



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Hub2 “Sostenibilità Territoriale”  
Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –  
Energia”  
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

*Il Responsabile del Procedimento*  
Dr. ssa Paola Barattini

Società Solar PV23 Srl  
[solarpv23@legalmail.it](mailto:solarpv23@legalmail.it)

Comune di Pomezia  
Settore II – Ufficio Urbanistica  
Settore VI Ambiente  
[protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it)

Comune di Ardea  
Ufficio Edilizia e Urbanistica  
Ufficio Ambiente  
[uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it](mailto:uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it)

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma  
[com.roma@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.roma@cert.vigilfuoco.it)

COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE  
TERRESTRI COMFOTER  
Ufficio Logistico Infrastrutture  
[comfoter@postacert.difesa.it](mailto:comfoter@postacert.difesa.it)

MARINA MILITARE  
Comando Militare Marittimo Centro e Capitale  
Ufficio Infrastrutture e Demanio  
[maricapitale@postacert.difesa.it](mailto:maricapitale@postacert.difesa.it)

AERONAUTICA MILITARE  
Comando 3^ Regione Aerea  
Reparto Territorio e Patrimonio  
[aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it](mailto:aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it)

COMANDO LEGIONE CARABINIERI LAZIO  
SM-Ufficio Logistico  
[trm33947@pec.carabinieri.it](mailto:trm33947@pec.carabinieri.it)

ARSIAL  
[arsial@pec.arsialpec.it](mailto:arsial@pec.arsialpec.it)



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

REGIONE LAZIO

- Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica Area Territorio e Urbanistica  
[territorio@pec.regione.lazio.it](mailto:territorio@pec.regione.lazio.it)
- Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti Area Attività estrattive  
[attivitaestrattive@pec.regione.lazio.it](mailto:attivitaestrattive@pec.regione.lazio.it)
- Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità Area Coordinamento e monitoraggio delle Politiche regionali in materia di Energia e Mobilità  
[infrastrutturemobilita@pec.regione.lazio.it](mailto:infrastrutturemobilita@pec.regione.lazio.it)
- Direzione Agricoltura e Sovranità alimentare, Caccia e Pesca, Foreste Area Decentrata Agricoltura di Roma  
[agricoltura@pec.regione.lazio.it](mailto:agricoltura@pec.regione.lazio.it)
- Direzione Ambiente Cambiamenti climatici, Transizione energetica e Sostenibilità, Parchi Area Valutazione Impatto Ambientale  
[direzioneambiente@pec.regione.lazio.it](mailto:direzioneambiente@pec.regione.lazio.it)

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti  
[sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY

Direzione Generale per le Attività Territoriali  
Ispettorato Territoriale Lazio e Abruzzo  
[dgst.div10@pec.mimit.gov.it](mailto:dgst.div10@pec.mimit.gov.it)

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza  
Div.VII - Sezione UNMIG Italia Centrale  
[unmig.roma@pec.mase.gov.it](mailto:unmig.roma@pec.mase.gov.it)

AGENZIE DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

Ufficio delle dogane Roma1  
[dogane.roma1@pce.agenziadogane.it](mailto:dogane.roma1@pce.agenziadogane.it)



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA  
CAPITALE

- Hub2-Dipartimento II "Mobilità e Viabilità"  
Servizio 1 Gestione Amministrativa

c.a. arch. Antonio Caruso

- Hub2 – Dipartimento II "Mobilità e Viabilità"

Servizio 3 Viabilità zona sud

- Hub2- Dipartimento XI "Geologico - Difesa del Suolo e Aree Protette" - Direzione

Dr. Alessio Argentieri

c.a. Dr. Giovanni Rotella

- Hub2 – Dipartimento XI

Servizio 2 Opere idrauliche- opere di bonifica-

Rischi idraulici

Arch. Valerio Cammarata

c.a. Dr. Sandro Loretelli

CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

[cbln@pec.cbln.it](mailto:cbln@pec.cbln.it)

ACEA ATO2

U. Patrimonio e Sorveglianza

[acea.ato2@pec.aceaspa.it](mailto:acea.ato2@pec.aceaspa.it)

E-DISTRIBUZIONE SPA

[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

SNAM RETE GAS S.P.A.

[distrettoceoc@pec.snam.it](mailto:distrettoceoc@pec.snam.it)

ITALGAS RETI S.P.A.

