



CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
SINDACA METROPOLITANA

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di gennaio, la Sindaca metropolitana Avv. Virginia Raggi ha adottato il seguente atto:

DECRETO N. 5 del 11.01.2019

OGGETTO: Approvazione dello schema e autorizzazione alla sottoscrizione dell'accordo di programma tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, la XI Comunità Montana del Lazio ed il Comune di Palestrina, ai sensi dell'ex art. 34 del d.lgs 18/08/2000 n. 267, relativo all'intervento finalizzato alla realizzazione dei lavori inerenti il "ripristino della viabilità strada provinciale S.P. 58/a Palestrina – Capranica Prenestina km 1+200", in conformità al vigente P.R.G. del Comune di Palestrina.

OGGETTO: Approvazione dello schema e autorizzazione alla sottoscrizione dell'accordo di programma tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, la XI Comunità Montana del Lazio ed il Comune di Palestrina, ai sensi dell'ex art. 34 del d.lgs. 18/08/2000 n. 267, relativo all'intervento finalizzato alla realizzazione dei lavori inerenti il "ripristino della viabilità strada provinciale S.P. 58/a Palestrina – Capranica Prenestina km 1+200", in conformità al vigente P.R.G. del Comune di Palestrina.

LA SINDACA METROPOLITANA

Su proposta del Consigliere Marcello De Vito delegato al Bilancio e Partecipate, Mobilità e Viabilità.

Visti

il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

l'art. 1 comma 16 della Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni" per il quale dal 1 gennaio 2015 la Città Metropolitana di Roma Capitale subentra alla Provincia di Roma;

lo Statuto della Città Metropolitana di Roma, approvato in via definitiva il 22 dicembre 2014 dalla Conferenza metropolitana della Città Metropolitana di Roma;

in particolare l'art. 49 comma 1 dello Statuto, che prevede che "Nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma".

Premesso che

in data 02/11/2015 la Città Metropolitana di Roma Capitale ha dato incarico all'Ing. Virginio Petrini per la redazione del progetto esecutivo strutturale per il rifacimento del muro lato monte a sostegno della proprietà del Seminario Vescovile di Palestrina;

in data 06/04/2016 prot. 2016-0000180260 è stato presentato dalla Città Metropolitana la richiesta per autorizzazione sismica presso la Regione Lazio Area Decentrata Genio Civile pos. N. 42177/c;

in data 11/04/2016 è pervenuto al protocollo del Comune di Palestrina tramite lo sportello unico edilizio la richiesta di rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di demolizione e rifacimento del muro a sostegno della proprietà delle suore clarisse presentato dal Dipartimento VII – Viabilità ed Infrastrutture Viarie;

in data 06/07/2016 prot. 2016 0000352540 è stata rilasciata dalla Regione Lazio Area Decentrata Genio Civile l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori;

con Ordinanza n. 19 del 09/10/2017, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità, la Città Metropolitana di Roma Capitale ha disposto la chiusura del tratto di strada a ridosso del muro al transito veicolare e pedonale sulla S.P. 58/a Palestrina Capranica Prenestina dal km 1+000 al km 1+200 dal giorno 13.10.2017 fino a revoca;

in data 07/03/2018 a causa di avverse condizioni atmosferiche, si è verificato il cedimento del muro di sostegno in prossimità del convento delle suore clarisse, di proprietà del Seminario Vescovile di Palestrina;

il Comune di Palestrina ha più volte sollecitato la Città Metropolitana di Roma Capitale ad intervenire alla ricostruzione del muro;

per effetto dell'art. 30 – comma 6 del d.lgs. 285/92 il quale cita :”...*la costruzione di opere di sostegno che servono unicamente a difendere e a sostenere i fondi adiacenti, effettuata in sede di costruzione di nuove strade, è a carico dell'ente cui appartiene la strada, fermo restando a carico dei proprietari dei fondi l'obbligo e l'onere di manutenzione e di eventuale riparazione o ricostruzione di tali opere...*”, la Città Metropolitana di Roma Capitale, ha rigettato la competenza all'esecuzione dei lavori di ricostruzione del muro di sostegno;

il Sindaco del Comune di Palestrina ha proposto alla Città Metropolitana di Roma Capitale ed alla XI Comunità Montana del Lazio, la realizzazione in forma associata del progetto di "Demolizione e ricostruzione del muro di sostegno posto sulla strada Provinciale Palestrina-Capranica Prenestina, a sostegno della proprietà del Convento delle Suore Clarisse”;

la XI Comunità Montana del Lazio e la Città Metropolitana di Roma Capitale, hanno aderito alla proposta del Comune di Palestrina;

l'art. 34 del d.lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" prevede che, per l'attuazione degli interventi che richiedono l'azione integrata e coordinata dei Comuni e degli Enti sovracomunali, il Sindaco, in relazione alla competenza primaria sugli interventi, promuove la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinare i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;

in attuazione del disposto sopracitato gli Enti interessati hanno concordato di sottoscrivere apposito Accordo di Programma per la realizzazione dei lavori inerenti il “Ripristino della viabilità Strada Provinciale Palestrina - Capranica Prenestina km. 1+200”, in conformità al vigente PRG del Comune di Palestrina;

la Città Metropolitana di Roma Capitale inoltre si è impegnata a fornire il progetto esecutivo strutturale, approvato dalla Regione Lazio Area decentrata Genio Civile in data 06/07/2016 con prot. 2016 – 0000352540 – posizione 42177/C, al Comune di Palestrina, completo di tutti gli allegati necessari per la realizzazione dei lavori di ricostruzione del muro, facendosi carico delle spese tecniche e degli oneri accessori, liquidando la parcella del tecnico incaricato (esclusa Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione e Collaudo);

i firmatari hanno convenuto che le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione delle opere saranno a carico del proprietario del fondo così come previsto dall'art. 30 comma 6 del d.lgs. 285/92.

Tutto ciò premesso e considerato

Preso atto:

che il Direttore del Dipartimento VII "Viabilità e infrastrutture viarie" Ing. Claudio di Biagio ha espresso parere favorevole di regolarità tecnica, in analogia a quanto previsto dall'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. ed ha apposto il visto di coerenza con i programmi e gli indirizzi generali dell'Amministrazione (art. 16, comma 3, lett. d, del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi);

che il Ragioniere Generale ha espresso parere favorevole di regolarità contabile, in analogia a quanto previsto dall'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 44, comma 2, dello Statuto, esprime la conformità dell'atto alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti;

DECRETA

1. di approvare l'allegato schema dell'Accordo di Programma tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, la XI Comunità Montana del Lazio ed il Comune di Palestrina, ai sensi dell'ex art. 34 del d.lgs. 18/08/2000 n 267, relativo all'intervento finalizzato alla realizzazione dei lavori inerenti il "ripristino della viabilità strada provinciale S.P. 58/a Palestrina – Capranica Prenestina km 1+200", in conformità al vigente P.R.G. del Comune di Palestrina, da sottoporre alla sottoscrizione delle parti contraenti;
2. di autorizzare il Direttore del Dipartimento VII Ing. Claudio Di Biagio, alla sottoscrizione del citato accordo di programma tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, la XI Comunità Montana del Lazio e la Città di Palestrina.

*parere favorevole
espresso in data 08.01.2019*

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to digitalmente
BUARNE'

LA SINDACA METROPOLITANA
F.to digitalmente
VIRGINIA RAGGI



Città metropolitana
di Roma Capitale

Decreto n. 5 del 11.01.2019
Riproduzione dell'originale firmato digitalmente

**ALLEGATO AL DECRETO N. 5 DEL 11.01.2019
CHE SI COMPONE DI N. 7 PAGG. INCLUSA LA PRESENTE**

**ACCORDO DI PROGRAMMA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E XI COMUNITA' MONTANA
DEL LAZIO CITTA' DI PALESTRINA**

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
XI° COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO
CITTA' DI PALESTRINA

ACCORDO DI PROGRAMMA

Schema Accordo di programma tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, la XI° Comunità Montana del Lazio ed il Comune di Palestrina ai sensi dell'ex articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, relativo all'intervento finalizzato alla realizzazione dei lavori inerenti il "Ripristino della viabilità Strada Provinciale Palestrina - Capranica Prenestina km. 1+200", in conformità al vigente PRG del Comune di Palestrina.

