

Allegato 3

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

**"Fornitura in comodato d'uso gratuito di kit per la realizzazione di recinzioni elettrificate per la prevenzione dei danni provocati dalla fauna selvatica alle colture agricole ricomprese all'interno ed entro una distanza di 1000 mt dal perimetro istitutivo delle aree protette gestite dalla Città metropolitana di Roma Capitale: *Riserva Naturale Macchia di Gattaceca e Macchia del Barco ricadente nei comuni di Monterotondo, Mentana e Sant'Angelo Romano*
Riserva Naturale Nomentum ricadente nei Comuni di Mentana e Fonte Nuova
Riserva Naturale di Monte Catillo ricadente nel Comune di Tivoli
Riserva Naturale di Monte Soratte ricadente nel Comune di Sant'Oreste, Monumento naturale Palude di Torre Flavia ricadente nei comuni di Ladispoli e Cerveteri
*Determinazione Dirigenziale RU n. 3540 DEL 26/09/2024***

TRA

La Città metropolitana di Roma Capitale con sede in....., legalmente rappresentato dal Dirigente , nato adomiciliato per la carica c/o la medesima sede, quale **Comodante**

E

il Sig. (rappr.legale) /imprenditore agricolo _____residente in
_____Via _____
_____ codice fiscale _____nato a
_____ il _____, in qualità di
_____, quale **Comodatarario**

oppure

il Sig. (rappr.legale) /agricoltore non professionale _____residente in
_____Via _____
_____ codice fiscale _____nato a
_____ il _____, in qualità di
_____, quale **Comodatarario**

PREMESSO CHE

- Il Sig.) _____ il giorno _____
(prot. Ente _____), in qualità di (proprietario/affittuario/conduuttore/ comodatario) _____ ha effettuato richiesta di protezione del fondo sito all’interno dei confini dell’area protetta _____ in località _____ comune di _____ foglio _____ particella _____ coltivato a _____ mediante recinzioni elettriche;

OPPURE

- Il Sig.) _____ il giorno _____
(prot. Ente _____), in qualità di (proprietario/affittuario/conduuttore/ comodatario) _____ ha effettuato richiesta di protezione del fondo sito presente entro 1000 mt dal confine del perimetro istitutivo dell’area protetta _____ in località _____ comune di _____ foglio _____ particella _____ coltivato a _____ mediante recinzioni elettriche;

TUTTO CIO’ PREMESSO

- Art.1 - (premesse)

Le premesse e l’allegato sono parte integrante del presente contratto.

Art.2 - (oggetto del comodato)

L’Amministrazione concede in comodato d’uso gratuito al Sig _____ i materiali di seguito elencati, necessari per la realizzazione di una recinzione elettrificata, a protezione del fondo indicato in premessa:

Tipo di materiale	Quantità	N° inventario

Art.3 (uso del materiale e messa in opera della recinzione)

La recinzione dovrà essere realizzata esclusivamente per la protezione del fondo indicato in premessa entro la data del _____ con le modalità indicate dal disciplinare, modulo tecnico e dal personale incaricato dalla Città metropolitana di Roma Capitale Servizio 3° Dipartimento III. La messa in opera è a carico del comodatario che, per l’installazione, si impegna ad operare a regola d’arte e nel rispetto delle norme di sicurezza, a seguire le indicazioni di base fornite tramite la scheda tecnica allegata al presente contratto (Allegato 4) e le ulteriori prescrizioni che verranno fornite dai tecnici incaricati dall’Ente, in corso d’opera, per ogni specifico contesto.

Il comodatario è obbligato ad installare a sua cura e spese la recinzione con paletti in legno o picchetti idonei per recinti elettrici presso cui posizionare i fili di rete elettrificata e gli altri accessori.

Dell’avvenuta messa in opera dovrà essere data all’Ente comunicazione scritta, a seguito della quale i tecnici dell’Ente potranno effettuare la verifica di corretta installazione della recinzione (collaudo), redigendo un verbale attestante il suo corretto funzionamento.

