

NV Sviluppi Energetici Srl
Via Guidubaldo del Monte, 61
00197 Roma

Al Comune di Artena

Pec: comune.artena@pec.it

llpp@pec.comune.artena.rm.it

e p.c.

Alla Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio:
Acqua – Rifiuti – Energia – Aree Protette"

Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"

Pec: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

Oggetto: Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs.387/03. PROGETTO: Società NV SVILUPPI ENERGETICI Srl. Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 2,234 MW e delle relative opere ed infrastrutture connesse, denominato "GIULIANELLO" da ubicarsi in località Giulianello nel Comune di Artena (RM).

Richiesta aggiornamento Certificato di Destinazione Urbanistica

Nell'ambito della Conferenza dei Servizi in oggetto, la Direzione Regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione Territoriale e Politiche del Mare – Area Urbanistica,

Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale, con nota prot. 538185 del 22/4/2024 ha chiesto alcune integrazioni.

In particolare, rileva che “emerge che il Certificato di Destinazione Urbanistica agli atti (prot. n. 1840 del 25/01/2024), pur attestando che i terreni sono (...) privati liberi da uso civico di pascolo (...) non riporta alcun riferimento all’assetto normativo delineato dall’art. 3 comma 6 della Legge n. 168/2017 (Norme in materia di domini collettivi - GU Serie Generale n. 278 del 28/11/2017). Riscontrando inoltre che le stesse aree (individuare in Catasto al Foglio 43 p.lle 183, 209, 210, 215 e 216) erano precedentemente interessate da gravame di uso civico, si ritiene necessario aggiornare la citata certificazione comunale e relazionare altresì sulla categoria d’origine (tra quelle elencate all’art. 40 co. 4 delle NTA del PTPR).

Si chiede pertanto di aggiornare il certificato, secondo le richieste dell’area regionale, nell’ambito della stessa conferenza dei servizi nel rispetto dei termini assegnati dall’Ente Procedente. Ad ogni buon fine si allega anche a codesto Comune la relazione del perito demaniale, il Geom. Alessandro Galli, richiesta dalla stessa Area.

Roma, 14.05.2024

NV Sviluppi Energetici Srl


NV SVILUPPI ENERGETICI S.R.L.
VIA GUIDUBALDO DEL MONTE, 61
00187 ROMA
P.IVA/CF: 11636691005