

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE V

REGISTRO GENERALE nr. 447 Del 23-05-2023

OGGETTO: Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale M5 C2 Investimento 2.1" finanziato dall'unione Europea NextgenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - CUP G81B21002660001. Approvazione Progetto Definitivo/Esecutivo. Determinazione a Contrarre.

IL DIRIGENTE SETTORE V Ing. CORRADO COSTANTINO

VISTI:

I Decreti di attribuzione delle responsabilità degli uffici;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 05.04.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 21.04.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;

La Deliberazione di Giunta comunale n. 75 del 27/04/2022 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione periodo 2023-2024-2025. Approvazione;

Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso:

- Che il Comune di Ciampino ha partecipato come da DPCM del 21/01/2021 al "*Bando per la rigenerazione urbana per i comuni*" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 06/03/2021 n. 56 recante: "*Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 dalla legge 29 dicembre 2019, n.160,

- che a seguito del suddetto bando l'Ente è risultato beneficiario del contributo per il progetto "Isole Ambientali Ciampino centro ", dell'importo complessivo di progetto pari a €3.500.000,00 come da *“decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, corredato degli allegati 1, 2, 3 e 4, recante «Individuazione dei comuni beneficiari del contributo previsto dall'art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021,*
- Che tale contributo è relativo alla linea progettuale *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5 C2 Investimento 2.1”* finanziato dall'unione Europea – NextgenerationEu nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
- che con la deliberazione n. 55 del 31/05/2021 veniva approvato il quadro economico del Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM CUP G81B21002660001, approvato con delibera n.55 del 31/05/2021
- Che la suddetta opera dell'importo complessivo di €3.500.000,00, è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 allegato al D.U.P. 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 9 del 14/03/2022 con il codice CUI L02773250580202200012 denominato “Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro” (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021), (ART. 3 p.to a, b, c) del DPCM ed iscritta sul Bilancio anno 2022 in entrata cap. 402090 ed in uscita cap. 202170.

Dato atto:

- che il decreto del Ministero dell'Economie e delle Finanze del 06 agosto 2021 come modificato dal D.M. 23 novembre 2021-recante *“Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”* prevede all'art. 4 i termini e condizionalità da rispettare per la realizzazione dell'intervento come di seguito si trascrivono:
 - entro il 30 Luglio 2023 stipula contratto (salvo rimodulazione atto d'obbligo in attesa di conferma da parte del Ministero dell'Interno);
 - entro il 30 settembre 2024 i comuni beneficiari dovranno aver realizzato almeno una percentuale pari al 30% dell'opera (salvo rimodulazione atto d'obbligo in attesa di conferma da parte del Ministero dell'Interno);
 - entro il 31 marzo 2026 dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero collaudo.
- che per far fronte al rincaro eccezionale dei materiali da costruzione e nel rispetto dei dettami di cui al Decreto-Legge 17 maggio 2022 n. 50, la Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n. 640 del 26/07/2022, ha approvato l'“Aggiornamento e revisione della Tariffa dei prezzi, Edizione Luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio”, quindi l'importo del quadro economico del progetto ammesso a finanziamento viene sottoporre a revisione al fine di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi, ai sensi della Art. 1, comma 370 e 371 (legge n. 197 del 2022);
- che per conseguire l'ulteriore finanziamento è stata correttamente compilata ed inviata la domanda (n.0000004245) di conferma relativa al FOI (Fondo opere indifferibili) 2023 – con la quale il MEF concede una pre-assegnazione pari al 10% sull'importo del contributo

assegnato che risulta di €.350.000,00, quindi l'opera che era finanziata per €.3.500.000,00 passa ad €.3.850.000,00.

Richiamati i seguenti atti:

- determinazione dirigenziale V Settore n.104 prot. gen. n.521 del 28/06/2022 approvazione del nuovo quadro tecnico economico per i lavori relativi al progetto di "Isole Ambientali Ciampino centro "codice CUP G81B21002660001, incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva determinazione a contrarre;
- determinazione dirigenziale V settore n.127 – prot.gen. n.699 del 25/08/2022 con la quale veniva affidato all' O.E. De Girolamo Engineering s.r.l. il servizio professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e della sicurezza e la direzione lavori per l'opera con il codice CUP è G81B21002660001 e codice CIG 93129075F9;
- Deliberazione Giunta Comunale atto n.106 del 09/12/2022 avente ad oggetto: *“Mappatura e ricognizione dei progetti finanziati dal PNRR, quelli confluiti al PNRR e quelli finanziati dal PNC”*;
- Delibera di Giunta Comunale Atto n. 11 del 19/01/2023 avente ad oggetto: *Approvazione del risultato di Amministrazione presunto al 31/12/2022 e variazione di bilancio provvisorio 2022-2024 esercizio 2023 (art.175, comma 5-bis lettera A e art.187 comma 3 e 3 quinquies del D.lgs 267/2000)*;
- Determinazione dirigenziale V settore n. 211 del 30.12.2022 avente ad oggetto: Attivazione Fondo Pluriennale Vincolato e contestuale re-imputazione dei corrispondenti capitoli di spesa ai sensi del principio contabile applicato dalla contabilità finanziaria D.Lgsv.n.118/2011 per l'intervento "Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5 C2 Investimento 2.1”* finanziato dall'unione Europea – NextgenerationEu nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - CUP G81B21002660001;
- Deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 16/02/2023 in cui si approvava l'indirizzo progettuale delle due opere integrate e complementari delle *“Biove Ciampino “ e “Isole Ambientali Ciampino Centro “*;
- Determinazione dirigenziale V settore n.24 – prot. gen. n.130 del 22/02/2023 con la quale veniva aggiudicato il servizio di Supporto al RUP per l'attività di verifica, coordinamento e validazione del progetto Definitivo ed esecutivo per l'intervento in oggetto all'O.E. De.Ma Engineering s.r.l impegnando la somma di €28.093,17sul corrispondente capitolo dell'opera.

Richiamato l'art. 15 Decreto Legge 31 maggio 2021 n.77 *“Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* con la quale sono previste deroghe all'ordinamento contabile per favorire l'attuazione del PNNR.

Dato atto:

- che l'intervento CUP G81B21002660001 finanziato dall'unione Europea – NextgenerationEu nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – *M5 C2 Investimento 2.1”* è stato inserito nel Piano Triennale OO.PP.- 2022-2024 allegato al D.U.P. 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 9 del 14/03/2022 la cui scheda con il codice CUI L02773250580202200012 è stata riportata nel Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 allegato al DUP 2023-2025 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale

n. 20 del 05/04/2023 in aumento dell'ulteriore finanziamento che da €3.500.000,00 passa ad €3.850.000,00;

- Che con la conferenza dei servizi interni prot. 12977 del 28/02/2023, il RUP, Arch. Paolo De Luca, ha convocato conferenza dei servizi interni per richiedere i dovuti pareri sul progetto agli uffici competenti;
- Che con prot.15769 del 15/03/2023 il Dirigente dell'Ufficio Mobilità ha espresso, in risposta alla conferenza dei Servizi Interni di cui sopra, delle osservazioni in merito al progetto in oggetto;
- Che, per il superamento delle osservazioni espresse dall' Ufficio Mobilità di cui sopra, il Consiglio Comunale con propria deliberazione del 10/05/2023 N.26 ha dato mandato all'ufficio Lavori pubblici di proseguire con l'approvazione del progetto denominato "Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM" in deroga all'attuale "Piano Generale del Traffico Urbano-PGTU "prot. Gen.n.6222 del 04/03/2003" ed in deroga all'attuale "Piano della Sosta "approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28 febbraio 2005 e successive rimodulazioni.

Ritenuto

- che il progettista incaricato O.E. Di Girolamo Engineering S.r.l ha trasmesso in data 18/05/2023 prot. 24434, il progetto esecutivo sottoscritto digitalmente dell'importo complessivo di € 3.850.000,00 di cui € 3.213.600,00 per lavori ed € 636.400,00 per somme a disposizione;
- Che con verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo ricevuto al protocollo di codesto Ente in data 21 maggio 2023 Prot. num. 24836 trasmesso dalla società De.ma Engineering incaricata dell'attività di verifica, coordinamento e validazione del progetto ai sensi del D.lgs 50/2016, dal quale si evince "**parere positivo**" in merito al Progetto Definitivo/Esecutivo redatto dal progettista giusto prot. 24434 del 18/05/2023.