Art.4 (gestione e manutenzione dell’impianto)

L’efficacia delle recinzioni elettrificate è fortemente dipendente dalla corretta gestione dell’impianto che consiste nella costante verifica del suo funzionamento e nella realizzazione di semplici interventi di manutenzione. A tal proposito il Comodatario si impegna ad attuare tale gestione, le cui modalità di base sono fornite nella scheda tecnica allegata (Allegato 4) e verranno ulteriormente definite con i tecnici dell’Ente, per ogni particolare contesto. Nel caso in cui il Comodatario dovesse constatare il mancato funzionamento/efficacia della recinzione è tenuto a contattare tempestivamente i tecnici dell’Ente per vie brevi e a dare comunicazione scritta entro 3 gg. dalla constatazione del mancato funzionamento.

Il Comodatario si impegna altresì a consentire ai tecnici incaricati dall’Ente l’esecuzione di verifiche casuali e non programmate allo scopo di verificare la funzionalità della recinzione.

Art.5 (durata del comodato)

Il Comodatario è stato immesso nel possesso delle cose descritte nel precedente art.2 in data _____ come da verbale di consegna del giorno _____.

L’uso del materiale è concesso per una durata di anni 4 (quattro) fino alla revoca del presente contratto.

Art.6 (restituzione del materiale)

Fatto salvo quanto previsto dall’art. 1804 del Codice Civile, ai sensi dell’art.1810 dello stesso codice, il materiale deve essere restituito all’Amministrazione, a seguito di sua formale ed insindacabile richiesta.

Art.7 (obblighi del Comodatario)

Il materiale dovrà essere conservato ed utilizzato nel modo più idoneo al fine di evitarne lo smarrimento, il furto o l'usura, salvo il naturale deterioramento.

Il comodatario dovrà apporre i segnali di avviso pericolo secondo le indicazioni della scheda allegata ed è responsabile di eventuali usi difformi da quelli previsti dai precedenti articoli 3 e 4.

E' altresì responsabile dei danni subiti da cose o da persone derivanti da un uso improprio del materiale. In caso di furto il comodatario è tenuto a sporgere formale denuncia presso gli organi competenti di cui dovrà consegnare copia alla Città metropolitana di Roma Capitale

Art.8 (spese)

Le spese inerenti l'installazione e il funzionamento del materiale (es. utenza elettrica) sono a carico del comodatario.

Le spese di manutenzione ordinaria nonché le spese per gli eventuali danni causati a terzi o a proprietà di terzi nell'utilizzo del materiale, sono a carico del comodatario.

Nel caso si renda necessario sostituire il materiale per danneggiamento, malfunzionamento, perdita o furto del materiale, dovuti a negligenza del comodatario, il comodatario stesso, previa comunicazione all'Ente, sarà obbligato, su richiesta dell'Ente, a procedere alla sostituzione, a proprie spese, del materiale danneggiato o mancante nei tempi e modalità indicate dall'Amministrazione.

Art. 9 (Trattamento dei dati personali)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.lgs.101/2018 di adeguamento al Regolamento (UE) 2016/679, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento di cui al presente avviso. Il trattamento dei dati verrà effettuato con le modalità e le forme previste dal titolo III del citato Decreto Legislativo. In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato dal titolo II del citato Decreto Legislativo.

Art.10 (norme finali)

Tutte le clausole di cui ai punti che precedono, discusse anteriormente alla sottoscrizione del contratto, sono valide ed efficaci tra le parti.

Le parti dichiarano di avere attentamente preso visione della presente scrittura che accettano integralmente.

A pena di nullità, qualunque modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

Le parti, in maniera concorde, anche in considerazione della gratuità dello stesso, decidono di non registrare il presente atto; laddove ve ne fosse la necessità, la registrazione sarà a carico di chi ne avrà dato luogo con il suo inadempimento.

Per quanto non espressamente previsto, le parti fanno riferimento alle norme in materia di comodato previste negli artt. 1803 – 1812 Codice Civile.

Art.11 (foro competente)

Il Foro di Roma è competente per l'applicazione del presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto,



Città metropolitana
di Roma Capitale

**Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti –
Energia – Aree Protette”**

Servizio 3 “Aree Protette – Tutela della biodiversità”

Il Dirigente Dott. ssa Maria Zagari

Roma, li _____

Il Comodatario _____

Il Comodante
Il Dirigente del Servizio _____