



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P3256 del  
20/08/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio



Talone Antonio  
Numero RU: 3233  
04.09.2024 11:17:18 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Valentina Di Donato*

Responsabile del procedimento

*Dott.ssa Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2024  
Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2  
Capitolo/Articolo 202043 / 22  
CDR DPT0100  
Impegno n. 5458/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: C.U.P: F85B18005510003 - C.I.A.: EN 18 0100 - L.A. "Caravillani" - Piazza del Risorgimento n. 46/b - 00192 Roma. Lavori di miglioramento/adequamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016. SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 in favore di INGESCA SRL Impegno di spesa € 37.937,10 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Decisione a contrarre CIG B240413701.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio  
03.09.2024 08:04:23 UTC



**Viste** le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

**Visti:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii.;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 75 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 76 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

la delibera del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 avente ad oggetto: "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

**Vista** in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024 avente ad oggetto *Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3,*



*commi 4 e 5, del D.lgs. n. 118/2011). Variazione al Bilancio di Previsione 2024 - 2026, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata, art. 175, comma 5 bis, lettera e) del D.lgs. n. 267/2000.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante “*Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.*”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante “*Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 Variazione di cassa*”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante “*Rendiconto della Gestione 2023 - Approvazione*”;

la Delibera del Consiglio metropolitano n. 30 del 29/07/2024 recante: *Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco Annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di bilancio e stato attuazione programmi 2024 - art. 193 T.U.E.L.*”;

**Visto, altresì:**

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

l’articolo 229, commi 1 e 2, del medesimo D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l’articolo 226, commi 1 e 2, ai sensi del quale “Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023” e “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso, si intendono:

*a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;[...]*”;

l’articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;



**Premesso che:**

il decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge n.128 del 08/11/2013, recante “Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca” (di seguito, decreto-legge n.104/2013) prevedeva che, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all’istruzione scolastica e all’alta formazione artistica, musicale e coreutica e immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti per la programmazione triennale 2013-2015, le Regioni interessate potessero essere autorizzate dal Ministero dell’economia e delle finanze, d’intesa con il Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti, con la Banca di sviluppo del Consiglio d’Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa e con i soggetti autorizzati all’esercizio dell’attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n.385 del 01/09/1993;

l’ultimo periodo del comma 1 del sopra richiamato art.10 prevedeva l’adozione di un decreto del Ministro dell’economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, per definire le modalità di attuazione della norma per l’attivazione dei mutui e per la definizione di una programmazione triennale, in conformità ai contenuti dell’Intesa sottoscritta in sede di Conferenza unificata il 1° agosto 2013 tra il Governo, le regioni, le province autonome di Trento e di Bolzano e le autonomie locali;

con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n.47 del 03/01/2018, in attuazione di quanto previsto dal sopra citato art.10 del D.L. n.104/2013 venivano definiti termini e modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

con decreto n.615 del 12/09/2018 del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca, si procedeva all’approvazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e al riparto del contributo annuo pari a € 170.000.000,00 tra le Regioni andando ad individuare, per ciascuna Regione, la quota di contributo annuo assegnato;

con Deliberazione n.201 del 24/04/2018, la Giunta della Regione Lazio recepiva i principi, le priorità di intervento e i criteri di cui al decreto interministeriale n. 47/2018 e precisava gli ulteriori criteri di cui all’art.3, comma 4, lettera g) del citato decreto interministeriale, riservando una quota non inferiore al 20% delle risorse assegnate alla Regione Lazio per interventi relativi ad edifici scolastici di secondo grado, di competenza di Province e Città metropolitana;

con Determinazione n. G05938 del 07/05/2018, veniva approvato l’Avviso pubblico per la selezione degli interventi e fissato, nel contempo, alle ore 12.00 del 15/06/2018, il termine



ultimo per la presentazione delle istanze di partecipazione da parte degli Enti locali interessati;

con nota CMRC 2018-100758 del 14/06/2018 a firma dell'allora Direttore del Dipartimento III ing. Giuseppe Esposito, veniva trasmessa la candidatura della CMRC per la realizzazione dell'intervento "*L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento - Lavori di miglioramento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016*" (art. 4 - punto a), la cui tipologia rientrava fra quelle indicate nell'art.4 dell'Avviso;

con Determinazione n.G07645 del 14/06/2018 veniva disposta una proroga fino a tutto il 22/06/2018 per la presentazione delle istanze di partecipazione;

con determinazione n. G09897 del 01/08/2018 veniva approvata, in conformità alle risultanze della Commissione di valutazione, la graduatoria, poi rettificata con successiva determinazione del 31//2018, n.G13826, degli interventi ed individuato il fabbisogno della Regione Lazio per il triennio 2018/2020;

tra detti interventi risultava inserito l'intervento "*L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento - Lavori di miglioramento sismico in seguito alla O.S. n. 123/2016*" - Codice Edificio Anagrafe 0580911556 - per un importo di €. 4.165.000,00 di competenza della CMRC;

i suddetti provvedimenti venivano trasmessi al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca per gli adempimenti di competenza;

con nota n.U.0028555 del 06/11/2018 il competente Ufficio del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca comunicava il contributo annuo spettante alla Regione Lazio;

