



**UFFICIO CENTRALE - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA  
DEL PATRIMONIO**

**Servizio 1 - Provveditorato ed economato - CEN0201**

e-mail: servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99901995**

**Del 04-06-2021**

Registro Unico n. 1909  
del 09/06/2021

Protocollo n. 0087357 del  
09/06/2021

Responsabile dell'istruttoria  
Simona Buccioni

Responsabile del procedimento  
Simona Buccioni

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 08/06/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 08/06/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 09/06/2021

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG 8129060885 - SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA PRESSO LA SEDE DI VIA G.RIBOTTA.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000".

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011. ".

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitan n.22 del 28/05/2021 recante "Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021.";

Visto il Decreto n. 96 del 7/08/2020 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Numero n. 64 del 6/11/2020 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020";

Vista la Circolare n. 43 del 18/12/2020, recante "Programmazione 2021-2023: Bilancio di previsione 2021-2023 e Documento unico di programmazione (D.U.P.) – Richiesta previsioni", con la quale è stata richiesta ai servizi dell'Ente la formulazione delle previsioni finanziarie al fine di poter procedere alla predisposizione del bilancio di previsione 2021/2023;

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della L.n. 190 del 23 Dicembre 2014 (Legge di stabilità 2015);

Vista la L. n. 56 del 7 aprile 2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Premesso:



che con D.D. R.U. n. 4267 del 29/12/2014, il cui contenuto si richiama integralmente, è stata indetta apposita procedura aperta, ai sensi e per gli effetti degli artt. 54, comma 1 e comma 2, 55, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, finalizzata alla stipula di un accordo quadro, di durata quadriennale, relativo al servizio di vigilanza armata per la nuova sede unica di Viale Giorgio Ribotta, n. 41/43, della Città metropolitana di Roma capitale, già Provincia di Roma; criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ex artt. 81, comma 1 e 83, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo a base di gara di € 4.400.000,00 IVA esclusa, compresi i costi per la sicurezza per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze pari ad € 6.000,00 IVA esclusa, non soggetti a ribasso;

che, con D.D. R.U. 4268 del 29/09/2015 dell'Amministrazione Centrale - Servizio 3 "Ufficio gare e contratti - Conferenze di servizi in materia di OO.PP. - S.U.A.", è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara sopra indicata, in favore della Impresa SEVITALIA SICUREZZA s.r.l. con sede legale in Roma Via degli Orti Flaviani, 4 cap. 00147 - C.F. 09429841001;

che con D.D. R.U. 5027 del 10/12/2019, il cui contenuto si richiama integralmente, è stata disposta: "ai sensi dall'art. 1 comma 7 del Disciplinare di gara, parte integrante del contratto rep. 11436/2017, la ripetizione del servizio di vigilanza armata, con decorrenza dal 11/12/2019, presso la sede unica dell'Ente sita in Viale G. Ribotta 41/43, affidato alla ditta Sevitalia S.r.l., da espletarsi con le stesse modalità già proposte in sede di offerta tecnica, agli stessi prezzi, patti e condizioni (canone mensile € 81.080,18 IVA inc.) per un importo totale pari a € 972.962,16 IVA inclusa, oltre i costi per la sicurezza per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza (DUVRI) pari ad € 1.586,00 IVA inclusa";

Che con D.D. R.U. 3568 del 26/11/2020, il cui contenuto si richiama integralmente, si è provveduto alla presa d'atto della procedura di gara, esperita dal Curatore del Fallimento Centralpol srl, per l'affitto dell'azienda di proprietà del Fallimento medesimo e aggiudicata alla International Security Service Vigilanza spa (ISSV);

Che per effetto di detta presa d'atto, il servizio di vigilanza svolto presso la sede di Via G. Ribotta, 41-43 viene svolto da ISSV spa a far data dal 01 luglio 2020, quale operatore subentrante nei rapporti contrattuali già in essere con il precedente aggiudicatario, per le motivazioni tutte meglio espresse nella Determinazione dirigenziale R.U. 3568 del 26/11/2020, sopra richiamata;

Che il contratto di affitto di azienda ex art. 104 L.F. a seguito di procedura fallimentare, stipulato innanzi al Notaio Riccardo Napoli in data 21 maggio 2020 - Repertorio n. 6069 Raccolta n. 3982, prevede espressamente all'art. 7 (Durata) che: "La durata del contratto viene determinata in 6 (sei) mesi a far tempo dalla data di decorrenza, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi, ad insindacabile scelta del Concedente. ....omissis..."