Visto:

- il progetto esecutivo che si compone dei seguenti elaborati:

Cod. Elab	TITOLO ELABORATO	Scala
000	Risposte rapporto di verifica	
00	Elenco elaborati	
A	RELAZIONE GENERALE	/
B	RELAZIONI SPECIALISTICHE	
B01	Relazione Tecnica sui Criteri Ambientali Minimi	/
B02	Relazione Tecnica di Verifica del Principio DNSH	/
B03	Relazione sulle Interferenze	/
B04	Relazione sulla gestione delle materie	/
C	ELABORATI GRAFICI	
C01	Render di Progetto	fuori scala
C02	Inquadramento Urbanistico	scale varie
C03	Inquadramento territoriale	scale varie
C04	Rilievo Piano Altimetrico – Planimetria Generale	scala 1:1000
C05	Rilievo Piano Altimetrico – Stralci da 1 a 3	scala 1:200
C06	Rilievo Piano Altimetrico – Stralci da 4 a 7	scala 1:200
C07	Rilievo Piano Altimetrico – Stralci da 8 a 11	scala 1:200
C08	Profili longitudinali	scale varie
C09	Sezioni trasversali di rilievo	scale varie
C10	Planimetria Generale SDF	scala 1:1000

C11	Planimetria SDF – Stralci da 1 a 3	scala 1:200
C12	Planimetria SDF – Stralcio da 4 a 7	scala 1:200
C13	Planimetria SDF – Stralcio da 8 a 11	scala 1:200
C14	Planimetria Generale d'intervento	scala 1:1000
C15	Planimetria d'intervento – Stralci da 1 a 3	scala 1:200
C16	Planimetria d'intervento – Stralci da 4 a 7	scala 1:200
C17	Planimetria d'intervento – Stralci da 8 a 12	scala 1:200
C18	Planimetria Ante&Post Operam – Stralci da 1 a 3	scala 1:200
C19	Planimetria Ante&Post Operam – Stralci da 4 a 7	scala 1:200
C20	Planimetria Ante&Post Operam – Stralci da 8 a 12	scala 1:200
C21	Sezioni SDF & Intervento – Parte 1	scala 1:100
C22	Sezioni SDF & Intervento – Parte 2	scala 1:100
C23	Particolari costruttivi	scale varie
C24	Planimetria scolo acque piovane – Stralcio da 1 a 3	scala 1:200
C25	Planimetria scolo acque piovane – Stralcio da 4 a 7	scala 1:200
C26	Planimetria scolo acque piovane – Stralcio da 8 a 11	scala 1:200
D	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	/
D01	Manuale d'uso	/
D02	Manuale di manutenzione	/
D03	Programma di manutenzione	/
E	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	/
E01	Piano di Sicurezza e di Coordinamento	/
E02	Fascicolo di Sicurezza	/
E03	Analisi valutazione dei rischi	/
E04	Stima Costi della Sicurezza	/
E05.a	Layout di cantiere – Inquadramento Fasi	scala 1:1000
E05.b	Layout di cantiere – Fase 1 a 5	scale varie
E05.c	Layout di cantiere – Fase 6 a 11	scale varie
F	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	/
F01	Computo Metrico Estimativo	/
F02	Individuazione perimetro tratti computo	i
F03	Quadro Incidenza Sicurezza	/
F04	Quadro Incidenza Manodopera	/
G	CRONOPROGRAMMA	/
H	ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI	/
H01	Elenco dei prezzi unitari	/
H02	Analisi nuovi prezzi	/
I01	Schema di Contratto	/
I02	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte 1	/
I03	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte 2	/
L	QUADRO ECONOMICO	/

- il quadro economico del progetto definitivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 3.850.000,00 ripartito come segue:

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€ 3 120 000,00	
A.2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 93 600,00	
TOTALE QUADRO A)		€ 3 213 600,00	€ 3 213 600,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA 10% su Importo dei lavori	€ 321 360,00	
B.2.1	SPESE TECNICHE per: Progettazione fattibilità tecnico-economica,Definitiva-Esecutiva,Direzione lavori, CSP, CSE	€ 70 000,44	
B.2.2	CNPAIA 4% SU B.2.1, B.8 e B.11.2	€ 4 514,02	
B.2.3	IVA (22%) su spese tecniche, collaudo, e accertamenti e allacci utenze e CNPAIA e imprevisti e accertamenti e supporto al RUP (B2,1 -B.2,2 -B5 - B,8 - B11,1 , B11,2)	€ 49 431,38	
B.3	Spese per rimborso pubblicità gara, attivazione gara tramite Citta metropolitana Roma e rimborso per ANAC , diritti istruttori per pareri (IVA inclusa)	€ 12 640,87	
B.4	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 28 279,68	
B.5	Imprevisti (3,1% di A)	€ 99 621,60	
B.8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 33 000,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e allacci utenze	€ 7 702,02	
B.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo e specialistico	€ 9 850,00	
TOTALE QUADRO B)		€ 636 400,00	€ 636 400,00
A)+B)	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 3 850 000,00

