

COMUNE DI FONTE NUOVA

PROVINCIA DI ROMA

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico
dell'Istituto Comprensivo "E.De
Filippo" di via Brennero.

PROGETTO ESECUTIVO

			PRIMA STESURA		
NOME FILE:	DATA		STESURA N.	DISEGN.	CONTR. APPROV.
SOSTITUISCE ELAB. N°	DEL		E	1315	SCALA : varie
SOSTITUITO DALL'ELAB. N°	DEL				

Progest Studio Professionale Associato

Dott. Ing. Catia Bianchi Dott. Ing. Pierpaolo Spaziani Testa

ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI

ALL_04

COMMITTENTE

Comune di FONTE NUOVA

PROGETTAZIONE E OPERE DI INGEGNERIA

PER LA REDAZIONE DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SONO STATE UTILIZZATE QUANDO POSSIBILE LE VOCI DEL PREZZARIO REGIONE LAZIO 2012 APPROVATO CON dgr N. 412 DEL 06/08/2012 E PUBBLICATO SUL BURL N. 41 SUPPL. DEL 28/08/2012.

PER LE VOCI NON PRESENTI NEL SUDDETTO PREZZARIO SONO STATE EFFETTUATE REGOLARI ANALISI DEI PREZZI.

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
78	A02.01.009	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata anche all'interno di edifici ove previsto in progetto o su ordine della D.L., per quantitativi di piccole entità, compreso ogni onere e magistero, il paleggiamento verticale e l'elevazione del materiale di risulta con carico, trasporto e scarico all'interno del cantiere:		
	A02.01.009.a	a) in terreni sciolti o bagnati, sabbie e argille	mc	€ 118,16
81	A02.02.001	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali:		
	A02.02.001.e	e) a mano all'interno di edifici con materiale proveniente dagli scavi	mc	€ 43,21
85	A03.01.002	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.002.a	a) muratura in mattoni pieni	mc	€ 101,44
87	A03.01.004	Demolizione di struttura in calcestruzzo. Sono compresi: le puntellature; i ponti di servizio interni ed esterni con le relative protezioni di stuoie, e/o lamiere, e/o reti; l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; le opere di recinzione provvisorie; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire, tagliando gli eventuali materiali metallici con l'ausilio di fiamma ossidrica o con sega manuale o meccanica; compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.004.d	d) armato eseguito a mano o con martello demolitore manuale	mc	€ 221,95
89	A03.01.006	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco e/o tubazioni annegate, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.006.a	a) in laterocemento	mq/m	€ 0,13
92	A03.01.009	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.009.a	a) laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm	mq	€ 12,91
	A03.01.009.b	b) blocchi in calcestruzzo spessore totale fino a 200 mm	mq	€ 9,30
94	A03.01.011	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.011.a	a) a mano	mq	€ 6,20
97	A03.01.014	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.014.a	a) massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi nonarmati	mc	€ 72,30
	A03.01.014.b	b) sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete	mc	€ 103,29
98	A03.01.015	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.015.b	b) in marmittoni e simili	mq	€ 12,39
	A03.01.015.c	c) in cotto o grès	mq	€ 9,81
	A03.01.015.i	i) in lastre di pietra di qualunque specie, dello spessore fino a 100mm	mq	€ 12,39
99	A03.01.016	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.016.a	a) in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili	mq	€ 9,81
115	A03.02.013	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso:		
	A03.02.013.a	a) lastre di spessore fino a 3 cm	mq	€ 16,53
118	A03.02.016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio:		
	A03.02.016.a	a) rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	cad	€ 10,33
	A03.02.016.b	b) vaso igienico e cassetta di scarico	cad	€ 28,41

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	A03.02.016.c	c) lavabo, bidet, beverino	cad	€ 18,08
	A03.02.016.f	f) piatto doccia	cad	€ 28,41
131	A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 16,01
140	A03.03.005	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica.		
	A03.03.005.a	a) compreso il carico a mano	ton	€ 23,65
142	A03.03.007	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri.		
	A03.03.007.a	a) rifiuti inerti non recuperabili	ton	€ 11,00
	A03.03.007.b	b) rifiuti inerti recuperabili	ton	€ 9,00
	A03.03.007.i	i) vetro	kg	€ 0,30
199	A06.01.002.02	Calcestruzzo per strutture in elevazione, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto.		
	A06.01.002.02.01	1) Classe di esposizione ambientale XC1		
	A06.01.002.02.01.a	a) classe di resistenza a compressione C 25/30 – Rck 30 N/mmq	mc	€ 134,16
215	A06.02.001	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento:		
	A06.02.001.a	a) lavorato in cantiere	kg	€ 1,48
216	A06.02.002	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 4 mm a 12 mm	kg	€ 1,43
219	A06.03.001	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo:		
	A06.03.001.b	b) travi, solai e solette piene, rampe di scale, pianerottoli, gronde	mq	€ 32,80