[italgasreti@pec.italgasreti.it](mailto:italgasreti@pec.italgasreti.it)

TERNA S.p.A.

[ternareteitaliasrl@pec.terna.it](mailto:ternareteitaliasrl@pec.terna.it)

e p.c.

REGIONE LAZIO Ufficio Conferenze dei Servizi

[conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it](mailto:conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it)

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

U.E. "Supporto al Sindaco metropolitano, Relazioni istituzionali e Promozione sviluppo socio-culturale"

Ufficio Conferenza dei Servizi



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

**OGGETTO: Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., della Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs.387/03.**

**Progetto: SOLAR PV 23 Srl**

Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica e delle relative opere ed infrastrutture connesse, alimentato da fonte rinnovabile solare, di potenza nominale pari a 9.269 kW denominato "POMEZIA ROSSI" da realizzarsi nel Comune di Pomezia e di Ardea (RM).

Si comunica, ai sensi dell'art.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., che la società **SOLAR PV 23 Srl** ha presentato istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera in oggetto, acquisita agli atti da questa Amministrazione in data 25 novembre 2024, con prot. n. CMRC-2024-199006, perfezionata da ultimo in data 19/02/2025 con prot. n.32815. L'istanza è stata presentata a questa Amministrazione ai sensi del D.Lgs.387/03 e s.m.i. e per gli effetti della L.R. n. 14/99.

Si segnala che il progetto **non è stato sottoposto dalla società a verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale presso la competente Area regionale**, ai sensi dell'art. 47, comma 11-bis del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito nella Legge 21 aprile 2023, n. 41) modificato successivamente dal D.L. 9 dicembre 2023 n.181 (convertito nella Legge 2 febbraio 2024 n.11) che **innalza da 1 MW a 12 MW** la soglia prevista per la Verifica di assoggettabilità a VIA, di cui alla lettera b) del punto 2 dell'Allegato IV della parte seconda del D.Lgs.152/06, purchè gli impianti fotovoltaici si trovino in *aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20.*

Per quanto sopra, la proponente **SOLAR PV 23 Srl** dichiara nell'istanza che, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 199/2021, comma 8, lettera c-ter) numero 2) modificato dall'art.5 del D.L. 15 maggio 2024 n. 63, convertito con modificazioni in Legge 12 luglio 2024, n. 101, le aree interessate dall'impianto fotovoltaico denominato "POMEZIA ROSSI" sito nel comune di Pomezia (RM), sono da ritenersi idonee, essendo le stesse localizzate in *area classificata agricola racchiusa in un perimetro i cui punti distano non più di 500 metri da impianti industriali e stabilimenti* e risultano quindi compatibili con la realizzazione di impianti fotovoltaici con moduli collocati a terra. Inoltre, non sono interessate da vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

Relativamente al procedimento ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.387/03 e s.m.i., si precisa che:

- l'Amministrazione competente è la Città Metropolitana di Roma Capitale (di seguito anche CmRC);



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

- l'istruttoria e il rilascio del provvedimento di autorizzazione è di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento III, Servizio 2, "Tutela risorse idriche, aria ed energia", Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 Roma;
- l'autorizzazione unica rilasciata ai sensi della D.Lgs 387/03 può comprendere anche la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento dei beni in essa compresi;
- in caso di progetti ricadenti su aree o beni sottoposti a tutela paesaggistica, per i quali la normativa di settore prevede l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., non è applicabile quanto previsto dall'art. 146 del D.lgs. 42/2004, ma il parere paesaggistico delle amministrazioni competenti deve essere acquisito direttamente nell'ambito della presente conferenza di servizi, che costituisce procedura autonoma e alternativa rispetto al procedimento di autorizzazione paesaggistica, come confermato anche da ultimo dall'art. 6 del D.lgs. n. 127/2016, che prevede che siano coinvolti nella conferenza di servizi sia l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione secondo la procedura ordinaria sia il Soprintendente, che deve esprimere nell'ambito della conferenza di servizi "il parere di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";
- ai fini del corretto svolgimento del procedimento unico, vanno inviati a questa Amministrazione sia tutte le intese, i concerti e i nulla osta riguardanti l'autorizzazione in oggetto sia (solo per conoscenza) la corrispondenza tra gli enti coinvolti e la società proponente;
- il responsabile del procedimento è il Dr.ssa Paola Barattini, e-mail: p.barattini@cittametropolitanaroma.it; pec: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

Questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, così come previsti dal D.Lgs.387/03 e s.m.i., con la presente comunica che il procedimento autorizzativo delle opere in oggetto è da ritenersi formalmente avviato.

