

**Dipartimento VII - Attuazione del PNRR, fondi europei, supporto ai comuni  
per lo sviluppo economico/sociale, formazione professionale  
Direzione - DPT0700**

e-mail:pnrr@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4846 del  
18/12/2023

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Renata Calabrò*

Responsabile del procedimento

*Stefano Carta*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP F83G22000620001 - CIA PR220067P - "POLI CULTURALI, CIVICIE  
DI INNOVAZIONE di cui all'art. 21 del D.L. n.152/2021 - Linea progettuale "PUI -  
M5C2 - Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza  
(PNRR) Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU) - Ordine di  
Attivazione - Sub Lotto Prestazionale 4 Lavori in Appalto Integrato - Cluster AQ3  
- ROMA - 9 INTERVENTO "Fabrizio Giovenale" - Roma Capitale - Affidamento  
incarico ad ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI s.r.l. (Mandataria), EDILELETTRA DI DE  
NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante) Importo euro 522.560,21 (Cassa di  
Previdenza 4%, IVA 22% - progettazione e IVA 10% - lavori incluse) CIG Accordo  
Quadro INVITALIA 94248987DE - CIG Derivato A01002D7F8**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Carta Stefano

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20.04.2022 avente ad oggetto "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025";

la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 39 del 28 luglio 2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma

8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25 settembre 2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell’Art. 193 T.U.E.L.”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 63 del 27 novembre 2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023 - 2025 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023 - 2025. Verifica del mantenimento degli equilibri, art. 193 T.U.E.L.”;

Visto l’obiettivo n.23151 degli obiettivi di gestione-sottosezione performance del PIAO 2023-2025;

## **Visti**

il Regolamento (UE) 18 luglio 2018, n. 2018/1046 del Parlamento europeo e del Consiglio, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

l’articolo 9 del Reg. (UE) 2021/241, in forza del quale il sostegno nell’ambito del dispositivo si aggiunge a quello fornito nell’ambito di altri programmi e strumenti dell’Unione, di talché i progetti di riforma e di investimento possono essere sostenuti da altri programmi e strumenti dell’Unione, a condizione che tale sostegno non copra lo stesso costo;

il Regolamento (UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);

il Regolamento delegato (UE) 28 settembre 2021, n. 2021/2105 della Commissione che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio definendo una metodologia per la rendicontazione della spesa sociale;

il Regolamento delegato (UE) 28 settembre 2021, n. 2021/2106 della Commissione che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;

in particolare, la Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 2 M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

gli Operational Arrangements (OA), siglati il 28 dicembre 2021 dal Commissario europeo per l'economia Paolo Gentiloni e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze Daniele Franco, atti formali con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;

il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

la legge 30 dicembre 2020, n. 178 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023";

l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;

il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e ss.mm.ii.;

il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 recante l'individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto 15 luglio 2021 del Ministro dell'Economia e delle Finanze che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 - come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 - recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 11 ottobre 2021 recante “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR, di cui all'articolo 1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) -Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR”;

la Circolare 29 ottobre 2021, n. 25 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”;

la Circolare 14 dicembre 2021, n. 31 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target”;

la Circolare 30 dicembre 2021, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (DNSH)”;

la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

la Circolare 18 gennaio 2022, n. 4 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative”;

la Circolare 24 gennaio 2022, n. 6 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR”;

il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

la Circolare 10 febbraio 2022, n. 9 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”;

il decreto-legge 25 febbraio 2022, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 2022, n. 28 recante “Disposizioni urgenti sulla crisi in ucraina”;

il decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34 recante “Misure urgenti per il contenimento dei costi dell’energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”;

il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51 recante “Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina”;

la Circolare 29 aprile 2022, n. 21 MEF-RGS recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC”;

il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79 recante “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

la Circolare 14 giugno 2022, n. 26 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target connessi alla seconda “Richiesta di pagamento” alla C.E. prevista per il 28 giugno p.v.”;

la Circolare 21 giugno 2022, n. 27 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Monitoraggio delle misure PNRR”;

il decreto-legge 21 giugno 2022, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2022, n. 122 recante “Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali”;

la Circolare 26 luglio 2022, n. 29 MEF-RGS recante “Modalità di erogazione delle risorse PNRR”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

il d.p.c.m. 28 luglio 2022 recante “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;

il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

la Circolare 21 settembre 2022, n. 31 MEF-RGS recante “Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50”;

la Circolare 22 settembre 2022, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza - acquisto di immobili pubblici a valere sul PNRR”;

il decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 novembre 2022, n. 175, recante “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

la Circolare 13 ottobre 2022, n. 33 MEF-RGS recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”;

la Circolare 17 ottobre 2022, n. 34 MEF-RGS recante “Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”;

la Circolare 9 novembre 2022, n. 37 MEF-RGS recante “Procedura “semplificata” di cui all’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post”;

il decreto del Ragioniere Generale dello Stato 18 novembre 2022, n. 160, recante “Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili”;

la Circolare 7 dicembre 2022, n. 41 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione milestone/target connessi alla terza “Richiesta di pagamento” alla C.E.”;

il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;