- il verbale di verifica trasmesso dall' O.E. De.ma. Engineering s.r.l con nota prot. 24836 del 21/05/2023 ai fini della validazione del progetto definitivo/Esecutivo (giusto prot. 24434 del 18/05/2023) dal quale si evince che sulla base delle verifiche effettuate si conferisce al progetto esito **"Positivo"**;
- altresì, la dichiarazione di verifica e validazione del medesimo progetto resa dal RUP Arch. De Luca Paolo e dal progettista Arch. Ferdinando Di Girolamo in qualità di legale rappresentante della Soc. di Ingegneria Di Girolamo Engineering S.r.l, a seguito dell'esito **"Positivo"** della verifica effettuata di cui sopra.

Ritenuto

- meritevole di approvazione il suddetto progetto definitivo/eseecutivo redatto dalla Soc. di Ingegneria Di Girolamo Engineering S.r.l, trasmesso e sottoscritto in forma digitale con nota prot. 24434 del 18/05/2023;

- dover provvedere all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Dato atto:

- che l'art. 32 comma 2 del D.lgs.50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire è l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori dell'opera denominata "Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM;
 - la forma del contratto: atto pubblico amministrativo informatico;
 - le clausole essenziali del contratto d'appalto sono quelle contenute ed indicate nello schema di contratto facente parte degli elaborati di progetto e nel CSA;
 - il criterio di scelta del contraente è la procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, con esclusione automatica – a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo.

Atteso:

- che l'ANAC in sede di "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» in tema di contratti pubblici, trasparenza ed anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligatorietà o meno del rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) e b) lascia aperta la possibilità per le stazioni appaltanti di ricorrere alle procedure ordinarie, previa adeguata motivazione. Osserva Anac, al riguardo, che: "sebbene l'art. 2 del dl. non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno";
- che alla luce delle numerose gare di appalto relative agli interventi PNRR che si stanno verificando sul mercato si ritiene opportuno procedere, al fine di garantire la partecipazione degli O.E. all'affidamento dei lavori in parola mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. in base al Capitolato Speciale d'Appalto e al suddetto importo di € 3.213.600,00 (di cui € 543.004,39 per costi della manodopera, individuati negli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) ed € 93.600,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

visto l'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. "Contratti sotto soglia" e, in particolare il comma 9 bis, ai sensi del quale: "Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla

base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.”;

Atteso pertanto che per l'affidamento dei lavori in parola è stato stabilito di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero comma 2 bis, con esclusione automatica – a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte in possesso della categoria prevalente OG3 classifica IV per un importo pari a € 2.102.454,82 e della categoria scorporabile e subappaltabile OS24 classifica III-bis per un importo pari a € 1.111.145,18.

Visto l'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 “Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti [...]”;

Visto l'art. 1 comma 3 del D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito con modifiche in Legge 14.06.2019, n. 55 che così dispone: “Fino al 30 giugno 2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali”.

Atteso che si ritiene opportuno avvalersi della facoltà prevista dal sopra richiamato articolo 133 in modo da contemperare le varie esigenze della Stazione appaltante quali appunto l'apertura al mercato, con la scelta della procedura aperta, e lo snellimento degli adempimenti procedurali in sede di gara con il meccanismo della cd. “inversione procedimentale”.

Accertato di poter indire gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di € 3.213.600,00 (di cui € 543.004,39 per costi della manodopera, individuati negli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), ed € 93.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e si provvederà “all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”.

