



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 2 - DIP. 03

SERV. 2 - Tutela risorse idriche, aria ed energia - DPT0302

e-mail:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2655 del
23/06/2025

Il Dirigente del servizio
Camuccio Paola

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

dr.ssa Paola Barattini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: *Progetto e-distribuzione S.p.A. - Autorizzazione, ai sensi della L.R. 42/90 e del DM 20 ottobre 2022, per il potenziamento della Cabina Primaria denominata "CROICCHIE" nel comune di Anguillara Sabazia (RM) - RIFERIMENTO EDIS68773931.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Camuccio Paola

VISTI

il Testo Unico delle leggi sulle Acque e sugli Impianti Elettrici, approvato con R.D. 11.12.1933 n. 1775;

il Decreto Legislativo 30 marzo 1999 n. 96, art. 36, con il quale, ai sensi della legge 15 marzo 1997 n. 59, sono stati attribuiti alle Province le funzioni amministrative in materia di opere pubbliche relative all'autorizzazione alla costruzione di elettrodotti con tensione normale sino a 150 kV;

la Legge Regionale 6 agosto 1999 n. 14, art. 121, che conferma alle Province l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi già attribuiti dallo Stato concernenti l'autorizzazione degli elettrodotti con tensione fino a 150 kV;

la Legge 28.06.1986 n. 339, recante norme per la disciplina della costruzione e dell'esercizio di linee elettriche aeree esterne ed il relativo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Ministro per i LL.PP. n. 449 del 21.03.1988;

il Decreto Ministeriale n. 449 del 21.03.1988 di approvazione delle norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee aeree esterne;

il Decreto Ministeriale 16 gennaio 1991 che aggiorna le norme tecniche per la disciplina della costruzione e dell'esercizio di linee elettriche aeree esterne;

il Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 20 ottobre 2022 che reca le *"Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione"*;

la Legge quadro sulla esposizione ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici n. 36/01;

il D.P.C.M. 8 luglio 2003, che fissa i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti;

il Decreto 29 maggio 2008 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del mare;

gli artt. 11 e 16 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il Decreto Legislativo 27 dicembre 2004, n. 330;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241;

VISTO l'art.1 comma 16 della Legge 7 aprile 2014 n.56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni" per il quale dal 1° gennaio 2015 la Città metropolitana di Roma Capitale subentra alla Provincia di Roma";

VISTO il Nuovo Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi adottato con decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020 e modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 29/01/2025;

VISTE le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

VISTAVISTO

l'istanza presentata in data 15 gennaio 2024, prot. di acquisizione n. 6972, n. 6976, n. 6979, n. 6982, n. 6985 e n. 6989 dal Responsabile di e-distribuzione S.p.A., con cui e-distribuzione S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione per il potenziamento ed ampliamento della Cabina Primaria denominata "CROCICCHIE" nel comune di Anguillara Sabazia (RM), ai sensi e per gli effetti della L.R. n.14/99;

la documentazione allegata all'istanza, costituita da quanto segue:

- CRO_6586-5841.01_Stralcio IGM
- CRO_6586-5841.02_Stralcio CTR
- CRO_6586-5841.03_Stralcio Ortofoto
- CRO_6586-5841.04_Stralcio Catastale
- CRO_6586-5841.05_Stralcio PRG
- CRO_6586-5841.06_Usi Civici
- CRO_6586-5841.07_Stralcio PTPR
- CRO_6586-5841.08_Stralcio PTPR
- CRO_6586-5841.09_Relazione geologica preliminare
- CRO_6586-5841.11_Piano delle Opere
- CRO_6586-5841.12_3001_Plan_stato di fatto
- CRO_6586-5841.13_3002.1_Plan_di progetto
- CRO_6586-5841.14_3002.2_Plan_di progetto accesso
- CRO_6586-5841.15_3003_Plan_sovrapposizione
- CRO_6586-5841.16_3004_Plan_opere edili



- CRO_6586-5841.17_3005_Plan_apparecchiature
- CRO_6586-5841.18_3006_Plan_rete di terra
- CRO_6586-5841.19_3007_Plan_acque meteoriche
- CRO_6586-5841.20_3008_Plan_VVF
- CRO_6586-5841.21_3009_Plan_DPA
- CRO_6586-5841.22_3010.1_Sezioni ante operam
- CRO_6586-5841.23_3010.2_Sezioni ante operam
- CRO_6586-5841.24_3011.1_Sezioni post operam
- CRO_6586-5841.25_3011.2_Sezioni post operam
- CRO_6586-5841.26_Relazione impatto elettromagnetico
- CRO_6586-5841.27.1_Relazione VVF
- CRO_6586-5841.27.2_Azzonamento VVF
- CRO_6586-5841.27.3_Planimetria VVF
- CRO_6586-5841.28_Relazione impatto acustico
- 2023-06-06_relazionediperizia_crocicchie
- 2023-06-07--08-40-51-usi-civici-comune-anguillara
- CRO_6586-5841.29_Relazione paesistica
- CRO_6586-5841.33
- CRO_6586-5841.34
- Attestazione di pagamento degli oneri istruttori;

PRESO ATTO

che con l'istanza di autorizzazione e-distribuzione ha richiesto, ai sensi dell'art.7 della L.R.42/90 e art.113 del Testo Unico n.1775 del 11/12/1933 che l'opera sia dichiarata di pubblica utilità e che i relativi lavori siano dichiarati urgenti ed indifferibili;

del Piano delle Opere presente agli atti da cui risulta, in sintesi, che l'intervento in parola fa parte del piano ammodernamento di e-Distribuzione della locale rete di distribuzione MT/BT ricadente nel territorio del Comune di Anguillara Sabazia, consistente nell'ampliamento e ammodernamento

dell'attuale Cabina Primaria, finalizzata a migliorare la continuità e qualità del servizio elettrico in tutto l'ambito territoriale comunale.

Dal punto di vista catastale l'area oggetto dell'intervento ricade nel Comune di Anguillara Sabazia (RM) al Foglio di mappa 17, particelle n. 574, 575, 576, 577 (ex mappale 395) per un totale di 10863 mq di proprietà del Comune di Anguillara Sabazia e in concessione alla Società RFI, come da atti in fascicolo.

In particolare, i lavori di ampliamento della CP Crocicchie riguarderanno:

- la particella n. 577 con un intervento di ampliamento da parte di e-Distribuzione;
- la particella n. 574 attualmente gravata ad uso civico, per la quale si è provveduto al mutamento di destinazione d'uso, sarà interessata dai lavori di ampliamento del nuovo impianto da parte di e-Distribuzione, con annessa la nuova strada di accesso alla cabina. Nell'area dell'intervento circa 2000 mq sono già occupati da e-Distribuzione al fine di fornire energia in Alta Tensione agli impianti RFI. Pertanto, e-distribuzione prevede di utilizzare le infrastrutture elettriche esistenti, per non incrementare il carico ambientale e consumo di territorio.

Il progetto di e-distribuzione prevede l'ampliamento dell'attuale particella occupata dalla Cabina e-Distribuzione per ulteriori 4300 mq, **considerando che la società RFI ha già espresso parere favorevole alla modifica della concessione a mezzo della comunicazione prot. 022/0001026 del 13/09/2022.** Al fine di acquisire una nuova concessione da parte di E-Distribuzione la particella n.574 sarà frazionata e accorpata alla particella n. 577. L'accesso all'area avverrà attraverso un nuovo ingresso da realizzarsi su SP Braccianese Claudia, su una viabilità da adeguare al transito dei mezzi necessari per l'approvvigionamento dei materiali e delle nuove apparecchiature. La rete elettrica esistente AT/MT è autorizzata in via definitiva a norma della Legge Regione Lazio 42/90 e dichiarata di pubblica utilità nonché di urgenza e indifferibilità dei relativi lavori. La connessione alla rete di Alta Tensione, ai sensi del Codice di trasmissione, dispacciamento, sviluppo e sicurezza della rete (Codice di Rete), verrà realizzata da TERNA S.p.A., società alla quale è affidata in condizioni di monopolio naturale dal Ministero dello Sviluppo Economico l'attività di trasmissione e dispacciamento dell'energia elettrica, ivi compresa la gestione unificata della rete di trasmissione nazionale. Detta connessione verrà progettata ed autorizzata direttamente da TERNA attraverso un procedimento autonomo ai sensi del Decreto-legge 29 agosto 2003, n. 239 e s.m.i. presso il Ministero dello Sviluppo Economico. I presupposti tecnici per questo allacciamento sono già stati definiti tra e-distribuzione e TERNA. La soluzione per la connessione alla RTN dell'impianto di e-distribuzione prevede che l'ampliamento della CP venga collegato in entra-esce alla Rete di Trasporto Nazionale 150 kV "S.E. Cesano - S.E. Bracciano".

Nel suo insieme quindi l'area di e-distribuzione occuperà una superficie totale di 4300 mq, di cui circa 2100 mq occupati dall'esistente cabina primaria e circa 2200 mq destinati all'ampliamento, suddivisi come segue:

AREA INTERNA RECINTATA (1230 mq):

- zone viabili interne: pavimento in conglomerato bituminoso per circa 940 m2;
- aree destinate agli impianti: pavimento in masselli autobloccanti in calcestruzzo colore rosa e fabbricati per circa 170 m2
- area verde interna: 120 mq, perimetrale rispetto alla nuova recinzione.

AREA ESTERNA (970 mq):

- zone viabili esterne: 420 mq utilizzati per il nuovo accesso dalla SP493 – via Claudia Braccianese
- area verde esterna: 550 mq posizionata tra il nuovo accesso ed il muro perimetrale sotto la cabina primaria.

Il nuovo apparato, collegato ai due stalli esistenti e realizzato in piena conformità alle Norme CEI EN61936 e EN50522, sarà così costituito:

- una sezione AT a 150 kV equipaggiata con apparecchiature di manovra isolate e composta da interruttori e sezionatori (collegati tramite corde o tubi in alluminio sostenuti da isolatori in materiale composito) necessari alla gestione elettrica e collocati su strutture metalliche che saranno fissate a fondazioni in calcestruzzo;
- una sezione AT/MT a giorno composta da un trasformatore 150/20 kV da 25 MVA;
- un complesso Bobine di Petersen con n°2 bobine (BM,BF);
- un impianto di terra di protezione e funzionamento che si estende su tutta l'area costituito da conduttori nudi in rame o, in alternativa, in acciaio zincato, direttamente interrati e dimensionata per correnti di guasto fino a 20 kA;
- una recinzione di delimitazione e protezione delle aree elettriche di altezza non inferiore a 2.70 m del tipo chiuso su tutti i lati del lotto oggetto di ampliamento;
- un nuovo accesso carraio adeguato al transito di mezzi eccezionali;
- un Container prefabbricato con una platea di fondazione in c.a. con cunicolo centrale, utilizzato per l'alloggiamento delle apparecchiature di media e bassa tensione, per la protezione, il controllo, la sorveglianza ed il telecontrollo dell'impianto.

Secondo la Variante Generale al PRG del Comune di Anguillara Sabazia, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 23.12.2006 e successiva Variante alle Norme Tecniche di Attuazione adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 07.05.2013 l'area oggetto di ampliamento è inquadrata come zona destinata ad Attività Agricola (E1 – Zona Agricola 0.025mq/mc), ricadente nel Vincolo di Rispetto Stradale (H1) e gravata da diritti civici come terreni del Demanio Collettivo.

Nel Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) Tavola A, l'area in oggetto ricade nel Sistema di Paesaggio Agrario - Paesaggio Agrario di Valore, mentre Nella Tavola B – Beni Paesaggistici del P.T.P.R. la zona non rientra in nessun ambito;

PRESO ATTO

della dichiarazione di E-distribuzione S.p.A. di attenersi alle prescrizioni e condizioni che saranno stabilite nell'autorizzazione e di accettare le condizioni imposte nei nulla osta rilasciati dalle amministrazioni o enti interessati e di eseguire durante l'esecuzione dei lavori tutte quelle opere che dovessero essere prescritte dalla Città metropolitana di Roma Capitale per la tutela degli interessi pubblici e privati entro i termini eventualmente stabiliti;



dell'impegno di E-distribuzione S.p.A., a stipulare gli atti prescritti con gli enti e le amministrazioni interessate qualora, per la realizzazione dell'opera, si interferisca con opere o beni di cui all'art. 6 della citata L.R. 42/90 e ad ottemperare alle vigenti norme in tema di progettazione, esecuzione ed esercizio degli impianti in oggetto;

delle pubblicazioni, effettuate a cura e spese della stessa società., richieste dalla LR 42/90 ovvero:

- l'affissione dell'avviso di avvio del procedimento autorizzativo all'albo pretorio del comune di Anguillara Sabazia, Pubblicazione n. 447/2024, Protocollo n. 8159 dal giorno 20/02/2024 al giorno 06/03/2024, la cui relata di pubblicazione è stata trasmessa dalla società con nota recepita al prot. con n. 98025 del 04/06/2024;
- l'avvenuta pubblicazione dell'istanza sul BUR della Regione Lazio, n. 14 del 15 febbraio 2024;

della Relazione sulle Emissioni elettromagnetiche in cui sono riportati i calcoli per la determinazione della Distanza di Prima Approssimazione; dalla planimetria allegata alla Relazione si evince che la DPA calcolata in 14 m da centro sbarre AT e in 7 m da centro sbarre MT, ricade per larghissima parte all'interno della Cabina Primaria; nella suddetta Relazione E-distribuzione attesta che, considerata la lontananza dai luoghi tutelati (aree di gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza non inferiore a 4 ore giornaliere), si evince la sostanziale rispondenza del progetto ai requisiti imposti dalla vigente normativa in tema di salute pubblica ed in particolare a quella sulle esposizioni da campi elettrici e magnetici di cui al DPCM 8/07/2003;

della richiesta, presente nell'istanza di autorizzazione di cui sopra, di E-distribuzione S.p.A. di convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/90;

CONSIDERATO CHE

- ai fini della semplificazione del procedimento amministrativo è stata convocata, con nota prot. 42503 del 7 marzo 2024, indirizzata a tutti gli enti ed organismi interessati ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.R. 42/90, la Conferenza dei Servizi (di seguito anche CdS) decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona per l'esame del progetto relativo al potenziamento della Cabina Primaria denominata "CROCICCHIE" nel comune di Anguillara Sabazia (RM), e che con la suddetta nota è stato comunicato agli enti coinvolti nel procedimento il link della pagina web di questa Amministrazione in cui prendere visione della documentazione progettuale;
- nella nota di convocazione della CdS veniva stabilito in 45 giorni il termine entro cui le Amministrazioni in indirizzo avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione;

PRESO ATTO inoltre

della nota inviata da e-distribuzione al Comune di Anguillara prot.123177 del 2/02/2023 in cui la società ha richiesto al Comune:

- Autorizzazione alle modifiche catastali necessarie all'ampliamento dell'attuale particella occupata dalla Cabina E-Distribuzione per ulteriori 4300 mq;
- Modifica dell'attuale destinazione d'uso con inserimento dell'uso per Cabina Elettrica di Trasformazione AT/MT;