con Determinazione 23 gennaio 2019, n. G00537 della competente Direzione Infrastrutture e Mobilità della Regione Lazio venivano individuati, nell'ambito della graduatoria unica del fabbisogno regionale per il triennio 2018/2020, e tenuto conto degli importi delle richieste pervenute in funzione delle risorse assegnate, gli enti da ammettere a finanziamento nell'ambito delle risorse assegnate alla Regione dando atto che gli enti indicati nell'allegato 1) al predetto provvedimento non potevano avviare gli interventi prima dell'autorizzazione di cui all'art.1, comma 3, del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 gennaio 2018, n. 47, pena la revoca del finanziamento;

con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° febbraio 2019, n. 87, pubblicato in G.U. n.104, il 06/05/2019 veniva autorizzato l'utilizzo - da parte delle Regioni, per il finanziamento degli interventi inclusi nei piani regionali triennali di edilizia scolastica di cui alla programmazione unica nazionale, ai sensi dell'articolo 2 del decreto interministeriale 03/01/2018 - dei contributi pluriennali di euro 170.000.000,00 annui, decorrenti dal 2018 previsti dalla legge 28 dicembre 2015, n.208, stanziati dalla legge n.232 del 11/12/2016 e rimodulati dalla legge n.205 del 27/12/2017, per le finalità, nella misura e per gli importi a ciascuna Regione assegnati per effetto dei decreti richiamati in premessa, nonché autorizzati gli interventi di cui all'allegato da Abruzzo al Veneto al medesimo decreto;



con il suddetto Decreto venivano, altresì, autorizzati gli Enti locali a procedere con l'avvio delle procedure di gara e/o stipula dei contratti, procedendo alla proposta di aggiudicazione entro il termine di centottanta giorni, in caso di progettazione esecutiva e di trecentosessantacinque giorni, in caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana;

che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità - Area Infrastrutture viarie e sociali - Sicurezza stradale, acquisita dall'Amministrazione con protocollo CMRC - 2019 - 0085697 del 31/05/2019 autorizzava pertanto la Città Metropolitana di Roma Capitale *"all'avvio delle procedure di gara e/o alla stipula dei contratti di appalto relativi all'intervento individuato con Determinazione n. G00537 del 23/01/2019 procedendo alla proposta di aggiudicazione entro il termine di 180 giorni, in caso di progettazione esecutiva e di 365 giorni, in caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva, decorrenti dal 06/05/2019"*;

ATTESO

che con Decreto del Sindaco Metropolitano n.21/2019 era stato approvato, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nel relativo Elenco annuale 2019, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *"CUP F85B18005510003 L. A. Caravillani - Piazza Risorgimento 46/b - Roma - Lavori di miglioramento adeguamento sismico in seguito alla O. S. 123/2016"* per l'importo di € 4.165.000,00;

che con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.4 del 18/03/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021, redatto secondo le disposizioni normative contenute nel D.Lgs. n.118/2011 e, quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 nel quale risultava inserito, nell'annualità 2019, l'intervento *"CUP: F85B18005510003 - CIA EN 18 0100 - L. A. Caravillani - Piazza Risorgimento 46/b - Roma - Lavori di miglioramento adeguamento sismico in seguito alla O.S. 123/2016"* per l'importo di € 4.165.000,00;

che per il suddetto intervento veniva conferito l'incarico di RUP all'ing. Giuseppe Cataldi, all'epoca funzionario tecnico in forze presso l'allora Servizio n.2 "Edilizia Nord" del Dipartimento III;

che con determinazione dirigenziale R.U. n.2297 del 14/06/2019 dell'allora Servizio 3 del Dipartimento III si stabiliva di approvare, il capitolato tecnico prestazionale concernente l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed acquisizione dei nulla osta/pareri e di esecuzione delle indagini geognostiche con riserva di affidamento anche dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento *"CUP:F85B18005510003, CIA EN 18 0100 L.A. Caravillani - Piazza Risorgimento 46/b - Roma - Lavori di miglioramento adeguamento sismico in seguito alla O. S. 123/2016"* per l'importo a base d'asta di € 169.439,83 con opzione di estensione per un importo a base d'asta di ulteriori € 113.828,99;





che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. n.2297 del 14/06/2019, attesa l'urgenza di procedere in considerazione delle scadenze previste dal Decreto n.87/2019, si stabiliva di autorizzare, ai sensi dell'art. 35 c.1 lett.c) e dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 il ricorso ad una procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 c. 3 lett. b) del medesimo D.Lgs; di imputare intanto, nelle more della variazione di Bilancio per l'inserimento dei fondi autorizzati dalla Regione Lazio, la somma complessiva di € 360.153,11 sul Capitolo 202048 - art.14 - B.E. 2019 (fondi propri dell'Amministrazione);

che con determinazione dirigenziale R.U. n.5008/2019 dell'allora Servizio n.2 del Dipartimento III si stabiliva di approvare, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, così come previsto all' art. 32 comma 5 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice in data 20/11/2019 e di aggiudicare la gara a favore dell'offerta risultata sulla base del maggior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa prima in graduatoria con punti 75,83 presentata dall'operatore economico RTP SPIBS SRL mandataria) - TECH ING S.R.L. - GEO 3D SRL - STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO DOTT. DOMENICO MARCHETTI E DOTT. ROBERTO SERI ESECUTRICE GEO 3D SRL;

