



**Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua –Rifiuti –  
Energia – Aree Protette”**  
**Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”**

*Responsabile del Procedimento*  
*Dott.ssa Paola Barattini*

**Sabina EnergySrl**  
**sabinaenergy@opec.it**

**COMUNE DI Palombara Sabina**  
Settore V Urbanistica  
Settore VI Ambiente  
**comune.palombarasabina.rm@halleycert.it**

**COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE  
TERRESTRI COMFOTER**  
Ufficio Logistico Infrastrutture  
**comfoter@postacert.difesa.it**

**MARINA MILITARE**  
Comando Militare Marittimo Centro e Capitale  
Ufficio Infrastrutture e Demanio  
**maricapitale@postacert.difesa.it**

**AERONAUTICA MILITARE**  
Comando 3^ Regione Aerea  
Reparto Territorio e Patrimonio  
**aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it**

**COMANDO LEGIONE CARABINIERI LAZIO**  
SM-Ufficio Logistico  
**trm33947@pec.carabinieri.it**

#### **REGIONE LAZIO**

- Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del cibo, Caccia e Pesca, Foreste Area legislativa e usi civici

**agriusicivici@regione.lazio.legalmail.it**

- Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica Area Territorio e Urbanistica

**territorio@regione.lazio.legalmail.it**

- Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti Area Attività estrattive

**attivitaestrattive@regione.lazio.legalmail.it**

- Direzione Regionale Coordinamento Polizia Mineraria

**sviluppoeconomico@regione.lazio.legalmail.it**



Ufficio: Energia  
Sede: Viale Giorgio Ribotta, 41 – 00144 Roma  
Telefono: 06-67663199  
Pec Dipartimentale: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)  
E-mail Servizio: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)

- **Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità**  
Area Coordinamento e monitoraggio delle Politiche regionali in materia di Energia e Mobilità  
**infrastrutturemabilita@regione.lazio.legalmail.it**
- **Direzione Regionale Ambiente**  
Area Valutazione di Impatto Ambientale  
**ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it**

**MINISTERO DELLA CULTURA**

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti  
**sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it**

**MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY**

Ispettorato Territoriale Lazio-Settore III  
**dgscerp.div18.isplza@pec.mise.gov.it**

**MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA**

Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza  
Div.VII - Sezione UNMIG Italia Centrale  
**IS@pec.mite.gov.it**

**AGENZIE DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI**

Ufficio delle dogane Roma1  
**dogane.roma1@pce.agenziadogane.it**

**SNAM Rete Gas S.p.A.**

**distrettoceoc@pec.snam.it**

**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

Dipartimento IV Servizio 3  
Arch. Valerio Cammarata  
c.a. dr. Sandro Loretelli

**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

Dipartimento IV Servizio 2  
Dr. Alessio Argentieri  
c.a. dr. Giovanni Rotella

**Consorzio di Bonifica Litorale Nord**

**cbln@pec.cbln.it**

**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

Dipartimento II "Mobilità e Viabilità"

- Servizio "Viabilità zona nord"
- Servizio 1 "Gestione amministrativa"

**e-distribuzione S.p.A.**

**e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it**



e p.c.  
**REGIONE LAZIO**  
Ufficio Conferenze dei Servizi  
**conferencediservizi@regione.lazio.legalmail.it**

**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**  
U.E Supporto al Sindaco metropolitano e relazioni  
istituzionale  
Ufficio Conferenza dei Servizi

**Oggetto: Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., della Conferenza dei Servizi semplificata per il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs.387/03.**

**Progetto Sabina Energy Srl.**

Domanda di autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica e delle relative opere e infrastrutture connesse, alimentate da fonte rinnovabile solare, sito nel Comune di Palombara Sabina, SP35D – Località Cerreto - di potenza nominale 8,133 MW denominato "Sabina Energy 1".

