

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 20 maggio 2002

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

## Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito [www.regione.Lazio.it](http://www.regione.Lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## Riproduzione anastatica

### PARTE I

#### ATTI DI ENTI LOCALI

#### DIREZIONE REGIONALE SVILUPPO AGRICOLO E MONDO RURALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 72.

Usi civici, Comune di Vallinfreda. Autorizzazione all'investimento di somme derivanti da affrancazioni di canoni enfiteutici per lavori relativi al potenziamento della rete idrica ..... Pag. 5

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 73.

Usi civici, Comune di Vallinfreda. Autorizzazione al trasferimento di vincoli civici su terreno di proprietà della ditta Miliacca Velia ..... Pag. 6

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 74.

Usi civici, Università agraria di Bracciano. Autorizzazione allo svincolo di titoli del debito pubblico per lavori di miglioramento e riqualificazione del patrimonio immobiliare ..... » 8

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 75.

Usi civici, Comune di Ardea. Liquidazione uso civico di pascolo, legnatico e semina gravante su terreni di proprietà della ditta Soc. Edilcolle Costruzioni 2000 ..... » 9

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 76.

Usi civici, Comune di Roiate. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un osservatorio astronomico. «Associazione Ricerche Astronomiche e Divulgazione M44» ..... » 11

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 77.

Usi civici, Università agraria di Galliciano nel Lazio. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 40 del 25 gennaio 2000 ..... » 13

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 78.

Usi civici, Università agraria di Galliciano nel Lazio. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 1649 del 14 dicembre 2000, concernente «autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, Soc. Consorzio Iricav Uno» ..... » 14

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 127.

Usi civici, Comune di Ardea. Liquidazione uso civico di pascolo, semina e legnatico gravante su terreno di proprietà della ditta Italcarni s.r.l. .... » 15

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 128.

Usi civici, Comune di Latera. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Monti A. Maria ..... » 17

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 129.

Usi civici, Comune di Guarcino. Liquidazione uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà della ditta Morini Luciano ..... » 19

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 138.

Usi civici, Comune di Artena. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 275 del 9 marzo 2000 . » 21

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 139.

Usi civici, Università agraria di Bassano Romano. Rettifica decreto commissariale del 23 dicembre 1976 ..... » 22

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 140.

Usi civici, Comune di Valmontone. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per lavori di ripristino della rete viaria. Consorzio Iricav Uno ..... » 23

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 141.

Usi civici, Comune di Morlupo. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 259 del 16 marzo 2001 ..... » 25

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 142.	
Usi civici, Comune di Artena. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 265 del 3 marzo 2000 .....	Pag. 26
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 143.	
Usi civici, Università agraria di Canale Monterano. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 608 dell'11 luglio 2001 .....	» 27
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 149.	
Usi civici, Comune di Magliano Romano. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Onori Mario, Germano e Dino .....	» 28
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 150.	
Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Toti Enrico .....	» 30
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 151.	
Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Di Vozzo Antonio .....	» 32
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 152.	
Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Andreotti Giuseppe .....	» 34
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 153.	
Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Giacomi Franco .....	» 36
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 154.	
Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Valenzi Domenico .....	» 38
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 155.	
Usi civici, Università agraria di Bassano Romano. Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo a favore delle ditte De Biasi Eva ed altri .....	» 40
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 156.	
Usi civici, Comune di Barbarano Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la concessione alla T.I.M. necessario all'installazione di un impianto ripetitore di telefonia cellulare e strada di servizio .....	» 42
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 157.	
Usi civici, Comune di Barbarano Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la realizzazione di un'area attrezzata per la raccolta di materiali ingombranti .....	» 44
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 158.	
Usi civici, Università agraria di Oriolo Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la realizzazione di una cava di materiale basaltico .....	» 46
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 159.	
Usi civici. Scioglimento della promiscuità dei diritti civici tra i Comuni di San Cesareo e Zagarolo .....	» 48



## PARTE I

### ATTI DI ENTI LOCALI

#### DIREZIONE GENERALE SVILUPPO AGRICOLO E MONDO RURALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 72.

**Usi civici, Comune di Vallinfreda. Autorizzazione all'investimento di somme derivanti da affrancazioni di canoni enfiteutici per lavori relativi al potenziamento della rete idrica.**

#### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la nota n. 2700 del 06.11.01 con la quale il Comune di Vallinfreda, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di investimento di somme derivanti da affrancazioni di canoni enfiteutici per il finanziamento di lavori relativi al potenziamento della rete idrica;

**VISTA** la deliberazione n. 80 del 25.10.01 con la quale la Giunta Comunale di Vallinfreda richiede l'autorizzazione all'investimento di somme derivanti da affrancazioni di canoni enfiteutici per il finanziamento di lavori relativi al potenziamento della rete idrica;

**PRESO ATTO** della relazione tecnica redatta dal Geom. Virgilio Saccucci;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione all'investimento delle somme, in quanto trattasi di opera di pubblica utilità;

#### **D E T E R M I N A**

Di autorizzare il Comune di Vallinfreda all'investimento di somme derivanti da affrancazioni di canoni enfiteutici per lavori di potenziamento della rete idrica, per un importo di € 27.246,72 pari a £. 52.757.000 .