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
227	A06.03.001.c A07.01.003	c) Per pilastri, pareti rettilinee in elevazione Solaio piano in laterizio e cemento armato idoneo a sopportare, oltre che i carichi permanenti, un sovraccarico accidentale di 20 N/mmq (circa 200 kgf/mq), per luci 4÷6 m, composto da pignatte interposte a travetti prefabbricati monotrave 9 x 12 cm in cemento armato precompresso, interasse 50 cm, e soletta superiore in calcestruzzo, spessore 4 cm di classe non inferiore a C25/30 - Rck 300 N/mmq, compresi l'onere delle armature di sostegno per altezza massima di 4 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio e quant'altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte idoneo al particolare uso richiesto, escluso il ferro delle armature supplementari agli elementi prefabbricati:	mq	€ 28,00
246	A07.01.003.d A07.03.003	d) per altezza totale 22 cm Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	mq	€ 54,99
261	A08.01.008	Piccola orditura di morali o listelli di castagno a filo sega chiodati su esistente orditura, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi, le forniture accessorie ed ogni altro onere e magistero:		
267	A08.01.008.a A08.01.014	a) delle dimensioni 40 x 60 mm Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente pianellato, tavellinato, tavolato o solaio, comprese la muratura dei filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, diagonali, la predisposizione delle bocchette e delle converse, con impiego della malta fina di calce e pozzolana o di malta bastarda per le parti incastrate a muratura, ogni altra fornitura accessoria, oneri e magisteri:	m	€ 4,82
277	A08.01.014.c A08.01.024	c) con tegole marsigliesi Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti:	mq	€ 34,13
278	A08.01.024.d A08.01.025	d) in rame del diametro di 100 mm Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldaia o tasselli di legno:	m	€ 20,90
283	A08.01.025.d A08.01.030	d) in rame dello sviluppo della sezione di 400 mm Terminale di pluviale in tubo di ghisa completo di verniciatura, staffe di ferro murate, opere murarie ed ogni altro onere e magistero, per dare il lavoro finito a regola d'arte .	m	€ 26,99
296	A09.02.005	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:	kg	€ 2,89
297	A09.02.005.c A09.02.005.c.01 A09.02.006	c) con mattoni a sei fori (8/10 x 14 x 28 cm): 1) con malta idraulica Muratura per opere in elevazione realizzata con blocchi di laterizio	mq	€ 31,26

