# Architetto Alessandro Ratari

**Nazionalità:** Italiana **Data di nascita:** 20/09/1983 **Indirizzo e-mail:** a.ratari@pec.archrm.it

**Indirizzo e-mail:** a.ratari@comune.castelnuovodiporto.rm.it **Skype:** alessandro ratari

**LinkedIn:** https://www.linkedin.com/in/alessandro-ratari-223a895b/

**Lavoro:** Piazza Vittorio Veneto, 00060 Roma (Italia)

## PRESENTAZIONE

Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 27472 Sezione B, Settore Architettura.

Gestione del processo di realizzazione di lavori/servizi e forniture per committenza pubblica o privata - da studio di fattibilità a progetto esecutivo: ideazione, budget di spesa, progetto architettonico – Valutazione offerte di gara / commissario di gara - Direzione Lavori, DL – Direzione esecuzione, DEC - Sicurezza Cantieri D.Lgs 81/2008 - Contabilità Lavori - Programmi Lavori - Offerte di Gara - Progettazione servizi e forniture - Progettazioni spazi interni

## ESPERIENZA LAVORATIVA

### Funzionario Architetto (D1) - Responsabile del Servizio

***Comune di Castelnuovo di Porto*** [ 17/07/2023 – Attuale ]

**Città:** Castelnuovo di Porto

**Paese:** Italia

Funzionario Tecnico Ingegnere categoria D1 - incaricato di Posizione Organizzativa - Responsabile di Area - Responsabile AUSA

**Incarichi ricoperti:**
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA: Responsabile Area III LAVORI PUBBLICI – DEMANIO -PATRIMONIO – URBANISTICA – ATTIVITÀ PRODUTTIVE – EDILIZIA PRIVATA – SUAP – UFFICIO STRATEGICO DI RIGENERAZIONE e ad interim Responsabile Area II AMBIENTE – TRAPORTO PUBBLICO LOCALE – SERVIZI CIMITERIALI – INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED INFORMATIZZAZIONE

**Principali progetti gestiti ed incarichi ricoperti e/o in corso di esecuzione:**
**RUP** per PNRR M2C3I1.1 - "REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO G. MATTEOTTI SITO IN VIA MONTEFIORE" - **importo € 6.389.000,00**
**RUP** per PNRR M4C1I1.1 - "NUOVO ASILO NIDO IN LOCALITA' PONTE STORTO" FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - **importo € 918.500,00**
**RUP** per PNRR M4C1I1.2 - "REALIZZAZIONE MENSA SCUOLA PRIMARA SANTA LUCIA IN PONTE STORTO" - **importo € 509.300,00**
**RUP** per intervento sul Rischio idraulico e idrogeologico: messa in sicurezza dell'area del centro urbano (sistema di collettamento acque bianche e dissesti localizzati) e del fosso di Chiarano" - **importo € 520.000,00**
**RUP** per intervento sul Rischio idraulico e idrogeologico: messa in sicurezza dell'area del centro storico (sistema di collettamento acque bianche e dissesti localizzati) - **importo € 900.000,00**

### Architetto I. (istruttore tecnico cat. C)

***Città Metropolitana di Roma Capitale - Dip. II – Viabilità e Mobilità*** [ 01/06/2020 – 16/07/2023 ]

**Indirizzo**: Viale Giorgio Ribotta 41/43, 00144 Roma (Italia)

**Sito web:** www.cittametropolitanaroma.it

**Attività di Progettazione, Direzione Lavori e Manutenzione delle strade provinciali della Viabilità Sud – Supporto alla gestione della rete stradale di competenza con appalti per la Manutenzione Ordinaria e Straordinaria**.

1. Emissione di ordinanze ed autorizzazioni per esecuzione lavori e svolgimento di eventi
2. Coordinamento dei rapporti con i gestori di sotto servizi e reti per loro interventi sulla sede stradale
3. Emissione dei pareri tecnici per interventi eseguiti sulle rete stradale da altri Enti o soggetti privati
4. Gestione delle istanze di risposta ai cittadini, anche in merito di richieste di accesso agli atti
5. Gestione delle istanze per autorizzazioni ad accessi carrabili e lavori sulla rete di competenza
6. Rapporti con i Comuni, Enti esterni
7. Studi di fattibilità tecnica economica.

