



HUB 2 - DIP. 02

SERV. 1 - Viabilità e mobilità - Gestione amministrativa - DPT0201

e-mail:s.monni@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P5042 del
12/11/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

dott.ssa Paola Buratti

Responsabile del procedimento

dott.ssa Paola Buratti

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ROMA E ALTRI - SS.PP. OSTIENSE, VIA DEL MARE, OSTIA ANZIO, CINQUE MIGLIA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL CAVALCAFERROVIA SULLA LINEA ROMA NETTUNO E DEI PONTI ESISTENTI: S.P. 8 OSTIENSE / S.P. 8 BIS VIA DEL MARE KM 9+150 - S.P. 601 OSTIA-ANZIO KM 6+900, KM 7+600 E KM 11+050. CIA: VS 23 0060- CUP: F87H21009090001- CIG: B527E4AEAD -perizia di variante in aumento in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c punto 3 del D.lgs. 36/2023 - impegno di spesa € 14.992,58 (IVA 22% inclusa) - Approvazione QTE aggiornato - Impresa Di Persio Costruzioni Srl.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Monni Stefano

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025-

Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 29 del 01/08/2025 recante "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 - Adozione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026 2028. Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 41 del 22.09.2025 recante: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. - Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 - Art. 193, comma 1, del T.U.E.L;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 29.09.2025 recante: "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2024";

Premesso che:

il D.L. n. 104 del 14.8.2020 (art. 49), convertito con modificazioni dalla L. n. 126 del 13.10.2020 ha istituito, nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, un fondo, con una dotazione di 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti con problemi strutturali di sicurezza della rete viaria di Province e Città metropolitane;

con il decreto del Decreto Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 225 del 7.5.2021 sono state ripartite le risorse assentite tra le province e le città metropolitane e sono stati fissati i criteri per l'approvazione dei programmi da parte della Direzione generale per le strade e le infrastrutture e dei trasporti, la tempistica per le attività riguardanti il programma stesso e le modalità di erogazione e revoca delle risorse;

con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 45 del 23.09.2021 è stato approvato un primo programma di interventi (annualità 2021 2023) con i fondi previsti dall'art. 49 del DL 14 agosto 2000 n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, e, tra questi, è stato inserito l'intervento "Roma ed altri - SS.PP.li Ostiense, Via Del Mare, Ostia Anzio, Cinque Miglia-lavori di messa in sicurezza del cavalcavia sulla linea Roma Nettuno e dei ponti esistenti"per un importo di € 1.000.000,00;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 del Dipartimento II R.U. 2999 del 27.10.2022 è stata autorizzata l'esecuzione del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva (art. 23, commi 6,7 e 8 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente all'intervento di cui trattasi ed è stato stabilito di affidare il predetto servizio all' Ing. Alessandro Agamennone, con studio in Roma, Via Sebastiano Veniero n. 30, P.IVA 15434951008, per un importo contrattuale pari ad € 109.795,65 oltre € 4.391,83 per CNPAIA 4% ed € 25.121,24 per IVA 22% per un importo complessivo di € 139.308,72;

con il Decreto del Sindaco metropolitano n. 69 del 11/05/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dell'intervento succitato ed inserito nel Programma Triennale delle Opere 2023-2025, Elenco Annuale 2023 per un importo di € 1.000.000,00;



con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 Dipartimento II R.U. 1539 del 15.05.2023 è stato stabilito di approvare l'esecuzione del "servizio di esecuzione di una campagna di indagini strutturali, geologico/geofisiche, prove di laboratorio e prove in situ nell'ambito del p.f.t.e. dell'intervento de quo e di affidarlo alla Società Tecnica MP, con sede in Via Rapagnano n. 77-00138 -Roma C.F./P.IVA 09317501006, per un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 84.351,68 ;

con DM 5 MAGGIO 2022 (c.d. Decreto Ponti bis) sono state assegnate ulteriori risorse e all'art. 1 è stato previsto: comma 1 "La somma complessiva di euro 1.400.000.000, articolata in euro 100 milioni per ciascuno degli anni 2024 e 2025 ed euro 300 milioni per ciascuno degli anni dal 2026 al 2029, e' destinata al finanziamento di interventi per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti con problemi strutturali di sicurezza, insistenti sulla rete viaria delle Province e delle Citta' metropolitane delle Regioni a statuto ordinario e delle Regioni Sardegna e Sicilia; comma 2 "Gli enti di cui al comma 1 assumono le funzioni di soggetti attuatori per gli interventi compresi nei programmi ammessi a finanziamento, nel rispetto delle procedure di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni";

