



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Progettazione, direzione lavori, manutenzione zona est - DIP0300U1

e-mail: ediliziascolasticaest@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99900464

Del 08-02-2021

Registro Unico n. 385
del 10/02/2021

Protocollo n. 0020922 del
10/02/2021

Responsabile dell'istruttoria
Pelati Alessandra

Responsabile del procedimento
Giuseppe Esposito

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 10/02/2021

Riferimenti contabili

Atto privo di rilevanza contabile.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PN ESF36/20/3 - LC DARWIN VIA TUSCOLANA 388 - ROMA - LAVORI RIFACIMENTO INFISSI - AFFIDAMENTO AI SENSI ART. 1 COMMA 2, LETTERA A) DELLA L.N. 120/2020 E CON CRITERIO STABILITO DALL'ART. 36 COMMA 9/BIS DEL DLGS 50/2016 - CIA EE 18 1043 - CUP F85B18005650003 - CIG 8553190BAA - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA COMAFE SRL - CON SEDE SEGALE A CAMPAGNANO DI ROMA (RM) VIA PIAN DEL CECE 13 - CAP 00063 - AI SENSI DEGLI ARTT. 32 COMMA 5 E 33 COMMA 1 DEL DLGS 50/2016 E S.M.I.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Giuseppe Esposito



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27.07.2020, con cui è stato approvato il "Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05.10.2020 mediante la quale è stato approvato il PEG 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 - art. 169 del d. Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05.10.2020 "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011";

Vista la Circolare n. 45 del 07.01.2021 del Ragioniere Generale avente ad oggetto "Esercizio Provvisorio 2021 – Indirizzi operativi";

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4016 del 15/12/2020 è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C) del Dlgs 50/2016, con appalto a misura, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con previsione di ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale;

che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B), del D.L. 76 del 16 luglio 2020 nonché dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 24/12/2020 ha avviato, sul Portale Gare, una procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori in oggetto inoltrando la lettera di invito a n. 24 operatori economici selezionati dall'Albo Lavori Pubblici, sul Portale Telematico delle Gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che nel termine perentorio, indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 22 gennaio 2021) sono pervenute sul portale n. 17 (diciassette) offerte;

che il giorno 25 gennaio 2021 si è riunito il seggio di gara presieduto dal Dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio 1 SUA, è presente da remoto, il Dott. Mario Pedini;

il Presidente, fa mettere a verbale che sono pervenute n. 17 offerte e, sempre sul Portale Gare, procede alla verifica formale della documentazione trasmessa dagli Operatori Economici; il Presidente, dando atto che tutta la documentazione presentata dagli altri concorrenti è stata oggetto di valutazione approfondita ammette i 17 (diciassette) concorrenti procedendo all'apertura delle offerte ed alla determinazione della soglia di anomalia in 33,0320685129 %,



con esclusione automatica di quelle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla suindicata soglia, da cui scaturisce la seguente graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
Ferrotecnica S.r.l.	42	Ali	0	Anomalo		
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	37,125	Ali	0	Anomalo		
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	33,671		1,237523077	Anomalo		
DICATALDO SABINO	33,553		1,119523077	Anomalo		
NOVATECH SRLS	33,5433		1,109823077	Anomalo		
CO.GE.BI. S.R.L.	33,443		1,009523077	Anomalo		
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	33,375		0,941523077	Anomalo		
COMAFE S.R.L.	33,0117		0,578223077	N.C.	1	Aggiudicatario proposto
CONSORZIO ARTEK Esecutrice F.C.	32,756		0,322523077	N.C.	2	Il Classificato



INDUSTRIE S.R.L.						
Mannozi Marco S.r.l.	32,6532		0,219723077	N.C.	3	
CONART Esecutrice NOMENTANA APPALTI S.R.L.	32,465		0,031523077	N.C.	4	
FLAMINIA GARDEN SRL	31,9		0	N.C.	5	
I.M.E.SRL	31,689		0	N.C.	6	
RESEARCH CONSORZIO STABILE Esecutrice Metaledil S.r.l.	31		0	N.C.	7	
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. Esecutrice Co.E.M. Cooperativa Edile Mediterranea	28,575		0	N.C.	8	
CASALINI & CO. SRL	18,88	Ali	0	N.C.	9	
LUPO ROCCO S.R.L.	14,97	Ali	0	N.C.	10	

Pertanto il Presidente Dott. Valerio De Nardo da atto della graduatoria e formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa COMAFE SRL con sede legale a Campagnano di Roma



(RM) Via Pian del Cece 13 – cap 00063 – C.F.: 119573910003 – con un ribasso percentuale offerto pari al 33,0117% e con un importo contrattuale pari a euro 440.289,96= ed un importo per i costi della manodopera di euro 197.092,08 di poco superiore al costo stimato dalla Stazione Appaltante;

l'Impresa di cui sopra dichiara che intende subappaltare le seguenti lavorazioni: *“lavori in categoria OS6 per la fornitura e posa in opera ed eventuale posa in opera di ponteggi e comunque di voler usufruire del subappalto ai sensi dell'art. 105 del DLgs 50/2016 nei termini di legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori escluso le attività a rischio infiltrazione mafiosa ricomprese nell'elenco di cui all'art. 1 co. 53 L. 190/2012”*;

l'Impresa CONSORZIO ARTEK Esecutrice F.C. INDUSTRIE SRL. è risultata seconda classificata con un ribasso del 32,756;

il Presidente da atto che, in riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela né di affinità nei confronti dei rappresentanti legali o altre figure attinenti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

la documentazione è stata inoltrata all'Ufficio Contratti per le verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;

il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

effettuate le verifiche sulla correttezza delle operazioni di gara;

in data 03/02/2021 con PEC prot. n. 16624 è stata fatta richiesta di Dichiarazione Antipantouflage all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e che tale dichiarazione è stata acquisita agli atti in data 03/02/2021 con PEC prot. n. 16724;

l'art. 32 prevede che, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione, che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

dato atto che la verifica della suddetta proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, ha dato esito positivo;

Rilevato che, con riferimento al RUP ed al dirigente proponente, non sussistono conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.;

Dato atto che il dirigente proponente ha espresso parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

Dato atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla



legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dalla SUA come da verbali in atti e di aggiudicare di conseguenza i lavori in oggetto all'Impresa COMAFE SRL con sede legale a Campagnano di Roma (RM) 00063 - Via Pian del Cece 13 - C.F.11957391003, con un ribasso percentuale offerto pari al 33,0117% ed un importo contrattuale di euro 440.289,96=;
2. Di dare atto che la documentazione è stata inoltrata all'Ufficio Contratti per le verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
3. Di dare atto che l'Ufficio Contratti sta effettuando le verifiche ed i controlli di cui all'art. 80 e 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. al fine di consentire la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;
4. Che l'efficacia del presente provvedimento resta sospesa sino al termine dei controlli di cui sopra; 5. Di trasmettere il presente atto all'U.C. "Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli EE.LL. del territorio metropolitano e centrale unica di committenza" Servizio 1 "S.U.A. - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" per gli adempimenti previsti dall'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. Di dare atto che la presente Determinazione verrà trasmessa al Servizio 3 del Dipartimento III per l'assunzione del relativo impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Giuseppe Esposito

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate