



## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO: Progetto VPD SOLAR 5 S.r.l – Costruzione ed esercizio delle opere elettriche di connessione alla rete elettrica di e-distribuzione dell’impianto fotovoltaico da 21.490,92 kWp denominato “FIANO” nel Comune di Fiano Romano, Provincia di Roma.**

**Comunicazione di avvio del procedimento diretto all’approvazione del relativo progetto, alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell’opera da realizzare e all’asservimento.**

### Premesso che

la società VPD Solar 5 Srl ha presentato istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale-Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell’art. 27 bis del D.lgs 152/2006 e s.m.i. (in seguito anche Istanza PAUR), alla Regione Lazio Area Valutazione Impatto Ambientale, in relazione al Progetto di un impianto fotovoltaico a terra, richiamato in oggetto, su terreni ubicati nel Comune di Fiano Romano (RM), connesso alla rete elettrica di e-distribuzione S.p.A. tramite la realizzazione di un elettrodotto MT interrato che si allaccia alla Cabina primaria CP di e-distribuzione “FIANO” nel Comune di Capena (RM);

con l’istanza di VIA- PAUR la società VPD Solar 5 Srl ha richiesto il rilascio dell’Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/03, per la costruzione ed esercizio dell’impianto fotovoltaico e delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla realizzazione ed esercizio dell’impianto stesso ivi incluso l’elettrodotto di connessione alla rete elettrica;

che la Città metropolitana di Roma Capitale Servizio 2 “Tutela Risorse idriche, aria ed energia” del Dip.III è competente al rilascio dell’Autorizzazione unica di cui al D.Lgs 387/03;

alcune particelle interessate dal percorso del cavidotto di collegamento alla rete elettrica di e-distribuzione, risultano essere di proprietà privata con conseguente necessità di avviare il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell’opera e all’asservimento;

### Per quanto sopra

La Città metropolitana di Roma Capitale quale Autorità Espropriante

## AVVISA

ai sensi e per gli effetti degli art. 11 e 16 del DPR 8 giugno 2001 n 327 e successive modifiche ed integrazioni e degli art.li 7 e 8 e successivi della legge 7 agosto 1990 n 241:

- che la Città metropolitana di Roma Capitale, vista l’istanza di VPD Solar 9 Srl., agli atti con prot. 94568 del 9/06/2022, rettificata in data 21/07/2022 prot. 117905, al fine di approvare il progetto definitivo procederà alla verifica di compatibilità con la normativa vigente del progetto preliminare presentato;





Città metropolitana  
di Roma Capitale

Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti – Energia – Aree Protette”  
Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia”

- che è previsto che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti cui il presente avviso è comunicato come previsto dall’art. 11 comma 2 DPR 327/01 e successive modifiche ed integrazioni e agli art. 7 e 8 e successivi della legge 7 agosto 1990 n 241;
- che i proprietari degli immobili e ogni altro interessato possono presentare eventuali osservazioni scritte relative all’approvazione del progetto e all’individuazione delle aree da asservire o da occupare, inviandole al Servizio 2 del Dip.III della Città metropolitana di Roma Capitale **entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla notifica o pubblicazione del presente avviso**, mediante pec al seguente indirizzo [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it);
- che trovasi depositata presso lo scrivente Servizio sito in Viale G. Ribotta 41/43 cap. 00144, dove può essere presa in visione ed estratta copia, la documentazione relativa al progetto in questione, previa richiesta da inoltrare al seguente indirizzo mail: [p.barattini@cittametropolitanaroma.it](mailto:p.barattini@cittametropolitanaroma.it)

I destinatari del presente avviso sono invitati a comunicare, al Responsabile del procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità, eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

Il Responsabile del procedimento preordinato alla approvazione del progetto e alla dichiarazione di pubblica utilità è la dott.ssa Paola Barattini residente per la carica c/o la Città metropolitana di Roma Capitale sede di Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 — tel.06/67663199.

Il responsabile del procedimento di esproprio, di asservimento o di occupazione ai soli fini dell’emanazione dei provvedimenti di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale è il dr. Massimo Martucci, residente per la carica c/o la Città metropolitana di Roma Capitale sede di Viale G. Ribotta 41/43 cap 00144 Roma.

Immobili interessati dall’opera in oggetto ricadenti nel **Comune di Capena** distinti in Catasto:

**Foglio 22 part. lla 527**

I cittadini interessati hanno facoltà di rivolgersi al Difensore Civico della Città metropolitana di Roma Capitale.

Roma 27 luglio 2022

Il Dirigente  
*Dr.ssa Paola Camuccio*

*Ai sensi dell’art.21 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Dipartimento III – Servizio 2.*



Viale Giorgio Ribotta 41-43 - 00144 Roma  
tel. 06.67663199  
e-mail: [acqua.aria@cittametropolitanaroma.it](mailto:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it)  
PEC: [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)