- Costituzione di una nuova concessione in uso in favore di E-Distribuzione, di un'area di circa mq 4.300, visto che attualmente la Società RFI ha in uso il fondo censito al NCT al Fg. 17 part.IIe 574,575,576 e 577 (ex mappale 395) per un totale di mq 10863, di proprietà del Comune di Anguillara Sabazia, come da concessione repertorio n.1052 del 10.12.2007;

della *Relazione di Perizia* datata 6/06/2023, redatta da perito demaniale in cui risulta che il terreno interessato dall'opera in oggetto identificato catastalmente nel Foglio 17 con parte della particella 574, di Ha. 0.25.00 circa (da frazionare), rispetto al particolare regime giuridico di cui alla l. n. 1766 del 1927 e alla l. n. 168 del 2017, APPARTIENE AI DOMINI COLLETTIVI DEL COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA; nella stessa relazione il perito demaniale precisa che si tratta, in definitiva, di una piccola porzione di terreno, della superficie di mq. 2.500, sottratta temporaneamente all'esercizio degli usi civici, la cui consistenza è da ritenersi del tutto trascurabile, rispetto alle ampie estensioni a disposizione dei pochi utenti che ancora esercitano gli usi civici e ritiene senz'altro attuabile la procedura prevista dall'articolo 12 della legge n. 1766/27 e dall'articolo 41 del Suo Regolamento d'applicazione, approvato con il R.D. n. 332/28, ed esprime il proprio parere favorevole per il mutamento di destinazione d'uso temporaneo dell'area di che trattasi posta in località *Crocicchie* all'interno del territorio comunale di Anguillara Sabazia;

della trasmissione con pec del 7/06/2023 da parte del perito demaniale al Comune di Anguillara della suddetta relazione per consentire all'amministrazione comunale l'adozione dei provvedimenti di competenza (approvazione del Consiglio Comunale e trasmissione alla competente Struttura regionale);

della trasmissione alla Regione Lazio Area Usi Civici da parte del comune di Anguillara Sabazia della Delibera di C.C. n.30 del 29/06/2023 avente ad oggetto "Approvazione perizia di perito demaniale ...omissis...: Mutamento della destinazione d'uso ex art.12 legge n.1766/1927 terreno da destinare per l'ammodernamento e l'ampliamento dell'attuale stazione elettrica RFI foglio 17 particella 574/P" per le autorizzazioni di competenza;

VISTO

la nota prot.128863 del 25/07/2024 con cui questo Servizio, nelle more di acquisire dal Comune di Anguillara Sabazia un pronunciamento sul cambio di destinazione d'uso temporaneo richiesto per l'area da destinare all'ampliamento della cabina Crocicchie, ha ritenuto opportuno sospendere il procedimento;

PRESO ATTO della nota prot. 1223139 del 7/10/2024 recepita dalla scrivente in pari data con prot n. 164868 dell'Area Usi Civici della Regione Lazio in cui si evidenzia che per tutti i terreni in esame (particelle 574, 575, 576 e 577 del fg.17 derivanti dal frazionamento dell'originaria part.IIa 395 di Ha 1.68.30) è già stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso con D.D. n° C1833 del 26/07/2007, che prevedeva anche la contestuale sdemanializzazione dei fondi, e che con il suddetto provvedimento il Comune di Anguillara Sabazia è stato autorizzato a sottrarre al godimento della collettività, in favore della allora Società Italferr la totalità dei terreni in parola;

VISTE la nota di cui sopra e le previsioni del Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 20 ottobre 2022, recante le "*Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione*", questo Servizio, con nota prot. 178372 del 24/10/2024 ha comunicato agli enti interessati la riapertura del procedimento indicando in 10 giorni il termine ultimo entro cui avrebbero dovuto trasmettere le proprie determinazioni conclusive sul progetto in esame;

PRESO ATTO che e-distribuzione istante, ai sensi degli artt. 3 e 7 della L.R. 42/90 ha ottenuto i nulla osta e consensi di massima rilasciati delle Autorità ed Enti sotto elencati, nell'ambito della Conferenza dei Servizi:

Ministero delle Imprese e del Made in Italy - Direzione Generale per i servizi di comunicazione elettronica, di radiodiffusione e postali - Divisione XVIII - Ispettorato Territoriale Lazio e Abruzzo Unità Organizzativa III, con nota prot. 66767 del 03 aprile 2024, acquisita agli atti con prot. n. 58185, comunica che non ravvisa la sussistenza del necessario presupposto ai fini dell'espressione del parere di competenza;

