



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

Il Responsabile del Procedimento
Dr.ssa Paola Barattini/DdA

COBRA GREEN HYPERSCALE S.r.l.
cobragreenhyperscale@legalmail.it

COMUNE DI COLLEFERRO
Area tecnico/ambiente
Settore Urbanistica - Edilizia
Settore Ambiente
comune.colleferro@legalmail.it

PROVINCIA DI FROSINONE
Settore servizi ambientali regionali
Settore viabilità
Settore ambiente
Settore pianificazione territoriale e urbanistica
protocollo@pec.provincia.fr.it

TERNA S.p.A.
ternareteitaliasrl@pec.terna.it

REGIONE LAZIO
Direzione Regionale per le politiche abitative e
la pianificazione territoriale, paesistica e
urbanistica Area Territorio e Urbanistica
territorio@pec.regione.lazio.it

Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti
Area Attività estrattive
attivitaestrattive@pec.regione.lazio.it

Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità
Area Coordinamento e monitoraggio delle
Politiche regionali in materia di Energia e
Mobilità
infrastrutturemobilita@pec.regione.lazio.it

Direzione Ambiente Cambiamenti climatici,
Transizione energetica e Sostenibilità, Parchi
Area Valutazione Impatto Ambientale
direzioneambiente@pec.regione.lazio.it



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.67663199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

A.R.S.I.A.L. Agenzia regionale per lo sviluppo e
l'innovazione dell'agricoltura del Lazio

arsial@pec.arsialpec.it

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e
la Provincia di Rieti

sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

MARINA MILITARE
Comando Militare Marittimo Centro e Capitale
Ufficio Infrastrutture e Demanio

maricapitale@postacert.difesa.it

AERONAUTICA MILITARE
Comando 3^a Regione Aerea
Reparto Territorio e Patrimonio

aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE
TERRESTRI COMFOTER

Ufficio Logistico Infrastrutture

comfoter@postacert.difesa.it

COMANDO LEGIONE CARABINIERI
LAZIO - SM-Ufficio Logistico

trm33947@pec.carabinieri.it

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL
MADE IN ITALY

Direzione Generale per le Attività Territoriali
Ispettorato Territoriale Lazio e Abruzzo

dgst.div10@pec.mimit.gov.it

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA
SICUREZZA ENERGETICA

Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza
Div.VII - Sezione UNMIG Italia Centrale

unmig.roma@pec.mase.gov.it

AGENZIE DELLE DOGANE E DEI
MONOPOLI

Ufficio delle dogane Roma1

dogane.roma1@pec.adm.gov.it



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma

tel. 06.67663199

e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

CONSORZIO DI BONIFICA a sud di Anagni

bonificaanagni@pcert.postecert.it

CITTA’ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE

- Hub II Dipartimento XI Direzione
Dr. Alessio Argentieri
c.a. dr. Giovanni Rotella

- Hub II Dipartimento XI Servizio 2
Arch. Valerio Cammarata
c.a. dr. Sandro Loretelli

- Hub II Dipartimento II “Viabilità e
Mobilità”

Servizio 1 “Gestione amministrativa”

Servizio 3 “Viabilità zona sud”

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL
FUOCO DI ROMA

com.roma@certvigilfuoco.it

ACEA ATO2

U. Patrimonio e Sorveglianza

acea.ato2@pec.aceaspa.it

SNAM RETE GAS S.P.A.

distrettoceoc@pec.snam.it

ITALGAS RETI S.P.A.

italgasreti@pec.italgasreti.it

e p.c.

REGIONE LAZIO

Ufficio Conferenze dei Servizi

conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it

Direzione Regionale Ambiente

Area Valutazione di Impatto Ambientale

ufficiovia@pec.regione.lazio.it

CITTA’ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE

U.E Supporto al Sindaco metropolitano e
relazioni istituzionale

Ufficio Conferenza dei Servizi

Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma

tel. 06.67663199

e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it





Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II "Sostenibilità Territoriale"

Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia"

Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"

Oggetto: Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., della Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs.387/03.

PROGETTO: COBRA GREEN HYPERSCALE – Colleferro – Località Colle San Pietro - Via Fontana Barabba snc

Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 11,94 Mw e delle relative opere ed infrastrutture connesse, denominato "San Pietro" da ubicarsi in Località San Pietro - Via Fontana Barabba snc – Colleferro (RM).

