

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI	
N. 4909	del 19-09-2024

ORIGINALE



## CITTA' DI FIUMICINO

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

### AREA STRATEGIA DEL TERRITORIO

N. 125	<b>OGGETTO:</b> D.M. 29/03/96 E D.M. 24/10/2013 RISERVA NATURALE STATALE DEL LITORALE ROMANO. ISTANZA PROT. N. 197401 DEL 29/09/2023, RETTIFICATA CON PROT. 205987 DEL 10/10/2023 E SUCCESSIVA INTEGRAZIONE PROT. N. 8281 DEL 09 GENNAIO 2024 - CONFERENZA DEI SERVIZI SEMPLIFICATA AI SENSI DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990 N. 241 E SS.MM.II. PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/03. DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DELL'ART.12 DEL D.LGS 387/03 VOLTA ALLA RICONVERSIONE PER LA PRODUZIONE DI BIOMETANO DELLA CAPACITÀ DI 250 SMC/H DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATO A BIOGAS, SITO NEL COMUNE DI FIUMICINO, VIALE MARIA N. 423, 00057 LOC. MACCARESE, CONTRADDISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO 688 - P.LLE 650 E 681 (PARTE) NULLA OSTA DELL'ENTE GESTORE AI SENSI DEGLI ART. 36 E 37 DEL REGOLAMENTO ATTUATIVO DEL PDG DELLA RNSLR ADOTTATO CON DECRETO DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 1/2020.
Del 18-09-2024	

**Oggetto: D.M. 29/03/96 e D.M. 24/10/2013 Riserva Naturale Statale del Litorale Romano.** Istanza prot. n. 197401 del 29/09/2023, rettificata con prot. 205987 del 10/10/2023 e successiva integrazione prot. n. 8281 del 09 gennaio 2024 - Conferenza dei Servizi semplificata ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 387/03. Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03 volta alla riconversione per la produzione di biometano della capacità di 250 Smc/h di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato a biogas, sito nel Comune di Fiumicino, Viale Maria n. 423, 00057 loc. Maccarese, contraddistinto al catasto al Foglio 688 - p.lle 650 e 681 (parte)

**Nulla Osta dell'Ente Gestore ai sensi degli art. 36 e 37 del Regolamento Attuativo del PdG della RNSLR adottato con decreto del Commissario ad Acta n. 1/2020.**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministro dell'Ambiente il 29 marzo 1996 è stata istituita la Riserva Statale del Litorale Romano per finalità di conservazione e tutela della natura e dell'ambiente;
- Con D.M. 24/10/2013 pubblicato sul G.U.R.I. il 20/11/2013 è stata approvata la nuova perimetrazione della Riserva; l'art. 6 stabilisce che *per tutto quanto non specificato nel presente decreto continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al decreto del Ministero dell'Ambiente 29/03/1996;*
- Con Decreto del Commissario ad Acta n. 1 del 16/01/2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, parte II, n. 10 del 23/01/2020, è stato adottato il Piano di Gestione (PdG) ed il Regolamento della RNS del Litorale Romano;
- L'art. 1 co. b) del Regolamento su citato, analogamente a quanto previsto dal decreto istitutivo

dell'area protetta, affida ai Comuni di Roma e Fiumicino, Enti Gestori, per le aree di rispettiva competenza, la gestione della Riserva; gli Enti Gestori rilasciano i nulla osta la dove necessario ai sensi del PdG;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 113/2023 "*Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente*" le competenze relative alla materia Riserva del Litorale Romano sono state attribuite all'Area Strategia del Territorio;
- L'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
- Con prot. n. 197401 del 29 settembre 2023 e successiva rettifica prot. n. 205987 del 10 ottobre 2023 è stata indetta e convocata, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., la Conferenza dei Servizi semplificata per il rilascio di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la riconversione alla produzione di biometano della capacità di 250 Smc/h di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato a biogas, sito nel Comune di Fiumicino, Viale Maria n.423, 00057 loc. Maccarese contraddistinto al catasto al Foglio 688 p.lle 650 e 681 (parte);

#### **VERIFICATO CHE:**

- non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse e/o di incompatibilità di cui alla sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 27/2024 e preso atto delle misure specifiche individuate per il processo in oggetto;
- è stata effettuata la verifica ai fini della normativa antiriciclaggio, tenuto conto di quanto emerso in fase istruttoria dagli atti in possesso dell'Area.

**PRESO ATTO** della propria competenza in materia, ai sensi degli articoli 107, 169, 177 e 153 comma 5 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

**DATO ATTO** che il sottoscritto è stato nominato Dirigente dell'Area Strategia del Territorio con Decreto sindacale n. 32 del 02/08/2023;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- L'istante intende convertire uno dei due impianti esistenti per la produzione di biogas combusto da un cogeneratore con produzione e immissione in rete di energia elettrica, in un impianto per la produzione e l'immissione in rete di biometano. La capacità produttiva nominale del nuovo impianto sarà pari a 250 Sm<sup>3</sup>/h di biometano ottenuto a partire da biogas proveniente dalla digestione anaerobica di matrici di origine vegetale e zootecnica interamente prodotte dalla soc. Maccarese SpA.
- La riconversione dell'impianto sarà realizzata su terreni di proprietà della Società Proponente Maccarese S.p.a Società Agricola Benefit nel Comune di Fiumicino (RM) identificato catastalmente al foglio n. 688 mappali n. 650 e 681 (parte).
- L'area interessata dall'impianto ha uno sviluppo di circa 28.175 mq
- L'area di progetto non è collocata in posizione morfologicamente emergente, non è contigua a percorsi panoramici, non appartiene né intralcia "vedute" significative e risulta interclusa tra l'area ove insistono le stalle della Maccarese, il capannone di stoccaggio e di essiccazione delle mandorle recentemente realizzato e l'impianto di biogas
- L'intervento del progetto in esame riguarda l'esecuzione delle opere di seguito riassunte, estrapolato dalla documentazione pervenuta:

1. realizzazione di una prevasca di carico per la biomassa liquida, accoppiata ad una vasca prevasca di carico per la biomassa liquida già esistente;
  2. sostituzione delle due tramogge esistenti per il carico della biomassa palabile con due tramogge di volume maggiore;
  3. realizzazione di tre trincee coperte (di cui una con copertura rigida) per lo stoccaggio della biomassa solida;
  4. allungamento delle tre trincee attualmente esistenti;
  5. realizzazione deposito coperto per lo stoccaggio del digestato solido;
  6. mantenimento delle due vasche per fermentatori primari già esistenti;
  7. realizzazione di una vasca con funzione di post-fermentatore;
  8. realizzazione di due vasche di stoccaggio con copertura a tenuta biogas;
  9. installazione di un separatore solido liquido con annessa platea di raccolta del digestato solido separato;
  10. realizzazione di due vasche per lo stoccaggio del digestato liquido separato;
  11. realizzazione di due vasche per il prelievo botte;
  12. realizzazione di una vasca per le acque di prima pioggia e una per il convogliamento dei percolati;
  13. realizzazione di un bacino di laminazione e pozzo disperdente, per trattamento reflui;
  14. realizzazione di un capannone per rimessa mezzi; (voce non rappresentata in planimetria generale)
  15. predisposizione per eventuale installazione di silos verticali; (voce non rappresentata in planimetria generale)
  16. installazione di un sistema di desolforazione;
  17. installazione di un sistema di upgrading per la purificazione del biogas da immettere in rete;
  18. sostituzione di un cogeneratore per la produzione di energia elettrica e termica;
  19. sostituzione torcia di emergenza;
  20. predisposizioni per l'installazione futura di una caldaia di back-up;
  21. installazione di un gruppo elettrogeno di emergenza;
  22. installazione della cabina remi per l'immissione del gas in rete, adiacente ad area dedicata al gestore della rete del gas naturale;
  23. installazione gruppo antincendio con vasca interrata per la riserva idrica
  24. viabilità interna al sito per zona di carico e scarico biomasse/digestato, transiti per i mezzi addetti alla conduzione e manutenzione dell'impianto;
  25. recinzione perimetrale e messa a dimora di alberature per mitigazione dell'impatto visivo dell'impianto;
- l'area ricade all'intero della zona tipo 2 di riserva dove oltre il rispetto delle norme generali (art. 2 del regolamento), si fa riferimento anche all'art. 4 (norme integrative per le aree di tipo 2) che specifica al comma 2 lett. d) la possibilità di realizzare nuove edificazioni per la realizzazione di strutture ed infrastrutture a servizio delle attività agricole, secondo quanto previsto dalla LR 38/99 art.57 e 57bis (PUA). Il PdG include l'area nell'ambito agricolo, UdG n. VII Bonifica di Maccarese.
  - Per quanto riguarda la disciplina dell'Ambito Agricolo si fa riferimento agli articoli 11e 12 del R.A. del PdG che nelle aree di tipo 2 consentono gli interventi previsti dai Piani di Utilizzazione Aziendale di cui all'art. 57 e 57bis della LR 38/97 ss.mm.ii, se compatibili con i valori tutelati dalla Riserva e del PTPR.

- Con nota prot. n. 149206 del 03/07/2024 nell'ambito della Conferenza di Servizi, in merito all'intervento, l'Area scrivente ha espresso nella propria istruttoria e per quanto di competenza parere istruttorio favorevole alle seguenti prescrizioni:
  1. Dovrà essere garantita l'idoneità e l'assenza di inquinanti e/o patugini nei prodotti in entrata (che dovranno essere sottoprodotti e scarti dell'agricoltura e della zootecnica) e in uscita (compost / digestato) mediante opportune analisi.
  2. Gli impianti di nuove alberature Eucalipti come previsti dall'allegato 6 – Opere di Mitigazione dovranno avere un diametro non inferiore a 15 cm. con obbligo di attecchimento;
  3. Dovranno essere reimpiantate (ricollocate in aree prossime all'area d'intervento sempre di proprietà della Maccarese) tutte le specie arboree e arbustive presenti all'interno dell'area oggetto dell'intervento in particolare i filari presenti a confine dell'attuale impianto di Biogas.
  4. Il filare posto tra il centro direzionale delle stalle e il nuovo impianto di biometano (posto sul confine sud del lotto) dovrà essere mantenuto;
  5. I prodotti e sottoprodotti che saranno utilizzati potranno provenire solo da aziende agricole interne al territorio della riserva
  6. Vista la - seppur relativa - vicinanza con l'area boscata Bocca di Leone, di proprietà della medesima azienda, si raccomanda di adottare tutte le necessarie misure per prevenire incendi sia presso l'impianto in questione, sia realizzando nell'area Boscata gli interventi AIB previsti nel piano AIB della Riserva;
- La Commissione di Riserva nella seduta n. 10 del 23/07/2024 ha espresso **parere favorevole all'unanimità facendo proprie le prescrizioni fornite dall'Ente Gestore nella propria istruttoria e condizionato il parere formalizzato con verbale prot. 201589 dell'10/09/2024 alla seguenti ulteriori prescrizioni:**
- Utilizzare nello scrubbing chimico la sostanza più possibile ecocompatibile e meno inquinante possibile.
- dovrà essere garantito il corretto smaltimento del residuo del processo

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 147 del 01 Agosto 2024 RGD n. 4007 del 01 Agosto 2024 con la quale è stato Approvato il Piano di Utilizzazione Agronomica (PUA) presentato dalla Maccarese SpA nell'ambito del procedimento unico per la riconversione alla produzione di Biometano della Capacità di 250 SMC/H di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato a biogas sito nel comune di Fiumicino Viale Maria 423 loc. Maccarese