Regione Lazio - Direzione Regionale - Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica con nota prot.371826 del 18 marzo 2024, acquisita agli atti con prot. 47392 comunica che non è necessaria la preventiva acquisizione del nulla osta al Vincolo Idrogeologico ai sensi della normativa vigente in materia visto che il sito di progetto non risulta interessare territori gravati dal Vincolo Idrogeologico;

RFI - con nota Prot. 1679 del 28 marzo 2024, acquisita agli atti con prot. n. 55745, comunica il parere preliminare favorevole con condizioni;

Marina Militare - Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale - Ufficio infrastrutture e demanio con nota prot 6952 del 19 marzo 2024, agli atti con prot. 48871, rilascia parere di competenza favorevole;

Città Metropolitana di Roma Capitale - DIPARTIMENTO IV "Pianificazione strategica e Governo del territorio" Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo - Risorse agroforestali- Rischi territoriali" con nota prot. 49242 del 20 marzo 2024 comunica che, in assenza di aspetti di propria competenza, non esprime pertanto parere in merito;

Città Metropolitana di Roma Capitale - DIPARTIMENTO IV "Pianificazione strategica e Governo del territorio" SERVIZIO 1 "Urbanistica e attuazione del PTMG" con nota prot. 70830 del 22 aprile 2024 esprime parere di compatibilità dell'intervento in oggetto con le direttive e prescrizioni del PTPG con condizioni;

Città Metropolitana di Roma Capitale - DIPARTIMENTO II "Viabilità e Mobilità" SERVIZIO 2 "Viabilità Zona Nord" con nota prot. 69946 del 19/04/2024 esprime parere tecnico preventivo favorevole per quanto di competenza, alla **Nuova Apertura di un Accesso Carrabile, per uso industriale, privo di area di parcheggio**, e fa presente che il parere reso non sostituisce l'autorizzazione definitiva alla concessione che sarà rilasciata previa specifica richiesta alla quale allegare il suddetto parere;

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Dipartimento energia ex Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza - Ex Divisione IV - Infrastrutture Energetiche con nota prot. 70111 del 15/04/2024, agli atti con prot. n. 66106, comunica la non competenza;

CONSIDERATA inoltre la nota prot. 59901 del 05 aprile 2024 con cui l'Ufficio Tutela Risorse idriche dello scrivente Servizio ha comunicato non avere competenza al rilascio di un parere;

PRESO ATTO della nota prot. 579906 del 20/05/2025, agli atti con prot. n. 107109 del 20/05/2025, con cui e-distribuzione SpA ha richiesto, ai sensi dell'art. 2.10 del DM del 20 ottobre 2022, che l'autorizzazione unica costituisca di per sé variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 52 - quater del DPR n. 327 del 2001 con riclassificazione dell'area **identificata al catasto del Comune di Anguillara Sabazia al Foglio 17, p.lle 577 e 574, per la quota parte interessata dalla**

realizzazione dell'opera pubblica in oggetto da E1 Zona Agricola a Zona F, categoria G Servizi generali, come previsto nelle NTA del PRG comunale;

VISTO la nota prot. 110929 dle 26/05/2025 con cui la scrivente ha comunicato al Comune di Anguillara Sabazia l'intenzione di accogliere la richiesta di e-distribuzione, chiedendo espressamente allo stesso di inviare eventuali osservazioni alla suddetta variante urbanistica entro 10 (dieci) giorni;

PRESO ATTO CHE il Comune di Anguillara Sabazia non ha dato riscontro alla nota di cui sopra né inviato osservazioni alla proposta di approvazione del progetto in variante al PRG;

TENUTO CONTO CHE il Comune di Anguillara Sabazia non ha rilasciato alcun parere in Conferenza dei Servizi e che pertanto ai sensi dell'art.14bis c.4 della Legge 241/90 e ss.mm.ii, la mancata comunicazione da parte del Comune della propria determinazione sul progetto di che trattasi equivale ad assenso senza condizioni;