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 73.

Usi civici, Comune di Vallinfreda. Autorizzazione al trasferimento di vincoli civici su terreno di proprietà della ditta Miliacca Velia.

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 15.05.97, n. 127;

**VISTA** la nota prot. n. 2599 del 23.10.01 con la quale il Comune di Vallinfreda, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al trasferimento di vincoli civici;

**VISTA** la deliberazione n. 27 del 22.09.01 con la quale il Consiglio Comunale di Vallinfreda richiede l'autorizzazione al trasferimento di vincoli civici su terreno di proprietà della ditta Miliacca Velia;

**CONSIDERATO** che il Consiglio Comunale di Vallinfreda aveva già deliberato detto trasferimento, con atti n. 55 del 10.06.1973 e n. 59 del 23.06.1979, non richiedendo, avendo la convinzione di permutare terreno patrimoniale, la dovuta autorizzazione al Commissariato agli usi civici sedente in Roma;

**VISTO** il parere di congruità rilasciato dall'UTE di Roma con nota n. 29478-1C del 10.10.1973;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al trasferimento di vincoli civici in quanto, sul terreno di proprietà privata, l'Amministrazione Comunale ha provveduto a realizzare una strada di accesso al parco pubblico;

**D E T E R M I N A**

Di autorizzare il Comune di Vallinfreda a permutare, con trasferimento dei vincoli civici, terreno di demanio collettivo identificato al catasto dell'omonimo Comune al Fg. 8 part. 240 - 241, per una superficie di mq. 00.05.56, con terreno di proprietà della ditta Miliacca Velia nata Roma il

19.03.31 C.F. MLC VLE 31C59 H501S, identificato al catasto al Fg. 8 part. 136 di mq. 192, a parità di valore, come stabilito dalla nota dell'UTE di Roma citata nelle premesse.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

L'area oggetto della permuta, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 74.

Usi civici, Università agraria di Bracciano. Autorizzazione allo svincolo di titoli del debito pubblico per lavori di miglioramento e riqualificazione del patrimonio immobiliare.

### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la nota n. 2193 del 13.09.01 con la quale l'U.A. di Bracciano, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di svincolo di titoli del debito pubblico;

**VISTA** la deliberazione n. 9 del 12.06.01 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'U.A. di Bracciano richiede l'autorizzazione allo svincolo di titoli del debito pubblico per il finanziamento di lavori di miglioramento e riqualificazione del proprio patrimonio immobiliare;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione allo svincolo di titoli del debito pubblico, in quanto trattasi di interventi di primaria importanza su fabbricati di proprietà dell'Ente;

### **D E T E R M I N A .**

Di autorizzare l'U.A. di Bracciano allo svincolo di titoli del debito pubblico per il finanziamento di lavori di ristrutturazione di fabbricati di proprietà dell'Ente Agrario, siti in Via S. Antonio 23, per un importo di € 38.428,25 pari a £. 74.407.500 (arr.) .

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 75.

**Usi civici, Comune di Ardea. Liquidazione uso civico di pascolo, legnatico e semina gravante su terreni di proprietà della ditta Soc. Edilcolle Costruzioni 2000.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 della L.R. 03.01.86, n. 1;

**VISTO** il progetto redatto dall'Arch. Maria G. Riccardo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo legnatico e semina gravante sul terreno di proprietà della ditta Soc. Edilcolle Costruzioni 2000;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Ardea emessa in data 27.07.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Ardea dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 26.09.01 al 26.10.01;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo, legnatico e semina consegnato all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Comune di Ardea che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo, legnatico e semina gravante sul terreno di proprietà della ditta Soc. Edilcolle Costruzioni 2000;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dall'Arch. Maria G. Riccardo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo, legnatico e semina su terreno di proprietà della ditta Soc. Edilcolle Costruzioni 2000 P.I. 04242041004, censito al Catasto del Comune di Ardea al Fg. 57 partt. 1653 – 1654 – 1658 – 1660 – 1661 – 1662 - 1663, per una superficie di Ha. 09.10.43;

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo, legnatico e semina mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 10.285,58 pari a £. 19.915.656 pari ad un capitale di affrancazione di € 205.711,56 pari a £. 398.313.125;

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Ardea nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 76.

**Usi civici, Comune di Roiate. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un osservatorio astronomico. «Associazione Ricerche Astronomiche e Divulgazione M44».**

### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la nota prot. n. 4675 del 29.12.2000 con la quale il Sindaco del Comune di Roiate, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo;

**VISTA** la deliberazione n. 43 del 09.10.2000 con la quale il Consiglio Comunale di Roiate richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un Osservatorio Astronomico;

**PRESO ATTO** della perizia estimativa redatta dal perito demaniale Arch. E. Mencarelli;

**VISTA** la deliberazione n. 104 del 05.12.01, con la quale la Giunta Comunale di Roiate, richiede che la concessione del terreno, venga rilasciata all'Associazione gratuitamente, in considerazione dei benefici che ricadranno sulla popolazione utente, sia in termini sociali che economici con l'entrata in attività dell'Osservatorio;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto trattasi di una Associazione non a scopo di lucro, dedita ad attività amatoriale, scientifica e di divulgazione a scopo didattico nelle scuole;

### **D E T E R M I N A**

Di autorizzare il Comune di Roiate al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo, identificato al catasto del medesimo Comune al Fg. 1 part. 213, per una superficie di mq. 00.18.14, per la realizzazione di un Osservatorio Astronomico ed opere connesse da parte della Associazione "CRAD M44 ONLUS C.F. 97206040582.

Il Comune di Roiate è autorizzato per i motivi specificati nelle premesse, di concedere il terreno a titolo gratuito.

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 77.

**Usi civici, Università agraria di Galliciano nel Lazio. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 40 del 25 gennaio 2000.**

### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 40 del 25.01.2000 venivano legittimate occupazioni abusive su terreni dell'U.A. di Galliciano nel Lazio in favore delle ditte Albenzi Candida ed altri;

**VISTE** le istanze avanzate dalle ditte Milani Maria, Minauda Giovanni, Moscone Anna, Bertoglio Puin Stefano e Maria Corinna, con le quali richiedono rettifiche del provvedimento relativamente alle superfici dei terreni a seguito dovute dell'esproprio di parte di essi, effettuato dalla Soc. Autostrade S.p.A.;

### **D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 40 del 25.01.2000, nei seguenti punti:

- ditta ~~Minauda~~ anziché Minauta e Moscone Anna Dora nata nel mese di maggio, anziché giugno, superficie della quota Ha. 00.16.60 in luogo di Ha. 00.21.30;
- ditta Milani Maria, superficie della quota Ha. 00.30.60 in luogo di Ha. 00.39.10 .
- ditta Bertoglio Puin Stefano e Maria Corinna, sup. della quota Ha. 00.11.68 in luogo di Ha. 00.19.70.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 28 gennaio 2002, n. 78.

**Usi civici, Università agraria di Galliciano nel Lazio. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 1649 del 14 dicembre 2000, concernente «autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, Soc. Consorzio Iricav Uno».**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 1649 del 14.12.2000 veniva autorizzato il mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto da parte del Consorzio Iricav Uno;

**VISTA** la nota del 02.05.01, con la quale l'U.A. di Galliciano nel Lazio trasmette la documentazione relativa alla richiesta di rettifica, delle particelle catastali;

**VISTA** la deliberazione n. 21 del 02.05.01, con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'U. A. di Galliciano nel Lazio, richiede la rettifica a seguito di frazionamento, delle particelle catastali, del terreno concesso al Consorzio;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 1649 del 14.12.2000 relativamente alle particelle catastali che devono leggersi in nn. 142 – 143 – 144 – 183 – 184 – 152, in luogo di particella 152, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 127.

**Usi civici, Comune di Ardea. Liquidazione uso civico di pascolo, semina e legnatico gravante su terreno di proprietà della ditta Italcarni s.r.l.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1481 del 12.10.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni, Dirigente dell'Area 11/G – Foreste, Caccia, Pesca e Attività Complementari;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 della L.R. 03.01.86; n. 1 ;

**VISTO** il progetto redatto dall' Arch. M. G. Riccardo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo, semina e legnatico gravante sul terreno di proprietà della ditta Italcarni S.R.L. ;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Ardea emessa in data 09.10.2000;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Ardea dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 23.12.2000 al 22.01.2001;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo, semina e legnatico consegnato in data 22.11.2000 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Ardea che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico è stata presentata opposizione;

**VISTA** la nota del 09.01.2002, pervenuta il 15.01.2002 con la quale la Soc. Italcarni S.R.L. , rinuncia all'opposizione avanzata, presso il commissariato agli Usi Civici sedente in Roma , contro il progetto di liquidazione degli Usi Civici , relativo al terreno di sua proprietà.