il decreto del Ragioniere Generale dello Stato 2 marzo 2023, n. 52 contenente l’elenco degli interventi, ricompresi negli Allegati 1 e 2 del decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022, per i quali è stato riscontrato da parte delle Amministrazioni statali istanti il requisito dell’avvio della procedura di affidamento entro il 31 dicembre 2022;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 30 del 16 marzo 2023 recante “Approvazione Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle misure PNRR di competenza del Soggetto attuatore “Città metropolitana di Roma Capitale”;

la Circolare 22 marzo 2023, n. 11 MEF-RGS recante “Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target”;

la Circolare 14 aprile 2023, n. 16 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori - Rilascio in esercizio sul sistema informativo ReGiS delle Attestazioni dei controlli svolti su procedure e spese e del collegamento alla banca dati ORBIS nonché alle piattaforme antifrode ARACHNE e PIAF-IT”;

la Circolare 27 aprile 2023, n. 19 MEF-RGS recante “Utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;

la Circolare 24 luglio 2023, n. 25 MEF-RGS recante “Linee guida operative relative alle modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

la Circolare 15 settembre 2023, n. 27 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007”;

la Circolare 28 novembre 2023, n. 31 MEF-RGS recante “Procedure di trasferimento delle risorse del “Fondo per l'avvio di opere indifferibili” di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e ss.mm. e ii..”;

l'articolo 21, rubricato “Piani Integrati”, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, con il quale sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;

il comma 1 dell'articolo sopracitato, a norma del quale sono assegnate risorse alle Città Metropolitane per un importo complessivo di 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, nel limite massimo di 125,75 milioni di euro per l'anno 2022, di 125,75 milioni di euro per l'anno 2023, di 632,65 milioni di euro per l'anno 2024, di 855,12 milioni di euro per l'anno 2025 e di 754,52 milioni di euro per l'anno 2026, al fine di favorire interventi volti ad una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovendo la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo anche attraverso operazioni di demolizione e ricostruzione finalizzate alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo già consumato con modifica di sagome e impianti urbanistici, nonché sostenendo progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;

il decreto 6 dicembre 2021 del Direttore Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell'Interno che definisce termini e modalità affinché, per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuino i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 12 del 28 febbraio 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all'art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linee guida”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18 marzo 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Approvazione - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU”;

### **Considerato**

che, in attuazione di quanto disposto dall’articolo 21 del D.L. n. 152/2021, con decreto 22 aprile 2022 del Ministro dell’Interno di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze - come modificato dai Decreti 6 maggio 2022 e 25 luglio 2022 del Direttore Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell’Interno e dal decreto 28 aprile 2023 del Ministro dell’Interno di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze - sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle Città Metropolitane - M5C2 investimento 2.2 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

### **Visti**

il decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 30 maggio 2022, recante “Stipula degli Atti di Adesione ai sensi del Decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 per i Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale, di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU.”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 132 del 11 agosto 2022, recante “Aggiornamento Quadro Tecnico Economico e Cronoprogramma dei Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale “POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITÀ” e “POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE” di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU.”;

il decreto 22 novembre 2022 del Ministero dell’Interno, recante “Approvazione dei Manuali di Istruzioni Operative per i Soggetti Attuatori delle Misure: M2C41.2.2 - M5C21.2.1- M5C21.2.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 207 del 12 dicembre 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all’art. 21 del D.L. n.152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU” - “POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITÀ” e “POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE” - Aggiornamento Quadri Tecnici Economici, Cronoprogrammi e Schede intervento - Adeguamento prezzi art. 26 D.L. n. 50/2022”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 78 del 14 dicembre 2022, recante “Approvazione schema convenzione ex art. 30 del TUEL, denominato “SCHEMA DI Accordo di collaborazione (ex art. 30 T.U.E.L.) per l’attuazione dell’Intervento nell’ambito del Piano

Urbano Integrato \_\_\_\_\_, di cui all'art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152” - Accordo di collaborazione tra CMRC e i Comuni per l’attuazione dei progetti finanziati nell’ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- “Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU” (NGEU).”;

### **Visti**

la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

la legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Delege al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l’adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria”), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 “Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”);

la legge 29 dicembre 2022, n. 197 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”;

la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”, i CUP;

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

il decreto-legge 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

l'articolo 229, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";

l'articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023" e "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data";

l'articolo 225, comma 8, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018";

## PREMESSO CHE

la Città metropolitana di Roma Capitale è soggetto attuatore dei seguenti PUI:

### 1. **POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE:**

- **CUP F93G22000030001** "FIUMICINO ed altri - Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 38 poli civici culturali nei comuni dell'area metropolitana";
- **CUP F83G22000630001** "ROMA - Realizzazione di 9 nuovi poli culturali dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale"