che con determinazione dirigenziale R.U. n.4312 del 01/10/2019 era stata accertata sul capitolo 403027 art.1 B.E. 2019, n. accertamento 101249/2019, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.2 del Decreto M.I.U.R. 47/2018 e dell'art.1 del Decreto 87/2019, l'importo di €. 4.165.000,00 concernente il finanziamento relativo all'intervento "Lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S. n. 123/2016 presso il L.A. Caravillani - Piazza del Risorgimento 46/b";

che con Decreto n.960 del 18/10/2019 il Ministero dell'istruzione aveva prorogato i termini di aggiudicazione degli interventi autorizzati con il richiamato decreto n.87 del 01/02/2019 al 30/04/2020 in caso di progettazione esecutiva e al 30/09/2020 nel caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva e al 31/12/2020 per gli interventi di nuova costruzione;

che in data 10/02/2020 veniva sottoscritto il verbale di avvio di esecuzione anticipata del servizio di progettazione;

che con contratto Rep. n.11710 del 26/02/2020 veniva stipulato il contratto di appalto per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva, acquisizione dei nulla osta/pareri e di esecuzione delle indagini geognostiche - Istituto L.A. "Caravillani" - Piazza Risorgimento - Roma- lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S.n.123/2016;

che con successivo Decreto n.188 del 31/03/2020 del Ministero dell'istruzione prorogava, ulteriormente, i termini di aggiudicazione degli interventi di edilizia scolastica autorizzati con decreto n.87 del 2019 (cd. Mutui Bei 2018) fissati dal decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 18/10/2019, n.960, al 30/09/2020, in caso di progettazione esecutiva, al 31/12/2020 nel caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva e al 28/02/2021 per gli interventi di nuova costruzione;



che in sede di conto consuntivo 2019 l'importo complessivo di € 4.165.000,00 era stato spostato, in ossequio dei principi di armonizzazione contabile nel FPV 2020;

che in sede di elaborazione del progetto definitivo emergeva la necessità di apportare le modifiche al progetto richieste dalla Soprintendenza Speciale Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Roma per il rilascio della necessaria autorizzazione essendo l'immobile vincolato, ope legis, ai sensi del D.Lgs. 42/2004, e per l'aggiornamento dei compensi professionali per la progettazione esecutiva con la previsione di un incremento finanziario di complessivi € 185.000,00 per un importo complessivo del progetto pari ad € 4.350.000,00;

che, pertanto, in considerazione di quanto emerso dalle conclusioni della progettazione definitiva l'allora Direttore del Dipartimento III richiedeva ai competenti Uffici di Ragioneria di integrare l'importo progettuale per l'importo di € 185.000,00;

che in sede di conto consuntivo 2019 l'importo complessivo di € 4.165.000,00 era stato spostato, in ossequio dei principi di armonizzazione contabile nel FPV 2020;

che si rendeva necessario, in considerazione delle predette modifiche progettuali, prevedere il reinserimento dell'intervento in parola nell'elenco annuale 2020;

che, pertanto, con Decreto della Sindaca metropolitana n.140 del 27/11/2020 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di Edilizia scolastica ZONA NORD, denominato "CIA EN 18 0100 - Roma. L.A. Caravillani - Piazza Risorgimento 46/b - Roma - Lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016" € 4.350.000,00, ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale delle OO.PP. 2020-2022 e nell'Elenco annuale 2020 - CUP: F85B18005510003;

che con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.68 del 30/11/2020 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 - Art.193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020 l'intervento di cui sopra veniva inserito nell'annualità 2020 del Programma triennale 2020-2021 e nell'Elenco Annuale dei Lavori 2020 per l'importo complessivo di € 4.350.000,00;

che l'allora Servizio n.2 del Dipartimento III trasmetteva con nota CMRC - 2020 - 0172560 del 01/12/2020 il progetto definitivo dei "lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S. 123/2016 presso il L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento, 46/b - Roma - CIG: 85394744DF - CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti SPIBS SRL (mandataria) - TECH ING S.R.L. - GEO 3D SRL - STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO DOTT.DOMENICO MARCHETTI E DOTT. ROBERTO SERI ESECUTRICE GEO 3D SRL per l'importo complessivo di € 4.350.000,00;

che con determinazione dirigenziale n.3937 del 11/12/2020 dell'allora Servizio n.3 del Dipartimento III è stato stabilito di approvare il progetto definitivo dei lavori aventi ad oggetto: "Lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S. 123/2016





presso il L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento, 46/b – Roma. CIG: 85394744DF - CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100”, per una spesa complessiva di €. 4.350.000,00;

che con la medesima determinazione dirigenziale si stabiliva di approvare, su proposta del RUP. ing. Giuseppe Cataldi, l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori ai sensi art.59, co. 1bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come novellato dal D.Lgs. 56/2017 e quindi dalla Legge 55/2019 (Appalto integrato) per effetto dell’art. 1 del D.L. 18/04/2019 n.32 convertito dalla legge 14/06/2019, n. 55 per l’importo complessivo a base d’asta di €. 3.629.441,29 (di cui € 3.524.863,20 per i lavori ed € 104.578.09 per la progettazione) di cui € 1.225.713,26 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 186.298,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all’ art.63 del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 15 operatori economici individuati nell'elenco degli operatori accreditati nel portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera b) del D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito con legge 11/09/2020 n. 120 in deroga all' art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. n.3937 del 11/12/2020 si dava atto che l’importo complessivo di € 4.350.000,00 era imputato:

