

STIMA DEI RICAVI ANNUI DEL GESTORE*
--

Descrizione fonte entrata	ricavi/anno	
Gestione visite guidate		
n. attività annue stimate	30	
incasso per visita guidata	70,00	
costo operatore per 1,5 h (€ 19,80/h)	-29,70	
ricavo netto per visita	€ 40,30	€ 1.209,00
Gestione attività didattiche		
n. attività annue stimate**	60	
ricavo netto medio (detratto 20% al Comune)	€ 44,00	€ 2.640,00
Gestione aula didattica e torrione per altre attività a pagamento		
ricavo netto possibile		€ 1.000,00
Uso chiostro per mostre e spettacoli		
eventi/anno	4	
paganti ad evento	100	
biglietto	5,00	
incasso annuo	2.000,00	
ricavo netto annuo (ricavo medio stimato 30%)	600,00	€ 2.400,00
Stima ricavi annui gestore		€ 7.249,00
affitto bookshop (10 €/mese x 12 mesi)		€ 1.200,00
utenza elettrica bokshop (10 €/mese x 12 mesi)		€ 120,00
utenza gas bokshop (12 €/mese x 6 mesi)		€ 70,00
utenza telefono bookshop (fino a 150 a bimestre)		€ 900,00
utenze aula didattica		€ 80,00
Spese a carico del Comune	€ 2.370,00	-€ 2.370,00
ENTRATE GESTORE STIMATE		€ 4.879,00

* A queste entrate si aggiungono i ricavi provenienti dal bookshop, che rimangono interamente al gestore

** La stima è fatta sulla base degli introiti degli anni precedenti