



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

### **Stazione Unica Appaltante**

**Dip. V “Appalti e Contratti”  
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.  
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e  
forniture”  
U.O. “SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture”  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

**OGGETTO: PA ESF133/22/12 Adeguamento impianto antincendio (impianto sonoro di allarme antincendio, strutture separanti REI, impianto rilevazione fumi) e lavori complementari per ottenimento del C.P.I. concernenti i seguenti Istituti - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU” M4C1 INV 3.3 - CIG 95490361CB:**

- **I.T.C.G. Ceccherelli - Via di Bravetta, 383 - Roma – CIA ES 13 1048 P - CUP F85B18005860003;**
- **L.S. Malpighi - Via Silvestri, 301 – Roma - CIA ES 13 1050 P - CUP F85B18005870003**

### **PROCEDURA APERTA TELEMATICA**

**CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale**

#### **Informazioni generali**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA (I.T.C.G. CECCHERELLI + L.S. MALPIGHI): € 854.703,13, di cui € 46.860,30 per ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso.**

**IMPORTO RIBASSABILE (I.T.C.G. CECCHERELLI + L.S. MALPIGHI) rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 807.842,83 (di cui € 337.615,95 per COSTI DELLA MANODOPERA COMPLESSIVI, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.).**

#### **CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**Categoria prevalente: OS3 classifica II, per un importo di € 518.000,32 (subappaltabile nei limiti del 40%)  
Categoria scorporabile OS30 classifica II, per un importo di € 318.483,04 (categoria SIOS a qualificazione obbligatoria - subappaltabile al 100%)  
Categoria scorporabile OG2 classifica I, per un importo di € 18.219,77 (categoria a qualificazione obbligatoria - subappaltabile al 100% - qualificazione anche tramite dichiarazione ex D.M. 154/2017 in assenza SOA)**

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I “POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA” Ing. Claudio Dello Vicario  
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 “PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA.  
ZONA SUB”: Arch. Carlo Colecchia

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DIP. I SERV. 2: Geom. Mauro Ursini.

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE”:  
Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Claudio Carrino

### **VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE GRADUATORIA DI GARA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura aperta telematica Portale CMRC**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 31.01.2023.**

**Data seduta telematica 31.01.2023**

Il giorno **31.01.2023** alle ore **10:20** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

#### PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 4082 del 23.12.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 148 del 19.12.2022, su un quotidiano nazionale Aste ed Appalti ed un quotidiano locale Il Tempo ed. Roma, nonché sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 80 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
AERRE S.R.L	02736651213	IT02736651213	PI000162-23	Inviato	03/01/2023 10:33:35
italkores	14595441008	IT14595441008	PI000695-23	Inviato	05/01/2023 15:03:29
ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	09551871008	IT09551871008	PI005148-23	Invalidato	20/01/2023 10:45:41
SIT SRL UNIPERSONALE	12266081004	IT12266081004	PI006003-23	Inviato	23/01/2023 16:51:11

ESSE CLIMAT	05334251005	it05334251005	PI006 369-23	Inviato	24/01/2023 11:08:50
SAULLE IMPIANTI S.R.L.	06589800728	IT06589800728	PI007 093-23	Inviato	24/01/2023 15:58:19
Horizon Technology Group S.r.l.	12918251005	IT12918251005	PI007 706-23	Inviato	26/01/2023 09:45:08
Antincendio Faella S.R.L.	02874630615	IT02874630615	PI008 295-23	Inviato	26/01/2023 12:18:05
Termotecnica Cavatton S.r.l.	12478401008	IT12478401008	PI009 055-23	Inviato	26/01/2023 14:03:57
RTI BENE LUIGI - GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.A.S. DI BENE GIUSEPPE	BNELGU49B04A0 64H	IT00030421218	PI009 133-23	Inviato	26/01/2023 17:00:03
ELETTROBETON SUD	00479480584	it00904181005	PI009 253-23	Inviato	27/01/2023 10:33:56
COGEPO SRL	08623131003	IT08623131003	PI009 263-23	Inviato	27/01/2023 10:55:56
Brain	06370150630	IT01530821212	PI009 281-23	Inviato	27/01/2023 11:24:58
RTI EFFE GROUP - S.R.L. - MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	08688211005	IT08688211005	PI009 320-23	Inviato	27/01/2023 12:07:29
ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	09551871008	IT09551871008	PI009 388-23	Inviato	27/01/2023 14:36:18
Burlandi Franco Srl	04571101007	IT04571101007	PI009 410-23	Inviato	27/01/2023 15:20:06
T.I.G.I.T. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	08571600587	IT02091191003	PI009 420-23	Inviato	27/01/2023 15:29:48
Efficace Impianti S.r.l.	11465791009	IT11465791009	PI009 479-23	Inviato	27/01/2023 17:39:34