RITENUTO

- per quanto sopra riportato, di approvare il progetto relativo al “potenziamento della Cabina Primaria denominata “CROCICCHIE” nel comune di Anguillara Sabazia (RM)”;
- acquisito, ai sensi dell'art. 14 bis c.4 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., l'assenso senza condizioni degli Enti ed Amministrazioni convocate alla Conferenza dei Servizi che non hanno comunicato le proprie determinazioni relative alle decisioni oggetto della Conferenza dei Servizi e non hanno comunicato il proprio motivato dissenso alla costruzione dell'impianto in questione;
- che con la produzione e trasmissione della documentazione predetta, non si devono acquisire ulteriori pareri necessari per il rilascio ad e-distribuzione S.p.A. dell'autorizzazione, ai sensi della DM 20 ottobre 2022, al “potenziamento della Cabina Primaria denominata “CROCICCHIE” nel comune di Anguillara Sabazia (RM)”;

ACCERTATO

che ricorrono le condizioni previste dal DM 20 ottobre 2022 per l'accoglimento dell'istanza intesa ad ottenere l'autorizzazione alla realizzazione dell'opera in oggetto;

VERIFICATA l'assenza di relazioni di parentela e/o di affinità dei responsabili del procedimento e dell'istruttoria con il destinatario del presente provvedimento mediante acquisizione agli atti di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa nei termini e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 ed attestata l'assenza di proprio conflitto d'interesse con il destinatario del provvedimento;

VISTA la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 14/12/2022 recante “Approvazione del Piano Strategico Metropolitano di Roma Capitale 2022-2024. ROMA, METROPOLI AL FUTURO. Innovativa, Sostenibile, Inclusiva”.

VISTO il Decreto del Sindaco metropolitano n.25 del 29.02.2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti dei servizi e forniture 2025-2027";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

VISTA la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione.";

VISTO l'obiettivo di performance anno 2025 n. 25005 cui il presente provvedimento afferisce;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di autorizzare, **fatti salvi eventuali diritti di terzi**, ai sensi del DM 20/10/2022 e per gli effetti della L.R. n.14/99 come modificata dall'art.34 della LR 20/2024, la società e-distribuzione S.p.A., al potenziamento della Cabina Primaria denominata "CROICCHIE" nel comune di Anguillara Sabazia (RM) - RIFERIMENTO EDIS68773931;
2. di dare atto che e-distribuzione S.p.A. sarà obbligata ad osservare le prescrizioni contenute nel progetto e nei relativi allegati citati in premessa, nonché ad ottemperare alle prescrizioni presenti nei pareri acquisiti nel procedimento e citati in premessa che si intendono qui richiamate;
3. di stabilire che è parte integrante del presente provvedimento l'elaborato "CRO_6586-5841.11_Piano delle Opere", agli atti con prot. 6972 del 15/01/2024 e l'elaborato "TAV PRG Croicchie" agli atti con prot 107109 del 20/05/2025;
4. di dare atto che con il presente provvedimento si impone ad e-distribuzione S.p.a. l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

a. il presente atto è accordato con salvezza dei diritti dei terzi e subordinato all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di impianti di trasformazione di energia elettrica e di linee di trasmissione e distribuzione della stessa, nonché delle prescrizioni di cui al Decreto Presidente

Consiglio dei Ministri 8 luglio 2003 che disciplina i limiti di esposizione ai campi elettrici e magnetici generati da linee elettriche (50 Hz) ed a quanto stabilito in materia di elettrodotti dalla Legge 36/01 "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici"; pertanto e-distribuzione S.p.A. assume la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi o gli eventuali danni comunque causati dalla costruzione delle opere in questione, sollevando questa Amministrazione da qualsiasi pretesa o molestia da parte di terzi che si ritenessero danneggiati;

b. e-distribuzione S.p.A. deve rispettare le vigenti normative in materia di urbanistica, realizzazione di opere, prevenzione incendi, sicurezza ed in materia di tutela dell'ambiente per tutti gli aspetti e tutte le prescrizioni e disposizioni non espressamente indicate nel presente atto e nei pareri e prescrizioni espresse dagli enti interessati;

