



STAZIONE UNICA APPALTANTE

**Città metropolitana di Roma Capitale
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.**

**Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” dell’U.C.
“Soggetto aggregatore per le procedure di affidamento per gli enti locali del territorio metropolitano e
centrale unica di committenza”**

Viale Giorgio Ribotta, 41 - 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

**VERBALE SEDUTA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE
Procedura telematica aperta Portale CMRC**

OGGETTO: PA ESF12/19/SUA - Affidamento della gestione del Servizio di Assistenza Domiciliare socio assistenziale, rivolto ad utenti residenti nel Comune di Fonte Nuova (RM).

Lotto 1: affidamento della gestione del Servizio di Assistenza Domiciliare socio assistenziale rivolto a persone anziane e persone con disabilità in condizioni di parziale, temporanea o totale non autosufficienza, residenti nel Comune di Fonte Nuova (RM). CIG 8025781BFD

Lotto 2: affidamento della gestione del Servizio di Assistenza Domiciliare socio assistenziale rivolto a minori a rischio di emarginazione sociale, residenti nel Comune di Fonte Nuova (RM). CIG 802581580D

COMMISSIONE GIUDICATRICE

VERBALE - Seduta riservata – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE LOTTI 1 e 2

Il giorno 23 del mese di giugno dell’anno 2020 alle ore 14.30 i componenti della presente Commissione Giudicatrice si sono riuniti in modalità telematica ai sensi dell’art. 77, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.m.ii.in considerazione delle limitazioni delle attività e degli spostamenti conseguenti al perdurare dell’emergenza epidemiologica da COVID -19, per proseguire i lavori relativi alla valutazione delle offerte presentate per l’affidamento del servizio di ADE, relative al Lotto 2 del Comune di Fonte Nuova.

PREMESSO

che in data **25.11.2019** come da relativo Verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la seduta pubblica di preselezione relativa alla gara in oggetto, afferente alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

che sono pervenute, nel termine perentorio menzionato nel Bando (“entro e non oltre le ore **23,59 del 22.11.2019**”), n. 10 offerte, suddivise per Lotto (**Lotti 1 e 2**), così come da elenco di seguito indicato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotto
AISS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	04462601008	1
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	05170151004	1
RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	04715720589	1
OMNIA	05389711002	1
COTRAD SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	03208980585	1
MEDIHOSPES COOP. SOC. ONLUS	01709130767	1
ISKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	04653750580	1
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	02605120605	1
LABOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01656980560	1
CASSIAVASS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	97032150589	1
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	05170151004	2
RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	04715720589	2
OMNIA	05389711002	2
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	02605120605	2
CASSIAVASS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	97032150589	2

che le offerte sono state dichiarate tutte ammesse e che la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale;

che il Presidente, condotto a termine ogni adempimento prescritto dalla Disciplina di gara per la seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa, ha provveduto a mettere a disposizione della **Commissione Giudicatrice**, costituita ai sensi dell'articolo 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, le offerte tecniche;

che la **Commissione Giudicatrice** ha svolto in n. 7 (sette) distinte sedute riservate la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, di cui viene dato atto nei relativi Verbali ai quali si rinvia, come di seguito specificato:

