



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

Il Responsabile del Procedimento

INNOVO DEVELOPMENT 9 S.r.l.

innovosrl9@pec.it

COMUNE DI ARDEA

Area 3 – Assetto territorio – Attività produttive-
demanio marittimo

Area 4 - Lavori Pubblici - Ambiente

uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it

E-Distribuzione SpA

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

REGIONE LAZIO

Direzione Regionale Agricoltura, Promozione
Della Filiera e della Cultura del cibo, Caccia e
Pesca, Foreste Area legislativa e usi civici

agriusicivici@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale per le politiche abitative e
la pianificazione territoriale, paesistica e
urbanistica Area Territorio e Urbanistica

territorio@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti

Area Attività estrattive

attivitaestrattive@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità

Area Coordinamento e monitoraggio delle
Politiche regionali in materia di Energia e Mobilità

infrastrutturemobilita@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale Coordinamento Polizia
Mineraria

sviluppoeconomico@regione.lazio.legalmail.it



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma

tel. 06.6766 3199

e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

**Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”**
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per l’Area metropolitana di Roma e
la Provincia di Rieti
sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

MARINA MILITARE
Comando Militare Marittimo Centro e Capitale
Ufficio Infrastrutture e Demanio
maricapitale@postacert.difesa.it

AERONAUTICA MILITARE
Comando 3^a Regione Aerea
Reparto Territorio e Patrimonio
aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE
TERRESTRI COMFOTER
Ufficio Logistico Infrastrutture
comfoter@postacert.difesa.it

COMANDO LEGIONE CARABINIERI
LAZIO - SM-Ufficio Logistico
trm33947@pec.carabinieri.it

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL
MADE IN ITALY
Ispettorato Territoriale Lazio-Settore III
dgscerp.div18.isplza@pec.mise.gov.it

MINISTERO DELL’AMBIENTE E DELLA
SICUREZZA ENERGETICA
Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza
Div.VII - Sezione UNMIG Italia Centrale
unmig.roma@pec.mase.gov.it

AGENZIE DELLE DOGANE E DEI
MONOPOLI
Ufficio delle dogane Roma I
dogane.roma1@pec.adm.gov.it



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

SNAM Rete Gas SpA
distrettoceoc@pec.snam.it

CITTA' METROPOLITANA DI
ROMA CAPITALE
Dipartimento IV Servizio 3
Arch. Valerio Cammarata
c.a. dr. Sandro Loretelli

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE
Dipartimento IV Servizio 2
Dr. Alessio Argentieri
c.a. dr. Giovanni Rotella

CONSORZIO DI BONIFICA Litorale Nord
cbln@pec.cbln.it

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE
Dipartimento II “Mobilità e Viabilità”

- Servizio “Viabilità zona sud”
- Servizio 1 “Gestione amministrativa”

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL
FUOCO DI ROMA
com.roma@certvigilfuoco.it

COMUNE DI ROMA - MUNICIPIO IX
protocollo.municipioroma09@pec.comune.roma.it

e p.c.

REGIONE LAZIO
Ufficio Conferenze dei Servizi
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale Ambiente
Area Valutazione di Impatto Ambientale
ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette"
Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"

COMUNE DI POMEZIA

Settore II – Ufficio Urbanistica

Settore V - Ufficio Lavori Pubblici

Settore VI – Ufficio Ambiente

protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it

COMUNE DI ALBANO LAZIALE

Settore IV – Urbanistica – Ambiente – Attività
Produttive

Settore V – Lavori pubblici – Manutenzioni

protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE

U.E Supporto al Sindaco metropolitano e
relazioni istituzionale

Ufficio Conferenza dei Servizi

Oggetto: Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., della Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs.387/03.

PROGETTO: Società INNOVO DEVELOPMNENT 9 Srl.

Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 8,90 MW e delle relative opere ed infrastrutture connesse, denominato "IMPIANTO FOTOVOLTAICO ARDEA PV-001" da ubicarsi in località Colle del Pesco nel Comune di Ardea (RM).