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		alveolato, di cui alla norma UNI 1745 con valori di trasmittanza termica non adeguati alla normativa vigente, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:		
	A09.02.006.a	a) con blocchi, aventi giacitura dei fori orizzontali e percentuale di foratura pari al 60÷70%:		
	A09.02.006.a.04	4) spessore 30 cm	mq	€ 66,62
315	A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali	mq	€ 6,71
318	A10.01.004	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -15 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale:		
	A10.01.004.b	b) dello spessore di 4 mm	mq	€ 8,78
324	A10.01.010	Barriera al vapore costituita da fogli di polietilene posati a secco con sovrapposizioni di 5 cm sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo 8 cm risvoltati sulle pareti verticali per 10 cm:		
	A10.01.010.b	b) con fogli dello spessore di 0,4 mm	mq	€ 3,10
342	A11.01.005	Isolamento termico in rotoli di poliuretano espanso autoestinguento densità 35 kg/mc, conduttività termica di 0,022 kcal/mh °C, resistenza al fuoco (classe 1), tagliato a listelli larghi 50 mm ed assemblato in continuo ad una membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, compresa la fornitura e posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita:		
	A11.01.005.c	c) spessore pannello 5 cm e manto impermeabile 4 mm	mq	€ 18,08
349	A11.02.001	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con almeno quattro al mq chiodi in mopen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile dello spessore di 5-6 mm applicato in più riprese per dare il supporto pronto per la tinteggiatura, armato con speciale tessuto in fibra di vetro a maglia quadrata 4x4 mm con resistenza a trazione kg 120-150, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in:		
	A11.02.001.a	a) lana di vetro di densità pari a 100 kg/mc:		
	A11.02.001.a.01	1) spessore 4 cm	mq	€ 37,60
	A11.02.001.a.02	2) per ogni cm in più	mq	€ 3,05
363	A12.01.004	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato , applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine , lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticalie e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi		
	A12.01.004.a	a) con base di cemento	mq	€ 19,02
388	A13.01.008	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati , spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile:		
	A13.01.008.a	a) con struttura metallica a vista 60x60 cm	mq	€ 26,59
409	A14.01.009	Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti, delle dimensioni 25 x 25 cm dello spessore di 17 ÷ 23 mm, poste in opera su un letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, giunti connessi con cemento puro, tagli e sfridi:		
	A14.01.009.a	a) con graniglia fine (0,5÷5 mm)	mq	€ 29,08
415	A14.01.015	Arrotatura e levigatura a pomice di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte:		
	A14.01.015.a	a) per pavimenti in pietra	mq	€ 12,91
416	A14.01.016	Lucidatura a piombo di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte:		
	A14.01.016.a	a) per pavimenti in pietra	mq	€ 7,13
418	A14.01.018	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale:		
	A14.01.018.a	a) dimensioni 20 x 20 cm:		
	A14.01.018.a.01	1) tinta unita naturale	mq	€ 39,77
447	A14.02.001	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali:		
	A14.02.001.a	a) monocottura in pasta bianca:		
	A14.02.001.a.02	2) a tinta unita 20x20 cm	mq	€ 28,92
456	A14.02.010	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale:		
	A14.02.010.a	a) tinta unita naturale, granigliato naturale	m	€ 10,59
469	A16.01.01	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
520	A17.02.005	d) di larghezza fino a 11 cm Cassonetto coprirullo per infissi in metallo zincato fornito e posto in opera, con le stesse caratteristiche dell'infisso stesso, compreso celino coprirullo ed ogni altro onere di accessorio (misurato a metro lineare del fronte del celino)	m	€ 10,70
521	A17.02.006	Avvolgibili metallici con tapparelle in lamiera di acciaio zincato completi di tutti gli accessori d'uso (rullo, puleggia, guide, scatola di raccolta, cinghia) compreso, altresì, i paletti interni per chiusura di sicurezza e quanto altro occorra per darli completi e funzionanti in opera compresa treccia silenziatrice ai due lati:	m	€ 18,79
543	A17.02.006.c	c) in alluminio anodizzato da 10/10 mm	mq	€ 123,78
543	A18.01.006	Elementi di completamento realizzati con lamiera di alluminio preverniciata 14/10:		
582	A18.01.006.b	b) raccordo a pavimento (sviluppo 300 mm)	m	€ 25,82
582	A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco	mq	€ 3,62
583	A20.01.009	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura:		
587	A20.01.009.a	a) con stucco emulsionato	mq	€ 6,20
587	A20.01.013	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura:		
	A20.01.013.a	a) su superfici interne:		
	A20.01.013.a.01	1) con pitture viniliche	mq	€ 5,16
618	A21.01.003	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L., l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L.. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza:		
	A21.01.003.c	c) conglomerati cementizi	m/mm	€ 1,90
635	A21.01.020	Consolidamento o rinforzo di strutture portanti in conglomerato cementizio armato eseguito mediante: demolizione totale dei copriferri, fornitura in opera della nuova armatura integrativa (da valutare a parte), trattamento dei ferri di armatura con asportazione della ruggine con pistola ad aghi scrostatrice e stesura a pennello di due mani di malta a base di resine sintetiche, posa di rete metallica tipo da intonaco con cassetatura, predisposizione di fori per getto, applicazione di una mano di resina epossidica per la ripresa del getto, colatura di malta per		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		spessori di 40 mm o betoncino per spessori oltre 40 mm, premiscelata con resine a ritiro controllato. Verifica dell'effettiva efficacia dell'intervento con opportune certificazioni. Misurato all'esterno dell'opera finita:		