L'anno duemiladiciannove, il giorno del mese di, in Via del Tempio n. 1 presso la sede del Comune di Palestrina sono presenti:

- De Angelis Adolfo, Sindaco del Comune di Palestrina che interviene nel presente atto in forza della delibera di Giunta Comunale n. 229 del 13/09/2018;
- Pucci Damiano, Presidente della XI° Comunità Montana del Lazio che interviene nel presente atto in forza della delibera del Consiglio della XI° C.M. del Lazio n. 79 del 13/11/2018;
- _____, Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale che interviene nel presente atto in forza della delibera del Consiglio Metropolitan n. del

Premesso che:

da tempo la strada Provinciale 58/a Palestrina-Capranica Prenestina - tratto Via Eliano/Porta Santa Croce presenta fenomeni di instabilità ed il Comune di Palestrina ha richiesto alla Città Metropolitana di Roma Capitale interventi di messa in sicurezza e chiusura;

in data 11 aprile 2016 perveniva al protocollo comunale la richiesta di rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di demolizione e rifacimento del muro in prossimità del Convento delle Suore Clarisse a firma dell'Ing. Claudio Di Biagio in qualità di Direttore Dipartimento Viabilità e Infrastrutture della Città Metropolitana di Roma Capitale;

in data 13 maggio 2016 si approvava con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 il progetto dei lavori di demolizione e ricostruzione del muro di sostegno posto sulla strada Provinciale Palestrina-Capranica Prenestina, in prossimità del Convento delle Suore Clarisse;

con Ordinanza n. 19 del 9 ottobre 2017 la Città Metropolitana di Roma Capitale interrompeva il transito veicolare e pedonale sulla S.P. 58/a Palestrina - Capranica Prenestina, dal km 1 al km 1 + 200 dal giorno 13 ottobre 2017 fino a revoca, per garantire la pubblica incolumità;

in data 7 marzo 2018 si verificava il cedimento del muro in prossimità del Convento delle Suore Clarisse;

Considerato che:

- il Sindaco del Comune di Palestrina ha proposto alla Città Metropolitana di Roma Capitale ed alla XI° Comunità Montana del Lazio, la realizzazione in forma associata l'attuazione del progetto di "Demolizione e ricostruzione del muro di sostegno posto sulla strada Provinciale Palestrina-Capranica Prenestina, in prossimità del Convento delle Suore Clarisse" per l'importo complessivo di € 165.000,00 di cui € 119.115,58 per lavori ed € 45.884,42 per somme a disposizione dell'amministrazione, richiedendo contestualmente al Seminario Vescovile di Palestrina in qualità di proprietario del terreno sovrastante l'area oggetto di intervento la propria disponibilità all'occupazione temporanea delle aree per la realizzazione dei lavori;
- la XI° Comunità Montana del Lazio e la Città Metropolitana di Roma Capitale, hanno aderito alla proposta del Comune di Palestrina;
- l'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" prevede che, per l'attuazione degli interventi che richiedono l'azione integrata e coordinata dei Comuni e degli Enti sovracomunali, il Sindaco, in relazione alla competenza primaria sugli interventi, promuove la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinare i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;
- in attuazione del disposto sopracitato gli Enti interessati concordano di sottoscrivere apposito accordo di programma per la realizzazione degli interventi richiamati in premessa, in quanto lo strumento più idoneo per disciplinare i rapporti tra gli Enti, i reciproci obblighi e le modalità di attuazione delle opere;