Contestualmente, ai sensi dell'art.14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modificazioni ed integrazioni, è indetta la Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona.

A tal fine questa Amministrazione comunica che:

oggetto della Conferenza dei Servizi è l'esame e l'approvazione del progetto, presentato da SOLAR PV 23 Srl. per la costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse, ivi incluso l'elettrodotto di connessione alla rete elettrica, descritte nel progetto e nei relativi allegati progettuali, annessi all'istanza di autorizzazione;

ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lett. a) della legge n. 241/1990 in ordine all'accesso telematico alle informazioni, il progetto, depositato presso questo Ufficio, è visionabile dalle Amministrazioni / Enti / Società in indirizzo al seguente link attivato da questa Amministrazione

<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-ed-energia/conferenze-di-servizi-in-corso/>



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

**si segnala che gli Elaborati progettuali firmati digitalmente sono depositati in atti presso lo scrivente Servizio;**

gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto di SOLAR PV 23 Srl sono i seguenti:

1. parere conformità al PRG (Comune Pomezia);
2. autorizzazione all'espianto e spostamento di alberi di olivo (Regione);
3. parere compatibilità paesaggistica (Regione Lazio Area Urbanistica, MIC, Comune);
4. nulla osta usi civici (ARSIAL);
5. nulla osta minerario (Regione Lazio e MASE UNMIG);
6. parere archeologico (MIC Soprintendenza);
7. parere del MIMI per interferenze con opere elettriche;
8. nulla osta al vincolo idrogeologico (Comune, CmRC);
9. eventuale nulla osta idraulico (CmRC e Consorzio di Bonifica);
10. nulla osta per scavi su strade provinciali e comunali (CmRC e Comuni)
11. parere degli enti gestori dei pubblici servizi interferenti con le opere in progetto;

le Amministrazioni/Enti/Società in indirizzo sono inviate a far presente tempestivamente alla scrivente Amministrazione l'eventuale propria non competenza nel procedimento in oggetto e l'indicazione di quella ritenuta competente e non elencata attualmente in indirizzo;

le amministrazioni possono richiedere, per il tramite di questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L.241/90 s.m.i integrazioni documentali o chiarimenti entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di consegna degli elaborati; questa Amministrazione sulla base delle richieste pervenute dalle amministrazione coinvolte nella conferenza, procederà ad inviare alla società e-distribuzione, un'unica richiesta di integrazione documentale e, a tal fine, potrà disporre la sospensione dei termini del procedimento per un periodo non superiore a 30 giorni, ai sensi dell'art.2, comma 7 della Legge 241/90 e s.m.i.;

entro il termine perentorio di **90 giorni** dalla data della presente comunicazione, ai sensi dell'art.13 del D.L.76/2020, così come modificato dal D.L. 13/2023, le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione.

Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e, ove possibile, dovranno indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso; dovranno inoltre essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale o se discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico di competenza;

la mancata comunicazione della determinazione entro il suddetto termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui sopra, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli.



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

Qualora l'Amministrazione procedente ritenga necessario, ai sensi dell'art.14-bis comma 6 della L.241/90, lo svolgimento della riunione della Conferenza in modalità sincrona, la stessa sarà convocata per il decimo giorno dopo lo scadere del termine sopra indicato e si svolgerà secondo le modalità previste dall'art.14-ter, commi 3 e 4. Tale convocazione sarà comunque confermata con successiva comunicazione da parte della scrivente.

I lavori della Conferenza si concluderanno nei termini previsti dall'art.14-ter comma 2 della L.241/90. Si invitano le Amministrazioni coinvolte a comunicare tempestivamente alla Scrivente il nominativo del proprio rappresentante unico fornendone anche i riferimenti (indirizzo di posta certificata, indirizzo e-mail). La società partecipa alla riunione con il proprio rappresentante legale oppure con persona opportunamente delegata.

Lo scrivente Servizio resta a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti del caso.

**La Dirigente**

*Dr.ssa Paola Camuccio*

*Ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Dipartimento III – Servizio 2.*



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.6766 3199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)