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo, semina e legnatico gravante su terreno di proprietà della ditta Italcarni S.R.L. ;

#### **D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dall'Arch. M. G. Riccardo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo, semina e legnatico su terreno di proprietà della ditta Italcarni S.R.L. P. IVA 08197810586, censito al Catasto del Comune di Ardea al Fg. 55 , part. 1986-982-1115-1116, per una superficie di mq. 5.914 .

Consequentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo, semina e legnatico mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di €. 1705,48 pari a £.3.302.265 e capitale di affrancazione di €.34109,55 pari a £.66.045.300 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Ardea nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 128.

**Usi civici, Comune di Latera. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Monti A. Maria.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1481 del 12.10.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni, Dirigente dell'Area 11/G – Foreste, Caccia, Pesca e Attività Complementari;

**VISTA** la L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 12.01.91, n. 13;

**VISTA** la L. 04.12.93, n. 491;

**VISTO** il progetto di legittimazione della occupazione abusiva esistente su terreno di demanio collettivo del Comune di Latera redatto dal perito demaniale Giovanni Marchionne relativo alla ditta Monti A. Maria;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Latera emessa in data 25.07.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Latera dal quale risulta che gli atti sono stati depositati presso la segreteria a decorrere dal giorno 24.08.01 per trenta giorni consecutivi;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di legittimazione consegnato in data 24.08.2001 all'interessata;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Latera che avverso al progetto di legittimazione non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di legittimazione della occupazione abusiva su terreno di demanio collettivo del Comune di Latera a favore della ditta Monti A. Maria;

**D E T E R M I N A**

Di legittimare la occupazione abusiva di terreno di demanio collettivo censito al catasto del Comune di Latera relativa al progetto redatto dal perito demaniale Arch. G. Marchionne a favore della ditta Monti Anna Maria nata a Viterbo il 20.04.66 C.F. MNT NMR 66D60 M082Y, Fg. 9 part.24-25-26-27-30-35-36-37-38-39-40-41-42-43-58, sup. Ha. 10.61.30 ;

Conseguentemente detto terreno è legittimato dal diritto collettivo mediante imposizione del canone annuo enfiteutico di €. 629,23 pari a £.1.218.360 e capitale di affrancazione di €.12584,59 pari a £. 24.367.170 .

In caso di affrancazione del canone imposto il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Latera nella contabilità “speciali fruttiferi”, per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento di affrancazione del canone e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

L’area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio .

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 11 febbraio 2002, n. 129.

**Usi civici, Comune di Guarcino. Liquidazione uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà della ditta Morini Luciano.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1481 del 12.10.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni, Dirigente dell'Area 11/G – Foreste, Caccia, Pesca e Attività Complementari;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** il progetto redatto dal P.A. A. Alebardi concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante sul terreno di proprietà della ditta Morini Luciano ;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Guarcino emessa in data 31.01.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Guarcino dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 08.02.2001 al 09.03.2001;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo, consegnato in data 08.02.2001 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Guarcino che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante su terreno di proprietà della ditta Morini Luciano ;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal P.A. A. Alebardi relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo, su terreno di proprietà della ditta Morini Luciano nato a Guarcino il 17.08.59 C.F. MRN LCN 59M17 E236N, censito al Catasto del Comune di Guarcino al Fg. 34 , part. 45/p (45a), per una superficie di Ha. 0.51.70 di cui Ha. 0.26.00 gravato.

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo, mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di €. 9,65 pari a £.18.720 ed un capitale di affrancazione di €. 193,36 pari a £. 374.400 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Guarcino nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 138.

**Usi civici, Comune di Artena. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 275 del 9 marzo 2000.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 275 del 09.03.2000 venivano liquidati gli usi civici di pascolo su terreni siti nel Comune di Artena, di proprietà delle ditte Angelini Franco ed altri;

**VISTA** la nota n. 1523 del 26.01.2001, con la quale il Comune di Artena evidenziava un errore di calcolo, del canone annuo e capitale di affrancazione fissati alla ditta Sordilli Marcello;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 275 del 09.03.2000 relativamente al canone annuo e capitale di affrancazione fissati alla ditta Sordilli Marcello, che devono leggersi rispettivamente di £. 273.434 e £. 2.734.336, in luogo di £. 335.434 e £. 3.354.336, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 139.