	A21.01.020.a	a) pilastri - spessore del getto 40 mm	mq	€ 74,43
	A21.01.020.b	b) travi - spessore del getto 40 mm	mq	€ 81,52
	A21.01.020.c	c) per ogni 10 mm di maggior spessore	mq	€ 7,07
764	B01.05.035	Pavimentazione in piastrelle di porfido a forma rettangolare o incerta dello spessore variabile da mm 3-4, posta in opera, compreso il taglio, la suggellatura dei giunti, la conseguente spazzolatura ed il suddetto massetto:		
	B01.05.035.c	c) posta con piastrelle tranciate larghezza mm 200 a correre	mq	€ 67,94
1256	D01.01.004	Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa la linea dorsale comprensivi di scatole di derivazione in pvc autoestinguente, tubazione rigida diametro minimo 20mm o canaletta di analogo materiale, posata in vista dalla linea dorsale, conduttori tipo NO7V-K di sezione minima di fase o di terra pari a 1,5 mm ² , scatole portafrutto e cestello, frutto, incluso ogni onere quali: stop, viti di fissaggio, collari, curve ed quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.		
	D01.01.004.a	a) punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)	cad	€ 17,35
1851	E01.05.002	Fornitura in opera di canna fumaria in acciaio inox AISI 316 conforme alla normativa UNI vigente, a doppia parete con intercapedine minima di 25 mm, costituita da elementi modulari collegati fra loro tramite fascette ed ancorati alla muratura per mezzo di appositi supporti, sia per singolo impianto che collettiva per impianti autonomi, comprensiva del trasporto e degli staffaggi in parete. E' escluso l'onere del ponteggio e del tiro in alto. Il diametro sarà misurato all'interno.		
	E01.05.002.c	c) diametro ø 250 mm	m	€ 430,00
1852	E01.05.003	Accessori per canne fumarie, forniti e posti in opera:		
	E01.05.003.f	f) raccordo Tee a 87°		
	E01.05.003.f.03	3) diametro ø 250 mm	cad	€ 263,89
	E01.05.003.i	i) modulo d'ispezione		
	E01.05.003.i.03	3) diametro ø 250 mm	cad	€ 298,82
	E01.05.003.j	j) modulo analisi fumi e temperatura		
	E01.05.003.j.03	3) diametro ø 250 mm	cad	€ 275,76
	E01.05.003.k	k) tappo raccogli condensa per spurgo		
	E01.05.003.k.03	3) diametro ø 250 mm	cad	€ 148,58
	E01.05.003.o	o) terminali antivento		
	E01.05.003.o.03	3) diametro ø 250 mm	cad	€ 188,77
1879	E01.08.001	Elettropompe ad asse sia orizzontale che verticale, compresa valvola a clapet per i gruppi gemellari o abbinati, le saracinesche di intercettazione, le flange e loro guarnizioni, la bulloneria, i baggioli di appoggio, le linee elettriche di alimentazione e comando fino al quadro		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		elettrico o alle apparecchiature asservite, l'impianto elettrico di equipotenzialità o la "messa a terra". Ove non diversamente specificato saranno costituite essenzialmente da : corpo pompa, coperchio, diffusore, girante e supporto in ghisa, albero in acciaio inox, cuscinetti a sfera in bagno d'olio (i circolatori di bassa potenza fino a 10 m ³ /ora di portata potranno essere del tipo a rotore bagnato), motore asincrono trifase con collegamento elastico alla girante, autoventilanti:		
	E01.08.001(2)	FORNITURA E POSA		
	E01.08.001.g(1)	g) elettropompa singola fino a 1,00 cv	cad	€ 671,39
1880	E01.09.001	Complesso di termoregolazione costituito essenzialmente da valvola a 3 o 4 vie motoasservita centralina di comando e controllo, sonda di mandata e sonda di temperatura esterna.		
	E01.09.001(2)	FORNITURA E POSA		
	E01.09.001.d(1)	d) complesso di termoregolazione 3 vie DN 80 mm	cad	€ 1.549,37
1898	E01.11.001	Boiler ad asse verticale o orizzontale con serpentino di scambio estraibile e flangia per ispezione, compresi i sostegni, le valvole di ritegno e sicurezza, le saracinesche sulle tubazioni ed il rubinetto di scarico:		
	E01.11.001(2)	FORNITURA IN OPERA		
	E01.11.001.b(1)	b) accumulo acqua calda fino litri 500	cad	€ 1.807,60
1899	E01.11.002	Vaso d'espansione per impianto di riscaldamento aperto all'atmosfera completo di coperchio, gruppo di carico con valvola a galleggiante, tubo di troppo pieno e rubinetto a maschio di scarico:		
	E01.11.002(2)	FORNITURA IN OPERA		
	E01.11.002.a(1)	a) capacità fino a litri 30	cad	€ 51,65
1966	E01.17.001	Centralina comando impianto solare		
	E01.17.001(2)	FORNITURA IN OPERA	cad	€ 1.239,50
1967	E01.17.002	Fluido vettore impianto solare (glicole o simili)		
	E01.17.002(2)	FORNITURA IN OPERA	litro	€ 6,20
1969	E01.17.004	Pannello solare piano		
	E01.17.004(2)	FORNITURA IN OPERA	mq	€ 516,46
1970	E01.17.005	Tubazione captante solare pannello solare concentratore		
	E01.17.005(2)	FORNITURA IN OPERA	m	€ 25,82
1994	E02.02.001	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie:		
	E02.02.001.a	a) lavabo	cad	€ 167,33
	E02.02.001.j	j) piatto doccia	cad	€ 173,53
	E02.02.001.m	m) vaso a cacciata	cad	€ 76,23
	E02.02.001.o	o) cassetta di scarico	cad	€ 108,46
2030	E02.02.037	Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero:		
	E02.02.037.a	a) in acciaio porcellanato bianco delle dimensioni di 0,70x0,70 mcirca	cad	€ 241,70
	Ec. 01	Lavori in economia per spostamento impianti interferenti con le lavorazioni, effettuazione di riparazioni minute ed effettuazione di altre lavorazioni varie compresi i materiali occorrenti e ogni altro onere		€ 9.118,39
160	OP. 01	Operaio comune	ora	€ 29,74
161	OP. 02	Operaio qualificato	ora	€ 34,21
162	OP. 03	Operaio specializzato	ora	€ 36,82
	OP1	Operaio comune	h	€ 29,74
	OP2	Operaio qualificato	h	€ 32,89
	OP3	Operaio specializzato	h	€ 35,40