TECNOELETTRA S.r.l.	05490250726	IT0549025 0726	PI009 521-23	Inviato	27/01/2023 19:00:11
EDIL - G. F. di Granata Francesco	GRNFNC65C13B4 52C	IT0051233 1216	PI009 560-23	Inviato	29/01/2023 09:49:19
RTI Blitz Antincendio srl - M.I.T. SRL	07333290588	IT0175013 1003	PI009 597-23	Inviato	30/01/2023 08:24:30
IMPRESA GIORGIO LANZETTA	04895900589	IT0132299 1009	PI009 618-23	Inviato	30/01/2023 09:29:08
dentico	07208390729	IT0720839 0729	PI009 620-23	Inviato	30/01/2023 09:30:54
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Esecutrice Cogefen srl	04908490875	IT0490849 0875	PI009 648-23	Inviato	30/01/2023 10:25:01
COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	00892490582	IT0094047 1006	PI009 656-23	Inviato	30/01/2023 10:52:41
RTI ALBARELLI WALTER SRL - ETEIRON SRL	10209501005	IT1020950 1005	PI009 658-23	Inviato	30/01/2023 10:54:34
ICG COSTRUZIONI SRL	03394741213	IT0339474 1213	PI009 659-23	Inviato	30/01/2023 10:54:40
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	IT1419413 1000	PI009 661-23	Inviato	30/01/2023 10:59:04
SYMAMY S.R.L.S.	05759580870	IT0575958 0870	PI009 668-23	Inviato	30/01/2023 11:11:58
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice CONART	03539261200	IT0353926 1200	PI009 670-23	Inviato	30/01/2023 11:18:55
TEMA SISTEMI SPA	01804440731	IT0180444 0731	PI009 679-23	Inviato	30/01/2023 11:32:45
COMITEL SRL	04558170876	IT0455817 0876	PI009 680-23	Inviato	30/01/2023 11:33:14

ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	IT1018269 1005	PI009 683-23	Inviato	30/01/2023 11:35:13
MI.RO.PA.	05452001000	IT0545200 1000	PI009 685-23	Inviato	30/01/2023 11:36:00
RTI PERRONE GLOBAL SERVICE SRL - Ena Consulting	03849260728	IT0384926 0728	PI009 696-23	Inviato	30/01/2023 11:55:19
ELETTROIDRAULIC A SILVI SRL	01906340672	IT0190634 0672	PI009 697-23	Inviato	30/01/2023 11:56:31
RTI T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - L.E.P. DI CARMINE PIROZZI SRL	08049411211	IT0804941 1211	PI009 705-23	Inviato	30/01/2023 12:01:41
RTI ALP CONSORZIO STABILE - HYDROADC SRL Esecutrice R.V.R. COSTRUZIONI & CONSULTING SOCIETA' COOPERATIVA	03546470836	IT0354647 0836	PI009 710-23	Inviato	30/01/2023 12:10:21
SISTHEMA SRL	09243281004	IT0924328 1004	PI009 719-23	Inviato	30/01/2023 12:26:15
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	15726231002	IT1572623 1002	PI009 720-23	Inviato	30/01/2023 12:26:19
RTI GRA S.r.l. - ZP ELETTRONICA S.R.L.	10181931006	IT1018193 1006	PI009 731-23	Inviato	30/01/2023 12:56:27
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	00656580636	IT0065658 0636	PI009 732-23	Inviato	30/01/2023 12:58:47
IMPRETHECNA CONSORZIO Esecutrice S.A.GEN.	01920520440	IT0192052 0440	PI009 736-23	Inviato	30/01/2023 13:09:55
SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile	00295800635	IT0029580 0635	PI009 746-23	Inviato	30/01/2023 13:49:52

I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	02858500586	IT0112665 1007	PI009 754-23	Inviato	30/01/2023 14:33:11
MANTON LAVORI S.R.L.	11892721009	IT1189272 1009	PI009 759-23	Inviato	30/01/2023 14:40:39
AVC	12505231006	it12505231 006	PI009 761-23	Inviato	30/01/2023 14:43:35
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	IT0956178 1007	PI009 762-23	Inviato	30/01/2023 14:45:48
I.S.E. S.R.L.	01782650673	IT0178265 0673	PI009 764-23	Inviato	30/01/2023 14:48:01
G.P.C. S.R.L.	08023521001	it08023521 001	PI009 811-23	Inviato	30/01/2023 15:50:51
EUROSISTEMI SRL	06334650725	IT0633465 0725	PI009 819-23	Inviato	30/01/2023 16:15:03
TE.COS.IM.	14750251002	it14750251 002	PI009 823-23	Inviato	30/01/2023 16:21:42
L.G.R. APPALTI S.R.L.	08515201005	it08515201 005	PI009 827-23	Inviato	30/01/2023 16:25:19
STACCHIO IMPIANTI SRL	01145980437	IT0114598 0437	PI009 833-23	Inviato	30/01/2023 16:33:08
BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.	07444580588	IT0177854 1001	PI009 836-23	Inviato	30/01/2023 16:34:35
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC	11533421001	IT1153342 1001	PI009 859-23	Inviato	30/01/2023 17:16:22
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	16460911007	IT1646091 1007	PI009 862-23	Inviato	30/01/2023 17:19:49
G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	12990841004	IT1299084 1004	PI009 864-23	Inviato	30/01/2023 17:25:55
OMNIA SERVITIA SRL	02058900693	IT0205890 0693	PI009 867-23	Inviato	30/01/2023 17:29:42

CONPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	06044391214	IT0604439 1214	PI009 869-23	Inviato	30/01/2023 17:31:58
LORUSSO IMPIANTI SRL	06127200720	IT0612720 0720	PI009 875-23	Inviato	30/01/2023 17:34:48
ELETTRICA3B	05203810659	IT0520381 0659	PI009 885-23	Inviato	30/01/2023 17:43:57
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice SQUALO 7 S.R.L.	02344400649	IT0234440 0649	PI009 887-23	Inviato	30/01/2023 17:44:28
D'URSO IMPIANTI SRL	01968560597	IT0196856 0597	PI009 888-23	Inviato	30/01/2023 17:44:34
Gruppocty Srl	05187291009	IT0518729 1009	PI009 893-23	Inviato	30/01/2023 17:49:57
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617	IT0336938 0617	PI009 900-23	Inviato	30/01/2023 17:55:41
D'ANGELI RENATO	DNGRNT54E06A2 69I	IT0052062 0600	PI009 901-23	Inviato	30/01/2023 17:55:54
ELETTROTERMICA BONAVOLONTA' S.R.L.	04290740630	IT0132430 1215	PI009 904-23	Inviato	30/01/2023 17:59:05
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	DMTFNC52P29A6 69N	IT0129900 0719	PI009 907-23	Inviato	30/01/2023 18:08:32
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	03697610651	IT0369761 0651	PI009 925-23	Inviato	30/01/2023 18:41:09
RTI Felma Impianti srl - Impresa Edile Lionetti s.r.l.	08600300720	IT0860030 0720	PI009 927-23	Inviato	30/01/2023 18:45:58
SIT IMPIANTI	05781531214	IT0578153 1214	PI009 932-23	Inviato	30/01/2023 19:03:01
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	02829260583	IT0112314 1002	PI009 938-23	Inviato	30/01/2023 19:16:06
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	IT0052160 0635	PI009 941-23	Inviato	30/01/2023 19:24:54

GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	IT01952571006	PI009943-23	Inviato	30/01/2023 19:27:01
CRB SRL	08674911006	IT08674911006	PI009944-23	Inviato	30/01/2023 19:28:26
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice MITRA COSTRUZIONI SRL	02589300645	IT02589300645	PI009948-23	Inviato	30/01/2023 19:43:13
RTI ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L. - RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	04256281009	IT04256281009	PI009951-23	Inviato	30/01/2023 19:56:37
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	IT04895271213	PI009955-23	Inviato	30/01/2023 20:35:11
B.P.C. S.R.L.	14803021006	IT14803021006	PI009957-23	Invalidato	30/01/2023 20:52:12
B.P.C. S.R.L.	14803021006	IT14803021006	PI009958-23	Inviato	30/01/2023 20:58:30
ITALPROIM S.r.l.	06078350581	IT01488891001	PI009961-23	Inviato	30/01/2023 21:34:24

### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio diano richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 80 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si provvede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi 30,8352457813

Media Scarti 0,1337552713

Somma Ribassi 1973,45573



Parametro per esclusione automatica 10

**Soglia Anomalia 30,9422499983**

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio delle Ali</b>	<b>Scarto Aritmetico</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>	<b>Posizione</b>
ELETTRICA3B	31,368	Ali	0	Anomalo		
ELETTOBETON SUD	31,1258	Ali	0	Anomalo		
B.P.C. S.R.L.	31,0431	Ali	0	Anomalo		
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC	31,0413	Ali	0	Anomalo		
SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile	31,03699	Ali	0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	31,033	Ali	0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Esecutrice Cogefen srl	31,02335	Ali	0	Anomalo		
RTI EFFE GROUP - S.R.L. - MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	31,018	Ali	0	Anomalo		
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	31,01588		0,180634219	Anomalo		
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	31,015		0,179754219	Anomalo		
italkores	31,0123		0,177054219	Anomalo		
MI.RO.PA.	31,0106		0,175354219	Anomalo		
ARGOTECH SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,00912		0,173874219	Anomalo		
SISTHEMA SRL	31,00824		0,172994219	Anomalo		
ESSE CLIMAT	31,0082		0,172954219	Anomalo		
RTI GRA S.r.l. - ZP ELETTRONICA S.R.L.	31,00743		0,172184219	Anomalo		
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	31,00676		0,171514219	Anomalo		
TE.COS.IM.	31,00666		0,171414219	Anomalo		
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	31,00638		0,171134219	Anomalo		

LIMITATA						
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice MITRA COSTRUZIONI SRL	31,00211		0,166864219	Anomalo		
SIT SRL UNIPERSONALE	31		0,164754219	Anomalo		
RTI ALP CONSORZIO STABILE - HYDROADC SRL Esecutrice R.V.R. COSTRUZIONI & CONSULTING SOCIETA' COOPERATIVA	30,9999		0,164654219	Anomalo		
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,99988		0,164634219	Anomalo		
ELETTROTERMICA BONAVOLONTA' S.R.L.	30,99985		0,164604219	Anomalo		
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice SQUALO 7 S.R.L.	30,9977		0,162454219	Anomalo		
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	30,99536		0,160114219	Anomalo		
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	30,98899		0,153744219	Anomalo		
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice CONART	30,9772		0,141954219	Anomalo		
STACCHIO IMPIANTI SRL	30,969		0,133754219	Anomalo		
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,96711		0,131864219	Anomalo		
CRB SRL	30,9667		0,131454219	Anomalo		
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	30,96666		0,131414219	Anomalo		
RTI ALBARELLI WALTER SRL - ETEIRON SRL	30,96661		0,131364219	Anomalo		
MANTON LAVORI S.R.L.	30,961		0,125754219	Anomalo		
D'URSO IMPIANTI SRL	30,957		0,121754219	Anomalo		
RTI Blitz Antincendio srl - M.I.T. SRL	30,9567		0,121454219	Anomalo		
L.G.R. APPALTI S.R.L.	30,95564		0,120394219	Anomalo		