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

- **CUP F83G22000620001** "ROMA - Efficiamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 21 sedi dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale";
2. **POLI DI SPORT, BENESSERE E DISABILITÀ:**
- **CUP F33I22000020001** "ARDEA ed altri -Realizzazione di 63 poli di sport, benessere e integrazione delle fragilità e disabilità, in altrettanti comuni dell'area metropolitana";

con Determinazione Dirigenziale RU n.700 del 17.03.2022 è stato incaricato l'Arch. Roberta Stecchiotti quale RUP per il P.U.I. "Poli Culturali, Civici e di Innovazione";

il PUI Poli Culturali, Civici e di Innovazione CUP **F83G22000620001** è stato approvato per l'importo complessivo pari ad euro **17.500.000,00**;

l'articolo 4 e seguenti, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 disciplina la procedura indicata all'art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.C.M. sopra citato, e relativamente alla misura M5C2 - Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati", ai fini dell'accesso al Fondo, la Città metropolitana di Roma Capitale ha presentato istanze di accesso al fondo entro il 17 ottobre 2022;

con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022 di assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili - emanato in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito,

con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022 - sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma capitale per la misura M5C2-I 2.2 risorse pari ad Euro 23.405.579,48 di cui Euro **2.277.067,98** per il CUP **F83G22000620001**, confermate dal Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 52 del 2 marzo 2023;

per quanto sopra, il nuovo importo complessivo dell'intervento CUP F83G22000620001 è pari ad **euro 19.777.067,98 (di cui euro 17.500.000,00 finanziamento PNRR ed euro 2.277.067,98 F.O.I)**;

i Quadri Tecnici Economici dei singoli interventi dei suddetti P.U.I. sono stati approvati con Decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18.03.2022 ed aggiornati successivamente, con decreto del Sindaco metropolitano n. 132 del 11.08.2022 e con decreto del Sindaco metropolitano n. 207 del 12.12.2022;

con la Determinazione Dirigenziale RU 4251 del 30.12.2022 sono state accertate ed impegnate le somme progettuali relative all'annualità 2023 attinenti alla sola progettazione definitiva ed alla progettazione esecutiva, in modo da poter dare attuazione



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

a quanto stabilito dall'art. 5 degli accordi di collaborazione con i Comuni ex art. 30 TUEL, ed in particolare in relazione ai PUI *POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE* (CUP F83G22000620001; F83G22000630001; F83G22000620001) è stata accertata e

impegnata la somma complessiva di euro 5.262.032,84 così suddivisa:

- CUP F93G22000030001 - CIA PR 22 0065 P - euro 3.224.094,25
- CUP F83G22000630001 - CIA PR 22 0066 P - euro 1.304.695,49;
- CUP F83G22000620001 - CIA PR 22 0067 P - euro 733.243,10;

con la Determinazione Dirigenziale RU 1540 del 15.05.2023 sono state accertate e prenotate le somme progettuali del CUP F83G22000620001 - CIA PR 22 0067 P relative alle annualità 2023, 2024 e 2025;

con Determinazione Dirigenziale RU n. 2485 del 07/09/2022 si è disposto di:

- di volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento dei lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alle Stazioni appaltanti da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con l'Amministrazione Titolare;
- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sugli Interventi afferenti ai Piani Integrati M5C2I2.2, di propria competenza;

l'Intervento "**Fabrizio Giovanale**" (importo complessivo dell'intervento euro 789.273,12) di Roma Capitale è parte del progetto CUP F83G22000620001 relativo al PUI Poli Culturali, Civici e di Innovazione, ammesso al finanziamento con le risorse PNRR;

## VISTO ALTRESÌ

il Sub-Disciplinare 4 Sub-Lotto Prestazionale 4 - Lavori in Appalto Integrato (Allegato B.4.) - Bando Accordo Quadro INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA), che all'art.3 (Soggetti ammessi a partecipare) dispone che "*Si precisa che l'operatore economico potrà alternativamente:*

1. *qualora sia in possesso dell'attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione, rilasciata da organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzato, in corso di validità, nonché dei requisiti indicati ai paragrafi 4.2.2 e 4.3.2 che*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*seguono, presentare offerta per sé ed effettuare direttamente i servizi di progettazione;*

*2. qualora non sia in possesso dei requisiti per la progettazione di cui al punto 1) che precede, presentare offerta indicando i progettisti scelti tra i soggetti di cui all'articolo 46 del Codice dei Contratti (di seguito, "**Progettisti Indicati**"), che siano in possesso dei requisiti di cui ai paragrafi 4.2.2 e 4.3.2 che seguono.*

*Con riferimento al **Progettista Indicato**, si evidenzia che, non rientrando nella figura del concorrente né in quella di operatore economico, ne è ammessa la sostituzione in caso di carenza sopravvenuta dei requisiti richiesti nel presente documento ai sensi degli articoli 80 e 83 del Codice dei Contratti.";*

*le "Condizioni generali sub - lotto prestazionale 4 - lavori in appalto integrato" (Allegato F4) - Bando Accordo Quadro INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA), ed in particolare l'art. 36 (Pagamenti Servizi Tecnici relativi alla Progettazione), comma 5, il quale stabilisce che "Se la progettazione è eseguita da progettisti non dipendenti dell'Appaltatore, ma indicati ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento dei corrispettivi di cui al comma 1 è effettuato direttamente, ai sensi dell'articolo 59, co. 1 -quater, del Codice dei Contratti, a favore dei Progettisti Indicati previa emissione di regolare fattura. Sarà pertanto corrisposta al Progettista Indicato la quota del compenso specificato dal Soggetto Attuatore in sede di OdA previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura da parte dell'Appaltatore contraente il contratto di Contratto Specifico.";*