**Usi civici, Università agraria di Bassano Romano. Rettifica decreto commissariale del 23 dicembre 1976.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con decreto commissariale del 23.12.1976, venivano legittimati terreni di demanio collettivo dell'U.A. di Bassano Romano siti nel Comune di Bassano Romano;

**CONSIDERATO** che con nota del 24.03.2000, allegando idonea documentazione, la ditta Morbidelli Francesco ha richiesto la rettifica del foglio catastale del terreno oggetto del provvedimento;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare il Decreto Commissariale del 23.12.1976 relativamente alla ditta Morbidelli Francesco numero d'ordine 51, quota 138, nel foglio catastale che deve leggersi 25 in luogo di 15, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 140.

**Usi civici, Comune di Valmontone. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per lavori di ripristino della rete viaria. Consorzio Iricav Uno.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la nota del 18.10.01 con la quale il perito demaniale D. Cenci, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo;

**VISTA** la deliberazione n. 85 del 09.07.01 con la quale il Consiglio Comunale di Valmontone richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo per lavori di ripristino della rete viaria interna di accesso a terreni di demanio collettivo;

**PRESO ATTO** della perizia estimativa redatta dal perito demaniale Geom. D. Cenci;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto trattasi di lavori di sistemazione della rete viaria utilizzata per la realizzazione della linea Alta Velocità;

**D E T E R M I N A**

Di autorizzare il Comune di Valmontone al mutamento di destinazione d'uso di terreno di demanio collettivo identificato al catasto del medesimo Comune al Fg. 16 partt. 70 – 72 – 73 – 13/p – 83 – 86 – 79, Fg. 18 partt. 7/p – 98 – 99 – 103 – 110 – 114 – 115, Fg. 28 partt. 129 – 133, Fg. 29 partt. 782 – 786- 782, Fg. 44 part. 501, Fg. 45 part. 271, per una superficie complessiva di Ha. 02.19.18, per lavori di ripristino della rete viaria interna di accesso a terreni di demanio collettivo.

Il Consorzio Iricav Uno C.F. 04143541003 verserà al Comune di Valmontone una somma “una tantum” di € 73.578,07 pari a £. 142.467.000 .

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 141.

**Usi civici, Comune di Morlupo. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 259 del 16 marzo 2001.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 259 del 16.03.2001 il Comune di Morlupo, veniva autorizzato al mutamento di destinazione d'uso per la realizzazione di un parcheggio;

**CONSIDERATO** di essere incorsi in un errore nella trascrizione della destinazione d'uso, che nella documentazione allegata era richiesta per un canile municipale;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 259 del 16.03.2001 relativamente all'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, che deve intendersi per un canile municipale, in luogo di area parcheggi, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 142.

**Usi civici, Comune di Artena. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 265 del 3 marzo 2000.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 265 del 03.03.2000 venivano liquidati gli usi civici di pascolo su terreni siti nel Comune di Artena, di proprietà delle ditte Centofanti Luigi ed altri;

**VISTA** la nota n. 1795 del 31.01.2001, con la quale il Comune di Artena evidenziava un errore di trascrizione delle particelle catastali relative al terreno di proprietà della ditta Palone Roberto;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 265 del 03.03.2000 relativamente alle particelle catastali assegnate alla ditta Palone Roberto, che devono leggersi in n. 247 e 244, in luogo di 224 e 274, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 14 febbraio 2002, n. 143.

**Usi civici, Università agraria di Canale Monterano. Rettifica della determinazione dirigenziale n. 608 dell'11 luglio 2001.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Ceroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 608 dell'11.07.2001 veniva legittimata l'occupazione abusiva su terreno dell'U.A. di Canale Monterano, a favore della ditta Massimi Franco e Maurizio;

**CONSIDERATO** di essere incorsi in un errore nell'assegnazione del canone annuo e capitale di affrancazione alla sola U.A., omettendo il Comune di Canale Monterano cointestatario del terreno;

**D E T E R M I N A**

Di rettificare la determinazione dirigenziale n. 608 dell'11.07.2001 relativamente alla riscossione degli importi del canone annuo e capitale di affrancazione, che devono intendersi al 50% per ciascun Ente, fermi restando tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 149.