Si comunica, ai sensi dell'art.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., che la società INNOVO DEVELOPMENT 9 srl ha presentato istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera in oggetto, acquisita agli atti da questa Amministrazione in data 29 gennaio 2024 con prot. n. CMRC 16083, successivamente perfezionata in data 11/03/2024 con prot. 43331. L'istanza è stata presentata a questa Amministrazione ai sensi del D.Lgs.387/03 e s.m.i. e per gli effetti della L.R. n. 14/99.

Si segnala che il progetto non è stato sottoposto dalla società a verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale presso la competente Area VIA regionale, ai sensi dell'art. 47, comma 11-bis del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito nella legge 21 aprile 2023, n. 41) che innalza da 1 MW a 10 MW la soglia prevista per la Verifica di assoggettabilità a VIA, di cui



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



**Città metropolitana
di Roma Capitale**

**Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”**

alla lettera b) del punto 2 dell’Allegato IV della parte seconda del D.Lgs.152/06, purchè gli impianti fotovoltaici si trovino in :

- a) *aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20;*
- b) *aree di cui all'articolo 22-bis del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199;*
- c) *fuori dei casi di cui alle lettere a) e b), l'impianto non sia situato all'interno di aree comprese tra quelle specificamente elencate e individuate ai sensi della lettera f) dell'allegato 3 annesso al decreto del Ministro dello sviluppo economico 10 settembre 2010, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 219 del 18 settembre 2010”.*

A riguardo, la proponente INNOVO DEVELOPMENT 9 Srl dichiara nei Documenti Progettuali, in particolare nel documento “3071_5498_AR_AU_R02_Rev0_Relazione generale descrittiva _ compressed”, che i terreni dove sorgerà l’impianto fotovoltaico ARDEA, sono classificabili come “aree idonee per l’installazione di impianti a fonti rinnovabili”, ai sensi del D.Lgs 08 Novembre 2021, n. 199 l’articolo 20 comma 8, Legge n. 34/2022 e D.L. 13/2023, in quanto:

- *non è ricompresa nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. (c-quarter);*
- *non ricade nella fascia di rispetto (500 m) dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del D.Lgs 42/2004. (c-quarter).*

Relativamente al suddetto procedimento, ai sensi dell’art.12 del D.Lgs.387/03 e s.m.i., si precisa che:

- l'Amministrazione competente è la Città Metropolitana di Roma Capitale (di seguito anche CmRC);
- l’istruttoria e il rilascio del provvedimento di autorizzazione è di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento III, Servizio 2, “Tutela risorse idriche, aria ed energia”, Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 Roma;
- l’autorizzazione unica rilasciata ai sensi della D.Lgs 387/03 può comprendere anche la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera, l’apposizione del vincolo preordinato all’asservimento dei beni in essa compresi;
- in caso di progetti ricadenti su aree o beni sottoposti a tutela paesaggistica, per i quali la normativa di settore prevede l’autorizzazione paesaggistica di cui all’art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., non è applicabile quanto previsto dall’art. 146 del D.lgs. 42/2004, ma il parere paesaggistico delle amministrazioni competenti deve essere acquisito direttamente nell’ambito della presente conferenza di servizi, che costituisce procedura autonoma e alternativa rispetto al procedimento di autorizzazione paesaggistica, come confermato anche da ultimo dall’art. 6 del D.lgs. n. 127/2016, che prevede che siano coinvolti nella conferenza di servizi sia l’amministrazione competente al rilascio dell’autorizzazione secondo la procedura ordinaria sia il Soprintendente, che deve esprimere nell’ambito della conferenza di servizi “il parere di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”;



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

- ai fini del corretto svolgimento del procedimento unico, vanno inviati a questa Amministrazione sia tutte le intese, i concerti e i nulla osta riguardanti l'autorizzazione in oggetto sia (solo per conoscenza) la corrispondenza tra gli enti coinvolti e la società proponente;
- responsabile del procedimento è la dr.ssa Paola Barattini, tel. 06.6766.3199; e-mail: p.barattini@cittametropolitanaroma.it; pec: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

Questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, così come previsti dal D.Lgs.387/03 e s.m.i., con la presente comunica che il procedimento autorizzativo delle opere in oggetto è da ritenersi formalmente avviato.

Contestualmente, ai sensi dell'art.14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modificazioni ed integrazioni, è **indetta la Conferenza dei Servizi** decisoria in modalità **asincrona**.

