

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407247-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale  
2021/S 153-407247**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Città metropolitana di Roma Capitale-Servizio 1 Stazione Unica Appaltante.

Indirizzo postale: Viale Giorgio Ribotta 41/43

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00144

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Claudio Carrino - Dott.ssa Anna Rita Pacciani - Dott. Mario Pedini

E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)

Tel.: +39 0667663601/8798/3612

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitanaroma.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-servizi-e-forniture/>

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

PA ESF08/21/SUA - Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.Lgs. 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica

Numero di riferimento: 88273732A5

- II.1.2) **Codice CPV principale**  
50232100 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.Lgs. 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica (su progetto presentato dal promotore) - Comune di Capena (Rm)-
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 2 518 640.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI43 Roma  
Luogo principale di esecuzione:  
Comune di Capena
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Le attività oggetto della concessione vengono di seguito elencate:

- progettazione dell'intervento (livelli definitivo ed esecutivo) di riqualificazione energetica, adeguamento normativo e rinnovamento degli impianti di illuminazione pubblica, così come esposto nel VOL. 3 – PROGETTO DI FATTIBILITÀ, ad opera di professionisti specializzati nel settore illuminotecnico;
- esecuzione degli interventi proposti, incluse la fornitura dei materiali per ottenere le migliori tecniche e funzionali proposte e le spese tecniche correlate;
- implementazione del servizio di gestione dell'impianto di pubblica illuminazione che garantisca la disponibilità e la piena efficienza, per 365 giorni all'anno e per le ore di accensione previste, di impianti di illuminazione, quadri elettrici, impianto di distribuzione e di messa a terra, compresa la fornitura di energia elettrica;
- predisposizione di un sistema informativo a supporto dell'attività di gestione e di controllo al fine di assicurare la raccolta e la gestione di flussi informativi;
- monitoraggio della consistenza degli impianti di pubblica illuminazione mediante costante aggiornamento del censimento;
- attivazione di servizio di pronto intervento e reperibilità con copertura 24 ore su 24 e 365 giorni all'anno per la manutenzione degli impianti;
- esecuzione di prove tecniche ed illuminotecniche al fine di verificare il raggiungimento dei livelli di illuminamento previsti dalla normativa illuminotecnica vigente;
- svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa;
- fornitura di manodopera e materiali di consumo necessari per lo svolgimento delle attività di manutenzione e successivo smaltimento dei materiali di risulta derivanti dagli interventi effettuati in maniera conforme alla normativa vigente;
- verifica quadriennale dell'impianto di terra dell'impianto di pubblica illuminazione secondo quanto disposto dal DPR 462/2001.

Il servizio di gestione garantirà l'esercizio degli impianti ovvero la loro piena disponibilità, efficienza e sicurezza. Suddetta attività sarà svolta nel rispetto delle normative vigenti e delle specifiche di funzionamento richieste dall'Amministrazione Comunale.

L'esercizio degli impianti comprende l'attività di programmazione di accensione e spegnimento della pubblica illuminazione e la sua regolazione. Il programma di funzionamento verrà stilato sulla base delle specifiche del territorio e delle esigenze esposte dall'Amministrazione Comunale, sempre in accordo con quest'ultima.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 518 640.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 240

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Il presente affidamento prevede altresì l'obbligo da parte del concessionario di farsi carico del riscatto di parte degli impianti di illuminazione pubblica attualmente in proprietà della società Enel Sole; a seguito di tale riscatto, la proprietà di detti pali sarà comunque del Comune di Capena. L'importo di tale riscatto è stato già determinato

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 20/09/2021

Ora locale: 14:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21/09/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

La procedura è interamente telematica

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La procedura è interamente telematica

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tar Lazio  
Indirizzo postale: via Flaminia 189  
Città: Roma  
Codice postale: 00196  
Paese: Italia  
E-mail: [pa@pec.ga-cert.it](mailto:pa@pec.ga-cert.it)  
Tel.: +39 0632872310

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso nel termine di 30 giorni secondo quanto previsto dal titolo V del libro quarto del codice del processo amministrativo, approvato con D.Lgs. 104/2010.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/08/2021