



**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
POLITICHE DEL MARE
AREA URBANISTICA, COPIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA: ROMA CAPITALE E CITTA'
METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DB n. 187723

Rif. prot. n. 550358_2025

A Città Metropolitana di Roma Capitale
Dipartimento III Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –
Rifiuti – Energia – Aree Protette.
Servizio 2 “Tutela Risorse Idriche, Aria ed Energia”
ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

e p.c. Ministero della Cultura
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per
l'Area Metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti
sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

Comune di Pomezia
Settore II – Ufficio Urbanistica
Settore VI Ambiente
protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it

Comune di Ardea
Ufficio Edilizia e Urbanistica
Ufficio Ambiente
uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it

A.R.S.I.A.L.
arsial@pec.arsialpec.it

Regione Lazio
Direzione Generale
Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto
Investimenti

Oggetto: Comune di Pomezia CMRC – Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica e delle relative opere ed infrastrutture connesse, alimentato da fonte rinnovabile solare, di potenza nominale pari a 9.269 kW denominato “POMEZIA ROSSI” da realizzarsi nel Comune di Pomezia e di Ardea (RM).
Indizione Conferenza di Servizi decisoria da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990.
Richiedente: SOLAR PV 23 srl
Richiesta Integrazioni

Con nota del 22/05/2025, pervenuta alla scrivente Direzione il medesimo giorno al prot. n. 550358, il Servizio 2 del Dipartimento III di CMRC ha reso disponibili gli elaborati progettuali ⁽¹⁾ al fine di ottenere i necessari pareri, intese, concerti e nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, per la realizzazione dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile;

¹sulla piattaforma digitale:

<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-ed-energia/conferenze-di-servizi-in-corso/>



REGIONE
LAZIO

con la medesima nota CMRC ha inoltre fissato:

- Il termine di 15 gg dal ricevimento della indizione entro il quale richiedere integrazioni documentali o chiarimenti;
- Il termine di 90 gg dal ricevimento della indizione entro il quale rendere le proprie determinazioni.

Da una preliminare verifica da parte della scrivente Direzione, è emersa la necessità che i Comuni interessati dall'intervento trasmettano l'attestazione relativa all'eventuale presenza di vincolo *uso civico*, con specifico riferimento all'art. 3 comma 3 della Legge Regionale n. 1/1986 e dell'art. 142 comma 1 lett. h) del D. Lgs 42/2004 e comprensiva degli effetti derivanti dall'assetto normativo delineato dall'art. 3 comma 6 della Legge n. 168/2017.

Tenuto conto del termine di conclusione del procedimento fissato da Codesta Amministrazione secondo la normativa di cui alla Legge 241/1990, si comunica che qualora non vengano trasmesse, nei termini di legge, le integrazioni sopra evidenziate, il parere di questa Direzione dovrà intendersi reso in senso negativo.

Il Funzionario

La Dirigente dell'Area

MG