- il Seminario Vescovile di Palestrina, concedeva la propria disponibilità all'occupazione temporanea delle aree di cantiere di sua proprietà necessarie per la realizzazione dell'intervento;

Tutto ciò premesso e considerato

- si conviene e si sottoscrive, fra le Amministrazioni interessate, il seguente

ACCORDO DI PROGRAMMA

Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma, che è redatto con le modalità e con gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Art. 2 - Oggetto dell'Accordo di programma

L'accordo di programma ha come oggetto la definizione delle procedure, dei costi e delle modalità per la realizzazione e gestione della seguente opera pubblica:

- "Demolizione e ricostruzione del muro di sostegno posto sulla strada Provinciale Palestrina-Capranica Prenestina, in prossimità del Convento delle Suore Clarisse" per l'importo complessivo di € 165.000,00, al netto degli oneri di progettazione.
- Fonte di finanziamento individuata come segue:
 - a. la Città Metropolitana di Roma Capitale per la somma già sostenuta di € 17.763,20 pari alle spese tecniche di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della opere;
 - b. la XI^o Comunità Montana del Lazio per la somma di € 60.000,00 per quota parte della somma necessaria alla realizzazione dei lavori, attraverso l'erogazione al Comune Capofila dell'intera somma a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo;
 - c. il Comune di Palestrina per la somma di € 105.000,00 per quota parte della somma necessaria alla realizzazione dei lavori, attraverso la previsione dello stanziamento su apposito capito di spesa del B.P.;

Art. 3 - Individuazione Ente Capofila dell'intervento

Per l'intervento di cui all'articolo precedente la Città Metropolitana di Roma Capitale e la XI° Comunità Montana del Lazio conferiscono al Comune di Palestrina il ruolo di Ente Capofila, che accetta di svolgere tutte le attività preordinate alla attuazione dell'intervento in oggetto.

Art. 4 - Cronoprogramma e Piano Finanziario.

I firmatari si impegnano a realizzare gli interventi descritti all'art. 2 del presente accordo di programma entro ventiquattro mesi dalla sottoscrizione del presente accordo di programma.

Art. 5 - Competenze dei soggetti sottoscrittori dell'accordo di programma

Con il presente accordo, i firmatari si impegnano a provvedere agli adempimenti necessari alla realizzazione dell'intervento di cui all'art. 2 secondo le disposizioni che seguono:

Il Comune Capofila provvede, in particolare, nel rispetto della tempistica prevista nel precedente articolo e del cronoprogramma:

- a) Alla previsione dell'intervento nel bilancio dell'esercizio finanziario 2018 e all'inserimento dell'intervento nel programma triennale 2018/2020 e nell'elenco annuale 2018;
- b) All'approvazione del progetto esecutivo;
- c) Al perfezionamento dei procedimenti per l'individuazione dell'impresa esecutrice degli interventi;
- d) Al coordinamento delle fasi di realizzazione dell'intervento, mediante il Responsabile Unico del Procedimento, nominato tra il personale interno al Comune Capofila;
- e) All'erogazione del cofinanziamento dell'intervento per l'importo stabilito nell'art. 2 del presente accordo di programma;

La Città Metropolitana di Roma Capitale provvede, nel rispetto della tempistica prevista nel precedente articolo e del cronoprogramma:

- a) a mettere a disposizione il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Virginio Petrini ed i relativi nulla osta e/o autorizzazioni di legge;
- b) a collaborare all'accelerazione di quanto di Sua competenza.

La XI° Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e Prenestini provvede, nel rispetto della tempistica prevista nel precedente articolo e del cronoprogramma:

- a) All'erogazione del cofinanziamento dell'intervento per l'importo stabilito nell'art. 2 del presente accordo di programma;

Art. 6 - Proprietà delle opere realizzate

Relativamente alla definizione delle quote di proprietà sulle opere di cui all'art. 2, i firmatari convengono che la proprietà dell'opera è individuata ai sensi del D.Lgs. 285/92;

Art. 7 - Manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate

I firmatari convengono che le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione delle opere saranno a carico del proprietario del fondo così come previsto dall'art. 30 comma 6 del D. Lgs 285/92.