	PA01	Rinforzo di pilastro in calcestruzzo armato mediante incamiciamento con profilati metallici: - demolizione di tamponatura perimetrale per lo spazio necessario all'esecuzione della lavorazione, delle tramezzature interne e rimozione completa dell'intonaco; - demolizione delle pavimentazioni in corrispondenza dei piani terra e primo e di copertura; - rimozione delle porzioni in calcestruzzo distaccate e ammalorate; - spazzolatura meccanica delle superfici e pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; - eventuale stondamento degli spigoli del pilastro e della trave - regolarizzazione delle superfici di attesa del calcestruzzo mediante malta di resina, eventualmente in strati successivi; - posizionamento di quattro angolari metallici in corrispondenza degli spigoli del pilastro 100*14 mm, previa spalmatura di primer epossidico; - profilati metallici per piastre di qualsiasi tipo e dimensioni incluse quelli occorrenti ai collegamenti alla fondazione e alla trave superiore; - realizzazione di cerchiatura metallica mediante saldatura di calastrelli sia sui pilastri che sulle travi previo eventuale riscaldamento degli stessi; - trattamento delle superfici metalliche con antiruggine; - esecuzione dei fori necessari a garantire l'inghisaggio dei profilati metallici alla fondazione e necessari al passaggio delle lamine attorno alla trave inclusa la resina epossidica, le barre filettate. - ripristini delle murature e delle tramezzature con materiali idonei del tutto simili a quelli esistenti, rifacimento degli intonaci rimossi, ecc Resta incluso ogni onere per l'esecuzione delle demolizioni, dei ripristini e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte-		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		Misurato per ogni ml di pilastro incamiciato.	ml	€ 821,454
	PA02	F. e p.o. di rivestimento fibrato organico minerale eco-compatibile tipo intonachino Kerakover Eco Compact o similare	mq	€ 14,85
	PA03	F. e p.o. di angolare in lamiera preverniciata dello spessore di 10/10 mm e dello sviluppo di 15/20 cm comprensiva di fissaggio, dei tagli, sfridi e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte	ml	€ 11,03
157	PA04	Iniezioni con resina epossidica bicomponente ad elevata resistenza per l'inghisaggio dei ferri di carpenteria, inclusa la pulizia del foro e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	ml	€ 29,76
2200	PA05	Serramenti a taglio termico ad ante fisse o apribili, a battente o a vasistas secondo i disegni di progetto eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: - vetrocamera 6/7+9+6/7 Ug <1,9 W/mqK basso emissivo ; - guarnizioni in EPDM o neoprene; - colore RAL a scelta della Direzione dei lavori; - Accessori occorrenti: maniglia a cremonese, cricchetto, cerniere e aste di arresto, eventuale serratura tipo Yale per le porte esterne, ecc - prestazioni: permeabilità all'aria classe A3 (norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 9A (Norma UNI EN 12210), trasmittanza termica Uk a norma del DM 2015 il tutto dato in opera compreso le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e perfettamente funzionante	mq	€ 494,44
	PA06	F. e p.o. di generatore a condensazione a gas metano della potenza al focolare di 210 kW, alimentata a gas metano rendimento termico utile minimo alla potenza nominale non inferiore al valore di $93 + 2 \log$ (in percentuale) della potenza nominale, bruciatore monostadio a gas metano completo di rampa gas a norma UNI 8042 munito di dispositivo automatico di sicurezza totale, approvato dal Ministero dell'Interno, che interrompa il flusso del gas qualora, per qualsiasi motivo, venga a spegnersi la fiamma, filtro e stabilizzatore di pressione. Tubazione di adduzione del gas in acciaio zincato (tipo Mannesmann) dal contatore al bruciatore corredato di valvola di intercettazione di emergenza interna ed esterna alla centrale termica, in prossimità dell'accesso alla stessa, attraversamento di eventuali murature con controcanna metallica chiusa all'interno del locale ed aperta verso l'esterno, raccordo fumi coibentato con punto di prelievo dei prodotti della combustione sul condotto tra la cassa dei fumi del generatore ed il camino, accessori di regolazione e sicurezza composti da pressostato di blocco, indicatore di pressione, tubo ammortizzatore, rubinetto portamanometro, termostato ad immersione regolabile, valvola di scarico termico, imbuto di scarico, termometro, pozzetto per applicazione di termometro di controllo, separatore d'aria, termoidrometro, valvola di sicurezza a membrana tarata ISPESL, valvola miscelatrice a quattro vie, flussostato, vaso di espansione a membrana collaudato ISPESL, valvola automatica di riempimento, gruppo termoregolatore pilotato da sonda termometrica di rilevamento della temperatura esterna che consenta la regolazione della temperatura ambiente su due livelli sigillabili nell'arco delle ventiquattro ore, elettropompa anticondensa, tubazioni in acciaio nero FM per collegamento dell'elettropompa anticondensa e dei collettori di mandata e di ritorno, tubazioni in acciaio coibentato per il collegamento del generatore al boiler e dal boiler ai pannelli solari. Rivestimento delle tubazioni con materiale isolante a norma di legge, valvole ed		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento, collegamenti elettrici all'impianto esistente, il tutto realizzato conformemente allo schema funzionale allegato al progetto, incluso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	€ 23.350,65
