



**Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio  
metropolitano e centrale unica di committenza**

**Ufficio del Soggetto Aggregatore - UCE0400U1**

e-mail: [gare.servizi@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.servizi@cittametropolitanaroma.gov.it)

**Proposta n. 99900504**

**Del 11-02-2021**

Registro Unico n. 407  
del 11/02/2021

Protocollo n. 0021727 del  
11/02/2021

Responsabile dell'istruttoria  
Dott.ssa Nunzia Ciuffreda

Responsabile del procedimento  
Dott. Paolo Berno

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 11/02/2021

**Riferimenti contabili**

Atto privo di rilevanza contabile.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS 50/16, INDETTA DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE NELLA VESTE DI SOGGETTO AGGREGATORE, COME DA DELIBERAZIONE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE DEL 23 LUGLIO 2015, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UNA CONVENZIONE PER L' AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI E ALTRI SERVIZI OPERATIVI E GESTIONALI PER GLI IMMOBILI AFFERENTI AI COMUNI E ALLE PROVINCE DELLA REGIONE LAZIO, NONCHÉ ALLE SOCIETÀ PARTECIPATE DAGLI STESSI - ID GARA 7995176 - LOTTO 1 ROMA CAPITALE, SOCIETÀ PARTECIPATE ROMA CAPITALE CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E RELATIVI COMUNI ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE, FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DI EURO 60.000.000,00 CODICE GIG 85690045CC - LOTTO 2 LAZIO NORD COMUNI PROVINCE AFFERENTI ALLE PROVINCE DI RIETI E VITERBO ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DI EURO 8.000.000,00 CODICEGIG 8569094013 - LOTTO 3 LAZIO SUD COMUNI PROVINCE AFFERENTI ALLE**



**PROVINCIE DI LATINA E FROSINONE ED EVENTUALI SOCIETÀ PARTECIPATE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELL' IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE DI EURO 12.000.000,00 CODICECIG 85691248D2 - PROVVEDIMENTO DI RETTIFICA ATTI E DIFFERIMENTO TERMINI.**

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla Dott.ssa Nunzia Ciuffreda e dal responsabile del procedimento Dott. Paolo Berno

VISTA la Determinazione n. 4367 del 30/12/2020 avente ad oggetto “gara comunitaria a procedura aperta, ex art. 60 del d.lgs50/16, indetta dalla città metropolitana di Roma capitale nella veste di soggetto aggregatore, come da deliberazione dell' autorità nazionale anticorruzione del 23 luglio 2015, finalizzata alla stipula di convenzione per l' affidamento di servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e gestionali per gli immobili afferenti ai comuni e alle provincie della regione Lazio, nonché alle società partecipate dagli stessi. lotto 1 Roma capitale, società partecipate Roma capitale -città metropolitana di Roma capitale e relativi comuni ed eventuali società partecipate fino al raggiungimento dell'importo massimo spendibile di euro 60.000.000,00 codicecig 85690045cc - lotto 2 Lazio nord comuni provincie afferenti alle provincie di Rieti e Viterbo ed partecipate dagli stessi, fino al raggiungimento dell' importo massimo spendibile di euro 8.000.000,00 CodiceCig 8569094013 - lotto 3 Lazio sud comuni provincie afferenti alle provincie di latina e Frosinone ed eventuali società partecipate fino al raggiungimento dell' importo massimo spendibile di euro 12.000.000,00 CodiceCig 85691248d2” Determinazione a contrarre;

TENUTO CONTO che, nel corso di vigenza del bando di gara, pubblicato a termini di legge con scadenza alle ore 12:00 del 24/02/2021, sono pervenute richieste di chiarimento in ordine agli atti di gara da parte di operatori economici interessati alla partecipazione alla presente procedura;

RILEVATO che, i quesiti in argomento, fra l'altro, ponevano all'attenzione della stazione appaltante la necessità di riconsiderare i requisiti di partecipazione correlati al possesso di Attestazioni SOA al fine garantire adeguata qualificazione degli operatori economici partecipanti rispetto alle specifiche attività manutentive previste nel Capitolato Tecnico, alcune delle quali altamente specialistiche;

RITENUTO pertanto, in osservanza del principio della massima trasparenza e del rispetto della par condicio tra i concorrenti interessati alla procedura di gara in oggetto nonché al fine di garantire la partecipazione di operatori economici adeguatamente qualificati rispetto alle specifiche attività manutentive previste nel Capitolato Tecnico, di rettificare i seguenti atti in accoglimento della proposta di modifica di cui sopra:

- Disciplinare di gara;



RITENUTO, infine, di differire i termini per la presentazione delle offerte nonché i termini per la presentazione di nuovi chiarimenti;

Tutto ciò premesso e considerato,

### **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate,

- di modificare i termini di scadenza originari previsti nel bando GUUE 2021/S 002-002837 del 05/01/2021 come di seguito indicato, incaricando il RUP designato di provvedere alla pubblicazione degli avvisi di rettifica a termini di legge:
  - o Termine per il ricevimento delle offerte: Data: 17/03/2021 - Ora locale: 12:00
  - o Modalità di apertura delle offerte: Data: 18/03/2021 - Ora locale: 10:30

- di rettificare i seguenti atti di gara come da rispettivi allegati al presente provvedimento:
  - Disciplinare di gara;

- di confermare gli atti di gara già approvati con determinazione n. 4367 del 30/12/2020;

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*