G.P.C. S.R.L.	30,94866		0,113414219	Anomalo		
EUROSISTEMI SRL	30,9461		0,110854219	Anomalo		
<b>G.INTECH INNOVATIONS &amp; TECHNOLOGIES SRL</b>	<b>30,9287</b>		<b>0,0934542</b>	<b>N.C.</b>	<b>1</b>	<b>Aggiudicatario proposto</b>
COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	30,901		0,065754219	N.C.	2	II Classificato
AERRE S.R.L	30,889		0,053754219	N.C.	3	
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	30,885		0,049754219	N.C.	4	
Burlandi Franco Srl	30,865		0,029754219	N.C.	5	
CONPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	30,8626		0,027354219	N.C.	6	
Horizon Technology Group S.r.l.	30,862		0,026754219	N.C.	7	
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	30,83285		0	N.C.	8	
EDIL - G. F. di Granata Francesco	30,79874		0	N.C.	9	
Termotecnica Cavatton S.r.l.	30,795		0	N.C.	10	
COMITEL SRL	30,779		0	N.C.	11	
IMPRETHECNA CONSORZIO Esecutrice S.A.GEN.	30,777		0	N.C.	12	
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	30,771		0	N.C.	13	
LORUSSO IMPIANTI SRL	30,76		0	N.C.	14	
AVC	30,757		0	N.C.	15	
SYMAMY S.R.L.S.	30,748		0	N.C.	16	
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,74111		0	N.C.	17	
Brain	30,71701		0	N.C.	18	
SIT IMPIANTI	30,711		0	N.C.	19	
RTI ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L. - RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,709		0	N.C.	20	
ICG COSTRUZIONI SRL	30,69631		0	N.C.	21	
dentico	30,696		0	N.C.	22	

I.S.E. S.R.L.	30,688		0	N.C.	23	
RTI T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - L.E.P. DI CARMINE PIROZZI SRL	30,67963		0	N.C.	24	
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	30,63801		0	N.C.	25	
RTI Felma Impianti srl - Impresa Edile Lionetti s.r.l.	30,54212		0	N.C.	26	
Efficace Impianti S.r.l.	30,54135		0	N.C.	27	
COGEPO SRL	30,53978		0	N.C.	28	
IMPRESA GIORGIO LANZETTA	30,5164		0	N.C.	29	
RTI PERRONE GLOBAL SERVICE SRL - Ena Consulting	30,51028		0	N.C.	30	
T.I.G.I.T. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,427		0	N.C.	31	
ITALPROIM S.r.l.	30,235		0	N.C.	32	
RTI BENE LUIGI - GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.A.S. DI BENE GIUSEPPE	30,0271		0	N.C.	33	
D'ANGELI RENATO	30,023	Ali	0	N.C.	34	
Gruppocty Srl	30	Ali	0	N.C.	35	
Antincendio Faella S.R.L.	29,75	Ali	0	N.C.	36	
TECNOELETTRA S.r.l.	28,898	Ali	0	N.C.	37	
SAULLE IMPIANTI S.R.L	28,345	Ali	0	N.C.	38	
TEMA SISTEMI SPA	23,696	Ali	0	N.C.	39	
BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.	22,51	Ali	0	N.C.	40	
OMNIA SERVITIA SRL	13,86804	Ali	0	N.C.	41	

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL**.

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

#### DICHIARA

**la proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL**., sede legale in **PIAZZA DEI MARTIRI DI BELFIORE 00195 - Roma - C.F. 12990841004 - P.IVA IT12990841004**.

**% DI SCONTO OFFERTA 30,92870**

**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 13.000,00**

**COSTI DELLA MANODOPERA € 337.615,95 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante**

per un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € **604.847,84**.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all.'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- *“che, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, tra il personale dedicato all'appalto c'è una donna giovane di età inferiore a 36 anni;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.*

Il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**: *“OGII IMPIANTI IDRICI ED AFFINI”* *IMPIANTI ELETTRICI ED AFFINI”*.

Risulta **secondo classificato COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI** con un ribasso percentuale pari al **30,901%**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **10:32**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **31.01.2023**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

\_\_\_\_\_