9	PA07	F. e p.o. di valvola termostatica per radiatori predisposta per comandi termostatici ed elettrotermici. Attacchi a squadra per tubo ferro 3/8", 1/2" e 3/4". Attacco al radiatore 3/8" e 1/2" M con codolo fornito di guarnizione di tenuta in EPDM, 3/4" con codolo senza guarnizione di tenuta, adattatori per collegamento all'impianto esistente. Corpo in ottone. Cromato. Cappuccio in ABS bianco RAL 9010. Doppia tenuta sull'asta di comando con O-Ring in EPDM. Campo di temperatura d'esercizio 5÷100°C. Pressione massima d'esercizio 10 bar.	cad	€ 66,44
9	PA08	Feltro in lana di roccia a bassa densità, rivestito su un lato da un foglio di carta kraft politenata con funzione di freno vapore, per l'isolamento termico ed acustico dello spessore di 16 cm	cad	€ 16,86
	PA09	F. e p.o. di grondaia in lamiera preverniciata dello spessore di 10/10 mm e dello sviluppo di 120 cm comprensiva di fissaggio, dei tagli, sfridi e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte	ml	€ 59,20
73	PA10	Fornitura e posa in opera di vaso monoblocco per disabili, con apertura frontale e scarico a pavimento, in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, compreso il sedile, le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici, la cassetta di scarico, la batteria di scarico, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera perfettamente funzionante.	cad	€ 342,68
74	PA11	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata bianca di prima scelta per disabili con fronte concavo, dim. 68*500 cm, in opera su mensole di sostegno incluse nel prezzo, innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta in ottone cromato da 1", di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia e rubinetto miscelatore a leva con bocchello estraibile, opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera perfettamente funzionante.	cad	€ 401,76
75	PA12	Fornitura e posa in opera di maniglione ribaltabile per disabili da 83 cm in acciaio verniciato e portarotolo, compresi i lavori murari per il fissaggio a parete ed ogni onere e magistero.	cad	€ 207,70
76	PA13	Fornitura e posa in opera di maniglione per disabili in acciaio verniciato da 90 cm, compresi i lavori murari per il fissaggio a parete ed ogni onere e magistero.	cad	€ 84,35
2200	PA14	F. e p.o. di plafoniera da incasso tipo LED panel idonea per ambienti dove sia necessaria una luce diffusa perfettamente omogenea. Ideale per spazi di lavoro in cui è necessario un maggiore controllo dell'abbagliamento, grazie allo schermo microprismatizzato che fornisce un'illuminazione ottimale e rispettosa delle normative sul comfort visivo (UGR=19). Installazione: ad incasso in appoggio sulla struttura a "T" del controsoffitto o ad incasso in controsoffitti di cartongesso. Corpo e telaio: struttura in lamiera di acciaio elettrozincata, cornice in alluminio estruso EN AW 6060, verniciati con polvere termoindurente poliestere. Led: Mantenimento del flusso luminoso minimo al 70%: 80.000h (L70B20). Verniciatura: di tipo poliestere eseguita a polvere.		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
2200	PA15	<p>Colore bianco RAL 9010 Ottica: diffondente. Composta da lastra in tecnopolimero (MS) Schermo: microprismatizzato di spessore 2mm Norme di riferimento: EN60598-1, EN60598-2-2, EN62471, EN62031, EN61547 Driver: conforme alle norme EN55015, EN6100-3-2, EN6100-3-3, EN61347-1, EN61347-2-13, EN61547, EN62384. Fattore di potenza =0,95. Dimensioni 600*600 mm, potenza 41 W incluso il driver e ogni accessorio per dare l'opera finita incluso lo smontaggio del plafone esistente, il carico e trasporto a discarica e ogni onere emagistero.</p> <p>F. e p.o. di plafoniera a plafone tipo LED panel idonea per ambienti dove sia necessaria una luce diffusa perfettamente omogenea. Ideale per spazi di lavoro in cui è necessario un maggiore controllo dell'abbagliamento, grazie allo schermo microprismatizzato che fornisce un'illuminazione ottimale e rispettosa delle normative sul comfort visivo (UGR=19). Installazione: a soffitto oppure a parete. Corpo e telaio: struttura in lamiera di acciaio elettrozincata, cornice in alluminio estruso EN AW 6060, verniciati con polvere termoindurente poliestere. Led: Mantenimento del flusso luminoso minimo al 70%: 80.000h (L70B20). Verniciatura: di tipo poliestere eseguita a polvere. Colore bianco RAL 9010 Ottica: diffondente. Composta da lastra in tecnopolimero (MS) Schermo: microprismatizzato di spessore 2mm Norme di riferimento: EN60598-1, EN60598-2-2, EN62471, EN62031, EN61547 Driver: conforme alle norme EN55015, EN6100-3-2, EN6100-3-3, EN61347-1, EN61347-2-13, EN61547, EN62384. Fattore di potenza =0,95. Dimensioni 300*1200 mm, potenza 40 W incluso il driver e ogni accessorio per dare l'opera finita incluso lo smontaggio del plafone esistente, il carico e trasporto a discarica e ogni onere e magistero.</p>	mq	€ 44,91
2200	PA16	<p>F. e p.o. di plafoniera a LED stagna. Corpo e cornice: in nylon rinforzato con fibre di vetro, guarnizione in silicone, viti Diffusore: in policarbonato opale, antiurto ed autoestinguento. Cablaggio: composto da alimentazione 220-240V 50Hz, cavi in PVC HT 105° non propagante la fiamma, doppio isolamento. - Flusso luminoso costante in emergenza. Norme di riferimento: EN60598-1, EN60598.2.1, EN62471, EN62031. Dimensioni 280 mm, Potenza 11W incluso il driver e ogni accessorio per dare l'opera finita incluso lo smontaggio del plafone esistente, il carico e trasporto a discarica e ogni onere e magistero.</p>	mq	€ 57,06
2200	PA17	<p>Smontaggio, carico e trasporto a discarica delle caldaie e di tutte le apparecchiature e accessori da sostituire o eliminare incluso l'onere del distacco delle linee elettriche, di adduzione gas ed idriche</p>	mq	€ 1.668,37
2200	PA18	<p>Smontaggio e successivo rimontaggio dei discendenti presenti, incluso l'onere della fornitura di eventuali nuovi pezzi quali curve, Tee, ecc, e l'onere per il collegamento in fogna. Per ogni colonna.</p>	cad	€ 50,19