**Principali progetti gestiti ed incarichi ricoperti e/o in corso di esecuzione:**

1. 2022 - POMEZIA e altri - SS.PP. ARDEATINA, LAURENTINA, CANCELLIERA, CAMPO SELVA - Lavori di messa in sicurezza del cavalcavia e dei ponti esistenti - Programma degli interventi del D.M. MIMS n. 225 del 2/5/2021 - **€ 1.000.000 - Supporto al RUP**
2. 2022 - Lanuvio - Lavori di messa in sicurezza S.P. 95a Appia vecchia Km 2+000 - Km 4+000 - **€ 151.578,49 - Responsabile Unico del Procedimento**
3. 2022 - Lavori urgenti di messa in sicurezza degli impianti semaforici e di pubblica illuminazione posizionati sul territorio della sezione 8° - **€ 20.000 - Responsabile Unico del Procedimento**
4. 2022 - NETTUNO - Lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della struttura stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulla S.P. Cisterna Nettuno tra il Km 16+200 ed il Km 19+100 a tratti - **€ 151.578,49 - Direttore dei Lavori**
5. 2022 - SP LAURENTINA - Lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della struttura stradale, ripristino presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulla SP Laurentina tra il Km 9+539 ed il Km 13+900 a tratti e tra il Km 28+000 ed il Km 31+000 a tratti - **€ 1.157.891,26 - Progettista**
6. 2021 - S.P. Ardeatina - lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km 9+516 al km 20+000 e dal km 23+200 al km 27+200 a tratti - tratto 1 - **€ 3.000.000 - Direttore dei lavori**
7. 2021 - S.P. Ardeatina - lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km 9+516 al km 23+200 - tratto 2 - **€ 2.250.000 - Direttore dei lavori**
8. 2021 - Riqualificazione ai fini della sicurezza stradale della S.P. 601 Ostia Anzio dal km 2+450 al km 11+450 - **€ 1.375.000 - Direttore dei lavori**
9. 2021 - Riqualificazione S.P. 101/a Albano-Torvajanica dal Km 5+100 al Km 7+200 e dal Km 9+350 al Km 13+300 - **€ 1.125.000 - Progettista e Direttore dei lavori**
10. 2021 - Riqualificazione S.P. 104/b Pratica di Mare dal Km 0+000 al Km 6+500 - **€ 937.500 - Direttore dei lavori**

## Architetto I. (istruttore tecnico cat. C)

***Città Metropolitana di Roma Capitale - Dip. II – Viabilità e Mobilità*** [ 01/06/2020 – 16/07/2023 ]

1. 2021 - S.P. Divino Amore - Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale fortemente ammalorata dal Km 0+000 al Km 4+734 a tratti - **€ 520.000 - Progettista e direttore dei lavori**
2. 2021 - Riqualificazione S.P. 91/b Divino Amore dal Km 1+625 al Km 4+734 - **€ 500.000 - Direttore dei lavori**
3. 2021 **-** S.P. Fontana Sala (Via dei Ceraseti) - Lavori di rifacimento del tappeto di usura ammalorato a tratti - **€ 200.000 - Progettista e direttore dei lavori**
4. 2021 **-** SS.PP.li Ostiense-Pratica di Mare-Ostia Anzio-Laurentina-Velletri Nettuno - **€ 120.000 - Progettista e direttore dei lavori**
5. 2021 - SS.PP.li Ardeatina-Divino Amore-Albano Torvaianica- Cancelliera - **€ 120.000 - Progettista e direttore dei lavori**
6. 2021 - SP LAURENTINA: lavori urgenti di messa in sicurezza a tratti della partita carrabile tra il km 14+000 ed il km 10+200 - **€ 190.000 - Progettista e direttore dei lavori**
7. 2020 - S.P. Laurentina - Lavori di riqualificazione dal G.R.A. al confine del Comune di Roma - **€ 1.098.531,23 - Direttore dei lavori**
8. 2020 - S.P. Tenutella - lavori di rifacimento del manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale - **€ 360.000 - Progettista e Direttore dei Lavori**
9. 2020 - S.P. Pontina Vecchia **-** lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della struttura stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza - **€ 918.250,66 - Progettista e Direttore dei lavori**
10. 2020 - S.P. Ardeatina - rifacimento della pavimentazione stradale fortemente ammalorata dal km 9+516 al km 20+000 - **€ 150.000,00 - Progettista**