c. la validità del presente atto è subordinata all'inizio dei lavori che dovrà avvenire, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii., entro e non oltre i dodici mesi dal rilascio dell'autorizzazione e terminare nei successivi 36 mesi;

d. è fatto obbligo ad e-distribuzione S.p.A. comunicare la data di entrata in esercizio dell'impianto;

e. l'esecuzione delle le opere in difformità di quanto indicato nella presente autorizzazione comporterà l'applicazione di sanzioni amministrative a carico di e-distribuzione S.p.A. proprietaria dell'impianto, dell'esecuzione dei lavori e del direttore degli stessi, oltre la possibilità di procedere a demolizione od a riduzione a conformità delle opere realizzate, anche d'ufficio ed a spese del proprietario delle medesime;

f. le opere elettriche dovranno essere collaudate, alle condizioni ed entro i termini previsti a tal fine, in attuazione della L. 339/86 e dal Decreto interministeriale 21 marzo 1988, capitolo III (Disposizioni Finali e Transitorie), al punto 3.1.03.dopo un periodo di esercizio della durata di tre anni;

g. e-distribuzione S.p.a. resta obbligata ad eseguire, durante la costruzione e l'esercizio dell'impianto, tutte quelle opere nuove e/o modifiche relative all'impianto stesso, che, a norma di legge, venissero prescritte per la tutela dei pubblici e privati interessi ed entro i termini che saranno a tali scopi stabiliti con la comminatoria di legge in caso di inadempimento;

h. la presente autorizzazione, per le parti di impianto riguardanti opere pubbliche, zone militarmente importanti, linee telegrafiche e telefoniche di pubblico servizio o interessanti territori soggetti a vincoli, deve intendersi limitata a quelle porzioni per le quali sono intervenuti i nulla osta e consensi di massima delle autorità e degli Enti interessati e subordinata all'osservanza delle condizioni in essi imposte;

i. e-distribuzione S.p.A. dovrà ottenere prima dell'inizio dei lavori dal Dip.II Mobilità e Viabilità" Servizio "Viabilità zona nord" l'autorizzazione definitiva per la concessione per la **Nuova Apertura di un Accesso Carrabile, per uso industriale, privo di area di parcheggi**;

j. e-distribuzione S.p.A. dovrà ottenere prima dell'inizio dei lavori dal Comune di Anguillara Sabazia tutti i necessari permessi e nulla osta, l'autorizzazione alle modifiche catastali necessarie all'ampliamento dell'attuale particella occupata dalla Cabina E-Distribuzione per ulteriori 4300 mq e la costituzione di una nuova concessione in uso in favore di E-Distribuzione, della suddetta area di circa mq 4.300;



5. la presente autorizzazione ha efficacia di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori, ai sensi delle Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione ed esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione di cui al Decreto 20.10.2022 del Ministero della Transizione Ecologica e dell'art.52-*quater* del DPR 327/01;

6. la presente autorizzazione unica, ai sensi della normativa richiamata al punto precedente, costituisce variante urbanistica dell'area identificata al catasto di Anguillara Sabazia **al Foglio 17, p.lle 577 e 574, per la quota parte interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto** da E1 Zona Agricola a Zona F, categoria G Servizi generali, come previsto nelle NTA del PRG comunale;

7. le attività di vigilanza e controllo relativamente al corretto funzionamento dell'impianto e al rispetto delle prescrizioni fanno capo agli organi preposti, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze;

8. il presente provvedimento sarà notificato alla Società e-distribuzione S.p.A. tramite posta elettronica certificata congiuntamente ai pareri acquisiti nel procedimento.

Il presente atto è rilasciato sulla base della documentazione tecnico-amministrativa prodotta dal richiedente in sede di istanza e successive integrazioni e/o modifiche. Laddove i fatti rappresentati fossero non conformi al vero, non è addebitabile alla Città metropolitana di Roma Capitale alcuna responsabilità circa eventuali danni ambientali o illeciti derivanti da tali mendaci dichiarazioni

Il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine rispettivamente di sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio della Città metropolitana di Roma Capitale.