Dato atto:

- Che con deliberazione del C.C. n. 132 del 19/10/2015, il Comune di Ciampino ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Città Metropolitana di Roma Capitale e sottoscritto apposita convenzione in data 26/10/2015 e successivamente, in data 07/04/2022, a seguito deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta n. 12 del 31/03/2022, ha sottoscritto la nuova Convenzione;
- di dover provvedere a trasmettere gli elaborati progettuali alla Stazione Unica Appaltante in qualità di SUA affinché proceda all'espletamento della procedura di gara con un importo posto a base di gara € 3.213.600,00 (di cui € 543.004,39 quale costi mano d'opera) ed € 93.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che la spesa al Q.T.E. di euro 3.850.000,00 trova copertura sul cap. U/202170 codice 08.01-2.02.01.09.999 finanziato dal cap.E/402090 codice 4.02.01.01.001 aventi ad oggetto: PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G81B21002660001 - Contributo Ministero Interno Art. 3 P.TO A B C del D.P.C.M. del 21.01.2021- Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro

Dato atto che per l'espletamento della procedura di gara occorre impegnare a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale in qualità di SUA la somma ammontante ad €.8.500,00 di cui €.6.356,80 per funzionamento SUA/SA come previsto dall'art.10 della convenzione ed €2.413,20 per rimborso spese derivanti dalla pubblicità dell'appalto e contributo ANAC, detta somma è parte dell'importo previsto nel Q.T.E fra le somme a disposizione nella voce B.3.

Considerato che l'art. 2.9 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo della categoria prevalente OG1 e del 100% della categoria scorporabile OS/24 in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la tipologia delle lavorazioni rientranti nelle categorie dei lavori presenti nel progetto e atta a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati.

Visto:

- Il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo trasmesso dall' O.E. De.ma. Engineering s.r.l con nota prot. 24836 del 21/05/2023 agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici;
- la dichiarazione di verifica e validazione del medesimo progetto resa dal RUP Arch. de Luca Paolo e dal progettista Arch. Ferdinando Di Girolamo, a seguito dell'esito positivo della verifica e validazione di cui sopra,
- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) Approvare

- il verbale di verifica trasmesso dall' O.E. De.ma. Engineering s.r.l con nota prot. 24836 del 21/05/2023 ai fini della validazione del progetto definitivo/Esecutivo denominato: "Progetto Isole Ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM (giusto prot. 24434 del 18/05/2023) dal quale si evince che sulla base delle verifiche effettuate si conferisce al progetto esito "**Positivo**";
- la dichiarazione di verifica e validazione del medesimo progetto resa dal RUP Arch. De Luca Paolo e progettista Arch. Ferdinando di Girolamo, a seguito dell'esito "**Positivo**" della verifica effettuata di cui sopra;
- il progetto definitivo/esecutivo, relativo all'Intervento CUP G81B21002660001– PNRR– finanziato dall'unione Europea–NextgenerationEu nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza *Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5 C2 Investimento 2.1*"

Progetto Isole ambientali Ciampino centro (art.3 p.to a,b, c) del DPCM”, per l’importo complessivo di € 3.850.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€ 3 120 000,00	
A.2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 93 600,00	
	TOTALE QUADRO A)	€ 3 213 600,00	€ 3 213 600,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 10% su Importo dei lavori	€ 321 360,00	
B.2.1	SPESE TECNICHE per: Progettazione fattibilità tecnico-economica,Definitiva-Esecutiva,Direzione lavori, CSP, CSE	€ 70 000,44	
B.2.2	CNPAIA 4% SU B.2.1, B.8 e B.11.2	€ 4 514,02	
B.2.3	IVA (22%) su spese tecniche, collaudo, e accertamenti e allacci utenze e CNPAIA e imprevisti e accertamenti e supporto al RUP (B2,1 -B.2,2 -B5 - B,8 - B11,1 , B11,2)	€ 49 431,38	
B.3	Spese per rimborso pubblicità gara, attivazione gara tramite Citta metropolitana Roma e rimborso per ANAC , diritti istruttori per pareri (IVA inclusa)	€ 12 640,87	
B.4	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 28 279,68	
B.5	Imprevisti (3,1% di A)	€ 99 621,60	
B.8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 33 000,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e allacci utenze	€ 7 702,02	
B.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo e specialistico	€ 9 850,00	
	TOTALE QUADRO B)	€ 636 400,00	€ 636 400,00
A)+B)	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 3 850 000,00