Si comunica, ai sensi dell'art.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., che la società COBRA GREEN HYPERSCALE srl ha presentato istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera in oggetto, acquisita agli atti da questa Amministrazione in data 23 aprile 2025 con prot.lli n. CMRC 75876, 75886 e 75894. L'istanza è stata presentata a questa Amministrazione ai sensi del D.Lgs.387/03 e s.m.i. e per gli effetti della L.R. n. 14/99.

Si segnala che il progetto **non è stato sottoposto dalla società a verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale presso la competente Area regionale**, ai sensi dell'art. 47, comma 11-bis del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito nella Legge 21 aprile 2023, n. 41) modificato successivamente dal D.L. 9 dicembre 2023 n.181 (convertito nella Legge 2 febbraio 2024 n.11) che **innalza da 1 MW a 12 MW** la soglia prevista per la Verifica di assoggettabilità a VIA, di cui alla lettera b) del punto 2 dell'Allegato IV della parte seconda del D.Lgs.152/06, purchè gli impianti fotovoltaici si trovino in *aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20*. A tal riguardo, la proponente **COBRA GREEN HYPERSCALE Srl** dichiara nell'istanza che, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 199/2021, comma 8, lettera c-ter) numero 2) e numero 3) le aree interessate dall'impianto fotovoltaico denominato "San Pietro" sito nel comune di Colleferro (RM), sono da ritenersi idonee, essendo esse localizzate in area classificata agricola racchiusa in un perimetro i cui punti distano non più di 500 metri da impianti industriali e stabilimenti ed in quanto adiacenti alla rete autostradale A1 Roma-Napoli, tali aree risultano quindi compatibili con la realizzazione di impianti fotovoltaici con moduli collocati a terra. **Nel caso specifico l'impianto industriale è rappresentato da un altro impianto fotovoltaico esistente di potenza superiore a 20 kW di cui alla nota di chiarimenti del MASE prot. 130318 del 8/8/2023.**

Relativamente al suddetto procedimento, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.387/03 e s.m.i., si precisa che:

- l'Amministrazione competente è la Città Metropolitana di Roma Capitale (di seguito anche CmRC);
- l'istruttoria e il rilascio del provvedimento di autorizzazione è di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, Hub II, Dipartimento III, Servizio 2, "Tutela risorse idriche, aria ed energia", Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 Roma;



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.67663199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

- l'autorizzazione unica rilasciata ai sensi della D.Lgs 387/03 può comprendere anche la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento dei beni in essa compresi;
- in caso di progetti ricadenti su aree o beni sottoposti a tutela paesaggistica, per i quali la normativa di settore prevede l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., non è applicabile quanto previsto dall'art. 146 del D.lgs. 42/2004, ma il parere paesaggistico delle amministrazioni competenti deve essere acquisito direttamente nell'ambito della presente conferenza di servizi, che costituisce procedura autonoma e alternativa rispetto al procedimento di autorizzazione paesaggistica, come confermato anche da ultimo dall'art. 6 del D.lgs. n. 127/2016, che prevede che siano coinvolti nella conferenza di servizi sia l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione secondo la procedura ordinaria sia il Soprintendente, che deve esprimere nell'ambito della conferenza di servizi “il parere di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”;
- ai fini del corretto svolgimento del procedimento unico, vanno inviati a questa Amministrazione sia tutte le intese, i concerti e i nulla osta riguardanti l'autorizzazione in oggetto sia (solo per conoscenza) la corrispondenza tra gli enti coinvolti e la società proponente;
- responsabile del procedimento è la dr.ssa Paola Barattini, tel. 06.6766.3199; e-mail: p.barattini@cittametropolitanaroma.it; pec: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

Questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, così come previsti dal D.Lgs.387/03 e s.m.i., con la presente comunica che il procedimento autorizzativo delle opere in oggetto è da ritenersi formalmente avviato.

Contestualmente, ai sensi dell'art.14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modificazioni ed integrazioni, è **indetta la Conferenza dei Servizi** decisoria in modalità **asincrona**.

