



**Città metropolitana
di Roma Capitale**

PROGETTO ESECUTIVO

Dipartimento III – Programmazione della rete scolastica

**U.D. 1- Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica –
Zona Est– U.O. 2^**

**ISTITUTO G. FALCONE
VIA RUGANTINO 108 - ROMA**

Codici Progetto : CIA EE 18 1014– CUP F85B18005620003 – CIG

Lavori propedeutici per il rinnovo del CPI (scad. 15/05/2019)

Roma, lì 14/6/2019



COSTO DEL PERSONALE

I Collaboratori
(Geom. Luca Canali)

Il Progettista
(Geom. Giuseppe Chirico)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Roberto Peperoni)

V.to Il Direttore del Dipartimento
(Ing. Giuseppe Esposito)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 A03.02.019	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio, la chiusura delle tubazioni di adduzione, di scarico e quanto altro occorre, della potenzialità fino 27.900 W SOMMANO cad	6,00	147,71	886,26	354,50	40,00
2 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento SOMMANO cad	95,00	6,20	589,00	235,60	40,00
3 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO m²	1,89	11,36	21,47	8,59	40,00
4 A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO m²	45,64	16,01	730,70	292,28	40,00
5 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume SOMMANO m³	4,88	43,90	214,23	85,69	40,00
6 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... e autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO ton	4,88	57,62	281,19	112,47	40,00
7 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili SOMMANO ton	4,88	11,00	53,68	0,00	
8 A09.03.008.b	Muratura piena per tramezzature costituita da blocchi monolitici in conglomerato cellulare autoclavato, densità 600 kg/m³, con sistema ad incastro su 4 lati legati mediante idoneo ... erfetta regola d'arte: spessore 10 cm, trasmittanza 1,18 W/m²K, fonoassorbente 35 dB, resistenza al fuoco classe REI 180 SOMMANO m²	25,03	43,43	1'087,05	434,82	40,00
9 A12.01.003.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovraccati e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana SOMMANO m²	50,06	26,28	1'315,58	526,23	40,00
10 A17.03.001.f	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto ... trasmittanza termica 2= Uk = W/m² K; Rw = 40 dB Serramento a vasistas. Accessori: cricchetto, cerniere e aste di arresto SOMMANO m²	25,76	570,67	14'700,46	5'880,18	40,00
11 A17.03.004.c	Sovrapprezzo per finiture dell'alluminio diverse da quelle previste: verniciatura RAL classe spessore 50 micron (Percentuale del 6 %) SOMMANO %	15'288,42	6,00	917,31	0,00	
12 A17.03.005.a	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio ... lluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: un'anta luce 0,80x2,10 m SOMMANO cad	1,00	587,96	587,96	235,18	40,00
13 A17.03.005.b	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio					
	A R I P O R T A R E			21'384,89	8'165,54	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			21'384,89	8'165,54	
14 A20.01.009.b	... luminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: due ante luce 1,20x2,10 m SOMMANO cad	1,50	799,66	1'199,49	479,80	40,00
15 A20.01.010	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico SOMMANO m²	133,95	9,30	1'245,74	498,29	40,00
16 A20.01.013.a .03	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione SOMMANO m²	133,95	1,81	242,45	96,98	40,00
17 A20.03.006.b	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture acriliche al quarzo SOMMANO m²	133,95	5,94	795,66	318,27	40,00
18 A20.03.008.b	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 5 cm di diametro SOMMANO m	33,20	1,39	46,15	18,46	40,00
19 A20.03.008.b	Verniciatura con smalto sintetico opaco, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 5 cm di diametro SOMMANO m	33,20	3,56	118,19	47,28	40,00
20 B02.02.004.a	Saracinesche in ghisa a corpo ovale fornite e poste in opera, asta di ottone, sedi di tenuta di ottone, per pressioni di esercizio di 16 bar con flange secondo le norme UNI, completa di volantino di manovra: del diametro di 50 mm SOMMANO cad	2,00	72,30	144,60	57,84	40,00
21 D06.11.001.b .02	COMPENSO Compenso del 25% sull'importo della mano d'opera per spese generali ed utile dell'impresa. SOMMANO %	2'500,00	25,00	625,00	0,00	
22 D06.11.001.d .02	Plafoniera di emergenza automatica autoalimentata a lampade fluorescenti, con dispositivo di autocontrollo funzionale, da esterno o da incasso (con l'esclusione delle opere murarie ... lampada e di ogni accessorio per il montaggio, in opera: con autonomia 3 ore in esecuzione SE per 1 lampada da 1 x 18 W SOMMANO cad	70,00	196,77	13'773,90	5'509,56	40,00
23 D06.11.017	Plafoniera di emergenza automatica autoalimentata a lampade fluorescenti, con dispositivo di autocontrollo funzionale, da esterno o da incasso (con l'esclusione delle opere murarie ... lampada e di ogni accessorio per il montaggio, in opera: con autonomia 3 ore in esecuzione SA per 1 lampada da 1 x 18 W SOMMANO cad	25,00	290,77	7'269,25	2'907,70	40,00
24 E01.02.002.a	Pittogramma per segnaletica di sicurezza di varie forme e dimensioni, in opera SOMMANO cad	25,00	2,07	51,75	20,70	40,00
25 E01.05.002.a	Tubazione in acciaio zincato trafilato senza saldatura con estremità filettata gas UNI 8863: fino al DN 3/4" (mm. 26,9) SOMMANO kg	100,26	11,74	1'177,05	470,82	40,00
26 E01.05.003.p .01	Fornitura in opera di canna fumaria in acciaio inox AISI 316 conforme alla normativa UNI vigente, a doppia parete con intercapedine minima di 25 mm, costituita da elementi modulari ... in parete. È escluso l'onere del ponteggio e del tiro in alto. Il diametro sarà misurato all'interno. diametro Ø 100 mm SOMMANO m	3,00	260,00	780,00	312,00	40,00
27 E04.01.002.a .01	Accessori per canne fumarie, forniti e posti in opera: cappello cinese diametro Ø 100 mm SOMMANO cad	1,00	95,89	95,89	38,36	40,00
28	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... della porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza fino a 900 mm SOMMANO cad	1,00	428,66	428,66	171,46	40,00
	A R I P O R T A R E			49'378,67	19'113,06	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			49'378,67	19'113,06	
E04.01.002.a .02	9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... la porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm SOMMANO cad	1,00	563,97	563,97	225,59	40,00
29 E04.01.005.b	Maniglione antipánico costituito da scatole di comando con rivestimento di copertura in alluminio e barra orizzontale in acciaio cromato, serratura specifica incassata senza aste i ... per ante secondarie di porte a due battenti, con asta verticale integrata nel battente, senza funzionamento dall'esterno SOMMANO cad	45,00	201,42	9'063,90	3'625,56	40,00
30 E04.03.003	Gruppo attacco motopompa del tipo orizzontale, attacco alimentazione 2" costituito da cassetta a muro in acciaio verniciato, sportello con telaio portavetro in lega leggera lucidat ... bronzo con parti interne in ottone, tenuta sugli alberi delle valvole con premistoppa, il tutto montato e pronto all'uso SOMMANO cad	1,00	235,50	235,50	94,20	40,00
31 E04.03.005.b	Naspo antincendio costituito da bobina mobile su cui è avvolta una tubazione semirigida, di lunghezza 20 m, rispondente alla norma UNI CNVVF CPAI 9488 «Apparecchiature per estinzione ... truttore; - diametro nominale; - lunghezza; - anno di costruzione; - estremi di approvazione di tipo: del diametro DN 25 SOMMANO cad	7,00	402,84	2'819,88	1'127,95	40,00
32 E04.03.006	Estintore portatile d'incendio a polvere da 6 kg idoneo all'estinzione di fuochi di classe A - B - C (secondo classificazione UNI EN2) con capacità di estinzione 34A-233B-C, del ti ... 'incendio soggetti all'approvazione del tipo da parte del Ministero dell'interno» (montato a parete con idoneo supporto) SOMMANO cad	1,00	65,07	65,07	26,03	40,00
33 E04.04.002	Centrale di rivelazione incendio a zone, certificata nel pieno rispetto delle norme europee EN 54,2 ed EN 54,4 - nella versione base è in grado di controllare 12 zone di rivelazione ... zone mediante l'aggiunta di schede di espansione. Batterie max. 2x12 Vdc 18A/h (escluse). Grado di protezione min. IP20. SOMMANO cad	2,00	2'146,00	4'292,00	1'716,80	40,00
34 E04.04.042	Moduli Software per la programmazione delle centrali tramite porta RS-232 SOMMANO cad	2,00	2'211,00	4'422,00	1'768,80	40,00
35 E04.05.003	Segnale monofacciale in film vinilico fotoluminescente non radioattivo, spessore mm 0,4, montato su supporto in alluminio, dimensioni mm 230x290 circa, conforme a quanto disposto d ... ra a 45° con rappresentazione dell'ascensore, sfondo bianco con scritta «ATTENZIONE - NON UTILIZZARE IN CASO D'INCENDIO» SOMMANO cad	16,00	18,08	289,28	115,71	40,00
36 E04.05.004	Segnale bifacciale in film vinilico fotoluminescente non radiattivo, spessore mm 0,4, indicante le vie di esodo montato su supporto in alluminio, dimensioni mm 230 x 290, conforme ... 2, n. 524, rappresentazione in colore bianco di persona in fuga e freccia indicatrice, sfondo verde con scritta «USCITA» SOMMANO cad	10,00	30,99	309,90	123,96	40,00
37 ECONOMIE	Opere in economia per piccoli lavori non computabili a misura da pagarsi secondo le Tabelle del "Costo reale della manodopera edile nella Provincia di Roma" in vigore nel periodo che si svolgono i lavori. SOMMANO €	1,00	2'500,00	2'500,00	0,00	
38 EPA	EPA SI DETRAGGONO €	-1,00	0,01	-0,01	0,00	
39 S01.01.001.0 4	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5 x 1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile o frazione SOMMANO m	120,40	13,10	1'577,24	0,00	
40 S01.01.001.0 5.a	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione SOMMANO m²	40,00	5,31	212,40	0,00	
41 S01.01.001.0	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Nolo					
	A R I P O R T A R E			75'729,80	27'937,66	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			75 729,80	27 937,66	
5.b	per ogni mese o frazione di mese successivo al primo SOMMANO m²	80,00	0,34	27,20	0,00	
42 S01.01.001.0 6.a	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese. SOMMANO m²	6,00	6,35	38,10	0,00	
43 S01.01.001.0 6.b	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo SOMMANO m²	12,00	2,30	27,60	0,00	
44 S01.01.002.0 1.a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi) SOMMANO m²	12,00	89,00	1 068,00	0,00	
45 S01.01.002.0 1.b	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). SOMMANO m²	24,00	3,30	79,20	0,00	
46 S01.01.002.2 1.a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione SOMMANO m²	12,00	66,75	801,00	0,00	
47 S01.01.002.2 1.b	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Nolo per ogni mese successivo o frazione SOMMANO m²	24,00	2,48	59,52	0,00	
48 S01.01.002.2 2.a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... imento rifiuti speciali. Per ogni mese o frazione di mese successivo Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione SOMMANO cad	1,00	296,00	296,00	0,00	
49 S01.01.002.2 2.b	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... rto e smaltimento rifiuti speciali. Per ogni mese o frazione di mese successivo Nolo per ogni mese successivo o frazione SOMMANO cad	2,00	130,00	260,00	0,00	
50 S01.01.004.0 3.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... anto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Nolo per un mese o frazione del solo materiale SOMMANO cad	2,00	136,71	273,42	0,00	
51 S01.01.004.0 3.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera SOMMANO cad	3,00	19,79	59,37	0,00	
52 S01.04.001.0 1.a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm SOMMANO cad	2,00	0,32	0,64	0,00	
53 S01.04.001.0 2.a	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 115 x 160 mm SOMMANO cad	2,00	0,10	0,20	0,00	
54 S01.04.001.0 3.a	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 270 x 370 mm. SOMMANO cad	2,00	0,35	0,70	0,00	
	A R I P O R T A R E			78 720,75	27 937,66	

COMMITTENTE: Città metropolitana di Roma Capitale

COMMITTENTE: Città metropolitana di Roma Capitale [FALCONE CPI 2019 DEF] (C:\ACCA\PrMus) v. 1/55]