN 21 0007 P - PNRR-Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 Inv 3.3 MONTEROTONDO I.I.S. FRAMMARTINO Piazza Santa Maria delle Grazie, 10 00015 Lavori di miglioramento sismico" alla G.R.A. S.r.l. - Via A. Poliziano n. 56 - 00185 Roma - CF/P.IVA 10181931006;

che in data 22/08/2023, a seguito di sopralluogo, i tecnici della Città Metropolitana di Roma Capitale appuravano lo stato di abbandono e di forte degrado della porzione di immobile adibito a "Mensa Comunale";

che in data 14/09/2023 con nota CMRC-2023-0144095, in virtù della necessità di reperimento di ulteriori spazi da parte dell'Istituto A. Frammartino, il DIP I servizio 3 richiedeva all'Ufficio Centrale "Risorse Strumentali, Logistica Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica Sportiva" il rientro in possesso di tutto l'immobile ivi compresa i locali concessi al Comune;

che in data 29/09/2023 con nota CMRC-2023-0153936 all'Ufficio Centrale "Risorse Strumentali, Logistica Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica Sportiva" invitava il Comune di Monterotondo alla riconsegna dei locali non più ad uso scolastico;

che in data 07/11/2023 è stato redatto il verbale di consegna lavori per l'Intervento "CUP: F93F2000000001 CIA: EN 21 0007 P - PNRR-Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 Inv 3.3 MONTEROTONDO I.I.S. FRAMMARTINO Piazza Santa Maria delle Grazie, 10 00015 Lavori di miglioramento sismico" alla ditta G.R.A. s.r.l.

che in data 10/11/2023 è stata disposta la sospensione per l'intervento su indicato per cause di forza maggiore, stante lo svolgimento di attività didattiche presso l'istituto scolastico interessato.



che in data 19/02/2024 veniva protocollata con protocollo CMRC-2023- 0030289 tra all'Ufficio Centrale "Risorse Strumentali, Logistica Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica Sportiva" ed il comune di Monterotondo il verbale di consegna delle porzioni non più in uso scolastico concesse al Comune di Monterotondo;

che il cantiere relativo all'intervento PNRR risulta in adiacenza alla porzione di immobile non più utilizzata dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici" che risulta essere in stato di abbandono;

che per quanto sopra esposta si rende necessario, vista la condizioni insalubri della porzione abbandonata e la prossimità con il cantiere PNRR, di effettuare un'attività disinfestazione e pulizia dei locali non più utilizzati dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici";

Che pertanto, ritenuto necessario effettuare il servizio di di pulizia e disinfestazione dei locali non più utilizzati dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici", Il Rup Arch Silvia Pino Magliano ha stabilito di procedere con affidamento diretto di tale servizio ai sensi dell'art 50 lettera b) del D.lgs 36/2023 ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione;

che il RUP è il l'Arch. Silvia Pina Magliano;

Visto

l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale : Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...];

l'art. 114 commi 5 e 8 del D.Lgs. 36/2023;

l'art. 32 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;

Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che nelle more della definizione dei nuovi criteri di riparto come testualmente previsto dal predetto comma 3 dell'art. 45 è stato stabilito di accantonare l'importo massimo del 2% calcolato sull'importo dei servizi a base di gara andando a scorporare le risorse di cui ai predetti commi 3 e 5;

Visto pertanto il quadro economico del servizio di cui trattasi ripartito come segue:



A - IMPORTO SERVIZIO		EURO
Importo servizio		20.833,33
Sicurezza		1.500,00
Importo a base d'asta		22.333,33
b - SOMME A DISPOSIZIONE		EURO
Fondo per funzioni tecniche (art 45, comma 2,3 D.Lgs 36/2023 - 2% quota per servizi ai sensi dell'art. 2, comma 4, TAB B) Regolamento incentivi)	€ 357,34 (80%)	446,67
	€ 89,33 (20%)	
Iva		4.913,33
Totale		27.693,33

Visto che il RUP ha comunicato di voler procedere all'affidamento diretto del servizio in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato - Global Service Ambiente S.r.l. con sede legale in Via Capannelle 95 00178 Roma C.F. e P. IVA: 05618001001006 - dichiarando che l'operatore economico scelto ha maturato esperienza in appalti della medesima tipologia;

Visti:

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del





procedimento di spesa[...]2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato “Principio del risultato” e in particolare il comma 1 “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato “Principio della fiducia” e in particolare il comma 2 che recita “il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;

l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” al Libro II “DELL'APPALTO” PARTE I - declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento “DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE”;

Visto in particolare l'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;



atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

Visto, altresì, il comma 2 del richiamato in premessa art. 225: “Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023[...];”;

L’art. 29 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che recita quanto segue: “Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell’ecosistema nazionale di cui all’articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l’utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell’articolo 47 del codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005”;

L’art. 25 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che recita quanto segue: “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all’articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento”;

L’art. 52 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che recita quanto segue: “Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;



L'art 17 comma 8 che recita quanto segue: "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9";