**VISTI :**

- Il D.M il 29/3/1996 e il D.M. 24/10/2013.
- Il Regolamento Attuativo e la Relazione Generale del PdG della RNSLR adottato con decreto del Commissario ad Acta n. 1 /2020 e la relazione del Piano di Gestione;
- lo statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (TUEL).
- la Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**DETERMINA**

- di rilasciare nulla osta ai sensi degli art. 36 e 37 del Regolamento attuativo, per la riconversione per la produzione di biometano della capacità di 250 Smc/h di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato a biogas, sito nel Comune di Fiumicino, Viale Maria n. 423, 00057 loc. Maccarese, contraddistinto al catasto al Foglio 688 - p.lle 650 e 681 (parte) come da prot. n.

197401 del 29/09/2023 rettificato con prot. 205987 del 10/10/2023 e successiva integrazione prot. n. 8281 del 09 gennaio 2024 come rappresentato negli elaborati agli atti della conferenza.

- Il parere favorevole è reso a condizione che:
  - Dovrà essere garantita l' idoneità e l' assenza di inquinanti e/o patogeni nei prodotti in entrata (che dovranno essere sottoprodotti e scarti dell' agricoltura e della zootecnica) e in uscita (compost / digestato) mediante opportune analisi.
  - Gli impianti di nuove alberature Eucalipti come previsti dall' allegato 6 – Opere di Mitigazione dovranno avere un diametro non inferiore a 15 cm. con obbligo di attecchimento;
  - Dovranno essere reimpiantate (ricollocate in aree prossime all' area d' intervento sempre di proprietà della Maccarese) tutte le specie arboree e arbustive presenti all' interno dell' area oggetto dell' intervento in particolare i filari presenti a confine dell' attuale impianto di Biogas.
  - Il filare posto tra il centro direzionale delle stalle e il nuovo impianto di biometano (posto sul confine sud del lotto) dovrà essere mantenuto;
  - I prodotti e sottoprodotti che saranno utilizzati potranno provenire solo da aziende agricole interne al territorio della riserva
  - Vista la - seppur relativa - vicinanza con l' area boscata Bocca di Leone, di proprietà della medesima azienda, si raccomanda di adottare tutte le necessarie misure per prevenire incendi sia presso l' impianto in questione, sia realizzando nell' area Boscata gli interventi AIB previsti nel piano AIB della Riserva;
  - Utilizzare nello scrubbing chimico la sostanza più possibile ecocompatibile e meno inquinante possibile,
  - dovrà essere garantito il corretto smaltimento del residuo del processo

**Restano salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell' esecuzione dei lavori i diritti dei terzi.**

**Restano salvi pareri, autorizzazioni, nulla osta e/o assensi di qualsiasi natura, prodromici all' esecuzione delle opere.**

**Il presente parere non costituisce titolo per l' esecuzione dei lavori e viene rilasciato esclusivamente per le opere descritte. Qualsiasi ulteriore intervento/uso/attività dovrà essere sottoposto all' acquisizione di nuovo nulla osta ove non escluso dal Piano di Gestione. Il presente non costituisce “sanatoria” per le eventuali costruzioni ed interventi carenti dei titoli abilitativi previsti dalla vigente normativa urbanistica, edilizia ed ambientale.**

La presente determinazione viene trasmessa alla Città Metropolitana Roma Capitale - Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti – Energia – Aree Protette” - Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”, al SUAP della Città di Fiumicino e per opportuna conoscenza al Proponente ed alla Commissione di Riserva.

La presente determinazione non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Dirigente Responsabile dell' Area Finanziaria e Patrimoniale e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, nono comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ai sensi dell' articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente Provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del d.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**CLAUDIA RACCA**

IL DIRIGENTE  
AREA STRATEGIA DEL TERRITORIO

**ING. GUIDI MASSIMO**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 19-09-2024 al 04-10-2024 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL DIRIGENTE  
AREA STRATEGIA DEL TERRITORIO

**ING. GUIDI MASSIMO**