- quanto ad € 185.000,00 sul capitolo di bilancio 202043 (ex MSCUPO) art.27 E.F. 2020;
- quanto ad € 4.165.000,00 sul cap. 202043, art.22. E.F. 2020

che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma, U.O. n.1 “Gare per Lavori, Servizi e Forniture”, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, provvedeva a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l’affidamento dell’appalto in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, in data 15/12/2020 ore 15:06 la Lettera d’invito a n.25 operatori economici regolarmente iscritti e riportati nella lista fornitori destinatari indicata nel Verbale del 26/01/2021, generata dal suindicato Portale gare;

che all’esito della procedura il 09/04/2021 (come da apposito verbale redatto dal Seggio di gara al quale si rinvia) formulava proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico RTI Aedes Srl (mandataria) - SIT Srl (mandante);

che con determinazione dirigenziale R.U. n.2118 del 21/06/2021 l’arch. Angelo Maria Mari, quale Dirigente ad interim del Servizio n.3 aggiudicava la gara in parola su proposta del RUP ing. Giuseppe Cataldi all’operatore economico RTI Aedes Srl (mandataria) - Sit Srl (mandante), con punti complessivi pari a 86,09 (ribasso economico pari al 32,95%) e un conseguente importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a € 2.494.925,73;

che in merito alla prestazione relativa alla progettazione, il concorrente in sede di istanza aveva indicato, ai sensi dell’art.92, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., il



raggruppamento temporaneo di imprese così composto: Spibs Srl (mandataria); Structura Ingegneria Srl (mandante); Roberto Seri (mandante); Giulio Vannucci (mandante);

che con determinazione dirigenziale n.2529 del 20/07/2021 dell'allora Servizio n.3 del Dipartimento III si prendeva atto che con determinazione dirigenziale R.U n.2118 del 21/06/2021 il dirigente ad interim del Servizio n.2, arch. Angelo Maria Mari, aveva aggiudicato l'appalto dei "Lavori di miglioramento/consolidamento sismico in seguito alla O.S. 123/2016 presso il L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento, 46/b - Roma. CIG: 85394744DF - CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100" all'operatore economico RTI Aedes Srl (mandataria) - Sit Srl (mandante), con punti complessivi pari a 86,09 (ribasso economico pari al 32,95%) e un conseguente importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a € 2.494.925,73; in merito alla prestazione relativa alla progettazione, il concorrente in sede di istanza ha indicato, ai sensi dell'art.92, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., il concorrente in sede di istanza ha indicato, ai sensi dell'art.92, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., il raggruppamento temporaneo di imprese così composto: Spibs Srl (mandataria);

che la società Maiorana Costruzioni Edili S.r.l., quale soggetto classificatosi al terzo posto della graduatoria relativa alla procedura negoziata indetta per l'affidamento dell'appalto integrato di cui trattasi proponeva ricorso ed impugnava tutti gli atti di gara ivi inclusa l'aggiudicazione, contestando la legittimità dell'ammissione alla gara degli operatori economici posizionatisi ai primi due posti della graduatoria;

che il Tar adito, con sentenza del 25/10/2021 annullava la Determinazione Dirigenziale R.U. n.2118/2021 e gli altri atti endo-procedimentali di gara, nella parte in cui gli operatori economici Aedes S.r.l., SIT Tecnologica S.r.l. (1° classificato) e CONART S.c. a r.l.(2° classificato) erano stati ammessi alla gara, nonché nella parte in cui non era stata rilevata la sussistenza di cause di esclusione a loro carico, e non era stata conseguentemente disposta la loro esclusione dalla gara;

che l'Amministrazione valutava le azioni da intraprendere alla luce delle scadenze imposte dal MIUR e dalla Regione Lazio in merito al finanziamento concesso per l'intervento in oggetto;

che con determinazione dirigenziale RU n.4675 del 28/12/2021 veniva autorizzata l'esecuzione del servizio: "Incarico professionale per attività di supporto al RUP nell'ambito dell'intervento "Lavori di miglioramento/adeguamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016 del L.A. Caravillani - Piazza del Risorgimento, 46/B - Roma - CIA: EN 18 0100 CUP F85B18005510003" per l'importo complessivo netto di € 11.649,23 ed affidato il servizio di cui trattasi, all'esito della procedura n. PI019368 celebrata sulla piattaforma della CMRC, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020, così come emendato dal D.L. 77/2021, conv. in Legge 108/2021, al professionista avv. Federico Busbani, via dell'Orso, 43 - 00186 - Roma - P.IVA: 1188171100 che aveva offerto un ribasso percentuale del 5,00% per un importo contrattuale pari ad € 11.066,77 oltre INPS 4% pari ad € 442,67 ed oltre IVA 22% pari ad € 2.532,08 per un importo complessivo pari a € 14.041,52;



che la società Aedes s.r.l., in proprio e quale mandataria del costituendo RTI con SIT Società Italiana Tecnologica s.r.l. presentava ricorso in appello (registro generale n.10804 del 2021) alla sentenza del Tribunale amministrativo regionale per il Lazio (sezione Seconda) n.10914/2021;

che la Città Metropolitana di Roma Capitale presentava ricorso in appello (registro generale n.579 del 2022) alla sentenza del Tribunale amministrativo regionale per il Lazio (sezione Seconda) n.10914/2021;

che con sentenza n.05499 del 01/07/2022 del Consiglio di Stato sono stati accolti gli appelli principali e, per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata, è stato respinto il ricorso principale di primo grado;

ATTESO

pertanto, che in data 06/10/2022 è stato redatto il verbale di consegna in via d'urgenza dell'appalto integrato per l'avvio dell'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva;

che in data 03/11/2022 con Repertorio n.12132 è stato sottoscritto il contratto di appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei "lavori di miglioramento adeguamento sismico in seguito alla O.S. n. 123/2016 presso il L.A. Caravillani - Piazza del Risorgimento, 46/B Roma. - CIG: 85394744DF", con un importo contrattuale netto di € 2.494.925,73;

che in data 17/02/2023 con protocollo n. CMRC 2023 0026593 il RTI Aedes srl- SIT ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo, redatto dal RTI composta da Spibs Srl (mandataria); Structura Ingegneria Srl (mandante); Roberto Seri (mandante); Giulio Vannucci (mandante) relativo ai lavori indicati in epigrafe;

che con determinazione dirigenziale R.U. n.3248 del 20/09/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo redatto dalla RTP composta da Spibs Srl (mandataria) Structura Ingegneria Srl (mandante) Roberto Seri (mandante) Giulio Vannucci (mandante) relativo all'intervento: "CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100 - Lavori di miglioramento consolidamento sismico in seguito alla O.S. 123/2016 presso il L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento, 46/b - Roma" e validato dal RUP in data 12.09.2023 per l'importo complessivo di € 4.350.000,00 ripartito come segue:



QUADRO ECONOMICO PROGETTO E ESECUTIVO	
DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>LAVORI</b>	
Importo lavori al netto del ribasso offerto (32,95%)	2.238.507,64 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	186.298,48 €
<b>TOTALE LAVORI:</b>	<b>2.424.806,12 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
Imprevisti comprensivi di IV A	6.695,26 €
Incentivi per funzioni tecniche di cui Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (1,8%)	63.447,54 €
Rilievi, accertamenti ed indagini geologiche	6.520,90 €
Spese per progettazione definitiva comprensiva di CNPAIA (4%)	93.354,46 €
IV A per spese tecniche (progettazione definitiva, rilievi, accertamenti ed indagini geologiche - 22%)	21.972,58 €
Spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso offerto del 32,95%	70.119,61 €
CNP AIA (4%) ed IV A (22%) per spese tecniche progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso offerto del 32,95%	18.848,15 €
Spese tecniche per collaudo statico comprensivo di CNP AIA (4%) ed IV A (22%)	40.601,60 €
Spese per attività di supporto al RUP amministrativo comprensivo di contributi previdenziali ed IV A (22%)	14.041,52 €
IV A sui lavori (10% - interventi di recupero e risanamento conservativo)	242.486,61 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>578.082,23 €</b>
Economie di gara progettazione definitiva ed esecuzione indagini (IV A compresa 22%)	92.588,92 €
Economie di gara attività di supporto al RUP amministrativo (IV A compresa 22%)	739,02 €
Economie di gara progettazione esecutiva (CNPAIA 4% e IV A 22% compresa)	43.720,92 €
Economie di gara lavori (IV A compresa 10%)	1.210.062,79 €
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	<b>1.347.111,65 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.350.000,00 €</b>

che in data 21/09/2023, su indicazione del RUP ing. Giuseppe Cataldi, con apposito verbale, il Direttore dei lavori geom. Luigi Paoletti ha provveduto alla consegna dei lavori al RTI Aedes SIT -S.r.l. con termine finale dell'appalto, in ossequio al cronoprogramma approvato, al 12/02/2025;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 13 ottobre 2023, n. 196 con cui si è disposta al 15 ottobre 2025 la proroga del termine per il completamento dei lavori e la rendicontazione finale degli interventi di edilizia scolastica autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° febbraio 2019, n. 87 e con decreto del Ministro dell'istruzione 30 giugno 2020, n. 42;

ATTESO



che, durante l'esecuzione dei lavori, il Direttore dei Lavori geom. Luigi Paoletti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 7, commi 2-ter e 2-quater della Legge n.79 del 29/06/2022, ha proposto una perizia di variante, per compensare le variazioni in aumento dei costi dei materiali, corredata dei relativi elaborati prevedendo altresì, lo stralcio di lavorazioni che permettevano di mantenere la piena funzionalità dell'opera e di assicurare risparmi da utilizzare in compensazione alle variazioni in aumento dei costi dei materiali;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. 4950 del 29/12/2023 è stato stabilito di approvare la perizia di variante in corso d'opera autorizzata su proposta del R.U.P. l'ing. Giuseppe Cataldi, e trasmessa con nota prot. CMRC-2023-0209694 del 21/12/2023, ai sensi del combinato disposto dell'art.106 comma 1 let. c) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art.7, commi 2-ter e 2 quater della Legge n.79 del 29/06/2022 dell'intervento "CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100 -. Lavori di miglioramento/adequamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016 del L.A. Caravillani - Piazza del Risorgimento 46/B Roma" con CIG: A0459D1750, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 1.090.909,09 per imponibile ed € 109.090,91 per IVA 10% e, per l'effetto di approvare il nuovo quadro economico ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>LAVORI</b>	
Importo lavori soggetto a ribasso	3.287.389,76
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	228.325,45
<b>Sommano lavori a base d'asta</b>	<b>3.515.715,21</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti comprensivi di IVA	6.695,26
Incentivi per funzioni tecniche di cui Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (1,8%)	63.447,54
Rilievi, accertamenti ed indagini geologiche	6.520,90
Spese per progettazione definitiva comprensiva di CNPAIA (4%)	93.354,46
IVA per spese tecniche (progettazione definitiva, rilievi, accertamenti ed indagini geologiche) (22% su b3+b4)	21.972,58
Spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	70.119,61
CNPAIA (4%) ed IVA per spese tecniche progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (22%)	18.848,15
Spese tecniche per collaudo statico comprensivo di CNPAIA (4%) ed IVA (22%)	40.601,60
Spese per attività di supporto al RUP amministrativo comprensivo di contributi previdenziali ed IVA (22%)	14.041,52
IVA sui lavori (10% - interventi di recupero e risanamento conservativo)	351.571,52
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>687.173,14</b>
Economie di gara progettazione definitiva ed esecuzione indagini (IVA compresa 22%)	92.588,92
Economie di gara attività di supporto al RUP amministrativo (IVA compresa 22%)	739,02
Economie di gara progettazione esecutiva (IVA compresa 22%)	43.720,92
Economie di gara lavori (IVA compresa 10%)	1.210.062,79
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	<b>1.347.111,65</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>5.550.000,00</b>





e di impegnare, per l'effetto, a favore del R.T.I. AEDES S.r.l. (mandataria con la percentuale del 77.34%) e la SIT (mandante con la percentuale del 22.66%), con sede a Roma in Via Salasco n.1- con C.F.: 06830691009 P.IVA IT06830691009 l'importo complessivo di € 1.200.000,00 a valere sul capitolo 202043 art. 55 Cdc DPT0104 Cdr 9141 E.F. 2023 imp. n. 7104/2023;

che con nota del 01-12-2023, acquisita al protocollo dell'Amministrazione in pari data con n. CMRC-2023-0193619, l'impresa Aedes S.r.l. con sede legale a Roma, in Via Salasco n. 1 - C.F./P. IVA 06830691009, in proprio e nella sua qualità di mandataria del RTI costituito con la S.I.T. S.r.l. con sede legale a Roma, in Via Leopoldo Micucci n. 5, 00173, ha inviato istanza di autorizzazione alla modifica dell'atto costitutivo originario dell'ATI, Rep. n. 14.779 Raccolta n. 10.143 sottoscritto in data 21/07/2022, trasformando la ATI in orizzontale con una partecipazione complessiva alla medesima Associazione per la Aedes S.r.l. pari al 51% in quanto Capogruppo e la Sit per il restante 49%;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. 1885/2024 è stato autorizzato il Raggruppamento Temporaneo costituito dalle Imprese Aedes srl, con sede in Roma, Via Salasco, 1 - CAP 00166 CF/P. IVA 06830691009 (mandataria con una percentuale del 100% nella categoria prevalente OG 2 corrispondente al 77,34% dell'importo complessivo dell'appalto) e la S.I.T. S.r.l. con sede legale a Roma, in Via Leopoldo Micucci n. 5 00173, (mandante con una quota di partecipazione del 100% nella categoria OG 11 corrispondente al 22,66% dell'importo complessivo dell'appalto) alla modifica del RTI da verticale in orizzontale con una conseguente modifica delle quote di partecipazione/esecuzione prevedendo in capo alla mandataria AEDES SRL una quota complessiva di partecipazione/esecuzione del 51,00% e in capo alla mandante SIT S.r.l. una quota complessiva di partecipazione/esecuzione del 49%;

**Atteso che:**

con nota prot. CMRC-2024-0070338 del 22-04-2024, il Responsabile unico del Procedimento e Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento I, Ing. Giuseppe Cataldi, ha trasmesso, avendo prima infruttuosamente esperito una ricerca interna presso l'albo dei collaudatori della CMRC documentazione inerente l'affidamento dell'incarico professionale per servizi di ingegneria e architettura per collaudo statico relativo all'Intervento: " C.I.A.: EN 18 0100 - C.U.P: F85B18005510003 L.A. "Caravillani" - Piazza del Risorgimento n. 46/b, 00192 Roma Lavori di miglioramento/adequamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016.";

Richiamato l'art. 226 comma 2 lett. a) del d.lgs. 36/2023 citato in premessa

Applicabili pertanto:

l'art. 41 comma 10 del D.lgs. 36/2023: "Gli oneri della progettazione, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle





disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell'ente concedente e sono inclusi nel quadro economico dell'intervento”;

l'art. 66 del D.lgs. 36/2023 che recita: “Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta: [...] c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai Capi V, VI e VII del Titolo V del Libro V del codice civile, [..];

l'art. 36 dell'All. II.12 al nuovo codice dei contratti che declina i requisiti delle società d'ingegneria ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura di cui al predetto art. 66;

che con la predetta nota prot. CMRC-2024-0070338 del 22-04-2024 il RUP ha pertanto comunicato di voler procedere all'affidamento del servizio in parola ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) d.lgs. 36/2023 avendo stimato l'importo complessivo da porre a base dell'affidamento pari ad € 30.378,75(importo calcolato sulla base delle tariffe professionali di cui al DM della Giustizia del 17 giugno 2016 in considerazione della classi e delle categorie cui appartengono i lavori di cui trattasi) indicando, altresì, l'operatore economico selezionato la soc. Ingesca srl con sede in Via G. Adamoli, 4 - 00147 ROMA CF/P. IVA 12357431001, e dichiarando di aver effettuato la selezione tra gli operatori iscritti all'albo Servizi Ingegneria e Architettura della Città metropolitana di Roma Capitale e che è stato valutato il possesso, in capo all'Operatore selezionato delle professionalità idonee all'esecuzione del servizio di cui trattasi in considerazione di documentata esperienza in servizi della stessa tipologia;

che unitamente alla sopra citata nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

*a) relazione illustrativa e quadri economici;*

*b) capitolato tecnico prestazionale;*

*c) calcolo parcella professionista.*

### **Visti, altresì,**

l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 rubricato “Principio di rotazione degli affidamenti” e in particolare il comma 1: “Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione”;

l'art.50, comma 1, del predetto D.lgs. 36/2023 che recita: “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;



l'Allegato II.1 al Codice rubricato "*Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*", con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

Visto, altresì, il comma 2 del richiamato in premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023[...]";

Applicabili:

l'art. 29 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";

l'art. 25, comma 2 del D.Lgs 36/2024 e ss.mm.ii.: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.";

ATTESO pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

che sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND)



di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

che al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

che le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Atteso che:

in ossequio alle richiamate disposizioni la CMRC ha provveduto a dotarsi di una piattaforma informatica per l'intera gestione delle procedure di gara dell'Ente e dei Comuni aderenti alla SUA;

VISTI

la Legge n. 94/2012, di conversione del decreto-legge 52/2012 ed in particolare l'art.7, comma 2, che recita: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al d.P.R. 4 aprile 2002, n. 10» sono sostituite dalle seguenti: «di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»";

altresì, il decreto legge 95/2012 convertito in Legge 135/2012 che stabilisce, all'art. 1 comma 1, che i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SPA sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono cause di responsabilità amministrativa;

considerato che la CMRC, che tra l'altro è soggetto aggregatore ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 66/2014, conv. in Legge n. 89 del 23 giugno 2014, ha provveduto ad istituire un proprio albo di fornitori, tra gli altri, di servizi di progettazione ed architettura, dotandosi così un proprio mercato elettronico nel settore merceologico di cui trattasi;

che pertanto è stato stabilito di procedere tramite la piattaforma in uso alla CMRC;

visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento dispesa[...] 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";



Applicabili, altresì,

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita "Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";

l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che prevede: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

l'art.50, comma 1, lettera b) del predetto D.lgs. 36/2023 che recita: "*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

### **Considerato che:**

in data 20/06/2024 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema PI015054-24 con scadenza presentazione offerta il 24/06/2024 con la quale è stato richiesto alla società INGESCA SRL di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento del servizio tecnico di collaudo statico sull'intervento di "C.I.A.: EN 18 0100 - C.U.P: F85B18005510003 - L.A. "Caravillani" - Piazza del Risorgimento n. 46/b - 00192 Roma. Lavori di miglioramento/adequamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016", sull'importo a base d'asta di € 30.378,75;

entro il termine di scadenza previsto l'operatore economico ha presentato la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo a base di gara di € 30.378,75, ha offerto un ribasso percentuale dell'1,576%, per un importo contrattuale netto pari a € 29.899,98 oltre € 1.196,00 per



CNPAIA (4%) ed € 6.841,12 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 37.937,10;

con nota conservata agli atti, il Rup ha comunicato che “l’offerta è da ritenersi congrua”;

che, pertanto tramite la piattaforma interoperabile con ANAC è stato acquisto il seguente CIG B240413701

visto l’art. 52, comma 1 del d.lgs. 36/2023 *“Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di uncampione individuato con modalità predeterminate ogni anno...[..]”*;

che in ossequio alla norma testé citata con Disposizione Direttoriale n. 2 del 20.03.2024 a firma del Direttore del Dipartimento I avente ad oggetto “Art. 52 comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Adozione procedura per lo svolgimento dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell’ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro di cui all’articolo 50, comma 1, lett. a) e b) del Codice dei contratti pubblici” è stata declinata la procedura, l’oggetto e le modalità operative per l’esecuzione dei predetti controlli a campione;

APPURATO che

la società Ingesca srl, tramite il proprio legale rappresentante, ha dichiarato, nell’istanza di partecipazione, l’inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con il Responsabile dell’istruttoria e del procedimento;

il medesimo Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2024/2026 adottato con DS n. 25 del 29 febbraio 2024 Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

PRESO ATTO che

in ottemperanza all’art. 16 del D.lgs. 36/2023 è acquisita agli atti del Servizio amministrativo della Direzione del Dipartimento I, dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi dell’insussistenza di situazioni di conflitto d’interesse;

che il R.U.P, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell’art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l’inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l’impresa affidataria;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Professionista affidatario del servizio;



**atteso** che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa da Ingesca srl;

**ritenuto** pertanto opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto servizio, mediante affidamento diretto alla soc. INGESCA srl, con sede in Via G. Adamoli, 4 - 00147 ROMA CF/P. IVA 12357431001, per un importo contrattuale netto pari a € 29.899,98 oltre € 1.196,00 per CNPAIA (4%) ed € 6.841,12 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 37.937,10 che trova copertura nel quadro economico del P.E. approvato con la menzionata in premessa D.D. R.U. 4950 del 29.12.2023 alla specifica voce "Spese tecniche per collaudo statico comprensivo di CNPAIA (4%) ed IVA (22%)";

**vista** la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

**richiamata** la Circolare n. 23/2023 a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V - Appalti e contratti - avente ad oggetto: "Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti";

Visto altresì il Decreto del MIM 24 novembre 2023 pubblicato in GU il 27 dicembre 2023 ad oggetto "Assegnazione delle risorse derivanti dalle economie degli interventi di edilizia scolastica autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° febbraio 2019, n. 87 e con decreto del Ministro dell'istruzione 30 giugno 2020, n. 42" pubblicato in G.U. il 27 dicembre 2023;

Atteso che con delibera del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa", sono state iscritte in bilancio le somme relative alle economie di gara assegnate con il DM del MIM sopra richiamato;

Preso atto che l'importo complessivo di € 1.161.504,06 è stato accertato sul Bilancio di previsione 2024-2026 Annualità 2024 al Capitolo 403027 art 1 (ex TRASED) n. acc. 1647/2024;

Preso atto che la spesa di euro 37.937,10 trova copertura come di seguito indicato:





Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /22	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	37.937,10	
N. Movimento	5458/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

### Preso atto che

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

**visto** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

**visti** gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

### DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:



1. di prendere atto dell'accertamento sul relativo capitolo di entrata 403027 art. 1- E.F. 2024 per l'importo di € 1.161.504,06 assegnato con il decreto del MIM del 24.11.2023 avente ad oggetto "Assegnazione delle risorse derivanti dalle economie degli interventi di edilizia scolastica autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° febbraio 2019, n. 87 e con decreto del Ministro dell'istruzione 30 giugno 2020, n. 42" e pubblicato in G.U. il 27 dicembre 2023, alla Città metropolitana di Roma Capitale relativamente all'intervento CUP: F85B18005510003 - CIA: EN 18 0100 - LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO IN SEGUITO ALLA O.S. N. 123/2016 DEL L.A. CARAVILLANI - PIAZZA DEL RISORGIMENTO 46/B - ROMA";

2. di approvare il servizio tecnico professionale di collaudo statico da eseguire relativamente all'intervento "CIA EN 18 0100 - CUP F85B18005510003 - L.A. "Caravillani" Piazza del Risorgimento n. 46/b - 00192 Roma. Lavori di miglioramento/adequamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016.", per l'importo complessivo di € 38.544,56, che trova copertura nel q.e. dell'intervento alla specifica voce "Spese tecniche per collaudo statico comprensivo di CNPAIA (4%) ed IVA (22%)", ripartito come da seguente quadro economico:

Servizio	Importo
Compenso per collaudo statico delle strutture	€ 24.303,00
Importo per spese ed oneri accessori (25,00%)	€ 6.075,75
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.215,15
Imponibile IVA	€ 31.593,90
IVA (22%)	€ 6.950,66
<b>Totale importo del servizio</b>	<b>€ 38.544,56</b>

3. di affidare il servizio in parola, all'esito della procedura n. PI007571-24 esperita sul portale gare della CMRC, alla società Ingesca srl, con sede in Via G. Adamoli, 4 - 00147 ROMA CF/P. IVA 12357431001, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,576%, per un importo contrattuale netto pari a € 29.899,98 oltre € 1.196,00 per CNPAIA (4%) ed € 6.841,12 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 37.937,10;

4. di dare atto, per quanto esposto in premessa, che ai sensi dell'art. 17 comma 5 d.lgs 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

5. di dare atto che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

6. di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice



dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

7. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lettera d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

8. di dare atto, ai sensi di quanto disposto all'art. 33 dell'All. II. 14 al d.lgs. 36/2023 sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 125, comma 1 del codice, i contratti per prestazioni di forniture e di servizi a esecuzione immediata o la cui esecuzione non possa essere, per loro natura, regolata da apposito cronoprogramma o il cui prezzo è calcolato sulla base del reale consumo, nonché i servizi che, per la loro natura, prevedono prestazioni intellettuali o che non necessitano della predisposizione di attrezzature o di materiali;

9. di dare atto che l'importo complessivo di € 37.937,10 trova copertura nel quadro economico dell'intervento "CIA EN 18 0100 - CUP F85B18005510003 - L.A. Caravillani Piazza del Risorgimento n. 46/b - 00192 Roma. Lavori di miglioramento/adeguamento sismico in seguito alla O.S. n.123/2016", alla voce "Spese tecniche per collaudo statico comprensivo di CNPAIA (4%) ed IVA (22%)" ed è imputato come segue:

€ 37.937,10 a favore di Ingesca s.r.l. con sede in Via G. Adamoli, 4 - 00147 ROMA CF/P. IVA 12357431001, sul Capitolo 202043 art. 22, CDC DPT0100, EF 2024, impegno 5458/2024, a valere sull'impegno 2216/2024 reimputato a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 14 del 28.03.2024, avente ad oggetto: "*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.*"

10. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

11. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

12. di stabilire che al pagamento a favore della Società aggiudicataria, si provvederà tramite l'ufficio amministrativo appalti della Direzione del Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio della regolarità contributiva, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC, secondo le modalità e le tempistiche stabilite nel disciplinare di incarico, agli atti;



13. di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della “Scissione dei pagamenti” come disposto dall'art. 1 comma 629 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

14. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

*il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;*

*il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;*

*i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;*

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 37.937,10 come di seguito indicato:

*Euro 37.937,10 in favore di INGESCA SRL C.F 12357431001 VIA G. ADAMOLI 4 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 22	DPT0100	24065	2024	5458

CIG: B240413701

CUP: F85B18005510003



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.