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	PA01	Rinforzo di pilastro in calcestruzzo armato mediante incamiciamento con					
		Materiali					
		profilati metallici	kg	128,40	€ 3,00	€ 385,200	46,89%
		resina bicomponente	kg	3,50	€ 21,15	€ 74,025	9,01%
		intonaco premiscelato	kg	100,00	€ 0,200	€ 20,000	2,43%
		barre filettate	kg	3,00	€ 5,000	€ 15,000	1,83%
		Totale parziale				<u>€ 494,225</u>	
		C1 - Noli e trasporti					
		martello demolitore	h	0,50	€ 7,500	€ 3,750	0,46%
		trapano elettrico	h	0,30	€ 8,000	€ 2,400	0,29%
		saldatrice	h	0,50	€ 12,680	€ 6,340	0,77%
		sabbiatrice	h	0,30	€ 12,920	€ 3,876	0,47%
		Totale parziale				<u>€ 16,366</u>	
		Manodopera					
	OP. 01	Operaio comune	ora	2,50	€ 23,93	€ 59,825	7,28%
	OP. 03	Operaio specializzato	ora	2,50	€ 28,48	€ 71,200	8,67%
		Totale parziale				<u>€ 131,025</u>	
		Prezzo per analisi				€ 641,616	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 19,248	2,34%
		Spese generali		13%		€ 85,912	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 74,678	9,09%
		Sommano				<u>€ 821,454</u>	
		Prezzo d'applicazione al	ml			€ 821,454	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	PA02	F. e p.o. di rivestimento fibrato organico minerale eco-compatibile tipo					
		Materiali					
		intonachino	kg	2,50	€ 3,50	€ 8,75	58,92%
		Totale parziale				<u>€ 8,75</u>	
		Manodopera					
	OP. 03	Operaio specializzato	ora	0,10	€ 28,48	€ 2,85	19,19%
		Totale parziale				<u>€ 2,85</u>	
		Prezzo per analisi				€ 11,60	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 0,35	2,36%
		Spese generali		13%		€ 1,55	10,44%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 1,35	9,09%
		Sommano				<u>€ 14,85</u>	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 14,85	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	PA03	F. e p.o. di angolare in lamiera preverniciata dello spessore di 10/10 mm e					
		Materiali					
		lamiera preverniciata 8/10 mm	ml	1,00	€ 5,50	€ 5,50	49,86%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 0,50	€ 0,50	4,53%
		Totale parziale				<u>€ 6,00</u>	
		Manodopera					
	OP. 03	Operaio specializzato	ora	0,05	€ 28,48	€ 1,42	12,87%
	OP. 01	Operaio comune	ora	0,05	€ 23,93	€ 1,20	10,88%
		Totale parziale				<u>€ 2,62</u>	
		Prezzo per analisi				€ 8,62	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 0,26	2,36%
		Spese generali		13%		€ 1,15	10,43%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 1,00	9,07%
		Sommano				<u>€ 11,03</u>	
		Prezzo d'applicazione al	ml			<u>€ 11,03</u>	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
157	PA04	Iniezioni con resina epossidica bicomponente ad elevata resistenza per					
		Materiali					
		resina epossidica bicomponente A+B	kg	0,15	€ 120,00	€ 18,00	60,48%
		Totale parziale				<u>€ 18,00</u>	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,10	€ 23,93	€ 2,39	8,03%
		OP. 03 Operaio specializzato	ora	0,10	€ 28,48	€ 2,85	9,58%
		Totale parziale				<u>€ 5,24</u>	
		Prezzo per analisi				€ 23,24	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 0,70	2,35%
		Spese generali		13%		€ 3,11	10,45%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 2,71	9,11%
		Sommano				<u>€ 29,76</u>	
		Prezzo d'applicazione al	ml			€ 29,76	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA05	Serramenti a taglio termico ad ante fisse o apribili, a battente o a vasistas secondo i disegni di progetto eseguiti con profilati estrusi in					
		Materiali					
		finestra in alluminio anodizzato	mq	1,00	€ 220,00	€ 220,00	44,49%
		incidenza accessori, cerniere, zanche ...ssaggio, guarnizioni, controtelaio, ecc	a corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00	3,03%
		vetrocamera 6/7+9+6/7 mm	mq	1,00	€ 90,00	€ 90,00	18,20%
		Totale parziale				€ 325,00	
		Noli e trasporti					
		nolo troncatrice 4,5 Cv	ora	0,20	€ 27,27	€ 5,45	1,10%
		nolo trapano a colonna 2 Cv	ora	0,20	€ 28,41	€ 5,68	1,15%
		trasporto in cantiere	%	0,05	€ 195,00	€ 9,75	1,97%
		Totale parziale				€ 20,88	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,80	€ 23,93	€ 19,14	3,87%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	0,80	€ 26,46	€ 21,17	4,28%
		Totale parziale				€ 40,31	
		Prezzo per analisi				€ 386,19	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 11,59	2,34%
		Spese generali		13%		€ 51,71	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 44,95	9,09%
		Sommano				€ 494,44	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 494,44	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	PA06	F. e p.o. di generatore a condensazione a gas metano della potenza al focolare					
		Materiali					
		caldaia a condensazione	cad	1,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00	66,38%
		tubazioni in acciaio per collegamenti idraulici	kg	150,00	€ 5,00	€ 750,00	3,21%
		valvolame di qualsiasi genere	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	2,14%
		dispositivi di sicurezza	a corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00	1,07%
		materiale di consumo (elettrico, idraulico, ecc)	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00	1,71%
		Totale parziale				<u>€ 17.400,00</u>	
		Manodopera					
		OP. 03 Operaio specializzato	ora	16,00	€ 28,48	€ 455,68	1,95%
		OP. 01 Operaio comune	ora	16,00	€ 23,93	€ 382,88	1,64%
		Totale parziale				<u>€ 838,56</u>	
		Prezzo per analisi				€ 18.238,56	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 547,16	2,34%
		Spese generali		13%		€ 2.442,14	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 2.122,79	9,09%
		Sommano				<u>€ 23.350,65</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 23.350,65	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
9	PA07	F. e p.o. di valvola termostatica per radiatori predisposta per comandi					
		C1 - Materiali					
		valvola	cad	1,00	40,00	€ 40,00	60,20%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	1,00	€ 1,00	1,51%
		Totale parziale				€ 41,00	
		Manodopera					
		OP. 03 Operaio specializzato	ora	0,20	€ 28,48	€ 5,70	8,58%
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,20	€ 23,93	€ 4,79	7,21%
		Totale parziale				€ 10,49	
		Prezzo per analisi				€ 51,49	
		Oneri per la sicurezza		2%		€ 1,03	1,55%
		Spese generali		15%		€ 7,88	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 6,04	9,09%
		Sommano				€ 66,44	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 66,44	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
9	PA08	Feltro in lana di roccia a bassa densità, rivestito su un lato da un foglio di					
		C1 - Materiali					
		feltro 16 cm	mq	1,05	9,00	€ 9,45	56,05%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	1,00	€ 1,00	5,93%
		Totale parziale				€ 10,45	
		Manodopera					
		OP. 03 Operaio specializzato	ora	0,05	€ 28,48	€ 1,42	8,42%
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,05	€ 23,93	€ 1,20	7,12%
		Totale parziale				€ 2,62	
		Prezzo per analisi				€ 13,07	
		Oneri per la sicurezza		2%		€ 0,26	1,54%
		Spese generali		15%		€ 2,00	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 1,53	9,07%
		Sommano				€ 16,86	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 16,86	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	PA09	F. e p.o. di grondaia in lamiera preverniciata dello spessore di 10/10 mm e					
		Materiali					
		lamiera preverniciata 10/10 mm	ml	1,00	€ 40,00	€ 40,00	67,57%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 1,00	€ 1,00	1,69%
		Totale parziale				<u>€ 41,00</u>	
		Manodopera					
		OP. 03 Operaio specializzato	ora	0,10	€ 28,48	€ 2,85	4,81%
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,10	€ 23,93	€ 2,39	4,04%
		Totale parziale				<u>€ 5,24</u>	
		Prezzo per analisi				€ 46,24	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 1,39	2,35%
		Spese generali		13%		€ 6,19	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 5,38	9,09%
