



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99901007
del 07/03/2018**

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2018
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 1 - Mac: 03
Scheda Bilancio SOMUR
Articolo 0000
CDR DIP0803
CDC DIP0803
D. Lgs 267/2000: 1.02.01.03
Impegno n. 1093

Responsabile dell'Istruttoria

Sig.ra Ylenia Canali

Responsabile del Procedimento

Sig. Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08
quale centro di responsabilita'
in data 23/03/2018

- Il Dirigente Responsabile
controllo della spesa

- Il Ragioniere Generale
attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 1143 del 27/03/2018

**Oggetto: CUP:F85D18000040003 CIG : 7386135F68, CIA: EN 18 2U01 - L. C. VIRGILIO,
Via Giulia, 35 - Roma - Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di porzioni delle
falde inclinate, revisione linee di gronda, riallineamento e riposizionamento delle tegole in
fase di distacco ed a rischio scivolamento - Importo €. 125. 094,54 (IVA 22% Inclusa) -
Affidamento ai sensi dell'art. 163 del D. lgs. 50/2016 alla societa' BILDIO srl con sede legale
in Roma, Via Giovanni Branca, 104 - 00153 - C. F. 14419271003.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08

Dott. Luigi Maria LELI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Sig.ra Ylenia Canali e dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

Vista la Legge 56 del 7.4.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";

Vista la Delibera n. 46 del 27/11/2017 che ha approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance anno 2017.

Visto l'art. 147 del TUEL del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 163 commi 3 e 5 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.;

Visto il Decreto del Ministero, emesso in data 09.02.2018, che proroga al 31.03.2018 l'approvazione del Bilancio di Previsione;

premesso che con verbale di somma urgenza redatto in data 06.02.2018, ai sensi dell' art. 163, comma 1, D.lgs n. 50/2016, il R.U.P., Arch. Francesco Ruzzante, stabiliva di dar corso ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di porzioni delle falde inclinate, revisione linee di gronda, riallineamento e riposizionamento delle tegole in fase di distacco ed rischio scivolamento, presso l'istituto L.C. VIRGILIO, Via Giulia, 35 - Roma;

che non essendo più possibile garantire adeguate condizioni di sicurezza il R.U.P. Arch. Francesco Ruzzante avvalendosi dei poteri previsti dalla norma in argomento, ha affidato, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con Atto di impegno sottoscritto in data 12.02.2018, l'esecuzione dei suddetti lavori all'impresa BISDIO SRL, affittuaria del complesso aziendale dell'impresa FERRANTI TOMMASO SRL aggiudicataria dei lavori di Manutenzione Ordinaria di cui al Lotto 1 Nord per il periodo 2013/2018, con sede in Roma, Via Giovanni Branca, 104 - 00153, C.F. e P.I.: 14419271003 che ha offerto il medesimo ribasso del 37,1300% offerto dall'aggiudicataria della gara in questione e si è dichiarata disponibile ad effettuare i necessari interventi per il recupero funzionale dell'edificio;

vista la perizia tecnica predisposta dal R.U.P. Arch. Francesco Ruzzante, trasmessa con nota CMRC- 2018 - 0027323 in data 15.02.2018 dal Servizio 2 "Progettazione Direzione Lavori Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica – Zona NORD" del Dip.to VIII, giustificativa dell'intervento di somma urgenza e dalla quale si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad €. 125.094,54 suddivisa secondo il seguente quadro economico trasmesso in data 21.03.2018 con nota Prot. n. CMRC - 2018 - 00490003 del 20.03.2018:

Importo lavori a misura (di cui € 54.491,26 per spese relative al costo del personale - art. 23 co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€	136.272,71
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		37.638,30
Importo lavori soggetto a ribasso	€	98.634,41
Ribasso percentuale offerto dall'impresa 37,1300% su	€	36.622,06

€ 98.634,41	€	- 50.022,70
Importo totale lavori al netto del ribasso	€	62.011,45
Importo contrattuale	€.	99.649,75
IVA sui lavori (22%)	€	21.922,95
Imprevisti - art 42 co. 3.b - dpr 207/2010	€	796,39
Fondo 2% per altre funzioni tecniche - art. 113 co. 2 dlgs n. 50/2016	€	2.725,45
Totale somme a disposizione	€	25.444,79
TOTALE GENERALE	€	125.094,54

atteso che il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- Verbale di somma urgenza;
- Scheda di valutazione investimento;
- Atto di impegno;
- Relazione Tecnica;
- Quadro tecnico economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Stima Costo della Sicurezza;

che il R.U.P. Arch. Francesco Ruzzante, in data 12.02.2018 ha dichiarato:

- accertate le condizioni ascrivibili ai casi di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 come novellate dall'art. 148 co 7, tenuto conto della specificità delle lavorazioni, da affidare in forma diretta ai sensi dello stesso art 163 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss-mm.ii.;
- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008;
- che, l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Roma, in uso gratuito a questa Amministrazione, così come previsto dalla Legge n. 23/96 (Legge Masini), che stabilisce la competenza della Provincia, oggi Città Metropolitana di Roma Capitale, sugli edifici scolastici d'istruzione superiore per la Manutenzione sia Ordinaria che Straordinaria;
- che, l'immobile interessato dai lavori, è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- vista la nota dell'impresa BIRDIO SRL in data 05.03.2018, resa ai sensi dell'art. 53 c. 16-ter del D.lgs 165/2001, conservata agli atti di questo Servizio, con la quale si dichiara che non sono presenti nell'organico della Società figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- vista la nota dell'impresa BIRDIO SRL, resa in data 07.03.2018, ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, e il personale coinvolto con il presente procedimento amministrativo;

- vista, inoltre, la nota del R.U.P. Arch. Francesco Ruzzante resa in data 12.02.2018, ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria, e il personale coinvolto con il presente procedimento amministrativo;

che è stato avviato il procedimento di verifica presso gli Enti di competenza delle autodichiarazioni rese dal Legale rappresentante della menzionata società e che sono in corso le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

visto il D.Lgs. n. 81/2008;

atteso che il Dirigente del Servizio 3° del Dipartimento VIII Dott. Luigi Maria Leli rilascia attestazione che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con i destinatari del presente provvedimento;

Preso atto che la somma di euro 125.094,54 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	SOMUR	Interventi di Somma Urgenza
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	0000000	
Eser. finanziario	2018	
CIA		
CUP	F85D18000040003	
Impegno n.	1093	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare la perizia tecnica giustificativa dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, per la messa in sicurezza di porzioni delle falde inclinate, revisione linee di gronda, riallineamento e riposizionamento delle tegole in fase di distacco ed rischio scivolamento, presso l'istituto L.C. VIRGILIO, Via Giulia, 35 - Roma, immediatamente affidati all'impresa BISDIO SRL, con sede in Roma, Via Giovanni Branca, 104 - 00153, C.F. e P.I.: 14419271003 - a norma dell'art. 163 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per una spesa complessiva di €. 125.094,54 così ripartita:

- €. 99.649,75 per importo lavori al netto del ribasso del 37,1300% di cui € 37.638,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre €. 21.922,95 per IVA 22%, € 2.725,45 per fondo 2% per altre funzioni tecniche (art 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016) ed € 796,39 per imprevisti;

2) di regolarizzare per l'effetto, ai sensi dell'art. 191, comma 3 del D.lgs. 267/2000 l'intervento di somma urgenza di cui al punto 1) reperendo i fondi necessari ad eliminare la situazione di pericolo per la pubblica incolumità derivanti dall'evento calamitoso di cui trattasi, tra le somme disponibili in bilancio;

3) di dare atto che all'esito delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'operatore economico affidatario, si procederà alla sottoscrizione di apposito atto contrattuale;

4. di dare atto, infine, che il R.U.P., Arch. Francesco Ruzzante ha dichiarato che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con Legge n. 102/2009, dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

5) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione

Di imputare la somma di euro 125.094,54 come segue:

euro 2.725,45 in favore di DIVERSI [Incentivi]

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1093/1

euro 796,39 in favore di IMPREVISTI C.F. 00000000000

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1093/2

euro 121.572,70 in favore di BISDIO SRL C.F. 14419271003 - VIA GIOVANNI BRANCA, 104 ,ROMA Cap. 00153

CIG: 7386135F68

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1093/3

di dare atto, inoltre, che la liquidazione avverrà tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura

La liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 629 lettera b) legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE

Dott. Luigi Maria LELI