Che in esito a detta disposizione contrattuale di regolamentazione dell'assetto temporale del contratto de quo, si è proceduto tramite DD n R.U. 1487/2021, il cui contenuto si richiama integralmente, a garantire lo svolgimento del servizio di vigilanza, da parte dalla società ISSV spa, fino al 30 giugno 2021;

Che con D.D. R.U. 3249 del 05/11/2020 è stata indetta la procedura di gara aperta prevista dagli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016, per la definizione di un accordo quadro di durata quadriennale decorrente dalla stipula contrattuale (presumibilmente dal 01/01/2021), per l'affidamento del servizio di vigilanza presso sede unica di Via G. Ribotta 41 della Città metropolitana di Roma Capitale, del valore complessivo stimato in € 2.757.000,00 IVA esclusa (€ 3.363.540,00 IVA



inclusa) compresi i costi per la sicurezza per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze, stimati in € 6.000,00 IVA esclusa (€ 7.320,00 IVA inclusa) non soggetti a ribasso;

considerato:

che per tale procedura di gara è stata conclusa la fase di valutazione tecnica da parte della Commissione Giudicatrice e si sta procedendo all'apertura delle buste economiche presentate dalle ditte concorrenti non conoscendo i tempi certi relativi alla conclusione dell'iter procedurale della sopracitata gara, si ritiene necessario assicurare, nella misura minima indispensabile, la prosecuzione del servizio di vigilanza a tutela del patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ente nonché della salute e sicurezza dei lavoratori e di tutti coloro che a vario titolo accedono alla sede;

che si ritiene, pertanto, utile e opportuno ed ancor più economico, efficace ed efficiente consentire lo svolgimento del servizio da parte di ISSV spa per ulteriori mesi due fino al 31/08/2021, così come previsto dall'art. 106, co. 11, del d.lgs. 50/2016;

che l'importo occorrente per assicurare il corretto svolgimento del servizio di vigilanza presso la sede di Via G. Ribotta fino al 31/08/2021, è valutabile in € 121.620,28 IVA 22% inclusa

che in considerazione dei vincoli bilancio, si rende necessario procedere a trasformare in impegno di spesa le seguenti prenotazioni:

- prenotazione n. 80067 assunta sul capitolo VIGILA per € 55.083,39 IVA 22% inclusa;

- prenotazione n. 80070 assunta sul capitolo VIGILA per € 66.536,89 IVA 22% inclusa;

assunte con D.D. R.U. 3249 del 05/11/2020, in favore di International Security Service Vigilanza Spa (ISSV Spa), con sede in Via Roberto Fancelli, 175, 00169 Roma, C.F. e P.IVA 10169951000 per lo svolgimento del servizio di che trattasi fino al 31.08.2021;

attestata l'assenza di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, co. 1 del D.P.R. 62/2013, e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) da parte del Responsabile del Procedimento e/o del Dirigente procedente;

attestata, da parte della Ditta International Security Service Vigilanza Spa, la presa visione del suddetto Piano anticorruzione sul sito dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "Altri Contenuti – Prevenzione della Corruzione\_ PTPC";

attestata, altresì, da parte della Ditta International Security Service Vigilanza Spa, l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001;

che il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, (Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018) è stato sottoscritto in sede di stipula del contratto;

ritenuto di nominare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, la d.ssa Simona Buccioni F.S.R. dell'Ufficio Centrale Risorse strumentali, Logistica e Gestione del Patrimonio - Servizio 1 "Provveditorato ed Economato"

**Preso atto che** la spesa di euro € 121.620,28 trova copertura come di seguito indicato:



<b>Missione</b>	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
<b>Programma</b>	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
<b>Titolo</b>	1	SPESE CORRENTI
<b>Macroaggregato</b>	3	ACQUISTO DI SERVIZI
<b>Capitolo/Articolo</b>	103333/5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
<b>CDR</b>	8210	CEN0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2021	--
<b>Numero</b>	80067	--
<b>Importo</b>	€ 55.083,39	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