**Usi civici, Comune di Magliano Romano. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Onori Mario, Germano e Dino.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G. R. del 14.12.2001, n. 1923, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 12.01.91, n. 13;

**VISTA** la L. 04.12.93, n. 491;

**VISTO** il progetto di legittimazione della occupazione abusiva esistente su terreno di demanio collettivo del Comune di Magliano Romano redatto dal perito demaniale p.a. Luigi Ranucci;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Magliano Romano emessa in data 13.04.2001;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Magliano Romano dal quale risulta che gli atti sono stati depositati presso la segreteria a decorrere dal giorno 09.08.2001 per trenta giorni consecutivi;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di legittimazione consegnato agli interessati in data 09.08.2001;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Magliano Romano che avverso al progetto di legittimazione non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di legittimazione, dell'occupazione abusiva su terreno di demanio collettivo del Comune di Magliano Romano a favore della ditta Onori Mario, Germano e Dino;

**VISTA** la L. 15.05.97, n. 127, art. comma 32;

**D E T E R M I N A**

di legittimare l'occupazione abusiva di terreno di demanio collettivo censito al catasto del Comune di Magliano Romano relativa al progetto redatto dal perito demaniale p.a. Luigi Ranucci a favore della ditta:

**Onori Mario**, nato a Magliano Romano il 07.04.1955, C.F. **NRO MRA 55D07 E813L**;  
**Onori Germano**, nato a Magliano Romano il 22.08.1948, C.F. **NRO GMN 48M22 E813C**;  
**Onori Dino**, nato a Magliano Romano il 07.04.1955, C.F. **NRO DNI 55D07 E813W**;  
terreno sito in Magliano Romano , distinto in catasto al Fg. 9, part. 38, della superficie di Ha 2.79.60.

Conseguentemente detto terreno è legittimato dal diritto collettivo mediante imposizione del canone annuo enfiteutico di **€ 678,69**, (£ 1.314.120) pari ad un capitale di affrancazione di **€ 13.573,73**, (£ 26.282.400).

In caso di affrancazione del canone imposto il relativo capitale dovrà essere investito in titoli del debito pubblico intestati al Comune di Magliano Romano con vincolo a favore della Regione Lazio per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico degli occupatori.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio .

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 150.

**Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Toti Enrico.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 L.R. n.1/86;

**VISTO** il progetto redatto dal Dott. A. Marino Russo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Toti Enrico;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Segni emessa in data 01.02.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Segni in data 11.05.01 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 14.06.01 al 14.07.01;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnato in data 06.06.01 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Segni che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Toti Enrico;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Dott. A. Marino Russo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta Toti Enrico nato a Gavignano il 25.10.59 C.F. TTO NRC 59R25 D945X, censito al Catasto del Comune di Segni al Fg. 13 part. 66 – NCEU Fg. 13 part. 328, per una sup. di Ha. 00.17.50 .

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 68,42 pari a £. 132.480 e capitale di affrancazione di € 684,20 pari a £. 1.324.800 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Segni, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 151.

**Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Di Vozzo Antonio.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 L. R. n.1/86

**VISTO** il progetto redatto dal Dott. A. Marino Russo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Di Vozzo Antonio;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Segni emessa in data 31.01.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Segni in data 11.05.01 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 29.06.01 al 29.07.01;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnato in data 20.06.01 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Segni che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Di Vozzo Antonio;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Dott. A. Marino Russo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta Di Vozzo Antonio nato a Pontecorvo il 24.09.46 C.F. DVZ NTN 46P24 G838L, censito al Catasto del Comune di Segni al Fg. 13 part. 22/b, per una sup. di Ha. 00.02.15 .

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 273,35 pari a £. 529.280 e capitale di affrancazione di € 2733,51 pari a £. 5.292.810.

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Segni, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 152.

**Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Andreotti Giuseppe.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 L. R. n.1/86;

**VISTO** il progetto redatto dal Dott. A. Marino Russo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Andreotti Giuseppe;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Segni emessa in data 31.01.01;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Segni in data 11.05.01 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 01.06.01 al 30.06.01;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnato in data 31.05.01 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Segni che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Andreotti Giuseppe;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Dott. A. Marino Russo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta Andreotti Giuseppe nato a Segni il 01.06.29 C.F. NDR GPP 20H01 I573R, censito al Catasto del Comune di Segni al Fg. 30 partt. 133 NCEU part. 315, per una sup. di Ha. 00.06.00 .

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 45,45 pari a £. 88.000 e capitale di affrancazione di € 454,48 pari a £. 880.000 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Segni, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 153.

**Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Giacomini Franco.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art. 4 L. R. n.1/86;

**VISTO** il progetto redatto dal Dott. A. Marino Russo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Giacomini Franco;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Segni emessa in data 07.11.2000;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Segni dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 14.12.2000 al 12.01.2001;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnato in data 04.12.2000 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Segni che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Giacomini Franco;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Dott. A. Marino Russo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta Giacomini Franco nato a Gorga il 30.01.58 C.F. GCM FNC 58A30 E091Y, censito al Catasto del Comune di Segni al Fg. 4 partt. 439 NCEU 439 sub 2 - 5, 3 - 6, 4 - 7, per una sup. di Ha. 00.22.70 .

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 324,64 pari a £. 628.600 e capitale di affrancazione di € 3246,45 pari a £. 6.286.000 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Segni, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 154.

**Usi civici, Comune di Segni. Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Valenzi Domenico.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26/2/1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

**VISTO** l'art.4 L. R. n.1/86;

**VISTO** il progetto redatto dal Dott. A. Marino Russo concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Valenzi Domenico;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Segni emessa in data 31.01.2001;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Segni in data 11.05.01 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 13.07.01 al 12.08.01;

**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnato in data 02.07.01 all'interessato;

**VISTA** la dichiarazione del Sindaco del Comune di Segni che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante su terreno di proprietà della ditta Valenzi Domenico;

**D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Dott. A. Marino Russo relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo su terreno di proprietà della ditta Valenzi Domenico nato a Segni il 03.05.58 C.F. VLN DNC 58E03 I573I, censito al Catasto del Comune di Segni al Fg. 39 partt. 263 – 271 NCEU part. 266, per una sup. di Ha. 00.17.50 .

Conseguentemente detto terreno è affrancato dal diritto civico di pascolo mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica di € 152,41 pari a £. 295.100 e capitale di affrancazione di € 1524,06 pari a £. 2.951.000 .

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Segni, versato nella contabilità “speciali fruttiferi”, per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 155.

**Usi civici, Università agraria di Bassano Romano. Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo a favore delle ditte De Biasi Eva ed altri.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato rinnovato l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 15.05.97, n. 127;

**VISTA** la nota n. 599 del 09.08.2000 con la quale l'Università Agraria di Bassano Romano trasmette la documentazione relativa alla richiesta di alienazione di terreni di demanio collettivo;

**VISTA** la deliberazione n. 25 del 30.06.2000 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Bassano Romano richiede l'autorizzazione alla alienazione di terreno di demanio collettivo a favore delle ditte De Biasi eva ed altri;

**VISTA** la perizia estimativa, redatta dal perito demaniale Dott. C. Valeriani;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione alla alienazione di terreno di demanio collettivo, in quanto trattasi di relitti non più riconducibili alla loro originaria destinazione;

**D E T E R M I N A**

Di autorizzare l'Università Agraria di Bassano Romano alla alienazione di terreni di demanio collettivo identificati al catasto dell'omonimo Comune a favore delle ditte qui di seguito elencate con accanto a ciascuna di esse, i dati anagrafici, fiscali, catastali e prezzo di alienazione:

1. De Biasi Eva nata a Marino il 14.08.1952 C.F. DBS VEA 52M54 E958Q, Fg. 2 part. 160, sup. mq. 1330, prezzo di alienazione € 15.798,42 pari a £. 30.590.000;

2. Durante Maria Rita nata a Bassano Romano il 03.08.1944 C.F. DRN MRT 44M43 A704V, Fg. 6 partt. 174 – 809 – 810, sup. mq. 1230, prezzo di alienazione € 11.834,09 pari a £. 22.914.000;
3. Rossi Francesco nato a Roma il 02.09.1950 C.F. RSS FNC 50P02 H501C, Fg. 6 partt. 341 – 343, sup. mq. 1415, prezzo di alienazione € 16.808,09 pari a £. 32.545.000;
4. Pasquali Floriana nata a Bassano Romano il 02.11.1939 C.F. PSQ FRN 39S42 A704M, Fg. 2 partt. 120 – 494, sup. mq. 1150, prezzo di alienazione € 593,93 pari a £. 1.150.000;
5. Volpini Viviana nata a Bassano Romano il 02.04.1952 C.F. VLP VVN 52D42 A704V, Volpini Graziella nata a Bassano Romano il 22.12.1954 C.F. VLP GZL 54T62 A704C, Volpini Angela nata a Bassano Romano il 31.12.1956, C.F. VLP NGL 56T71 A704Z, Fg. 2 part. 172, sup. mq. 960, prezzo di alienazione € 643,76 pari a £. 1.246.500;

Le somme derivanti dalle alienazioni dovranno essere investite in titoli del debito pubblico intestati all'U.A. di Bassano Romano con vincolo a favore della Regione Lazio per essere destinate, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese dei procedimenti e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico delle parti private.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 156.