		Sommano				<u>€ 59,20</u>	
		Prezzo d'applicazione al	ml			<u>€ 59,20</u>	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
73	PA10	Fornitura e posa in opera di vaso monoblocco per disabili, con apertura frontale e scarico a pavimento, in porcellana					
		Materiali					
		vaso monoblocco completo di cassetta	cad	1,00	€ 200,00	€ 200,00	58,36%
		sedile ergonomico	cad	1,00	€ 35,00	€ 35,00	10,21%
		set guarnizioni	cad	1,00	€ 4,30	€ 4,30	1,25%
		Totale parziale				<u>€ 239,30</u>	
		Noli e trasporti					
		trapano elettrico	h	0,10	€ 21,54	€ 2,15	0,63%
		Totale parziale				<u>€ 2,15</u>	
		Manodopera					
		OP1 Operaio comune	h	0,50	€ 23,93	€ 11,97	3,49%
		OP3 Operaio specializzato	h	0,50	€ 28,48	€ 14,24	4,16%
		Totale parziale				<u>€ 26,21</u>	
		Prezzo per analisi				€ 267,66	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 8,03	2,34%
		Spese generali		13%		€ 35,84	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 31,15	9,09%
		Sommano				<u>€ 342,68</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 342,68	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
74	PA11	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata bianca di prima					
		Materiali					
		lavabo disabili	cad	1,00	€ 166,42	€ 166,42	41,42%
		piletta completa	cad	1,00	€ 21,35	€ 21,35	5,31%
		raccordo flessibile	cad	2,00	€ 4,60	€ 9,20	2,29%
		set mensole	cad	1,00	€ 18,00	€ 18,00	4,48%
		rubinetto miscelatore leva lunga	cad	1,00	€ 60,00	€ 60,00	14,93%
		Totale parziale				<u>€ 274,97</u>	
		Noli					
		trapano elettrico	h	0,10	€ 21,54	€ 2,15	0,54%
		Totale parziale				<u>€ 2,15</u>	
		Manodopera					
		OP1 Operaio comune	h	0,70	€ 23,93	€ 16,75	4,17%
		OP3 Operaio specializzato	h	0,70	€ 28,48	€ 19,94	4,96%
		Totale parziale				<u>€ 36,69</u>	
		Prezzo per analisi				€ 313,81	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 9,41	2,34%
		Spese generali		13%		€ 42,02	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 36,52	9,09%
		Sommano				<u>€ 401,76</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 401,76	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
75	PA12	Fornitura e posa in opera di maniglione ribaltabile per disabili da 83 cm in acciaio verniciato e portarotolo, compresi i					
		Materiali					
		Maniglione completo di viteria e borchie	cad	1,00	€ 150,00	€ 150,00	72,22%
		Totale parziale				<u>€ 150,00</u>	
		Noli					
		trapano elettrico	h	0,10	€ 21,54	€ 2,15	1,04%
		Totale parziale				<u>€ 2,15</u>	
		Manodopera					
		OP1 Operaio comune	h	0,20	€ 23,93	€ 4,79	2,31%
		OP2 Operaio qualificato	h	0,20	€ 26,46	€ 5,29	2,55%
		Totale parziale				<u>€ 10,08</u>	
		Prezzo per analisi				€ 162,23	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 4,87	2,34%
		Spese generali		13%		€ 21,72	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 18,88	9,09%
		Sommano				<u>€ 207,70</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 207,70	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
76	PA13	Fornitura e posa in opera di maniglione per disabili in acciaio verniciato da 90 cm, compresi i					
		Materiali					
		maniglione completo di viteria e borchie	cad	1,00	€ 53,65	€ 53,65	63,60%
		Totale parziale				<u>€ 53,65</u>	
		Noli e trasporti					
		trapano elettrico	h	0,10	€ 21,54	€ 2,15	2,55%
		Totale parziale				<u>€ 2,15</u>	
		Manodopera					
		OP1 Operaio comune	h	0,20	€ 23,93	€ 4,79	5,68%
		OP2 Operaio qualificato	h	0,20	€ 26,46	€ 5,29	6,27%
		Totale parziale				<u>€ 10,08</u>	
		Prezzo per analisi				€ 65,88	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 1,98	2,35%
		Spese generali		13%		€ 8,82	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 7,67	9,09%
		Sommano				<u>€ 84,35</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 84,35	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA14	F. e p.o. di plafoniera da incasso tipo LED panel idonea per ambienti dove sia					
		Materiali					
		plafone da incasso	cad	1,00		€ 0,00	0,00%
		driver	cad	1,00	€ 23,00	€ 23,00	51,21%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 2,00	€ 2,00	4,45%
		Totale parziale				€ 25,00	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,20	€ 23,93	€ 4,79	10,67%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	0,20	€ 26,46	€ 5,29	11,78%
		Totale parziale				€ 10,08	
		Prezzo per analisi				€ 35,08	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 1,05	2,34%
		Spese generali		13%		€ 4,70	10,47%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 4,08	9,08%
		Sommano				€ 44,91	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 44,91	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA15	F. e p.o. di plafoniera a plafone tipo LED panel idonea per ambienti dove sia					
		Materiali					
		lampada a plafone	cad	1,00	€ 80,00	€ 80,00	46,60%
		driver	cad	1,00	€ 25,00	€ 25,00	14,56%
		cassaforma per installazione a plafone	cad	1,00	€ 17,00	€ 17,00	9,90%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 2,00	€ 2,00	1,17%
		Totale parziale				<u>€ 124,00</u>	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,20	€ 23,93	€ 4,79	2,79%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	0,20	€ 26,46	€ 5,29	3,08%
		Totale parziale				<u>€ 10,08</u>	
		Prezzo per analisi				€ 134,08	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 4,02	2,34%
		Spese generali		13%		€ 17,95	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 15,61	9,09%
		Sommano				<u>€ 171,66</u>	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 171,66	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA16	F. e p.o. di plafoniera a LED stagna. Corpo e cornice: in nylon rinforzato con					
		Materiali					
		plafone	cad	1,00	€ 35,00	€ 35,00	61,34%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 2,00	€ 2,00	3,51%
		Totale parziale				€ 37,00	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,15	€ 23,93	€ 3,59	6,29%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	0,15	€ 26,46	€ 3,97	6,96%
		Totale parziale				€ 7,56	
		Prezzo per analisi				€ 44,56	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 1,34	2,35%
		Spese generali		13%		€ 5,97	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 5,19	9,10%
		Sommano				€ 57,06	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 57,06	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA17	Smontaggio, carico e trasporto a discarica delle caldaie e di tutte le					
		Noli e trasporti					
		oneri discarica	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	29,97%
		autogru	h	8,00	€ 50,00	€ 400,00	23,98%
		Totale parziale				€ 900,00	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	8,00	€ 23,93	€ 191,44	11,47%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	8,00	€ 26,46	€ 211,68	12,69%
		Totale parziale				€ 403,12	
		Prezzo per analisi				€ 1.303,12	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 39,09	2,34%
		Spese generali		13%		€ 174,49	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 151,67	9,09%
		Sommano				€ 1.668,37	
		Prezzo d'applicazione al	mq			€ 1.668,37	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2200	PA18	Smontaggio e successivo rimontaggio dei discendenti presenti, incluso l'onere					
		Materiali					
		tratti di tubazione, curve, ecc	inc	1,00	€ 10,00	€ 10,00	19,92%
		materiale di consumo	a corpo	1,00	€ 4,00	€ 4,00	7,97%
		Totale parziale				<u>€ 14,00</u>	
		Manodopera					
		OP. 01 Operaio comune	ora	0,50	€ 23,93	€ 11,97	23,85%
		OP. 02 Operaio qualificato	ora	0,50	€ 26,46	€ 13,23	26,36%
		Totale parziale				<u>€ 25,20</u>	
		Prezzo per analisi				€ 39,20	
		Oneri per la sicurezza		3%		€ 1,18	2,35%
		Spese generali		13%		€ 5,25	10,46%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 4,56	9,09%
		Sommano				<u>€ 50,19</u>	
		Prezzo d'applicazione al	cad			<u>€ 50,19</u>	