*lo "Schema di contratto specifico avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela - Allegato G4 Bando Accordo Quadro INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA);*

*il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA) avente ad oggetto: - "Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela (sub-lotto prestazionale 4: lavori in Appalto integrato)", relativamente al LOTTO GEOGRAFICO 3 - ROMA - CIG: **94248987DE**";*

## **CONSIDERATO CHE**

il suddetto provvedimento di aggiudicazione prevede che:



- nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, come da Verbale del 19 gennaio 2023, INVITALIA ha proceduto all'abbinamento dei Cluster di cui si compongono i Lotti Geografici ai Possibili Aggiudicatari qualificati in classifica adeguata a poter svolgere contemporaneamente interventi per un valore complessivo stimato corrispondente a quello del Cluster da assegnare e, altresì, in possesso delle qualificazioni professionali per un importo adeguato rispetto al valore complessivo stimato del Cluster da assegnare;
- secondo il procedimento di assegnazione previsto dalla legge di gara col succitato articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, aggiudicatario del Cluster AQ3 - ROMA - 9 Lotto Geografico 3 Roma CIG 94248987DE, per le prestazioni di cui al presente Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato - è risultato assegnatario l'operatore economico **ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL (Mandataria), EDILETTRA DI DE NICOLÒ DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** avendo offerto un ribasso percentuale pari al 19,50000%;
- nelle more delle verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati Aggiudicatari, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara, qualora, un Soggetto Attuatore abbia necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle stesse, potrà affidare le attività del singolo Contratto Specifico procedendo alla consegna delle prestazioni in via d'urgenza o all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza prima della stipula dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico di gara;

il QTE dell'intervento di Roma Capitale approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18.03.2022 ed aggiornato successivamente, con decreto del Sindaco metropolitano n. 132 del 11.08.2022, con decreto del Sindaco metropolitano n. 207 del 12.12.2022;

per la realizzazione dei progetti dei Piani Urbani Integrati di cui la Città metropolitana è soggetto attuatore è richiesta una intensa collaborazione con le Amministrazioni comunali, tra cui Roma Capitale, essendo le politiche di area vasta e quelle di prossimità perseguibili solo con un continuo ed integrato raccordo delle azioni poste in essere dai diversi governi locali, raccordo che presuppone e richiede la definizione di una costante collaborazione tra gli apparati e le strutture organizzative, anche indirette, degli enti;

l'Accordo di collaborazione (ex art. 15 Legge 241/1990) per l'attuazione dell'Intervento nell'ambito del Piano Urbano Integrato Poli culturali, civici e dell'innovazione, di cui all'art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152 tra la Città



metropolitana di Roma Capitale e Roma Capitale è stato approvato con Deliberazione di Giunta Capitolina n.250 del 13/07/2023 e Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.120 del 20/07/2023;

in data **24.07.2023** è stato sottoscritto il suddetto Accordo di collaborazione (ex art. 15 Legge 241/1990) per l'attuazione degli Interventi nell'ambito del PUI "Poli Culturali, Civici e di Innovazione" (ex art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152): CUP F83G22000620001 e CUP F83G22000630001 - finanziati nell'ambito del PNRR-M5C2- Investimento.2.2 Piani Urbani Integrati - "Finanziato dall'Unione europea-NextGenerationEU" (NGEU);

risulta quindi possibile avvalersi degli Accordi Quadro di Invitalia quale Centrale di Committenza per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione dell'interventi di competenza;

il RUP, Arch. Roberta Stecchiotti, in virtù dell'approfondimento progettuale dell'intervento, con proprio provvedimento (acquisito al protocollo metropolitano n. CMRC-2023-0177503 dell'08.11.2023), ai sensi dell'art.4, comma 3 del citato accordo di collaborazione, ha aggiornato il QTE come di seguito specificato e senza variare in alcun modo l'importo del finanziamento che resta pari ad euro **789.273,12:**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>A - LAVORI E ONERI SICUREZZA</b>	
A.1 - Lavori a misura e/o a corpo	€ 488.000,0 0
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.280,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 517.280,0 0</b>
A.3 - Progettazione definitiva	€ 36.803,35
A.4 - Progettazione esecutiva + csp	€



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

	20.205,78
<b>TOTALE A = (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	€ <b>574.289,13</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
B.1.1. - Imprevisti	€ 5.211,97
B.1.2. - Lavori in economia e/o Forniture (spese per arredi ed allestimenti interni)	€ 7.500,00
B.1.3. - Atti tecnici finali (SCIA VV.F., Accatastamenti, Abitabilità, ecc.)	€ 2.626,37
B.1.4. - Incentivi (RUP e altre attività interne)	€ 10.345,60
B.1.5. - Personale assunto a tempo determinato per PNRR (MAX 4% IMPORTO TOTALE)	€ 17.837,57
B.1.6. - Attività di verifica per validazione progetto definitivo ed esecutivo	€ 18.762,50
B.1.7. - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 46.742,24
B.1.8. - Collaudi / C.R.E.	€ 2.886,54
<b>SUB TOTALE B1 (B.1.3.+B.1.4.+B.1.5.+B.1.6.+B.1.7.+B.1.8.)</b>	€ <b>99.200,82</b>
B.4 Altre somme a disposizione	
B.4.1 Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.500,00



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

B.4.2 Rilievi, accertamenti e indagini (anche geologiche)	€ 2.000,00
B.4.3 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA e Collaudo	€ 3.000,00
B.4.4 Spese generali (pubblicità gara, contributo ANAC)	€ 600,00
B.4.5 Servizi di promozione e gestione (2% lavori) - IVA inclusa	€ 6.310,82
<b>SUB TOTALE B2</b>	<b>€ 13.410,82</b>
<b>TOTALE B=(SUB TOTALE B1+SUB TOTALE B2+B.1.1.+B.1.2)</b>	<b>€ 125.323,60</b>
<b>C- IVA e oneri previdenziali</b>	
C.1. Iva su lavori, oneri sicurezza, imprevisti, allacci ai pubblici servizi e lavori in economia (10% di A.1+A.2+B.1.1+B.2.1.+ eventuale quota parte lavori in economia B.1.2)	€ 52.399,20
C.2 iva su Forniture (22% quota parte forniture di B.2)	€ 1.650,00
C.3. Oneri previdenziali (4% della somma competenze tecniche esterne A.3. + A.4. + B.2.3)	€ 2.360,37
C.4. Oneri previdenziali Atti tecnici finali (SCIA VV.F., Accatamenti, Abitabilità, ecc.) (4% della voce B.1.3.)	€ 105,05
C.5. Oneri previdenziali Attività di verifica per validazione progetto esecutivo (4% della voce B.1.6.)	€ 750,50
C.6. Oneri previdenziali Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (4% della voce B.1.7.)	€ 1.869,69
C.7. Oneri previdenziali Collaudi (4% della voce di B.1.9.)	€ 115,46



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

C.9. Iva su spese tecniche [22% di (A.3.+A.4.+B.1.3+B.1.6+B.1.7.+B.1.8.+B.1.9.) + (C.3.+C.4.+C.5.+C.6+C.7.+C.8.)]	€ 30.410,13
<b>TOTALE C</b>	<b>89.660,40</b> €
<b>TOTALE = (TOTALE A+ TOTALE B+TOTALE C)</b>	<b>789.273,1</b> <b>2</b> €

in relazione alla progettazione definitiva ed esecutiva il RUP ha predisposto uno schema di calcolo del compenso professionale redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016 per un importo di euro **57.009,17** oltre 4% Cassa euro **2.280,37** e IVA 22% euro **13.043,69**, per un totale di euro **72.333,19**;

in relazione ai lavori l'importo è pari a euro **488.000,00** oltre oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a euro **29.280,00** oltre IVA 10% **51.728,00** per un totale di euro **569.008,00**;

**il totale complessivo degli affidamenti oggetto dell'OdA è pari ad euro 641.341,19 (Cassa previdenziale ed IVA inclusa);**

al suddetto importo, unicamente per la parte relativa ai lavori, potrà essere aggiunta la somma relativa al FOI, previa verifica dei relativi presupposti, in conformità alle indicazioni operative fornite da Invitalia, MEF e Ministero dell'Interno, attraverso il raffronto dei computi metrici estimativi e conseguente rimodulazione del QTE;

in esecuzione dell'Accordo quadro INVITALIA, è necessario procedere all'affidamento in favore dell'operatore economico costituito in ATI **DE FEO RESTAURI SRL (Mandatara)**, con sede legale in Roma (RM) via Eurialo 72, CAP 00181, Codice fiscale e P.IVA 16965911007 e **EDILETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** con sede legale in Bari (BA) strada San Girolamo n. 5/A Codice fiscale e P.IVA 05337680721 del servizio di appalto integrato complesso dell'intervento "**Fabrizio Giovanale**" di Roma Capitale che è parte del progetto CUP F83G22000620001 relativo al PUI "Poli Culturali, Civici e di Innovazione" rientrante nel Cluster AQ3 - ROMA - 9 al costo complessivo di euro **522.560,21 (Cassa previdenziale ed IVA incluse)** per un'economia pari a euro **118.780,98**;



ai fini dell'esecuzione del contratto il suddetto operatore costituito in ATI **IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL**(Mandataria), **EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL** (Mandante) ha indicato, con nota prot. CMRC-2023-0198386 dell'11/12/2023, per lo svolgimento delle attività di progettazione l'operatore economico **Apollodoro Studi e Ricerche s.r.l.** avente sede legale in ROMA (RM) - Via Di Villa Ricotti n. 9, CAP 00161, Codice Fiscale e numero di partita IVA 11460981001 ed i liberi professionisti: VINCENZO DICECCA, con sede legale in Via Filippo Baldassarra n. 13 Altamura (BA) - C.F. DCCVCN70H15A225R; GIAMPIERO FAVUZZI, con sede legale in Via Fratelli Gualandi n. 8- 00135 Roma - C.F. FVZGPR62D15G015M; LUCA DE FEO, con sede legale in Via F. Colombo 12 - 00154 Roma C.F. DFELCU83E06H501T;

è necessario pertanto impegnare in favore dell'operatore economico costituito in ATI **IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL** (Mandataria), **EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL** (Mandante) CUP F83G22000620001 - CIG Accordo quadro 94248987DE - **CIG Derivato** A01002D7F8 la somma complessiva di euro **522.560,21** così dettagliata:

#### **A. Servizi di progettazione**

- Compenso: euro 45.892,35
- Cassa di Previdenza 4%: euro 1.835,69
- IVA 22%: euro 10.500,17
- Totale: euro 58.228,21

servizi che saranno suddivisi successivamente alla stipula dei contratti con i singoli progettisti indicati;

#### **B. Lavori**

- Imponibile: euro 422.120,00
- IVA 10%: euro 42.212,00
- Totale: euro 464.332,00

lavori così suddivisi tra i componenti dell'ATI in ragione della tipologia degli stessi:

**1) DE FEO RESTAURI SRL**, con sede legale in Roma (RM) via Eurialo 72, CAP 00181, Codice fiscale e P.IVA 16965911007 - **100% dei lavori per la categoria OG2**

- Imponibile: euro 295.484,00
- IVA 10%: euro 29.548,40
- Totale: euro 325.032,40



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**2) EDILETTERA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL**, con sede legale in Bari (BA) strada San Girolamo n. 5/A Codice fiscale e P.IVA 05337680721 - **100% dei lavori per la categoria OG11**

- Imponibile: euro 126.636,00
- IVA 10%: euro 12.663,60
- Totale: euro 139.299,60

la somma complessiva di euro **522.560,21** sarà impegnata sulle seguenti annualità:

- **annualità 2023 - euro 290.394,21;**
- **annualità 2024 - euro 185.732,80;**
- **annualità 2025 - euro 46.433,20;**

in data 06.09.2023 INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA) ha stipulato con la Mandataria IMPRESA **DE FEO RESTAURI SRL** dell'operatore economico costituito in ATI l'Accordo quadro avente ad oggetto il servizio di lavori in appalto integrato Sub lotto Prestazionale 4;

ai sensi dell'art. 1, comma 2 *“Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo Quadro, le premesse (...)”*;

nelle premesse al suddetto Accordo quadro al punto S) si stabilisce che: *“il presente Accordo Quadro viene sottoscritto nelle more del rilascio, da parte la Prefettura - UTG di competenza, dell'informazione antimafia, ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia. Qualora la documentazione successivamente pervenuta accerti la sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del citato D.Lgs. n.159/2011, Invitalia, per conto dei Soggetti Attuatori recederà dal presente Accordo Quadro, e i Soggetti Attuatori recederanno dai Contratti Specifici, fatti salvi il pagamento del valore delle opere e prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dall'articolo 94, co. 3 e 4, del D.Lgs. n. 159/2011 anzidetto e dall'articolo 32, co. 10, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito con modificazioni dall'articolo 1 della Legge 11 agosto 2014, n. 114, previa in ogni caso l'acquisizione della dichiarazione resa dall'Appaltatore in ordine all'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n.159/2011”*;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

pertanto si è proceduto con l'emissione dell'OdA (Ordine di Attivazione) **n. 21CI\_20** sottoscritta dall'Operatore Economico in data **29.09.2023** e si procederà alla successiva stipula del Contratto Specifico avente il seguente CIG derivato **A01002D7F8**;

## **DATO ATTO CHE**

trattandosi di affidamento tramite emissione di OdA, nell'ambito della procedura di gara indetta da Invitalia quale Centrale di committenza al fine di aggiudicare e stipulare più Accordi Quadro Multilaterali, le verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati aggiudicatari e dei Progettisti Indicati, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* (obblighi specifici del PNRR) ai fini della partecipazione alla procedura di gara sono state effettuate da Invitalia quale Centrale di Committenza, pertanto anche i requisiti previsti dalla normativa in materia di PNRR sono soddisfatti mediante adesione di CMRC in qualità di soggetto attuatore;

l'operatore economico ha attestato mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R n.445/2000 l'assenza di relazioni di parentela o di affinità con il RUP e l'assenza del conflitto di interessi;

si è proceduto alla verifica dell'assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile Unico del Procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R n.445/2000, conservati agli atti dell'ufficio;

il sottoscritto Direttore del Dipartimento VII "*Attuazione del PNRR, fondi europei, supporto ai Comuni per lo sviluppo economico/sociale, formazione professionale*" attesta l'assenza di proprie relazioni di parentela o di affinità con i destinatari della presente Determinazione;

si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 in combinato disposto con l'art.7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

**VISTO** il decreto della Sindaca metropolitana n. 109 del 15/10/2018 avente ad oggetto "approvazione dello schema di "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici";

## **DATO ATTO CHE**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

sono stati acquisiti il "Patto di Integrità", la comunicazione del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 Legge 136/2010, tutti sottoscritti dal rappresentante legale dell'operatore economico;

il "Patto di Integrità" costituirà parte integrante del contratto e sarà sottoscritto, per quanto riguarda la Città metropolitana di Roma Capitale, contestualmente al contratto;

il "Patto di integrità" contiene al suo interno anche la dichiarazione del rispetto della normativa cosiddetta anti pantouflage, di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

per le modalità di svolgimento del servizio in oggetto non è necessario redigere il "DUVRI" e, conseguentemente, non sussistono costi per la sicurezza, in conformità con quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

i singoli interventi dei PUI POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE - CUP F83G22000620001- CIA PR 22 0067 P "ROMA - Efficiamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 21 sedi dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale" sono finanziati nell'ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU);

Preso atto che la spesa di euro 641.341,19 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUI CUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	409.175,19	
N. Movimento	80156/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO N.A.C.