LOTTO 1

PA ESF012/19/SUA – Affidamento gestione Servizio di Assistenza Domiciliare - Comune di Fonte Nuova (RM)															
concorrenti	riepilogo punteggi offerte tecniche												punteggio totale	graduatoria offerte tecniche	
	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.2.1	1.2.2	1.2.3	1.2.4	1.3.1	1.3.2	2.1	2.2	3	offerte tecniche		
1	AISS	8,048	2,569	0,699	1,698	1,200	1,149	1,732	1,800	1,132	8,895	2,750	3,290	34,962	7
2	PROGETTO COLONNA	3,728	1,750	0,750	2,298	1,200	0,801	1,000	2,298	1,332	3,000	1,415	2,100	21,672	10
3	PROGETTO SALUTE	13,056	5,600	2,001	4,002	2,532	1,650	2,600	4,500	2,668	9,045	3,085	4,669	55,408	1
4	OMNIA	4,000	1,869	1,149	2,598	1,132	0,999	1,468	2,700	1,868	6,495	2,500	3,619	30,397	8
5	COTRAD	10,928	3,731	1,200	1,902	2,200	1,800	2,668	3,498	2,468	11,745	1,915	3,850	47,905	3
6	MADIHOSPES	9,328	3,500	1,599	3,300	1,200	1,251	1,268	3,000	2,600	8,250	2,000	3,150	40,446	6
7	ISKRA	11,200	4,900	1,800	4,002	2,400	1,701	2,400	4,200	1,068	9,750	3,500	4,200	51,121	2
8	CONSORZIO INTESA	9,600	3,850	1,599	3,402	2,600	1,899	2,668	3,702	2,200	9,000	2,665	4,550	47,735	4
9	LABOR	5,600	2,450	1,101	2,202	1,800	1,449	1,332	2,598	2,000	4,005	2,335	2,919	29,791	9
10	CASSIAVASS	9,072	3,731	1,401	3,000	2,000	1,701	2,268	3,000	2,400	10,005	2,665	4,200	45,443	5

LOTTO 2

PA ESF012/19/SUA – Affidamento gestione Servizio di Assistenza Domiciliare - Comune di Fonte Nuova (RM)															
concorrenti		riepilogo punteggi offerte tecniche											punteggio totale	graduatoria offerte	
		1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.2.1	1.2.2	1.2.3	1.2.4	1.3.1	1.3.2	2.1	2.2	3	offerte tecniche	tecniche
1	PROGETTO COLONNA	4,528	2,219	0,999	2,700	1,132	0,849	0,868	2,700	1,600	2,250	1,335	2,450	23,630	5
2	PROGETTO SALUTE	14,400	6,769	1,800	4,602	2,668	1,551	2,732	4,800	2,932	8,745	2,500	5,369	58,868	1
3	OMNIA	9,600	2,919	1,149	3,198	1,400	1,200	1,200	3,300	1,932	5,250	2,415	3,969	37,532	4
4	CONSORZIO INTESA	12,272	5,131	1,950	3,402	2,600	1,749	2,732	3,798	2,132	9,495	2,665	4,669	52,595	2
5	CASSIAVASS	9,600	3,150	1,650	3,198	2,132	1,749	2,268	3,702	2,600	10,005	3,000	4,319	47,373	3

che in data **18.06.2020** come da relativo Verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche e di redazione delle relative graduatorie di gara, distinte per LOTTO, come di seguito specificato:

LOTTO 1

Ditta	Ribasso offerto	Ribasso Offerto / Ribasso Massimo	Elevato a potenza 0,5	Punteggio offerta economica
RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	6,2300	0,853	0,924	18,476
ISKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	3,5081	0,481	0,693	13,865
COTRAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	4,2100	0,577	0,759	15,188
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	2,5000	0,342	0,585	11,704
CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	6,5983	0,904	0,951	19,015
MEDIHOSPES COOP. SOC. ONLUS	7,3000	1,000	1,000	20,000
AISS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	4,2990	0,589	0,767	15,348
OMNIA	1,8718	0,256	0,506	10,128
LABOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	6,5412	0,896	0,947	18,932
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	3,0000	0,411	0,641	12,821

LOTTO 2

Ditta	Ribasso offerto	Ribasso Offerto / Ribasso Massimo	Elevato a potenza 0,5	Punteggio offerta economica
RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	6,2300	0,615	0,784	15,680

CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	2,0000	0,197	0,444	8,884
CASSIAVASS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10,1357	1,000	1,000	20,000
OMNIA	1,4129	0,139	0,373	7,467
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	3,0000	0,296	0,544	10,881

LOTTO 1

Ditta	Ribasso offerto	Ribasso Offerto / Ribasso Massimo	Elevato a potenza 0,5	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tecnica	Punteggio complessivo	Graduatoria
RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	6,2300	0,853	0,924	18,476	55,410	73,886	1
ISKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	3,5081	0,481	0,693	13,865	51,120	64,985	2
COTRAD SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	4,2100	0,577	0,759	15,188	47,900	63,088	4
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	2,5000	0,342	0,585	11,704	47,730	59,434	6
CASSIAVASS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	6,5983	0,904	0,951	19,015	45,440	64,455	3
MEDIHOSPES COOP. SOC. ONLUS	7,3000	1,000	1,000	20,000	40,450	60,450	5
AISS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	4,2990	0,589	0,767	15,348	34,960	50,308	7
OMNIA	1,8718	0,256	0,506	10,128	30,400	40,528	9
LABOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	6,5412	0,896	0,947	18,932	29,790	48,722	8
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	3,0000	0,411	0,641	12,821	21,670	34,491	10