con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 37 del 26.06.2023 è stato stabilito di approvare, ai sensi dell'art. 5 del D.M. del 5 maggio 2022, il programma sessennale 2024-2029 degli interventi da realizzare, ai fini dell'impiego delle risorse di cui al suddetto Decreto e tra questi l'intervento in oggetto per il quale è stata prevista un'integrazione del finanziamento pari ad € 141.758,85 - annualità 2024 ed € 341.758,85 - annualità 2025;

con nota prot. n. CMRC-2024-0051659 del 21 marzo 2024 il Direttore del Dipartimento II, non essendo stato possibile iniziare i lavori, in quanto la progettazione era ancora in corso, ha chiesto lo spostamento dell'intervento di cui trattasi dal Programma Triennale 2023-2025 elenco annuale 2023 al Programma triennale 2024-2026, elenco annuale 2024;

con il Decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 26/03/2024, a seguito dell'integrazione del finanziamento, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica a seguito della rimodulazione del quadro economico del progetto, con Determinazione Dirigenziale del Servizio I del Dipartimento II R.U. 3852 del 17.10.2024 è stato stabilito di integrare l'impegno già assunto in favore dell'Ing. Alessandro Agamennone, dell'ulteriore somma di € 32.576,83 di cui € 25.675,31 imponibile, € 1027,01 contributo INARCASSA 4%, ed € 5.874,51 IVA 22%

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 Dipartimenti II R.U, 3927 del 22.10.2024 è stato stabilito di autorizzare l'esecuzione dell'Incarico professionale per attività di collaudo statico in corso d'opera e finale e supporto tecnico amministrativo al RUP e di affidare il servizio di cui trattasi al Professionista, Ing. Sergio Orlando Paciello, per l'importo complessivo di € 28.807,89 a valere sul quadro economico dell'intervento sopra citato;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 Dipartimento II R.U. 5166 del 23.12.2024 è stato stabilito:

di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Alessandro Agamennone relativo all'intervento in parola per l'importo complessivo di €1.483.517,70 così ripartito:



Città metropolitana di Roma Capitale

A	Totale a base di appalto			€ 929.132,56
A.1	Lavori a Misura			929.132,56 €
	(di cui costi della Manodopera ex art. 41 c. 14 d.lgs 36/2023)	224.448,65 €		
A.2.1	di cui Lavori a misura soggetti a ribasso		834.818,99 €	
A.2.2	di cui Lavori a misura non soggetti a ribasso		0,00 €	
A.2.3	di cui Anticipazioni e Rimborsi a Fatture		10.000,00 €	
A.3	A.3 _ di cui Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso		84.313,57 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			€ 554.385,14
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)			€ 0,00
B.2	Imprevisti (lordo Iva compresa)			€ 1.428,12
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (esclusa IVA)			€ 84.351,68
B.4	Indennità di occupazione temporanea aree cantiere ai sensi artt.49 e 50 DPR 327/2001 e s.m.i.			€ 79,25
B.5	Risoluzione interferenze			€ 30.000,00
B.6	Incentivi (2% di A)	18.582,65 €		
B.7	Incentivi al personale ex art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80%*2%)	E1a	80% E	14.866,12 €
B.8	Fondo innovazione ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023 (non previsti in quanto finanziamento esterno)	E1b	20% E	0,00 €
B.9	Supporto tecnico amministrativo al RUP (1% di A)			€ 7.977,37
B.10	Spese di progettazione e direzione lavori			€ 135.470,96
B.11	Spese di collaudo statico			€ 14.727,46
B.12	CNPAIA [4% di B.9 B.10 B.11]			€ 6.327,03
B.13	I.V.A. 22 % [B.14+B.15+B.16]			€ 259.157,15
B.14	di cui IVA SU LAVORI [22% di A]		204.409,16 €	
B.15	di cui IVA su SPESE TECNICHE [22% di B.9+B.10+B.11+B.12]		36.190,62 €	
B.16	IVA su Diagnostica Tecnica MP		18.557,37 €	
	TOTALE ONERE FINANZIARIO (A+B)			€ 1.483.517,70

