



**Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio
metropolitano e centrale unica di committenza**

Ufficio del Soggetto Aggregatore - UCE0400U1

e-mail: gare.servizi@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99900837

Del 10-03-2021

Registro Unico n. 755
del 11/03/2021

Protocollo n. 0039013 del
11/03/2021

Responsabile dell'istruttoria
Dott Nunzia Ciuffreda

Responsabile del procedimento
Dott Paolo Berno

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in
data 11/03/2021

Riferimenti contabili

Atto privo di rilevanza contabile.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA, EX ART 60 DEL DLGS 50/16
INDETTA DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE NELLA VESTE DI
SOGGETTO AGGREGATORE, COME DA DELIBERAZIONE DELL' AUTORITÀ
NAZIONALE ANTICORRUZIONE DEL 23 LUGLIO 2015, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI
UNA CONVENZIONE PER L' AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI E
ALTRI SERVIZI OPERATIVI E GESTIONALI PER GLI IMMOBILI AFFERENTI AI COMUNI E
ALLE PROVINCE DELLA REGIONE LAZIO, NONCHÈ ALLE SOCIETÀ PARTECIPATE
DAGLI STESSI - ID GARA 7995176 - LOTTO 1 ROMA CAPITALE, SOCIETÀ
PARTECIPATE ROMA CAPITALE CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E
RELATIVI COMUNI ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE, FINO AL
RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DI EURO 60 000 000,00
CODICE CIG 85690045CC - LOTTO 2 LAZIO NORD COMUNI PROVINCE AFFERENTI
ALLE PROVINCE DI RIETI E VITERBO ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE FINO AL
RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DU EURO 8 000 000,00
CODICE CIG 8569094013 - LOTTO 3 LAZIO SUD COMUNI PROVINCE AFFERENTI ALLE**



**PROVINCIE DI LATINA E FROSINONE ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DI EURO 12 000 000,00
CODICE CIG 8569248D2 - SECONDO PROVVEDIMENTO DI RETTIFICA ATTI E
DIFFERIMENTO TERMINI**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla Dott.ssa Nunzia Ciuffreda e dal responsabile del procedimento Dott. Paolo Berno.

VISTA la Determinazione n. 4367 del 30/12/2020 avente ad oggetto "Gara comunitaria a procedura aperta, ex art. 60 del d.lgs50/16, indetta dalla città metropolitana di Roma capitale nella veste di soggetto aggregatore, come da deliberazione dell' autorità nazionale anticorruzione del 23 luglio 2015, finalizzata alla stipula di convenzione per l' affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai comuni e alle province della regione Lazio, nonché alle società partecipate dagli stessi. lotto 1 Roma capitale, società partecipate Roma capitale -città metropolitana di Roma capitale e relativi comuni ed eventuali società partecipate fino al raggiungimento dell'importo massimo spendibile di euro 60.000.000,00 codicecig 85690045cc - lotto 2 Lazio nord comuni province afferenti alle province di Rieti e Viterbo ed partecipate dagli stessi, fino al raggiungimento dell' importo massimo spendibile di euro 8.000.000,00 CodiceCig 8569094013 - lotto 3 Lazio sud comuni province afferenti alle province di latina e Frosinone ed eventuali società partecipate fino al raggiungimento dell' importo massimo spendibile di euro 12.000.000,00 CodiceCig 85691248d2. Determinazione a contrarre".

RITENUTO di precisare nel Capitolato Tecnico che nell'ambito degli immobili oggetto dei servizi manutentivi in appalto sono ricompresi anche gli edifici scolastici;

RITENUTO di ampliare, altresì, il set minimo di servizi attivabili al fine di consentire una maggiore scelta tra i servizi manutentivi minimi da ordinare in fase di attivazione della Convenzione fermo restando che l'attivazione di ulteriori servizi previsti in Convenzione potrà avvenire anche in momenti differenti in funzione della scadenza dei relativi contratti eventualmente in essere con altri Fornitori.

RITENUTO pertanto di rettificare i seguenti atti in accoglimento delle proposte di modifica di cui sopra:

- Disciplinare di gara;
- Elenco prezzi unitari base d'asta;
- Capitolato Tecnico;



- Modello dichiarazioni offerta economica;
- Modello atto aggiuntivo;
- Modello ODA;
- Modello ODF;
- Modello PDA;
- Modello RPF;
- Modello corredo offerta;

RITENUTO, infine, di differire i termini per la presentazione delle offerte nonché i termini per la resenzazione di nuovi chiarimenti;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate,

- di modificare i termini di scadenza originari previsti nell'avviso GUUE 2021/S 032-080503 di rettifica al bando GUUE 2021/S 002-002837 del 05/01/2021:

- Termine per il ricevimento delle offerte: Data: 14/04/2021 - Ora locale: 12:00

- Modalità di apertura delle offerte: Data: 15/04/2021 - Ora locale: 10:30

- di rettificare i seguenti atti di gara come da rispettivi allegati al presente provvedimento:
 - Disciplinare di gara;
 - Elenco prezzi unitari base d'asta;
 - Capitolato Tecnico;
 - Modello dichiarazioni offerta economica;
 - Modello atto aggiuntivo;
 - Modello ODA;
 - Modello ODF;
 - Modello PDA;
 - Modello RPF;
 - Modello corredo offerta;
- di confermare gli atti di gara già approvati con determinazione n. 4367 del 30/12/2020;



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate