



Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Direzione - DPT0100

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3786 del
02/10/2024

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento

Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. Lavori per esecuzione degli scavi archeologici Affidamento DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 Elpidia 2000 srl CIG B32664E330 impegno spesa €.39.613,19 IVA 22% inclusa DECISIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 30 del 29 luglio 2024 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (Art. 175, comma 8, TUEL).



Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";

Premesso

Che la progressiva crescita della popolazione scolastica nel quadrante Nord della Capitale ha imposto di reperire ulteriori spazi da destinare all'attività didattica mediante la costruzione di nuovo plesso scolastico superiore al fine di sopperire, alla grave situazione di carenza degli istituti secondari superiori nel Municipio XIV;

che Roma Capitale ha individuato l'area sita in località Selva Candida, angolo tra via del Forno Saraceno e Via Benedetta Ciaccia, in terreno di proprietà individuato al Foglio catastale n.ro. 339, p.lle 5472.5473,5488 e 5489;

che il medesimo lotto, di circa un ettaro, è in disponibilità della Città Metropolitana di Roma Capitale giusto verbale di ammissione prot. Roma Capitale nn.ri 1113008 e 111322 del novembre 2023;

che questo Ente già ha beneficiato della autorizzazione della competente Soprintendenza archeologica per l'Area metropolitana di Roma (prot. CMRC - 2023 - 0157999) ai sensi dell'art. 41 comma 8 e dell'allegato I.8, pertanto si deve procedere, su indicazione appunto della citata Soprintendenza, alla esecuzione di indagini archeologiche preliminari, nel sedime dove sorgerà la scuola;

che il suddetto intervento è stato inserito, con la richiamata Delibera Consiliare n. 75/2023 nella programmazione triennale dell'Ente 2024-2026 E.A. 2024 CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico per l'importo complessivo di € 8.000.000,00 finanziato con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, primo anno € 2.000.000,00 , secondo anno 6.000.000,00;

che nota prot. CMRC-2024-0117384 - 04-07-2024 il Direttore del Dipartimento I ha richiesto di prevedere nell'approvanda variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 E.A. 2024, relativamente all' intervento di cui trattasi alla riduzione del mutuo nell'annualità 2024 per un importo pari a 250.000,00 ed il contestuale finanziamento con avanzo di amministrazione al fine di consentire l'avvio di tutte le attività propedeutiche alla richiesta di finanziamento;

VISTO il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare l'art. 229 ai sensi del quale "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";

Applicabili, pertanto, l'art. 37 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" e in particolare il comma 2 ai sensi del quale "Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) [...]";

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione", e in particolare, il comma 8, nel quale sono declinati i contenuti e le finalità del progetto esecutivo;

il comma 5 del richiamato art. 41 che prevede: " La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e



gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”;

L'allegato I.7 al codice e in particolare l'art. 22 “. Progetto esecutivo”;

il comma 10 del predetto art. 41 “ Gli oneri della progettazione, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell'ente concedente e sono inclusi nel quadro economico dell'intervento;

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile Unico di progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

che è stato nominato RUP dell'Intervento in oggetto l'Arch. Dandini Fabio Maria, funzionario tecnico laureato in forze presso la Direzione del Dipartimento I

che, pertanto, con nota prot. CMRC-2024-0138533 - 12-08-2024 a firma del medesimo RUP e del Direttore del Dipartimento I, ing. Claudio Dello Vicario, è stato trasmesso il progetto esecutivo dell'Intervento “ CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. Lavori per esecuzione scavi archeologici " per l'importo complessivo di € 40.048,94;

preso atto che la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

Dichiarazione RUP

Quadro tecnico economico

Computo Metrico estimativo

Elenco prezzi

Incidenza Manodopera

Computo Sicurezza

Piano di Sicurezza e Coordinamento

Capitolato speciale d'appalto

Elaborato Grafico

Visto l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato “Incentivi per funzioni tecniche” ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]”;



Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che nelle more della definizione dei nuovi criteri di riparto nonché delle fattispecie liquidabili come testualmente previsto dal predetto comma 3 dell'art. 45 è stato previsto, attesa l'esiguità dell'importo dei lavori e la non rilevante complessità dell'intervento, di non destinare risorse finanziarie per le funzioni tecniche;

visto pertanto il quadro economico dei lavori di cui trattasi ripartito come segue:

NUOVA SCUOLA IN LOCALITA' SELVA CANDIDA - QUADRO TECNICO ECONOMICO				IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI						
A.1		lavori a misura		€ 27 481,45		
di cui		costo della manodopera	€6.139,9 7			
A.2		costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 427,52		
A) TOTALE LAVORI						€ 27 908,97
B SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1		lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 0,00	
B.2		rilevi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista			€ 0,00	
B.3		allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice			€ 0,00	



B.4		Imprevisti (IVA inclusa)			€ 6 000,00
B.5		accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice (REVISIONE PREZZI)			€ 0,00
B.6		acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù			€ 0,00
B.7		spese tecniche per:			€ 0,00
	B.7. 1	progettazione		€ 0,00	
	B.7. 2	collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00	
	B.7. 3	Indagini geologiche		€ 0,00	
	B.7. 4	verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice		€ 0,00	
	B.7. 5	CNPAIA		€ 0,00	€ 0,00
	B.7. 6	supporto specialistico al responsabile del procedimento		€ 0,00	0
	B.7. 6	costi personale ex art. 1 del Dl. n. 80/2021		€ 0,00	
B.8		incentivo di cui all'articolo 113 del codice (2%):			€ 0,00
	B.8. 1	incentivo art. 113 comma 2 - (80% del fondo)		€ 0,00	



B.8. 2	economie - incentivo art. 113 comma 4 - (20% del fondo)		€ 0,00	
B.8. 3	economie - incentivo art. 113 comma 2		€ 0,00	
B.9	assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione ai sensi dell'articolo 24 comma 4 del codice			€ 0,00
B.1 0	spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
B.1 1	spese per pubblicità			€ 0,00
B.1 2	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie			€ 0,00
B.1 3	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 25, comma 12 del Codice			€ 0,00
B.1 4	ACCORDO BONARIO - TRANSAZIONE - COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO			€ 0,00
B.1 5	alla legge 20 luglio 1949, n. 717 e successive modifiche e integrazioni			€ 0,00
B.1 6	I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili			€ 6 139,97
B.16 .1	I.V.A sui lavori		€ 6 139,97	
B.16 .2	I.V.A su spese tecniche		€ 0,00	



B.1 7	economie di gara			€ 0,00
B.17 .1	economie di gara spese tecniche		€ 0,00	
B.17 .2	economie di gara lavori		€ 0,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 12 139,97
C) TOTALE PROGETTO				€ 40 048,94

che con la medesima nota del 12.08.2024 il RUP comunicava di voler procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato, Elpidia 2000 srl - sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma - C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, dichiarando di aver effettuato l'individuazione tra gli operatori iscritti all'albo Lavori della Città metropolitana di Roma e di aver preventivamente verificato che l'Operatore individuato avesse maturato esperienza in appalti di lavori della medesima tipologia;

ATTESO che i lavori di progetto sono classificati nella categoria OS25;

che ai sensi dell'art. 16 del CSA - *Termini per l'ultimazione dei lavori*- "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole nonché delle ferie contrattuali";

considerato che l'art 52 del CSA prevede che, ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con l' unica tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

Appurato che la quota indicata è compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

Visti, altresì,

l'art. 1 del d.lgs 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";



l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita "il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";

l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" al Libro II "DELL'APPALTO" - PARTE I - declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento "DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE";

visto in particolare:

l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Principio di rotazione degli affidamenti" e in particolare il comma 1: "Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione";

l'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante[...];"

visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

Richiamato altresì, il comma 2 del citato premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. [...]; applicabili, pertanto, :

l'art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";

l'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni



appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.”;

atteso, quindi, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell’ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell’ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d’ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all’articolo 50-ter del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell’intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l’assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all’articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Considerato

che in data 27.08.2024, veniva inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema: n. PI020204-24 con scadenza presentazione offerta il 02.09.2024 con la quale è stato richiesto alla Società Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, di presentare la propria offerta relativamente all’Intervento” CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. Affidamento scavi archeologici” sull’importo a base d’asta di € 27.908,97 cui € 6.139,97 per costo della manodopera ex art. 41 comma 14 e € 427,52 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

che entro il termine di scadenza previsto la Società Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, presentava la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l’inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.Lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo dei lavori a base di gara di € 27.908,97, di cui € 427,52 non soggetti a ribasso per oneri sicurezza, offriva un ribasso percentuale, dell’1,3 %, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 27.124,19 (indicando costi della manodopera per l’espletamento della richiamata prestazione pari a € 6.139,97 uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 41, comma 14 d.lgs. 36/2023 riportato nei documenti di gara, e oneri aziendali per l’espletamento della prestazione pari a € 280,00 con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 27.551,71 oltre €. 6.061,38 per IVA 22%, per l’importo complessivo di € 33.613,09;



che con nota conservata in atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

che tramite la piattaforma certificata della CMRC è stato acquisito il seguente CIG B32664E330;

PRESO ATTO che la Società Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008,, ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP, con il Responsabile del Procedimento e dell'istruttoria;

che l'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2024/2026 adottato con Decreto del Sindaco n. 25 del 29 febbraio 2024 Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

che, in ottemperanza all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti dell'Ufficio amministrativo appalti della Direzione del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

atteso che il Direttore Ing. Claudio dello Vicario attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con la Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

che il R.U.P. con propria nota ha dichiarato ai sensi dell' art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;

che è stato verificato, in capo all'impresa, il possesso dell'attestazione SOA rilasciata da CQOP SOA SPA con numero 44898AL/10/00 in data 19/05/2023 e con scadenza validità quinquennale il 18/05/2028;

richiamato l'art. 52, comma 1 del d.lgs. 36/2023 *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di uncampione individuato con modalità predeterminate ogni anno...[.]”*;

che in ossequio alla norma testè citata con DISPOSIZIONE DIRETTORIALE n. 2 del 20.03.2024 a firma del Direttore del Dipartimento I avente ad oggetto “ Art. 52 comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 – Adozione procedura per lo svolgimento dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro di cui all'articolo 50, comma 1, lett. a) e b) del Codice dei contratti pubblici” è stata declinata la procedura, l'oggetto e le modalità operative per l'esecuzione dei predetti controlli a campione;

che pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei predetti lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 alla Società Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, per l'importo complessivo di €. 33.613,09 di cui per imponibile €.27.551,71 ed € 6.061,38 per IVA 22% ;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972; preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii..



Richiamata la Circolare a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V " Appalti e contratti; ad OGGETTO: Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;

Preso atto che la spesa di euro 39.613,19 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /55	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE"
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	39.613,19	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa:



- di approvare il progetto esecutivo dell' Intervento " CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA
- Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico. scavi archeologici per un importo complessivo di € 40.048,94 ripartito secondo il seguente quadro economico:

NUOVA SCUOLA IN LOCALITA' SELVA CANDIDA - QUADRO TECNICO ECONOMICO					
			IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI					
A.1		lavori a misura		€ 27 481,45	
di cui		costo della manodopera	€ 6 139,97		
A.2		costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 427,52	
A) TOTALE LAVORI					€ 27 908,97
B SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1		lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 0,00
B.2		rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista			€ 0,00
B.3		allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice			€ 0,00
B.4		Imprevisti (IVA inclusa)			€ 6 000,00



B.5		accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice (REVISIONE PREZZI)			€ 0,00
B.6		acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù			€ 0,00
B.7		spese tecniche per:			€ 0,00
B.7. 1		progettazione		€ 0,00	
B.7. 2		collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00	
B.7. 3		Indagini geologiche		€ 0,00	
B.7. 4		verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice		€ 0,00	
B.7. 5		CNPAIA		€ 0,00	€ 0,00
B.7. 6		supporto specialistico al responsabile del procedimento		€ 0,00	0
B.7. 6		costi personale ex art. 1 del Dl. n. 80/2021		€ 0,00	
B.8		incentivo di cui all'articolo 113 del codice (2%):			€ 0,00
B.8. 1		incentivo art. 113 comma 2 - (80% del fondo)		€ 0,00	
B.8. 2		economie - incentivo art. 113 comma 4 - (20% del fondo)		€ 0,00	



B.8. 3	economie - incentivo art. 113 comma 2		€ 0,00	
B.9	assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione ai sensi dell'articolo 24 comma 4 del codice			€ 0,00
B.1 0	spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
B.1 1	spese per pubblicità			€ 0,00
B.1 2	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie			€ 0,00
B.1 3	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 25, comma 12 del Codice			€ 0,00
B.1 4	ACCORDO BONARIO - TRANSAZIONE - COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO			€ 0,00
B.1 5	alla legge 20 luglio 1949, n. 717 e successive modifiche e integrazioni			€ 0,00
B.1 6	I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili			€ 6 139,97
B.16 .1	I.V.A sui lavori		€ 6 139,97	
B.16 .2	I.V.A su spese tecniche		€ 0,00	
B.1 7	economie di gara			€ 0,00



B.17 .1	economie di gara spese tecniche		€ 0,00	
B.17 .2	economie di gara lavori		€ 0,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 12 139,97
C) TOTALE PROGETTO				€ 40 048,94

- di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 1 del d.lgs 36/2023;

- di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo effettuata dal RUP Ing Quattrucci ai sensi del comma 4 del richiamato art. 42 d.lgs. 36/2023;

- di affidare i lavori di cui al p.1, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 all'esito della procedura n PI020292-24 esperita sul portale gare della CMRC alla società Elpidia 2000 srl - sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma - C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, che ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,3% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 27.551,71 con indicazione dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 6.139,97, uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14 d.lgs. 36/2023 e riportato nei documenti di gara, e oneri aziendali per l'espletamento della prestazione pari a € 280,00 oltre €. 6.061,38 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 33.613,09 ;

- di dare atto, per quanto esposto in premessa, che ai sensi dell'art. 17 comma 5 d.lgs 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

- di dare atto che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

- di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del medesimo d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

- di dare atto, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023, che trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55, comma 2, del d.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al medesimo comma 3;

- di dare atto che la Società Elpidia 2000 srl - sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma - C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, affidataria dei lavori in sede di partecipazione alla



procedura in parola ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto delle seguenti lavorazioni: " Scavi, scavi archeologici, rinterrati e ulteriori opere ricadenti nella categoria prevalente OS25 ";

- di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale ;

- di imputare la spesa complessiva di € 39.613,09 come segue:

quanto a € 33.613,09 a favore della Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, al Capitolo 202043 art. 55 CDC DPT 0100 E.F. 2024

quanto a € 6.000,00 a favore di imprevisti al Capitolo 202043 art. 55 CDC DPT 0100 E.F. 2024-

- di dare atto che la spesa complessiva di € 39.613,09 trova copertura a valere sul finanziamento complessivo dell'Intervento "CIA EN 23 0017 CUP F85E23000000003 ROMA - Località Selva Candida, Nuovo edificio scolastico

- di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;

- di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore della Elpidia 2000 srl – sede legale Viale dei Romanisti n. 180 00169 Roma – C.F.: 01800780601, P.IVA 05281251008, si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;



di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

Di imputare la spesa di euro 39.613,19 come di seguito indicato:

Euro 33.613,19 in favore di ELPIDIA 2000 SRL C.F 01800780601 VIALE DEI ROMANISTI, 180 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 55	DPT0100	24065	2024	5838

*CIG: B32664E330
CUP: F85E23000000003
CIA: EN 23 0017*

Euro 6.000,00 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 55	DPT0100	24065	2024	5839

*CUP: F85E23000000003
CIA: EN 23 0017*

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente; i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II

DI FILIPPO Emiliano

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.