di approvare, per l'affidamento dei lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto e all'importo complessivo di € 929.132,56 (di cui € 224.448,65 per costi della manodopera calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 14 d.lgs. 36/2023 € 84.313,57 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.000,00 per anticipazioni e rimborsi a fatture non soggetti a ribasso);

che l'affidamento avvenisse secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4, d.lgs. 36/2023 con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 54. comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica, fra le ditte della categoria prevalente OG 3 classifica III fino all'importo di € 1.033.000,00;

con Determinazione R.U. 1087 del 26/03/2025 all'ing. Lisania Prato è stato conferito l'incarico di RUP per il medesimo intervento precedentemente attribuito all'ing. Matteo Carlo Riccardo;

all'esito della procedura di gara con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 HUB II Dipartimento II, R.U. 1618 del 30.04.2025:

è stato preso atto dell'aggiudicazione dei lavori: "Roma ed altri - SS.PP.li Ostiense, Via Del Mare, Ostia Anzio, Cinque Miglia-lavori di messa in sicurezza del cavalcaviaferrovia sulla linea Roma Nettuno e dei ponti esistenti:S.P. Ostiense S.P. 8 Bis Via del Mare Km. 9+150 S.P. Ostia Anzio Km. 6+900 Km. 7+600 Km. 11+050" disposta con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 3 Viabilità Sud del Dipartimento II R.U. 1436 del 17.04.2025 a favore dell'impresa DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L con sede legale in MONTESILVANO (PE), C.SO UMBERTO I n. 313/4 - C.A.P. 65015 - C.F. e P.IVA 01358500682, , risultata prima classificata nella procedura di gara, che ha offerto un ribasso percentuale, rispetto all'importo complessivo a base di gara di € 834.818,99 (al netto delle somme

non soggette a ribasso € 84.313,57 per costi della sicurezza ed € 10.000,00 per anticipazioni e rimborsi a fatture) pari al 21,871% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 746.549,30 oltre ad € 164.240,85 per IVA 22% per l'importo complessivo di € 910.790,15;

è stato stabilito di accantonare la somma di € 222.751,57, pari all'economia da ribasso d'asta, per eventuali modifiche contrattuali, come previsto dall'art.120 del D.Lgs.vo n. 36/2023;

in data 18.06.2025 con atto Rep. 12563 è stato stipulato il relativo contratto tra l'impresa Di Persio Costruzioni Srl e la C.M.R.C.;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio 1 HUB II Dipartimento II, R.U. 4706 del 07.11.2025:

è stato preso atto che la Stazione Appaltante, nella persona del RUP, Ing. Lisania Prato, e del Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento II, Arch. Maurizio Russo, con nota prot. CMRC-2025-0200283 del 07/10/2025, ha comunicato di aver esercitato il diritto di recesso dal contratto stipulato con l'Ing. Alessandro Agamennone, al fine di garantire la continuità e la regolarità del procedimento tecnico-amministrativo inerente l'appalto in questione, volto al ripristino delle condizioni di sicurezza dei ponti oggetto dell'intervento;

è stata approvata l'esecuzione del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidandolo, all'esito della procedura n. PI028333-25 esperita sul portale gare della C.M.R.C., all'Ing. Elso Rosichini, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del d.lgs. 36/2023;

considerato che

durante la realizzazione dei lavori si sono riscontrate circostanze impreviste e imprevedibili che hanno richiesto la redazione di una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c punto 3 del D.Lgs. 36/2023;

le variazioni da apportare al progetto sono Variazioni strutturali e Variazioni esecutive circa gli interventi stradali meglio specificate nella relazione agli atti. Le variazioni migliorative non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto, anzi, ne valorizzano l'efficacia e mantengono inalterate il tempo di esecuzione dei lavori e le condizioni di sicurezza dei lavoratori ed in particolare: non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione e non cambiano l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale; non estendono l'ambito di applicazione del contratto;

è stata, pertanto, trasmessa al Servizio 1 dell'HUB II Dipartimento II la modifica contrattuale in corso d'opera determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice in sede di redazione del progetto originario;

la medesima modifica contrattuale è stata redatta, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c) punto 3) del D.Lgs. 36/2023, dal Direttore dei lavori, Ing. Alessandro Agamennone ed approvata dal RUP, Ing. Lisania Prato, per l'importo netto di € 12.289,00 oltre € 2.703,58 per IVA 22% per complessivi € 14.992,58 ed è costituita dai seguenti elaborati:

01_Relazione Tecnica
02_Quadro di Raffronto



- 03_Quadri economici
04_Computo Metrico ed Elenco Prezzi di Variante
05_Verale di Concordamento Prezzi
06_Atto di sottomissione
07_Grafici schematici variante

dato atto che che l'impresa Di Persio Costruzioni Srl, sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione in data 18.09.2025 ha accettato la presente variante e preso visione degli elaborati, e che pertanto l'atto di sottomissione è da considerarsi atto propedeutico all'attivazione del procedimento finalizzato all'approvazione della modifica contrattuale di cui trattasi;

visto, in particolare, il quadro tecnico comparativo - quadro economico di spesa variato di seguito specificato:

APPROVATO			POST - GARA	VARIANTE entro 15%	SOLO MAGGIORAZ.	
A.	Totale a base di appalto di cui		€ 929 132,56	€ 746 549,30	€ 758 838,30	€ 12 289,00
A.1	Lavori a Misura	834 818,99 €				
A.2.	di cui Lavori in Economia soggetti a ribasso	0,00 €				
	di cui Lavori in Economia non soggetti a ribasso	0,00 €				
A.3	Anticipazioni e Rimborsi a Fatture non soggetti a ribasso	10 000,00 €		€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 0,00
	Costi della Sicurezza	84 313,57 €		€ 84 313,57	€ 87 297,42	€ 2 983,85
	Ribasso del 21,871% (offerta a P.U.)			€ 182 583,26	€ 185 188,09	€ 2 604,83
	Netto lavori			€ 652 235,73	€ 661 540,88	€ 9 305,15
	Netto lavori contratto (comprensivo somme non sog. a ribasso)			€ 746 549,30	€ 758 838,30	€ 12 289,00
	Percentuale di incremento variante				1,65%	
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		€ 554 385,14	€ 736 968,40	€ 724 679,40	-€ 12 289,00
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Imprevisti		€ 1 428,12	€ 1 428,12	€ 1 428,12	€ 0,00
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		€ 102 909,05	€ 102 909,05	€ 102 909,05	€ 0,00
B.4	Incentivi (2% A)	18 582,65 €				
B4.1)	Incentivi al personale ex art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80%*2%)	E1a 80% F 14 866,12 €	€ 14 866,12	€ 14 866,12	€ 14 866,12	€ 0,00
B4.2)	Fondo innovazione ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023 (non previsti in quanto finanziamento esterno)	E1b 20% F 0,00 €				
B.5	Supporto tecnico amministrativo al RUP		€ 7 977,37	€ 7 977,37	€ 7 977,37	€ 0,00
B.6	Spese di progettazione e direzione lavori		€ 135 470,96	€ 135 470,96	€ 135 470,96	€ 0,00
B.7	Collaudo		€ 14 727,46	€ 14 727,46	€ 14 727,46	€ 0,00
B.8	CNPAIA (4% di B.5,B.6,B.7))		€ 6 327,03	€ 6 327,03	€ 6 327,03	€ 0,00
B.9	I.V.A. 22 %		€ 240 599,78	€ 200 431,47	€ 203 135,05	€ 2 703,58
B9.1	di cui IVA SU LAVORI (22% di A)	204 409,16 €		€ 164 240,85	€ 0,00	€ 0,00
B9.2	IVA SU SPESE TECNICHE (22% di (B.5+B.6+B.7+B.8))	36 190,62 €		€ 36 190,62	€ 0,00	€ 0,00
B.10	Indennità occup. Temp aree di cantiere		€ 79,25	€ 79,25	€ 79,25	€ 0,00
B.11	Risoluzione interferenze		€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 0,00
B.12	Economie di gara su lavori			€ 182 583,26	€ 170 294,26	-€ 12 289,00
B.13	Economie IVA			€ 40 168,31	€ 37 464,73	-€ 2 703,58
	TOTALE ONERE FINANZIARIO (A + B)		€ 1 483 517,70	€ 1 483 517,70	€ 1 483 517,70	€ 0,00

vista Relazione, agli atti, parte integrante e sostanziale della predetta perizia di variante;