Si comunica, ai sensi dell'art.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., che la società Sabina Energy Srl ha presentato istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera in oggetto, acquisita agli atti da questa Amministrazione in data 7 luglio 2023 con prot. n. 110838 e perfezionata con successive integrazioni in data 21 settembre 2023 prot. n. 149040. L'istanza è stata presentata a questa Amministrazione ai sensi del D.Lgs.387/03 e s.m.i. e per gli effetti della L.R. n. 14/99.

Si segnala che il progetto non è stato sottoposto dalla società a verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale presso la competente Area regionale, ai sensi dell'art. 47, comma 11-bis, lett. b) e lett. a) del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito nella legge 21 aprile 2023, n. 41) che innalza da 1 MW a 10 MW la soglia prevista per la Verifica di assoggettabilità a VIA, di cui alla lettera b) del punto 2 dell'Allegato IV della parte seconda del D.Lgs.152/06, purchè gli impianti fotovoltaici si trovino in

- a) *aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20;*
- b) *aree di cui all'articolo 22-bis del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199.*

**A riguardo la Sabina Energy Srl dichiara e assevera (rif. allegato Asseverazione)** che gli interventi contenuti nel progetto, nonché rappresentati negli allegati insistono su aree a destinazione industriale e quindi nelle aree idonee ai sensi dell'art 22-bis del decreto legislativo 8 novembre 2021, n.199 e, in parte, su aree site nei 500 metri da un'area industriale e, quindi, in **AREE IDONEE** ai sensi dell'art. 20, comma 8, c-ter, 1 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n.199.

***Per quanto sopra, in mancanza di eventuali osservazioni e/o opposizione da parte della Regione Lazio area VIA sul mancato avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale da parte della proponente, si riterrà confermata l'esclusione del progetto dalla suddetta verifica.***

Relativamente al procedimento ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.387/03 e s.m.i., si precisa che:

- l'amministrazione competente è la Città Metropolitana di Roma Capitale (di seguito anche



Ufficio: Energia  
Sede: Viale Giorgio Ribotta, 41 – 00144 Roma  
Telefono: 06-67663199  
Pec Dipartimentale: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)  
E-mail Servizio: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)

CmRC);

- l'istruttoria e il rilascio del provvedimento di autorizzazione è di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento III, Servizio 2, "Tutela risorse idriche, aria ed energia", Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 Roma;
- l'autorizzazione unica rilasciata ai sensi della D.Lgs 387/03 può comprendere anche la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento dei beni in essa compresi;
- in caso di progetti ricadenti su aree o beni sottoposti a tutela paesaggistica, per i quali la normativa di settore prevede l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., non è applicabile quanto previsto dall'art. 146 del D.lgs. 42/2004, ma il parere paesaggistico delle amministrazioni competenti deve essere acquisito direttamente nell'ambito della presente conferenza di servizi, che costituisce procedura autonoma e alternativa rispetto al procedimento di autorizzazione paesaggistica, come confermato anche da ultimo dall'art. 6 del D.lgs. n. 127/2016, che prevede che siano coinvolti nella conferenza di servizi sia l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione secondo la procedura ordinaria sia il Soprintendente, che deve esprimere nell'ambito della conferenza di servizi "il parere di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";
- ai fini del corretto svolgimento del procedimento unico, vanno inviati a questa Amministrazione sia tutte le intese, i concerti e i nulla osta riguardanti l'autorizzazione in oggetto sia (solo per conoscenza) la corrispondenza tra gli enti coinvolti e la società proponente;
- responsabile del procedimento è la dr.ssa Paola Barattini, tel. 06.6766.3199; e-mail: p.barattini@cittametropolitanaroma.it; pec: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

Questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, così come previsti dal D.Lgs.387/03 e s.m.i., con la presente comunica che il procedimento autorizzativo delle opere in oggetto è da ritenersi formalmente avviato.

Contestualmente, ai sensi dell'art.14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modificazioni ed integrazioni, è **indetta la Conferenza dei Servizi** decisoria in forma semplificata e in modalità **asincrona**.