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUCUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	46.433,20	
N. Movimento	80027/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO N.A.C.

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUCUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	185.732,80	
N. Movimento	80064/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

**1.** di dare atto che i singoli interventi dei PUI POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE - CUP F83G22000620001- CIA PR 22 0067 P "ROMA - *Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 21 sedi dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale*" sono finanziati nell'ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU);

**2.** di dare atto che INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA) con proprio provvedimento **prot. n. 0030146 del 31 gennaio 2023** ha aggiudicato la "*procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela*", Sub-lotto prestazionale 4: Lavori in appalto integrato, ed in particolare relativamente al LOTTO GEOGRAFICO 3 - ROMA - ha aggiudicato i servizi del Cluster AQ3 ROMA 9 all'operatore economico costituito in **ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL (Mandataria), EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** avendo offerto un ribasso percentuale pari al **19,50000%**;

**3.** di dare atto che in relazione alla progettazione definitiva ed esecutiva il RUP ha predisposto uno schema di calcolo del compenso professionale redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016 per un importo di euro 57.009,17 oltre 4% Cassa euro 2.280,37 e IVA 22% euro 13.043,69, per un totale di euro 72.333,19;

**4.** di dare atto che in relazione ai lavori l'importo è pari a euro 488.000,00 oltre oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a euro 29.280,00 oltre IVA 10% 51.728,00 per un totale di euro 569.008,00;



5. di dare atto che il totale complessivo degli affidamenti oggetto dell'Oda è pari ad euro 641.341,19 (Cassa previdenziale ed IVA inclusa);

6. di dare atto che al suddetto importo, unicamente per la parte relativa ai lavori, potrà essere aggiunta la somma relativa al FOI, previa verifica dei relativi presupposti, in conformità alle indicazioni operative fornite da Invitalia, MEF e Ministero dell'Interno, attraverso il raffronto dei computi metrici estimativi e conseguente rimodulazione del QTE;

7. di provvedere, in esecuzione dell'accordo quadro INVITALIA, all'affidamento in favore dell'operatore economico costituito in ATI **DE FEO RESTAURI SRL (Mandatara)**, con sede legale in Roma (RM) via Eurialo 72, CAP 00181, Codice fiscale e P.IVA 16965911007 e **EDILETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** con sede legale in Bari (BA) strada San Girolamo n. 5/A Codice fiscale e P.IVA 05337680721 del servizio di appalto integrato complesso dell'intervento "**Fabrizio Giovanale**" di Roma Capitale che è parte del progetto CUP F83G22000620001 relativo al PUI "Poli Culturali, Civici e di Innovazione" rientrante nel Cluster AQ3 - ROMA - 9 al costo complessivo di euro **522.560,21 (Cassa previdenziale ed IVA inclusa)** per un'economia pari a euro **118.780,98**;

8. di dare atto che, ai fini dell'esecuzione del contratto, il suddetto operatore costituito in **ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL(Mandatara)**, **EDILETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** ha indicato, con nota prot. CMRC-2023-0198386 dell'11/12/2023, per lo svolgimento delle attività di progettazione l'operatore economico **Apollodoro Studi e Ricerche s.r.l.** avente sede legale in ROMA (RM) - Via Di Villa Ricotti n. 9, CAP 00161, Codice Fiscale e numero di partita IVA 11460981001 ed i liberi professionisti: VINCENZO DI CECCA, con sede legale in Via Filippo Baldassarra n. 13 Altamura (BA) - C.F. DCCVCN70H15A225R; GIAMPIERO FAVUZZI, con sede legale in Via Fratelli Gualandi n. 8- 00135 Roma - C.F. FVZGPR62D15G015M; LUCA DE FEO, con sede legale in 'Via F. Colombo 12 - 00154 Roma C.F. DFELCU83E06H501T;

9. di impegnare in favore dell'operatore economico costituito in **ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL (Mandatara)**, **EDILETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** CUP F83G22000620001 - CIG Accordo quadro 94248987DE - **CIG Derivato** A01002D7F8 la somma complessiva di euro **522.560,21** così dettagliata:

**A. Servizi di progettazione**

- Compenso: euro 45.892,35
- Cassa di Previdenza 4%: euro 1.835,69
- IVA 22%: euro 10.500,17



- Totale: euro 58.228,21

servizi che saranno successivamente suddivisi alla stipula dei contratti con i singoli progettisti indicati;

- **B. Lavori**
- Imponibile: euro 422.120,00
- IVA 10%: euro 42.212,00
- Totale: euro 464.332,00

lavori così suddivisi tra i componenti dell'ATI in ragione della tipologia degli stessi:

**1) DE FEO RESTAURI SRL**, con sede legale in Roma (RM) via Eurialo 72, CAP 00181, Codice fiscale e P.IVA 16965911007 - **100% dei lavori per la categoria OG2**

- Imponibile: euro 295.484,00
- IVA 10%: euro 29.548,40
- Totale: euro 325.032,40

**2) EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL**, con sede legale in Bari (BA) strada San Girolamo n. 5/A Codice fiscale e P.IVA 05337680721 - **100% dei lavori per la categoria OG11**

- Imponibile: euro 126.636,00
- IVA 10%: euro 12.663,60
- Totale: euro 139.299,60

**10.** di prendere atto che in data **06.09.2023** INVITALIA (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA) ha stipulato con operatore economico costituito in **ATI IMPRESA DE FEO RESTAURI SRL (Mandataria)**, **EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO E FIGLI SRL (Mandante)** l'Accordo quadro avente ad oggetto il servizio di lavori in appalto integrato Sub lotto Prestazionale 4;

**11.** di dare atto che si è proceduto con l'emissione dell'OdA (Ordine di Attivazione) n. **21CI\_20** sottoscritta dall'Operatore Economico in data **29.09.2023** e si procederà alla successiva stipula del Contratto Specifico avente il seguente CIG derivato **A01002D7F8**;

**12.** di esercitare l'eventuale facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione del Contratto Specifico - precisando che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del Contratto Specifico;



**13.** di dare atto che al contratto specifico sarà allegato il “Patto di integrità” di cui al Decreto della Sindaca metropolitana n. 109 del 15/10/2018, già sottoscritto dall'affidatario;

**14.** di dare atto che il progetto definitivo ed esecutivo dovranno essere corredati da Relazione dettagliata evidenziando il calcolo della superficie rigenerata e del risparmio energetico conseguito su base annua ed attestando il rispetto del principio DNSH, corredata dalla checklist DNSH, ante e post progetto, debitamente compilata e sottoscritta. L'attività del Progettista si concluderà con la validazione del progetto da parte del RUP di CMRC per ciascun livello di progettazione e, pertanto il progettista dovrà provvedere alle eventuali modifiche ed integrazioni che potranno essere richieste in sede di verifiche e/o validazioni e/o conferenza di Servizi e di qualsiasi autorizzazione si renda necessaria;

**15.** di dare atto che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vi-genti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa con le modalità previste dagli atti di gara;

**16.** di stabilire che la **liquidazione** dell'importo complessivo di **euro 522.560,21** verrà eseguita in favore del sopra indicato operatore economico su presentazione di regolari fatture elettroniche da parte di ciascun componente dell'ATI (in base alle attività di lavoro dichiarate nell'atto costitutivo dell'ATI) intestate alla Città metropolitana di Roma Capitale unitamente ai SAL, certificati pagamento per i lavori e certificato di regolare esecuzione e congruità della spesa per la progettazione e previa acquisizione d'ufficio del DURC o atto equivalente;

**17.** di dare atto che i pagamenti relativamente **ai Servizi di progettazione** saranno effettuati dalla CMRC direttamente, ai sensi dell'art. 59, co. 1-quater, del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., a favore dell'operatore economico e dei liberi professionisti indicati per lo svolgimento delle attività: Apollodoro Studi e Ricerche s.r.l. e VINCENZO DICECCA, GIAMPIERO FAVUZZI, LUCA DE FEO;

**18.** di stabilire, con riferimento all'attività di progettazione, che con successivo atto si provvederà alla quantificazione della quota di pagamento a ciascun progettista;

**19.** di prendere atto che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di “scissione dei pagamenti”;

**20.** di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- a. il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- b. il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- c. i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- d. eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

**21.** di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del T.U.E.L., dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

**22.** di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 120 e seguenti del d.lgs. 104 del 2 luglio 2010, ricorso al T.A.R. LAZIO - Roma entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Di imputare la spesa di euro *641.341,19* come di seguito indicato:

*Euro 290.394,21 in favore di ATI DE FEO RESTAURI S.R.L. - EDILELETTRA DI NICOLO' DONATO E FIGLI S.R.L. C.F 16965911007 VIA EURIALO 72 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2023	6741

*CIG: A01002D7F8  
CUP: F83G22000620001  
CIA: PR220067P*

*Euro 118.780,98 in favore di ECONOMIE LAVORI PUI CULTURA PNRR C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2023	6742

CUP: F83G22000620001

CIA: PR220067P

*Euro 46.433,20 in favore di ATI DE FEO RESTAURI S.R.L. - EDILELETTRA DI NICOLO' DONATO E FIGLI S.R.L. C.F 16965911007 VIA EURIALO 72 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2025	188

CIG: A01002D7F8

CUP: F83G22000620001

CIA: PR220067P

*Euro 185.732,80 in favore di ATI DE FEO RESTAURI S.R.L. - EDILELETTRA DI NICOLO' DONATO E FIGLI S.R.L. C.F 16965911007 VIA EURIALO 72 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2024	656

CIG: A01002D7F8

CUP: F83G22000620001

CIA: PR220067P

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.