appurato, pertanto, da parte del RUP, che le modifiche al progetto previste da tale perizia possano rientrare nella casistica prevista nell'art. 120 comma 1 lettera c) punto 3) del D.L gs. 36/2023 in quanto si tratta di circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice in

sede di redazione del progetto originario e che l'importo contrattuale aggiuntivo, pari ad € 12.289,00 oltre Iva 22%, non supera le soglie fissate dall'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

atteso che le modifiche previste nella perizia di variante non alterano la natura del contratto ma sono necessarie per dare continuità ai lavori;

visto l'art. 120 comma 1 lettera c) punto 3) del D.Lgs. 36/2023 che recita: *"per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante. 3) i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione"*;

Visto l'art. 120, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale: *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice"*;

atteso che non si è reso necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'importo della variante non supera il 20% dell'importo del contratto principale;

visto, infine, il comma 14 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 che recita: *"Un avviso della intervenuta modifica del contratto nelle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), è pubblicato a cura della stazione appaltante nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. L'avviso contiene le informazioni di cui all'[allegato II.16](#), ed è pubblicato conformemente all'[articolo 84](#). Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 14](#) la pubblicità avviene in ambito nazionale.*

dato atto che con Determinazione dirigenziale del Servizio n. 3 HUB II - Dipartimento II, RU 4680 del 06.11.2025 si è stabilito:

di approvare in linea tecnica la perizia di variante con aumento di spesa redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) punto 3 del D. Lgs. 36/2023 relativa all'intervento de quo per un importo pari ad € 12.289,00 ed un importo contrattuale pari ad € 758.838,30;

che si rende necessario, pertanto, impegnare a favore dell'impresa Di Persio Costruzioni Srl l'importo netto di € 12.289,00 oltre € 2.703,58 per IVA 22% per l'importo complessivo di € 14.992,58;

che l'importo complessivo di € 14.992,58 trova copertura finanziaria all'interno del Q.E. del progetto esecutivo dell'intervento in parola, tra le economie di gara all'uopo conservate a residuo in ossequio ai principi di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., sul capitolo 202123 art. 1 e art. 3 esercizio 2025;

visto l'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che la spesa di euro 14.992,58 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA
Programma	5	VIABILITA E INFRASTRUTTURE STRADALI
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202123 /1	MANINF - MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE STRADALI, PONTI, VIADOTTI
CDR	DPT0201	HUB 2 - DIP. 02 - SERV. 1 - GESTIONE AMMINISTRATIVA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	13.186,44	
N. Movimento	7427/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.012 - INFRASTRUTTURE STRADALI

Missione	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA
Programma	5	VIABILITA E INFRASTRUTTURE STRADALI
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202123 /3	MANINF - MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE STRADALI, PONTI, VIADOTTI - PONTI BIS
CDR	DPT0201	HUB 2 - DIP. 02 - SERV. 1 - GESTIONE AMMINISTRATIVA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	1.806,14	
N. Movimento	7428/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.012 - INFRASTRUTTURE STRADALI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di approvare la perizia di variante, autorizzata dal RUP - ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) punto 3) del D.Lgs. 36/2023 - nell'ambito dell'Intervento in parola per l'importo netto di € 12.289,00, oltre € 2.703,58 per IVA 22%, per complessivi € 14.992,58;

2. di approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 1.483.517,70 ripartito come segue:

		APPROVATO		POST - GARA	VARIANTE entro 15%	SOLO MAGGIORAZ.
A.	Totale a base di appalto di cui		€ 929 132,56	€ 746 549,30	€ 758 838,30	€ 12 289,00
A.1	Lavori a Misura	834 818,99 €				
	di cui Lavori in Economia soggetti a ribasso	0,00 €				
A.2	di cui Lavori in Economia non soggetti a ribasso	0,00 €				
	Anticipazioni e Rimborsi a Fatture non soggetti a ribasso	10 000,00 €		€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 0,00
A.3	Costi della Sicurezza	84 313,57 €		€ 84 313,57	€ 87 297,42	€ 2 983,85
	Ribasso del 21,871% (offerta a P.U.)			€ 182 583,26	€ 185 188,09	€ 2 604,83
	Netto lavori			€ 652 235,73	€ 661 540,88	€ 9 305,15
	Netto lavori contratto (comprensivo somme non sog. a ribasso)			€ 746 549,30	€ 758 838,30	€ 12 289,00
	Percentuale di incremento variante				1,65%	
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		€ 554 385,14	€ 736 968,40	€ 724 679,40	-€ 12 289,00
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Imprevisti		€ 1 428,12	€ 1 428,12	€ 1 428,12	€ 0,00
B.3	Rilevi, accertamenti, indagini e sondaggi (IVA compresa)		€ 102 909,05	€ 102 909,05	€ 102 909,05	€ 0,00
B.4	Incentivi (2%A)	18 582,65 €				
B4.1)	Incentivi al personale ex art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80%*2%)	E1a 80% E 14 866,12 €	€ 14 866,12	€ 14 866,12	€ 14 866,12	€ 0,00
B4.2)	Fondo innovazione ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023 (non previsti in quanto finanziamento esterno)	E1b 20% E 0,00 €				
B.5	Supporto tecnico amministrativo al RUP		€ 7 977,37	€ 7 977,37	€ 7 977,37	€ 0,00
B.6	Spese di progettazione e direzione lavori		€ 135 470,96	€ 135 470,96	€ 135 470,96	€ 0,00
B.7	Collaudo		€ 14 727,46	€ 14 727,46	€ 14 727,46	€ 0,00
B.8	CNPAIA (4% di B.5,B.6,B.7))		€ 6 327,03	€ 6 327,03	€ 6 327,03	€ 0,00
B.9	I.V.A. 22 %		€ 240 599,78	€ 200 431,47	€ 203 135,05	€ 2 703,58
B9.1	di cui IVA SU LAVORI (22% di A)	204 409,16 €		€ 164 240,85	€ 0,00	€ 0,00
B9.2	IVA SU SPESE TECNICHE (22% di (B.5+B.6+B.7+B.8))	36 190,62 €		€ 36 190,62	€ 0,00	€ 0,00
B.10	Indennità occup. Temp aree di cantiere		€ 79,25	€ 79,25	€ 79,25	€ 0,00
B.11	Risoluzione interferenze		€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 0,00
B.12	Economie di gara su lavori			€ 182 583,26	€ 170 294,26	-€ 12 289,00
B.13	Economie IVA			€ 40 168,31	€ 37 464,73	-€ 2 703,58
	TOTALE ONERE FINANZIARIO (A + B)		€ 1 483 517,70	€ 1 483 517,70	€ 1 483 517,70	€ 0,00

3. di dare atto che l'impresa Di Persio Costruzioni srl, sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione in data 18.09.2025, ha accettato la presente variante e preso visione degli elaborati;



4. di dare atto che l'importo complessivo di € 14.992,58 trova copertura finanziaria all'interno del Q.E. del progetto esecutivo dell'intervento in parola tra le economie di gara all'uopo conservate a residuo in ossequio ai principi di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., sul capitolo 202123 art. 1 e art. 3 esercizio 2025;

5. di dichiarare la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

6. di dare atto che sarà cura del RUP procedere alle comunicazioni di legge ai sensi dell'art. 120 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

7. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;

Di imputare la spesa di euro 14.992,58 come di seguito indicato:

Euro 13.186,44 in favore di DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. C.F 01358500682 CORSO UMBERTO I, 313/4 , MONTESILVANO

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
10	5	2	2	202123 / 1	DPT0201	25007	2025	7427

CIG: B527E4AEAD

CUP: F87H21009090001

CIA: VS 23 0060

Euro 1.806,14 in favore di DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. C.F 01358500682 CORSO UMBERTO I, 313/4 , MONTESILVANO

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
10	5	2	2	202123 / 3	DPT0201	25007	2025	7428

CIG: B527E4AEAD

CUP: F87H21009090001

CIA: VS 23 0060

8. di stabilire che al pagamento a favore dell'impresa Di Persio Costruzioni Srl si provvederà tramite il Dirigente del Servizio n. 1 "Gestione amm.va" dell'HUB II -Dipartimento II "Viabilità e Mobilità" a seguito dell'emissione degli stati di avanzamento e dei relativi certificati di pagamento, nonché dello stato finale e del relativo certificato regolare esecuzione e con l'invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale delle fatture elettroniche acquisite, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line;



9. di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

10. Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II
DI FILIPPO Emiliano

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.