A tal fine questa Amministrazione comunica che:

- oggetto della Conferenza dei Servizi è l'esame e l'approvazione del progetto, presentato da COBRA GREEN HYPERSCALE Srl per la costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse, ivi incluso l'elettrodotto di connessione alla rete elettrica, descritte nel progetto e nei relativi allegati progettuali, annessi all'istanza di autorizzazione;
- ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lett. a) della legge n. 241/1990 in ordine all'accesso telematico alle informazioni, il progetto, depositato presso questo Ufficio, è visionabile dalle Amministrazioni / Enti / Società in indirizzo al seguente link attivato da questa Amministrazione <https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-ed-energia/conferenze-di-servizi-in-corso/>

si segnala che gli Elaborati progettuali firmati digitalmente sono depositati in atti presso lo scrivente Servizio;



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.67663199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

- gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell’approvazione del progetto sono i seguenti:

1. parere conformità al PRG (Comune Colferro);
2. parere compatibilità paesaggistica (Regione Lazio Area Urbanistica, MIC Soprintendenza Comune);
3. nulla osta usi civici (ARSIAL);
4. nulla osta minerario (Regione Lazio e MASE UNMIG);
5. parere archeologico (MIC Soprintendenza);
6. parere del MIMI per interferenze con opere elettriche;
7. parere Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
8. nulla osta ai fini idraulici (CMRC e Consorzio Bonifica)
9. nulla osta al vincolo idrogeologico (Comune, CMRC)
10. parere per attraversamento strade provinciali (CMRC);

- le Amministrazioni/Enti/Società in indirizzo sono invitate a far presente tempestivamente alla scrivente Amministrazione l’eventuale propria non competenza nel procedimento in oggetto e l’indicazione di quella ritenuta competente e non elencata attualmente in indirizzo;
- le Amministrazioni possono richiedere, per il tramite di questa Amministrazione, ai sensi dell’art. 2 comma 7 della L.241/90 s.m.i. integrazioni documentali o chiarimenti entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di consegna degli elaborati;
- questa Amministrazione sulla base delle richieste pervenute dalle amministrazione coinvolte nella conferenza, procederà ad inviare alla società COBRA GREEN HYPERSCALE Srl, un’unica richiesta di integrazione documentale e, a tal fine, potrà disporre la sospensione dei termini del procedimento per un periodo non superiore a 30 giorni, ai sensi dell’art.2, comma 7 della Legge 241/90 e s.m.i.;
- entro il termine perentorio di **45 giorni** dalla data della presente comunicazione, ai sensi dell’art.13 del D.L.76/2020, così come modificato dal D.L. 13/2023, le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione. Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e, ove possibile, dovranno indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell’assenso; dovranno inoltre essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale o se discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell’interesse pubblico di competenza;
- la mancata comunicazione della determinazione entro il suddetto termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui sopra, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell’Unione europea richiedono l’adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell’amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell’amministrazione, per l’assenso reso, ancorché implicito.



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.67663199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Hub II “Sostenibilità Territoriale”

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –Energia”

Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

Qualora l'Amministrazione procedente ritenga necessario, ai sensi dell'art.14-bis comma 6 della L.241/90, lo svolgimento della riunione della Conferenza in modalità **sincrona**, la stessa sarà convocata per il decimo giorno dopo lo scadere del termine sopra indicato e si svolgerà secondo le modalità previste dall'art.14-ter, commi 3 e 4. Tale convocazione sarà comunque confermata con successiva comunicazione da parte della scrivente.

I lavori della Conferenza si concluderanno nei termini previsti dall'art.14-ter comma 2 della L.241/90. Si invitano le Amministrazioni coinvolte a comunicare tempestivamente alla Scrivente il nominativo del proprio rappresentante unico fornendone anche i riferimenti (indirizzo di posta certificata, indirizzo e-mail).

La società partecipa alla riunione con il proprio rappresentante legale oppure con persona opportunamente delegata.

Lo scrivente Servizio resta a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti del caso.

Distinti Saluti

La Dirigente

Dr.ssa Paola Camuccio

Ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Dipartimento III – Servizio 2.



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma

tel. 06.67663199

e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it