LOTTO 2

Ditta	Ribasso offerto	Ribasso Offerto / Ribasso Massimo	Elevato a potenza 0,5	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tecnica	Punteggio complessivo	Graduatoria
-------	-----------------	-----------------------------------	-----------------------	-----------------------------	---------------------------	-----------------------	-------------

RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE	6,2300	0,615	0,784	15,680	58,870	74,550	1
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. ESECUTRICE AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	2,0000	0,197	0,444	8,884	52,590	61,474	3
CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10,1357	1,000	1,000	20,000	47,370	67,370	2
OMNIA	1,4129	0,139	0,373	7,467	37,530	44,997	4
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOP. SOC. INT.	3,0000	0,296	0,544	10,881	23,630	34,511	5

che per entrambi i LOTTI 1 e 2 è risultato **primo in graduatoria** l'operatore economico **RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE**, con sede legale in Via Antonio Silvani 113, 00100 Roma - C.F. 04715720589 - con **punti complessivi** rispettivamente pari a **73,886 per il LOTTO 1 e 74,550 per il LOTTO 2**;

che il Seggio di gara non ha rilevato il verificarsi delle condizioni di cui al comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (verifica congruità offerta);

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

Alle **ore 14.30** del giorno **23 giugno 2020** si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice così composta:

- 1) Presidente: Dott. Stefano Orlandi – Dirigente della Città metropolitana di Roma Capitale;
- 2) Componente: Dott.ssa Donatella Pepe - Funzionario Regione Lazio – Area programmazione;
- 3) Componente: Dott.ssa Isabella Rocchi - Assistente Sociale del Comune di Fonte Nuova (RM);
- 4) Segretario verbalizzante: Sig.ra Vanessa Boria - Città metropolitana di Roma Capitale;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta; la Commissione, ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tenuto conto delle graduatorie risultanti dalla seduta pubblica del 18.06.2020,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

relativamente al "LOTTO 1" a favore dell'operatore economico **RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE**, sede legale in Via Antonio Silvani 113, 00100 Roma - C.F. 04715720589 - con **punti complessivi** pari a **73,886**, che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo orario posto a base di gara (**pari a € 21,40**) del LOTTO 1 (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **6,23%**, con un importo contrattuale, comprensivo delle

somme non soggette a ribasso, pari a € 20,07 importo orario e pari € 348.288,57 importo complessivo sul totale ore previsto=; secondo classificato ISKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con punti complessivi pari a 64,985, con un ribasso offerto pari al 3,5081%;

relativamente al “LOTTO 2” a favore del medesimo operatore economico **RTI PROGETTO SALUTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - LE MILLE E UNA NOTTE**, sede legale in Via Antonio Silvani 113, 00100 Roma - C.F. 04715720589 - con **punti complessivi** pari a **74,550**, che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all’importo orario posto a base di gara (**pari a € 24,47**) del LOTTO 2 (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **6,23%**, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 22,94 importo orario e pari € 80.374,29 importo complessivo sul totale ore previsto=; secondo classificato CASSIAVASS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con punti complessivi pari a 67,37, con un ribasso offerto pari al 10,1357%.

Alle ore 15:30, dopo aver dato disposizioni affinché gli atti vengano trasmessi alla S.U.A. per quanto di competenza, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale di gara, in considerazione delle limitazioni imposte dall’emergenza epidemiologica da COVID-19, viene sottoscritto separatamente dai componenti della Commissione e trasmesso, quindi, in modalità elettronica al Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”.

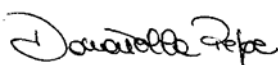
Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 23/06/2020

Presidente: Dott. Stefano Orlandi



Componente: Dott.ssa Donatella Pepe



Componente: Dott.ssa Isabella Rocchi