11. 2020 - S.P. Albano Torvaianica **-** rifacimento della pavimentazione stradale fortemente ammalorata dal km 10+000 al km 12+500 - **€ 150.000,00 - Direttore dei lavori**
12. 2020 - S.P. Laurentina - lavori di rifacimento del manto stradale e della segnaletica orizzontale a tratti - **€ 100.000 - Direttore dei Lavori**
13. 2020 - S.P. Cisterna Nettuno e S.P. Padiglione Acciarella - lavori di rifacimento del manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale e ripristino delle pertinenze - **€ 80.000 - Progettista**
14. 2020 - S.P. Albano Torvaianica - lavori di rifacimento del manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale e ripristino delle pertinenze - **€ 100.000 - Direttore dei Lavori**
15. 2020 - S.P. Padiglione Nettuno - lavori di rifacimento del manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale - **€ 80.000 - Progettista**
16. 2020 **-** S.P. 93/b Cancelliera - dal km 0+816 al km 1+400 – Manutenzione manto stradale - **€ 100.000,00 - Progettista**
17. 2020 - Barriere di sicurezza anno 2019 lotto 4 sezione 7 e 8 - **€ 80.000 - Direttore dei Lavori**

## Architetto I. (istruttore tecnico cat. C)

***Comune di Riano*** [ 01/08/2007 – 31/05/2020 ]

**Indirizzo**: Largo Montechiara 1, 00060 Riano (Italia)

**Sito web:** www.comune.riano.rm.it

**Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

1. Supporto al RUP per affidamenti di lavori, servizi e forniture
2. Supporto al RUP per direzione lavori opere di manutenzione effettuate sui beni patrimoniali quali, immobili ad uso ufficio e polivalenti, impianti sportivi, strade, verde pubblico, illuminazione pubblica, impianti termici ed elettrici
3. Supporto al RUP per direzione servizi di igiene urbana
4. Predisposizione bandi, disciplinari di gara e capitolati
5. Progettazione documentazione tecnica-economica per appalti di servizi e forniture
6. organizzazione e controllo della gestione amministrativa di appalti per lavori, servizi e forniture
7. segretario verbalizzante commissioni di gara
8. Elaborazione computi metrici
9. Coordinamento amministrativo adempimenti D.Lgs 81/08
10. Rapporti con i fornitori che operano per il Comune
11. Sopralluoghi e relazioni tecniche presso proprietà pubbliche e private
12. Coordinamento squadre operai

**Principali progetti gestiti ed incarichi ricoperti**:

1. **Posizione Organizzativa (PO)** dal 01/01/2020 al 11/03/2020 dell'Ufficio progettazioni e realizzazioni interventi strategici del Comune di Riano, per la gestione e progettazione e realizzazione dell'eco-centro comunale, dei lavori di rifacimento del manto in erba sintetica del campo sportivo comunale e del parcheggio di scambio SP Rianese / SR Flaminia
2. **Direttore dell'esecuzione del servizio (DEC)** dal 01/10/2018 al 31/05/2020 del servizio integrato di igiene urbana compresa la raccolta domiciliare, il trasporto, recupero e conferimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati in forma differenziata, lo spazzamento e servizi accessori - **importo € 6.344.881,33**