composto dagli elaborati elencati in premessa, agli atti dell’Ufficio LL.PP., che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- lo schema di contratto - parte integrante del Capitolato Speciale d’Appalto relativo ai lavori di cui al secondo capoverso del punto 1 del presente dispositivo);
- per l’affidamento dei suddetti lavori, l’indizione di apposita procedura aperta ai sensi dell’art 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d’Appalto ed al suddetto importo di € **3.213.600,00** (di cui € 543.004,39 per costi della manodopera, individuati negli elaborati progettuali ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), ed € 93.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- 2) Di stabilire che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, con esclusione automatica – a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte in possesso della categoria prevalente OG3 classifica IV per un importo pari a € 2.102.454,82 e della categoria scorporabile e subappaltabile OS24 per un importo pari a € 1.111.145,18.
- 3) **Dare atto** che, alla procedura di gara si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 che recita “Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti” come previsto dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 (Legge di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, così come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge 120/2020.
- 4) **Demandare** alla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale di indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola mediante la procedura prevista al 5 capoverso del punto 1), punto 2 e 3) del presente dispositivo con un importo posto a base di gara € 3.213.600,00 (di cui € 543.004,39 quale costo mano d'opera) ed € 93.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 5) **Dare atto:**
- che è acquisito agli atti il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo che viene allegata alla presente;
 - che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto definito/esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento e dal progettista che viene allegata alla presente.
 - che per le motivazioni di cui in premessa, la quota subappaltabile è pari al 40% dell'importo della categoria prevalente OG1 e del 100% della categoria scorporabile OS/28
 - che l'opera è stata inserita nel Piano Triennale OO.PP.- 2022-2024 allegato al D.U.P. 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 9 del 14/03/2022 la cui scheda con il codice CUI L02773250580202200012 è stata riportata nel Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 allegato al DUP 2023-2025 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 05/04/2023 in aumento dell'ulteriore finanziamento che da € 3.500.000,00 passa ad € 3.850.000,00.” iscritta sul cap.U/202170 e E/402090;
 - che per la suddetta opera finanziata dall'unione Europea–NextgenerationEu nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza– *M5 C2 Investimento 2.1*– per € 3.850.000,00 sono stati già effettuati impegni di spesa per far fronte alle spese di progetto previste tra le voci al QTE che di seguito di riportano:
 - quanto ad € 369,57 I.M.FPV n.570/2022 a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale per lo svolgimento della procedura di gara relativa al Servizio Professionale;
 - quanto ad € 88.816,54 I.M.FPV n.821/2022 a favore dell'O.E. Di Girolamo Engineering S.r.l. per il servizio professionale relativo alla “*progettazione esecutiva, Coordinamento*”

della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione dei Lavori codice CIG 93129075F9;

– quanto ad € 28.093,17 I.M. n.118/2022 a favore dell'O.E. De.Ma Engineering S.r.l. per il servizio di supporto al RUP codice CIG 95875600;

- che in virtù dei suddetti impegni per complessivi € 117.279,28 risulta ancora da impegnare al QTE un importo pari ad € 3.732.720,72 (€ 3.850.000,00 -€ 117.279,28).

6) Di prenotare la restante somma al Q.T.E. pari ad € 3.732.720,72 sulla voce di Bilancio anno 2023 sul Cap. /202170 codice 08.01-2.02.01.09.999 finanziato dal cap.E/402090 codice 4.02.01.01.001 aventi ad oggetto: PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G81B21002660001 - Contributo Ministero Interno Art. 3 P.TO A B C del D.P.C.M. del 21.01.2021- Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro come segue:

– Quanto ad € 3.724.220,72 per l'esecuzione dei lavori e degli interventi previsti tra le somme a disposizione nelle voci al Q.T.E.;

– Quanto ad € 8.500,00 a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) di cui € 6.356,80 per funzionamento SUA/SA come previsto dall'art.10 della convenzione ed € 2.143,20 per rimborso spese derivanti dalla pubblicità dell'appalto e contributo ANAC.

Dare atto:

- che all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi si provvederà al perfezionamento dell'importo relativo all'aggiudicazione con l'Operatore Economico a seguito di ribasso d'asta;
- che in ordine all'appalto è stato acquisito il seguente codice **CUP:** G81B21002660001 mentre il codice identificativo di gara (CIG) assegnato dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale è:9832496063;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paolo De Luca giusta determinazione Dirigenziale Settore V Reg. Gen. n.387/2022 n.DT.83 30/05/2022;
- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 5 del TUEL approvato con D Lgs n. 267/2000.

Ciampino, 23-05-2023

IL DIRIGENTE

Ing. CORRADO COSTANTINO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate