



RNE8 S.r.l.

Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)

rne8@legalmail.itinfoRNE@refeel.eu

Spett.le

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti – Energia – Aree protette"
Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"
 Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
 Pec: ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it

OGGETTO:

PROGETTO: Società RNE8 S.r.l. - Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 9,984 MW e delle relative opere ed infrastrutture connesse, denominato "Pomezia 8.72" da ubicarsi a Pomezia (RM).

RISCONTRO RICHIESTE DI INTEGRAZIONI VS PROT. N. CMRC – 2023 – 0184750 DEL 17/11/2023 RICEVUTE A MEZZO PEC IN DATA 21/11/2023

Il sottoscritto Matteo Donati, nato a Milano (MI) il 14/05/1975, cod. fiscale DNT MTT 75E14 F205N, residente in Roma, via Cesare Bazzani n. 152, cell. 335 458745, indirizzo email matteo.donati@refeel.eu, in qualità di Legale Rappresentante della società RNE 8 S.r.l. con sede legale in via San Michele del Carso n. 22, 20144 – Milano, email pec rne8@legalmail.it, cod. fiscale e partita IVA 12637730966, titolare dell'istanza in oggetto e del preventivo di connessione rilasciato da E-Distribuzione (codice di rintracciabilità 352605553), con la presente

Riscontra quanto richiesto:

1. CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: PROT. N. CMRC-2023-0184750 DEL 17/11/2023

	TIPO ELABORATO	NOME ELABORATO
1	Spese di istruttoria	01 - 231212_PAGOPA RNE8
2	Relazione tecnica, datata e firmata digitalmente da tecnico abilitato all'esercizio della professione, con descrizione dettagliata delle opere in progetto, delle modalità di esecuzione e degli interventi di trasformazione e di gestione del suolo e del soprassuolo previsti nella fascia di almeno 10 metri dalla sponda del corpo idrico interessato	1.a -PD01_02 - Rel Tecn. 1.b - R_MT_01-Relazione tecnica elettrodotti MT-REV1
3	Relazione idraulica del bacino idrologico datata e firmata digitalmente da tecnico abilitato all'esercizio della professione, con descrizione dettagliata e relativi calcoli idraulici, dell'impatto che le opere in progetto producono sul corso d'acqua in regime ordinario e di piena	3 - POM-8.72_23
4	Planimetria catastale	4 - PD01_04 - Layout Generale Catastale
5	Corografia su C.T.R. in scala 1:10000	5.a - POM-8.72_02 5.b - T_MT_03-Inquadramento su CTR
6	Elaborati grafici	6.a - PD01_07 - Profili Altimetrici Dell'impianto



RNE8 S.r.l.
 Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)
rne8@legalmail.it
infoRNE@refeel.eu

		<p>6.b - PD01_08 - Cabina Trasformazione BTMT e Fondazione</p> <p>6.c - PD01_09 - Cabina di Smistamento e Fondazione</p> <p>6.d - PD01_10 - Cabina Stoccaggio Materiale</p> <p>6.e - PD01_11 - Particolari Costruttivi</p> <p>6.f - T_MT_05-Inquadramento e atlante su CATASTALE</p> <p>6.g - T_MT_10-Modalità di posa.pdf</p> <p>6.h - T_MT_11-Planimetria delle interferenze-REV1</p>
--	--	---

2. CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD: PROT. N. 17826 DEL 13/10/2023

	TIPO ELABORATO	NOME ELABORATO
7	Relazione idrologico – idraulica con individuazione del bacino imbrifero e adeguata analisi delle portate afferenti nel fosso interessato dall’opera e preposto drenaggio del territorio limitrofo, riportante il confronto tra la situazione ante-operam e post-operam e lo studio delle massime portate calcolate attraverso l’applicazione del modello di regionalizzazione VA.PI. considerando un tempo di ritorno delle piogge di almeno 200 anni	7 - POM-8.72_23
8	Progetto definitivo dei sistemi di laminazione per la raccolta delle acque meteoriche e il successivo graduale sversamento nei fossi demaniali dimensionate secondo le “linee guida sulla invarianza idraulica nelle trasformazioni territoriali”	8 - PD01_31
9	Scarico in fosso demaniale – pianta e sezioni, portata massima scaricata, diametro, materiale e ubicazione in coordinate geografiche UTM	9 - PD01_31
10	Scarico a dispersione – Relazione sulle caratteristiche idrogeologiche del terreno con coefficiente di permeabilità k e dimostrazione della capacità del terreno di permeare la portata di scarico delle acque meteoriche in caso di evento duecentennale	10 - POM-8.72_23
11	Relazione tecnica ed elaborati grafici degli attraversamenti con cavidotto che riportino modalità, ubicazione, denominazione fosso attraversato, diametro tubazione, eventuale profondità di posa, ubicazione dei fossi demaniale etc	11.a R_MT_01 – Relazione tecnica elettrodotti MT_Rev. 01 11.b T_MT_10 – Modalità di posa 11.c T_MT_11 – Planimetria delle interferenze_Rev. 01
12	Elaborati progettuali	12.a - PD01_07 - Profili Altimetrici Dell’impianto 12.b - PD01_08 - Cabina Trasformazione BTMT e Fondazione



RNE8 S.r.l.
 Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)
rne8@legalmail.it
infoRNE@refeel.eu

		12.c - PD01_09 - Cabina di Smistamento e Fondazione 12.d - PD01_10 - Cabina Stoccaggio Materiale 12.e - PD01_11 - Particolari Costruttivi 12.f - T_MT_05-Inquadramento e atlante su CATASTALE 12.g - T_MT_10-Modalità di posa.pdf 12.h - T_MT_11-Planimetria delle interferenze-REV1 12.i - POM-8.72_02 12.l - T_MT_03-Inquadramento su CTR 12.m - PD01_04 - Layout Generale Catastale
13	Dichiarazione di manleva del Consorzio su danni a persone e apparecchiature	13 - 231221_Lettera di manleva
14	Lettera di incarico conferito ai progettisti	14.a – Incarico Ciurlia 14.b – Incarico De Donno 14.c – Incarico Pantile
15	Spese di istruttoria	15 - 231211_DISTINTA RNE8

3. MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY – PROT. N. ITLA/III/AC

	TIPO ELABORATO	NOME ELABORATO
16	Verifica presenza di interferenze meccaniche ed elettromagnetiche sugli impianti di telecomunicazioni: Via Campo Jemini, POMEZIA - RM. Pratica n. INT20094174	16 - 231123_Verifica interferenze

L’attestazione di conformità richiesta da codesto spett. le Ente è subordinata al riscontro, da parte della società Telecom S.p.A., della verifica di interferenze.

La società RNE 8 S.r.l. ha richiesto tale verifica in data 23/11/2023 (si allega preventivo firmato per accettazione ed e-mail di trasmissione).

Siamo ad oggi ancora in attesa di ricevere le planimetrie relative ad eventuali presenze di cavidotti nell’area di interesse del progetto.

Sarà nostra cura procedere ad una immediata trasmissione delle risultanze non appena ottenuti i dovuti riscontri.

4. REGIONE LAZIO – PROT. N. 1167482 DEL 17/10/2023

	TIPO ELABORATO	NOME ELABORATO
17	Attestazione in merito alla eventuale presenza sulle aree di progetto di gravame di uso civico (bene	17 - Delibera CommStraord 18-2006 Usi Civici



RNE8 S.r.l.

Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)

rne8@legalmail.itinfoRNE@refeel.eu

	paesaggistico ex art. 142 comma I lett. H del D. Lgs. 42/2004)	
18	Attestazione delle terre percorse dal fuoco (Legge quadro n. 353 del 21/11/2000)	18 - Richiesta aree percorse dal fuoco

Le attestazioni richieste da codesto spett. le Ente sono state rivolte direttamente al Comune di Pomezia. Nonostante lo sgravio della proponente RNE 8 S.r.l. dal riscontrare i presenti punti, alleghiamo alla presente il riscontro del Comune di Pomezia in relazione all'inesistenza di usi civici sulle aree oggetto di intervento e nostra richiesta, avanzata a mezzo pec, in relazione alle aree percorse dal fuoco.

Con la presente siamo inoltre a significare che, in qualità di proponenti del progetto in oggetto, abbiamo più volte tentato di metterci in contatto con il comune di Pomezia al fine di poter stabilire con loro un contatto e poter proporre attività compensative, sebbene non dovute o dovute in minima parte.

Alleghiamo pertanto alla presente:

- PEC inviata in data 13/07/2023 alla c.a. del Sindaco di Pomezia, dott.ssa Veronica Felici, All'Assessore Ambiente – Verde e Decoro Pubblico – dott.ssa Francesca Vittori, Dirigente Settore II Urbanistica e SUE – dott.ssa Sabrina Berozzi;
- PEC inviata in data 10/11/2023 alla c.a. del Sindaco di Pomezia – dott.ssa Veronica Felici, Settore V Servizi Lavori Pubblici e Settore VI Ambiente – ing. Renato Curci, Settore II Urbanistica e SUE – dott.ssa Sabrina Perozzi;
- E-mail inviata in data 30/11/2023 alla c.a. dell'Assessore all'Urbanistica geom. Roberto Mambelli, a seguito di incontro presso i suoi uffici.

In particolare, con il documento *sub 3)* di cui sopra, al quale si rimanda integralmente per una disamina più approfondita della tematica, la scrivente società ha (i) fornito una ricostruzione del quadro regolatorio riferito alle misure compensative, (ii) mostrato la metodologia di calcolo applicabile al progetto in questione e (iii) ribadito la possibilità per il Comune di Pomezia di vedersi riconosciuto un ulteriore ammontare per la realizzazione di opere sul proprio territorio.

Come noto, infatti, il solo fatto che venga realizzato un impianto fotovoltaico non comporta automaticamente il riconoscimento di misure compensative, bensì occorre entrare nel merito delle sue caratteristiche e dimensione, nonché del relativo impatto sull'ambiente e sul territorio; peraltro, nella definizione delle eventuali misure compensative si tiene conto dell'applicazione delle misure di mitigazione in concreto già previste. Nell'ipotesi in cui le misure di compensazione venissero riconosciute, le stesse (i) andrebbero individuate nel corso del procedimento di Autorizzazione Unica ai sensi del D. Lgs. n. 387/2003 (escludendo, pertanto, qualsiasi accordo bilaterale tra ente locale e operatore), (ii) non potrebbero consistere in una elargizione esclusivamente monetaria e (iii) non potrebbero in ogni caso essere superiori al 3% dei ricavi.

Considerato che l'importo delle mitigazioni non va sommato al valore delle compensazioni, bensì va, viceversa, sottratto, si segnala che gli impatti sarebbero già totalmente compensati e non vi sarebbe alcuna necessità, e men che meno obbligo, di corrispondere ulteriori importi.

Nondimeno, la scrivente società, si è resa disponibile – e, anche con la presente nota, lo ribadisce – a sottoscrivere una convenzione con l'Ente Locale, da recepire nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica di cui al D. Lgs. n. 387/2003, con la quale riconoscere al Comune di Pomezia un valore aggiuntivo in opere da realizzare nell'omonimo territorio.

Infine, alla luce della richiesta inviata a mezzo e-mail in data 12/12/2023 al Legale Rappresentante della società proponente, da parte della Città Metropolitana di Roma, si comunica che:

- In data 15/12/2023 è stato pubblicato l'Avviso al Pubblico del presente progetto sull'Albo Pretorio online del Comune di Pomezia (nr. Registro 3316, nr. Prot. 126334) e rimarrà pubblico fino al giorno 04/01/2024 (consultabile al seguente link:



RNE8 S.r.l.

Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)

rne8@legalmail.it

infoRNE@refeel.eu

https://pomezia.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-albo-pretorio?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_stat e=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=8870);

- In data 19/12/2023 è stato pubblicato l'Avviso al Pubblico del presente progetto sul Corriere della Sera, testata nazionale (si allega pubblicazione);
- In data 20/12/2023 è stato pubblicato l'Avviso al Pubblico del presente progetto sul Corriere della Sera, sezione di Roma (si allega pubblicazione).

	TIPO ELABORATO	NOME ELABORATO
19	Pubblicazione sull'Albo Pretorio Online del Comune di Pomezia dal giorno 15/12/2023 al giorno 04/01/2024	19 – Pubblicazione Albo Pretorio
20	Pubblicazione sulla testata giornalistica Corriere della Sera (nazionale) del giorno 19/12/2023	20 – Corriere della Sera Nazionale
21	Pubblicazione sulla testata giornalistica Corriere della Sera (Cronaca di Roma) del giorno 20/12/2023	21 – Corriere della Sera Provincia di Roma

Tutta la documentazione sopra descritta è consultabile al presente link:

https://1drv.ms/f/s!AiN65X_GhIQZj3envv9jPAWrnTKd?e=U0u2aN

L'occasione è gradita per inviare i migliori saluti.

Milano, 20 dicembre 2023

Il Legale Rappresentante
(dott. Matteo Donati)

Il richiedente lascia i seguenti recapiti per ogni ulteriore comunicazione riguardante la pratica in oggetto:

Partita iva e iscrizione al registro delle imprese di Milano: 12637730966- capitale sociale 10.000,00 € - rea: MI - 2674408



RNE8 S.r.l.

Sede Legale: Viale San Michele del Carso 22 Milano (Italy)

rne8@legalmail.it

infoRNE@refeel.eu

arch. Enrica Zerella: enrica.zerella@refeel.eu – 375 7918652