## Commissario di gara

***Enti vari***

**Città:** Roma

**Paese:** Italia

1. **Commissario di gara** (2023) per la S.U.A. della Città Metropolitana di Roma Capitale - Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di spazzamento delle strade comunali e manutenzione del verde pubblico del Comune di Trevignano Romano - **Importo € 1.009.035,31**
2. **Commissario di gara** (2021) per la S.U.A. della Città Metropolitana di Roma Capitale - aggiudicazione Intervento di riduzione della frazione organica mediante compostaggio ed autocompostaggio nel Comune di Capena (Rm) - **Importo € 292.998,65**
3. **Commissario di gara** dal 12/02/2018 al 25/07/2018 per la S.U.A. della Città Metropolitana di Roma Capitale - aggiudicazione del Servizio integrato di igiene urbana e ambientale, compresa la raccolta domiciliare, il

trasporto, recupero e conferimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati in forma differenziata, lo spazzamento e servizi accessori per il Comune di Riano (RM) - **importo € 7.283.647,73**

### Graduatorie ed elenco idonei
***Enti vari***

1. **risultato IDONEO** alla selezione pubblica per la formazione di un elenco di idonei da assumere con la qualifica di **FUNZIONARIO TECNICO (cat. D)** nella Città Metropolitana di Roma Capitale e negli enti locali aderenti allo specifico accordo - durata iscrizione elenco 3 anni / scadenza 05/08/2025;

### Architetto I. - impiegato tecnico
***Studio Tecnico Arch. Marco Rosato*** [ 2016 – 2018 ]

**Città:** Roma

**Paese:** Italia

Partecipazione allo sviluppo di progetti, esecuzione dei disegni progettuali, rilievi, studio spazi interni, redazione pratiche comunali e catastali per avvio attività commerciali.

**Principali progetti gestiti ed incarichi ricoperti:**
Negozio Ferrari di Via Tomacelli
Negozio Poltrone e Sofà di Via Laurentina
Negozio IperCeramica di Via Laurentina
Pub Tyler Ponte Milvio di Via Riano

### Geometra - impiegato tecnico
***Studio Tecnico Arch. Mariani M.Antonietta*** [ 01/09/2003 – 30/07/2007 ]

**Città:** Morlupo

**Paese:** Italia

Collaborazione con lo studio tecnico per rilievi tecnici, pratiche edilizie, progettazione e disegni architettonici di edifici residenziali, commerciali e direzionali, edifici rurali e annessi agricoli, pratiche catastali, abitabilità e agibilità, rilievi tipografici e rapporti con enti pubblici e privati.

## COMPETENZE PROFESSIONALI

### Competenze professionali

- Abilitato dal 2014 ed Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 27472 Sezione B, Settore Architettura, dal 11.01.2023
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 - 2013 - in corso aggiornamento 40 ore
- Abilitazione all'esercizio della professione di Geometra
- ECLD Core
- Attestato Autodesk per Autocad

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

### iscritto al corso di Laurea Magistrale in Architettura del Paesaggio (Classe LM-3)
***Università Sapienza di Roma*** [ 2017 – Attuale ]

**Città:** Roma

**Paese:** Italia

**Livello EQF:** Livello 7 EQF

1. progettazione urbana e del paesaggio
2. diritto del territorio e del paesaggio
3. tecnologie ed impianti per la riqualificazione ambientale
4. sostenibilità impiantistica ed energetica
5. sostenibilità ecologica e ambientale
6. composizione dello spazio pubblico

### Laurea in Scienze dell'Architettura e Ingegneria Edile (Classe 4) - Gestione del Processo Edilizio

***Università Sapienza di Roma*** [ 2007 – 2014 ]

**Città:** Roma

**Paese:** Italia

**Livello EQF:** Livello 6 EQF

1. diritto delle opere pubbliche
2. gestione energetica degli edifici
3. urbanistica
4. project management
5. progettazione esecutiva
6. sistemi impiantistici degli edifici
7. impianti antincendio
8. sicurezza in cantiere
9. statica e scienza delle costruzioni
10. tecnica delle costruzioni