A tal fine questa Amministrazione comunica che:

- oggetto della Conferenza dei Servizi è l'esame e l'approvazione del progetto, presentato da INNOVO DEVELOPMENT 9 Srl per la costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse, ivi incluso l'elettrodotto di connessione alla rete elettrica, descritte nel progetto e nei relativi allegati progettuali, annessi all'istanza di autorizzazione;
- ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lett. a) della legge n. 241/1990 in ordine all'accesso telematico alle informazioni, il progetto, depositato presso questo Ufficio, è visionabile dalle Amministrazioni / Enti / Società in indirizzo al seguente link attivato da questa Amministrazione
<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-ed-energia/conferenze-di-servizi-in-corso/>
per accedere ai file è necessario utilizzare la seguente password

innovoardea

si segnala che gli Elaborati progettuali firmati digitalmente sono depositati in atti presso lo scrivente Servizio;

- gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto sono i seguenti:

1. parere conformità al PRG (Comune);
2. parere compatibilità paesaggistica (Regione Lazio Area Urbanistica, MIC Soprintendenza Comune);
3. nulla osta usi civici (Regione Lazio Area Usi Civici);



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

4. nulla osta minerario (Regione Lazio e MASE UNMIG);
 5. parere archeologico (MIC Soprintendenza);
 6. parere del MIMI per interferenze con opere elettriche;
 7. nulla osta SNAM per eventuali interferenze con proprie strutture;
 8. nulla osta ai fini idraulici (CMRC Serv 3 Dip IV e Consorzio Bonifica)
 9. nulla osta al vincolo idrogeologico (Comune, CMRC)
 10. parere per attraversamento strade provinciali (CMRC)
- le Amministrazioni/Enti/Società in indirizzo sono inviate a far presente tempestivamente alla scrivente Amministrazione l'eventuale propria non competenza nel procedimento in oggetto e l'indicazione di quella ritenuta competente e non elencata attualmente in indirizzo;
 - le Amministrazioni possono richiedere, per il tramite di questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L.241/90 s.m.i. integrazioni documentali o chiarimenti entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di consegna degli elaborati;
 - questa Amministrazione sulla base delle richieste pervenute dalle amministrazione coinvolte nella conferenza, procederà ad inviare alla società INNOVO DEVELOPMENT 9 Srl, un'unica richiesta di integrazione documentale e, a tal fine, potrà disporre la sospensione dei termini del procedimento per un periodo non superiore a 30 giorni, ai sensi dell'art.2, comma 7 della Legge 241/90 e s.m.i.;
 - entro il termine perentorio di **45 giorni** dalla data della presente comunicazione, ai sensi dell'art.13 del D.L.76/2020, così come modificato dal D.L. 13/2023, le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione. Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e, ove possibile, dovranno indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso; dovranno inoltre essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale o se discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico di competenza;
 - la mancata comunicazione della determinazione entro il suddetto termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui sopra, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Qualora l'Amministrazione precedente ritenga necessario, ai sensi dell'art.14-*bis* comma 6 della L.241/90, lo svolgimento della riunione della Conferenza in modalità **sincrona**, la stessa sarà convocata per il decimo giorno dopo lo scadere del termine sopra indicato e si svolgerà secondo le modalità previste dall'art.14-*ter*, commi 3 e 4. Tale convocazione sarà comunque confermata con successiva comunicazione da parte della scrivente.



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it



**Città metropolitana
di Roma Capitale**

**Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –
Energia – Aree Protette”
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”**

I lavori della Conferenza si concluderanno nei termini previsti dall’art.14-ter comma 2 della L.241/90. Si invitano le Amministrazioni coinvolte a comunicare tempestivamente alla Scrivente il nominativo del proprio rappresentante unico fornendone anche i riferimenti (indirizzo di posta certificata, indirizzo e-mail).

La società partecipa alla riunione con il proprio rappresentante legale oppure con persona opportunamente delegata.

Lo scrivente Servizio resta a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti del caso.

Distinti Saluti

La Dirigente

Dr.ssa Paola Camuccio

Ai sensi dell’art.21 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Dipartimento III – Servizio 2.



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma
tel. 06.6766 3199
e-mail: acqua.aria@cittametropolitanaroma.it
PEC: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it