Art. 8 - Collegio di vigilanza e attività di controllo.

Ai sensi dell'art. 34, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, la vigilanza e il controllo sull'esecuzione del presente accordo di programma sono esercitati da un collegio di vigilanza composto dai soggetti firmatari o da loro delegati.

Il collegio di vigilanza, in particolare:

- vigila sulla tempestiva e corretta attuazione dell'Accordo di programma;
- individua gli ostacoli di fatto e di diritto che si frappongono all'attuazione dell'Accordo di Programma proponendo le soluzioni idonee alla loro rimozione;
- Provvede, ove necessario alla convocazione di altri soggetti eventualmente interessati per l'acquisizione dei pareri in merito all'attuazione dell'Accordo di Programma;
- Dirime in via bonaria le controversie che dovessero insorgere tra le parti in ordine all'interpretazione del presente Accordo di programma;
- Esercita i poteri sostitutivi in caso di ritardo e di inadempimento, anche in materia di impegni e altri oneri finanziari, a tal fine il Collegio, accertata l'inerzia o il ritardo, diffida, a mezzo di posta elettronica certificata, i soggetti inadempienti a provvedere entro un termine non superiore a 30 giorni;
- Applica le sanzioni previste dal presente Accordo di Programma;
- Propone l'adozione di provvedimenti di proroga al termine di durata dell'accordo di programma;
- Valuta le proposte di modifica dell'intervento formulate in base a motivate e specifiche esigenze, e qualora lo ritenga opportuno in relazione alla loro essenzialità, in quanto comportanti la modifica dei contenuti del presente accordo di programma, propone la riapertura dello stesso;
- Trasmette ogni tre mesi una relazione ai Comuni sullo stato di attuazione dell'accordo, con particolare riferimento all'approvazione dei progetti, alla stipula del contratto con l'impresa aggiudicatrice alla esecuzione a collaudo dei lavori.

Per lo svolgimento dei compiti sopraelencati, il collegio può acquisire documenti ed informazioni ed effettuare sopralluoghi ed accertamenti presso l'ente capofila e i soggetti stipulanti l'accordo.

Art. 10 - Sanzioni per inadempimento.

Il collegio di vigilanza, qualora accerti inadempienze a carico degli Enti provvede a:

- Contestare l'inadempienza, a mezzo di posta elettronica certificata, con formale diffida ad adempiere entro congruo termine;

- Disporre, decorso infruttuosamente il predetto termine, gli interventi necessari, anche di carattere sostitutivo;
- Dichiarare l'eventuale decadenza dell'accordo.

Art. 11 - Approvazione, pubblicazione, effetti, decadenza e durata.

Il presente accordo di programma, sottoscritto dal Direttore del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture della Città Metropolitana di Roma Capitale, dal Presidente della I° Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e Prenestini, e dal Sindaco del Comune di Palestrina, è concluso e produce effetti anche ai fini di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 380/2001.

Il presente accordo di programma, sottoscritto dai rappresentanti degli Enti suddetti, è approvato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000.

Le attività programmate sono vincolanti per gli Enti che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati.

La durata dell'Accordo di Programma è stabilita in anni 2 (due), salvo rinnovo, che decorrono dalla data di pubblicazione nel bollettino ufficiale della Regione Lazio e sull'Albo Pretorio On-Line degli Enti firmatari.

Il presente accordo di programma, letto e sottoscritto dai contraenti e dagli stessi approvato per essere in tutto conforme alla loro volontà, si compone di n. ___ pagine complete e fin qui della presente, e firmata in calce dalle parti.

Città Metropolitana di Roma Capitale
Direttore del Dipartimento VII Viabilità e Infrastrutture

Il Sindaco del Comune di Palestrina

Il Presidente della XI° Comunità Montana del Lazio