### Diploma di Geometra

***I.T.C.G. P.L. NERVI*** [ 1997 – 2003 ]

**Città:** Rignano Flaminio

**Paese:** Italia

## ATTIVITÀ SOCIALI E POLITICHE

### Consigliere dell'Università Agraria di Riano

[ Riano, 04/2022 – Attuale ]

Membro di minoranza dell'Assemblea dei Delegati

## COMPETENZE DIGITALI

PriMUS / Padronanza del Pacchetto Office (Word Excel PowerPoint ecc) / Autocad | 2D / Windows / Posta elettronica / Editing foto e video / Microsoft Office / risoluzione problemi software e hardware / Conoscenza avanzata dei componenti hardware del computer / Risoluzione dei problemi hardware e software Utente Avanzato / Buona padronanza degli strumenti Adobe (Lightroom, Photoshop) / Sketchup Pro / Conoscenza Base programmi BIM Revit / Conoscenza avanzata dei sistemi operativi Windows e MacOsX / LINUX(Ubuntu) / Conoscenza avanzata delle periferiche hardware del computer / Assemblaggio e Configurazione PC / Disegno e progettazione CAD / Pacchetto Office - avanzato / ECDL core

## CONFERENZE E SEMINARI

### Seminari

- Convegno dei venticinque anni del CTP di Roma
- Corso sulla efficienza, sicurezza e risparmio energetico presso Neri spa
- Il nuovo procedimento di assegnazione degli appalti pubblici nel recepimento della Direttiva 2007/66/CE presso IEOPA
- Procedimento e regolamento degli appalti pubblici (excursus dei comportamenti ottimali delle Amministrazioni aggiudicatrici alla vigilia dell'entrata in vigore del D.P.R. 207/10) presso IEOPA
- Seminario territoriale formativo "aspetti tecnici e legislativo-amministrativi per l'autorizzazione alla ricerca e all'utilizzo delle acque sotterranee e superficiali" presso Provincia di Roma
- Tour degli appalti pubblici (i requisiti di partecipazione e le cause di esclusione nel D.L. 70/11 – R.T.I, Consorzi e avvalimento – Apertura offerta tecnica, aggiudicazione provvisoria ed aggiudicazione definitiva – stipula del contratto alla luce del D.P.R. 207/10) presso IEOPA
- La gestione dei rifiuti di cantiere – terre e rocce da scavo – nuovo regolamento attuativo presso Collegio dei Geometri di Latina
- Progetto Lumière per una gestione consapevole dell'impianto di pubblica illuminazione presso Regione Lazio

- Corso di formazione in tema di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 presso Management and Consulting srl
- Seminario formativo in materia di anticorruzione - la SCIA e i poteri di autotutela dell'azione amministrativa - tenuto dal Prof. Avv. Francesco Armenante
- Gestire gli appalti pubblici novità e scenari di riforma organizzato da ASMEL presso il Comune di Orte

## COMPETENZE ORGANIZZATIVE

### Competenze organizzative

Buone competenze organizzative acquisite durante l'attuale esperienza lavorativa per la gestione di squadre di operai ed in occasione di eventi straordinari coadiuvando molteplici imprese e personale di varie competenze.

## COMPETENZE COMUNICATIVE E INTERPERSONALI

### Competenze comunicative e interpersonali.

ottime competenze comunicative acquisite durante tutte le esperienza lavorative

## ALTRE COMPETENZE

### Altre competenze

Responsabile HACCP: Attestato acquisito per esigenze lavorative presso il Comune

## COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre: **italiano**

**Altre lingue:**

**inglese**

**ASCOLTO** A2 **LETTURA** B1 **SCRITTURA** A2

**PRODUZIONE ORALE** A2 **INTERAZIONE ORALE** A2

*Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato*

## HOBBY E INTERESSI

### Fotografia, Informatica e Ciclismo

Passione per l'arte fotografica in tutti i suoi aspetti e per l'informatica dall'assemblaggio dei componenti hardware alla gestione dei software. Ciclista amatoriale.

## PATENTE DI GUIDA

**Patente di guida:** B

---

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".*