A tal fine questa Amministrazione comunica che:

- oggetto della Conferenza dei Servizi è l'esame e l'approvazione del progetto, presentato da Sabina Energy srl per la costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse, descritte nel progetto e nei relativi allegati progettuali, annessi all'istanza di autorizzazione;
- ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lett. a) della legge n. 241/1990 in ordine all'accesso telematico alle informazioni, il progetto, depositato presso questo Ufficio, è visionabile dalle Amministrazioni / Enti / Società in indirizzo al seguente link attivato da questa Amministrazione

<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-ed-energia/conferenze-di-servizi-in-corso/>

per accedere ai file è necessario utilizzare la seguente password

**sabinaenergy1**

**si segnala che gli Elaborati progettuali firmati digitalmente sono depositati in atti presso lo scrivente Servizio;**



Ufficio: Energia  
Sede: Viale Giorgio Ribotta, 41 – 00144 Roma  
Telefono: 06-67663199  
Pec Dipartimentale: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)  
E-mail Servizio: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)

- gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto di e-distribuzione S.p.A sono i seguenti:
  1. parere conformità al PRG (Comune)
  2. parere compatibilità paesaggistica (Regione Lazio Area Urbanistica, Comune);
  3. nulla osta usi civici (Regione Lazio Area Usi Civici);
  4. nulla osta minerario (Regione Lazio e MASE UNMIG);
  5. parere archeologico (MIC Soprintendenza);
  6. parere del MIMI per interferenze con opere elettriche;
  7. nulla osta Snam per interferenze con proprie strutture;
  8. nulla osta ai fini idraulici (CmRC Servizio 3 Dip.IV e Consorzio di Bonifica);
  9. nulla osta al vincolo idrogeologico (Comune, CmRC);
  10. parere per attraversamento strade provinciali (CmRC)
  
- le Amministrazioni/Enti/Società in indirizzo sono inviate a far presente tempestivamente alla scrivente Amministrazione l'eventuale propria non competenza nel procedimento in oggetto e l'indicazione di quella ritenuta competente e non elencata attualmente in indirizzo;
- le amministrazioni possono richiedere, per il tramite di questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L.241/90 s.m.i integrazioni documentali o chiarimenti entro il termine perentorio di **15 giorni** dalla data di consegna degli elaborati; questa Amministrazione sulla base delle richieste pervenute dalle amministrazione coinvolte nella conferenza, procederà ad inviare alla società e-distribuzione, un'unica richiesta di integrazione documentale e, a tal fine, potrà disporre la **sospensione** dei termini del procedimento per un periodo non superiore a **30 giorni**, ai sensi dell'art.2, comma 7 della Legge 241/90 e s.m.i.;
- entro il termine perentorio di **90 giorni** dalla data della presente comunicazione, le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione.

Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e, ove possibile, dovranno indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso; dovranno inoltre essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale o se discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico di competenza;
- la mancata comunicazione della determinazione entro il suddetto termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui sopra, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Qualora l'Amministrazione procedente ritenga necessario, ai sensi dell'art.14-*bis* comma 6 della L.241/90, lo svolgimento della riunione della Conferenza in modalità **sincrona**, la stessa sarà convocata per il decimo giorno dopo lo scadere del termine sopra indicato e si svolgerà secondo le modalità previste dall'art.14-ter, commi 3 e 4. Tale convocazione sarà comunque confermata con successiva comunicazione da parte della scrivente.

I lavori della Conferenza si concluderanno nei termini previsti dall'art.14-ter comma 2 della L.241/90. Si invitano le Amministrazioni coinvolte a comunicare tempestivamente alla Scrivente il nominativo del proprio rappresentante unico fornendone anche i riferimenti (indirizzo di posta



certificata, indirizzo e-mail).

La società partecipa alla riunione con il proprio rappresentante legale oppure con persona opportunamente delegata.

Lo scrivente Servizio resta a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti del caso.

Distinti Saluti

**la Dirigente**

*Dr.ssa Paola Camuccio*

*Ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Dipartimento III – Servizio 2.*



Ufficio: Energia  
Sede: Viale Giorgio Ribotta, 41 – 00144 Roma  
Telefono: 06-67663199  
Pec Dipartimentale: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)  
E-mail Servizio: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)