ATTESO che

a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

che sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

che al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

che le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Considerato

che in data in data 20.06.2024 alle ore 11:06 è stato pubblicato tramite MEPA RDO 4456831 nel bando servizi di manutenzione preventiva categoria servizi di pulizia degli immobili (CPV identificativo 90921000-9) con scadenza presentazione offerta il 24.06.2024 con la quale è stato chiesto alla Global Service Ambiente S.r.l. Via di Capannelle 95 00178 Roma C.F. e P. IVA: 05618001001 di presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio di pulizia e disinfezione dei locali, presso l'immobile sito in Monterotondo in Piazza Santa Maria delle Grazie 10, non più utilizzati dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici" sull'importo a base d'asta



di € 22.333,33 di cui € 1.500,00 per ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso;

entro il termine di scadenza previsto la Global Service Ambiente S.r.l. presentava la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo del servizio a base di gara di € 22.333,33 offriva un ribasso percentuale del 10% con conseguente importo totale ribassato al netto delle somme non soggette è pari ad €. 18.750,00 (indicando ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA pari ad € 1.500,00) con un importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso pari ad € 20.250,00 oltre € 4.455,00 per IVA 22% per l'importo complessivo di € 24.705,00

che con nota conservata in atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

Dato atto che:

la Global Service Ambiente S.r.l. ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;

l'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPCT 2024/2026 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 febbraio 2023;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Global Ambiente S.r.l.;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. è acquisita agli atti del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi, dell'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con la Global Ambiente S.r.l. e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

il R.U.P. con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;

si ritiene, pertanto, opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del servizio per la durata di 30 giorni a partire dalla consegna dei lavori con apposito verbale



sottoscritto tra le parti, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 alla Global Service Ambiente S.r.l. Via di Capannelle 95 00178 Roma C.F. e P. IVA: 05618001001, per l'importo netto di € 20.250,00 oltre IVA 22% di € 4.455,00 per un importo complessivo di € 24.705,00;

Preso atto che la spesa di euro 25.151,67 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103295 /26	SICLAV - SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	25.151,67	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



### DETERMINA

1) di approvare gli atti progettuali, acquisiti e conservati agli atti, relativi al servizio di "pulizia e disinfezione dei locali, presso l'immobile sito in Monterotondo in Piazza Santa Maria delle Grazie 10, non più utilizzati dalla Scuola Media Statale "Vincenzo Federici" per l'importo complessivo di € 27.693,33 così suddiviso:

A - IMPORTO SERVIZIO		EURO
Importo servizio		20.833,33
Sicurezza		1.500,00
Importo a base d'asta		22.333,33
b - SOMME A DISPOSIZIONE		EURO
Fondo per funzioni tecniche (art 45, comma 2,3 D.Lgs 36/2023 - 2% quota per servizi ai sensi dell'art. 2, comma 4, TAB B) Regolamento incentivi)	€ 357,34 (80%)	446,67
	€ 89,33 (20%)	
Iva		4.913,33
Totale		27.693,33



2) di affidare il servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 all'esito della procedura tramite MEPA RDO 4456831 all'O.E. Global Service Ambiente S.r.l. Via di Capannelle 95 00178 Roma C.F. e P. IVA: 05618001001 che ha offerto un ribasso percentuale del 10,00% e con conseguente importo totale offerto, al lordo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 20.250,00 oltre IVA 22% di € 4.455,00 per un importo complessivo di € 24.705,00;

3) di dare atto, per quanto esposto in premessa, che ai sensi dell'art. 17 comma 5 d.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

4) di dare atto che ai sensi del comma 8 del richiamato art. 17 d.lgs. 36/2023 "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9";

5) di dare atto che la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante stipula tramite portale MEPA o in alternativa tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

6) di dare atto, altresì, che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del d.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

7) di dare atto che la spesa complessiva di € 25.151,67 è imputata come segue:

- quanto ad € 24.705,00 a favore della Global Service Ambiente S.r.l. Via di Capannelle 95 00178 Roma C.F. e P. IVA: 05618001001, al Capitolo 103295 (ex SICLAV) - Art. 26 - E.F. 2024;
- quanto ad € 357,34 fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 3 d.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore "101" al Capitolo 103295 (ex SICLAV) - Art. 26 - E.F. 2024;
- quanto ad € 89,33 per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 5 d.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore "104" al Capitolo 103295 (ex SICLAV) - Art. 26 - E.F. 2024;

8) di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;



9) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

10) di stabilire che al pagamento, a favore della Global Ambiente S.r.l., si provvederà tramite il Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio del DURC online, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC;

11) di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

Di imputare la spesa di euro 25.151,67 come di seguito indicato:

*Euro 89,33 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103295 / 26	DPT0100	00000	2024	5130

*Euro 357,34 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103295 / 26	DPT0100	00000	2024	5131

*Euro 24.705,00 in favore di GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.R.L C.F 05618001001 VIA DI CAPANNELLE 95 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
------	------	-----	----------	-----------	-----	--------	------	--------------





4	2	1	3	103295 / 26	DPT0100	00000	2024	5132
---	---	---	---	-------------	---------	-------	------	------

CIG: B22CEE2FDF

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità.

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*

*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.