<b>Missione</b>	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
<b>Programma</b>	6	UFFICIO TECNICO
<b>Titolo</b>	1	SPESE CORRENTI
<b>Macroaggregato</b>	3	ACQUISTO DI SERVIZI
<b>Capitolo/Articolo</b>	103333/9	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0106
<b>CDR</b>	8210	CEN0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2021	--
<b>Numero</b>	80070	--
<b>Importo</b>	€ 66.536,89	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;



Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

### **DETERMINA**

1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

2) di prendere atto di quanto disposto con D.D. R.U. 3568 del 26/11/2020, il cui contenuto si richiama integralmente, con la quale si è provveduto alla presa d'atto della procedura di gara, esperita dal Curatore del Fallimento Centralpol srl, per l'affitto dell'azienda di proprietà del Fallimento medesimo e aggiudicata alla International Security Service Vigilanza spa (ISSV);

3) di prendere atto di quanto disposto con D.D. R.U. 1487 del 18.05.2021, il cui contenuto si richiama integralmente, recante la proroga del servizio di cui trattasi fino al 30.06.2021;

4) di dare atto che, nelle more della prosecuzione della gara ad evidenza pubblica per l'aggiudicazione del servizio di vigilanza presso la sede di Via Ribotta, sussiste la necessità di garantire la continuità del servizio de quo a tutela del patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ente, nonché della salute e sicurezza dei lavoratori e di tutti coloro che a vario titolo accedono alla sede e, pertanto, di prorogare di ulteriori mesi due il contratto in essere con la International Security Service Vigilanza Spa (ISSV Spa), con sede in Via Roberto Fancelli 175, 00169 Roma, C.F. e P.IVA 10169951000, fino al 31.08.2021;

5) di autorizzare, ai sensi dell'art. 106, c. 11, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 del contratto di affitto di azienda sopra citato, la proroga tecnica del Contratto stipulato con la ISSV SpA che accetta di svolgere il servizio di vigilanza presso la sede di Via Ribotta 41-43 della Città metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, fino al 31/08/2021, per un importo complessivo pari ad € 121.620,28 IVA 22% inclusa;

6) di provvedere a trasformare in impegno di spesa le seguenti prenotazioni:

- prenotazione n. 80067 assunta sul capitolo VIGILA per € 55.083,39 IVA 22% inclusa;

- prenotazione n. 80070 assunta sul capitolo VIGILA per € 66.536,89 IVA 22% inclusa;

assunte con D.D. R.U. 3249 del 05/11/2020, in favore di International Security Service Vigilanza Spa (ISSV Spa), con sede in Via Roberto Fancelli, 175, 00169 Roma, C.F. e P.IVA 10169951000 per lo svolgimento del servizio di che trattasi fino al 31.08.2021



7) di stabilire che, nel caso in cui durante il periodo di svolgimento del contratto, l'Amministrazione si trovasse nelle condizioni di aderire alla convenzione CONSIP la stessa chiederà alla ditta affidataria l'adeguamento dei prezzi e, in caso contrario, rescinderà il contratto dando il necessario preavviso;

8) di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120, comma 1 del Codice del Processo Amministrativo, ove previste, ovvero dall'ultimo giorno di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Roma Capitale

9) di attestare che il servizio in parola è stato inserito nella programmazione biennale di acquisto di forniture e servizi 2020-2021, di cui all'art. 21 del D.Lgs 50/2016, allegata al Bilancio di Previsione 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020;

Di imputare la spesa di euro € 121.620,28, come di seguito indicato:

Euro 55.083,39 in favore di INTERNATIONAL SECURITY SERVICES VIGILANZA SPA C.F  
10169951000 - VIA ROBERTO FANCELLI N. 175,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103333/5	8210	0000	2021	1737/0

CIG: 8129060885

Euro 66.536,89 in favore di INTERNATIONAL SECURITY SERVICES VIGILANZA SPA C.F  
10169951000 - VIA ROBERTO FANCELLI N. 175,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	6	1	3	103333/9	8210	0000	2021	1738/0

CIG: 8129060885

10) di dare atto che la liquidazione delle fatture avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" ai sensi della Legge 190/2014 dietro presentazione di formali fatture ed il bonifico verrà effettuato sul conto corrente dedicato, comunicato dalla stessa ai sensi dell'art. 3, Legge 136/2010

11) Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge 136/2010, così come modificata dal L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;



- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità; eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*