**Usi civici, Comune di Barbarano Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la concessione alla T.I.M. necessario all'installazione di un impianto ripetitore di telefonia cellulare e strada di servizio.**

### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area "F" – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1924 del 14.12.2001 con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere funzioni vicarie del Direttore di questo Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16.06.1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.1928, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.1977, n.616;

**VISTA** la Deliberazione n. 41 del 10.8.2001, con la quale il Consiglio comunale di Barbarano Romano ha chiesto il mutamento di destinazione di un terreno del demanio civico, sito nel territorio comunale, loc. Cupellone, distinto in catasto terreni al foglio 11, particelle 32 parte, 35 parte e 47 parte, foglio 12, particelle 33 parte e 39 parte e foglio 17, particella 25 parte, della superficie di mq. 3.000,00 per per la concessione alla T.I.M. necessario all'installazione di un impianto ripetitore di telefonia cellulare e strada di servizio;

**VISTA** la relazione in data 21.12.2001 del p. a. Luigi Ranucci, perito demaniale nominato per la sistemazione degli usi civici nel territorio di Barbarano Romano con D.P.G.R. n. 162/94, con la quale si esprime parere favorevole al mutamento di destinazione del terreno in questione, a fronte del pagamento di un canone annuo di £. 22.000.000, pari ad Euro 11.356,25, in all'esiguità della superficie da sottrarre alla proprietà civica;

**RITENUTO** di accogliere la richiesta in questione, poiché l'esiguità della superficie da sottrarre alla proprietà civica non pregiudica l'esercizio dei diritti civici da parte degli utenti e consente, nel contempo di introitare somme da destinare alla collettività;

;

### **D E T E R M I N A**

di autorizzare il Comune di Barbarano Romano al mutamento di destinazione del terreno del demanio civico, sito nel territorio comunale, loc. Cupellone, distinto in catasto terreni al foglio 11, particelle 32 parte, 35 parte e 47 parte, foglio 12, particelle 33 parte e 39 parte e foglio 17, particella 25 parte, della

superficie di mq. 3.000,00 per per la concessione alla T.I.M. necessario all'installazione di un impianto ripetitore di telefonia cellulare e strada di servizio.

A fronte della predetta concessione la s.p.a. TELECOM ITALIA MOBILE, con sede in Roma, via Faustiniana, n.28, verserà al Comune di Barbarano Romano un canone annuo di £. 22.000.000, pari ad Euro 11.356,25, entro la prima decade dell'anno solare;

Unitamente alle opere di stretta pertinenza dell'impianto ripetitore, sono a carico della S.p.a. TELECOM ITALIA MOBILE anche la progettazione e la realizzazione della strada di servizio, la potrà essere utilizzata dal Comune di Barbarano Romano e dai suoi aventi causa per le necessità dell'Amministrazione e degli utenti.

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 157.

**Usi civici, Comune di Barbarano Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la realizzazione di un'area attrezzata per la raccolta di materiali ingombranti.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area "F" – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1924 del 14.12.2001 con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere funzioni vicarie del Direttore di questo Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16.06.1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.1928, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.1977, n.616;

**VISTA** la Deliberazione n. 20 del 18.5.2001, con la quale il Consiglio comunale di Barbarano Romano ha chiesto il mutamento di destinazione di un terreno del demanio civico, sito nel territorio comunale, loc. Caio, distinto in catasto terreni al foglio 14, particella 51 parte, della superficie di mq. 430,00, per la realizzazione di un'area attrezzata per la raccolta di materiali ingombranti;

**VISTA** la relazione in data 21.12.2001 del p. a. Luigi Ranucci, perito demaniale nominato per la sistemazione degli usi civici nel territorio di Barbarano Romano con D.P.G.R. n. 162/94, con la quale si esprime parere favorevole al mutamento di destinazione del terreno in questione, senza oneri per il Comune, in relazione all'utilizzazione pubblica dell'area, all'esiguità della superficie da sottrarre alla proprietà civica, peraltro collocata marginalmente alla stessa, ed alla sua natura agro-pedologica;

**RITENUTO** di accogliere la richiesta in questione, in relazione ai benefici per la cittadinanza di Barbarano Romano;

**D E T E R M I N A**

di autorizzare il Comune di Barbarano Romano al mutamento di destinazione del terreno del demanio civico, sito nel territorio comunale, loc. Caio, distinto in catasto terreni al foglio 14, particella 51 parte,

della superficie di mq. 430,00, per la realizzazione di un'area attrezzata per la raccolta di materiali ingombranti, senza oneri per il Comune stesso, in relazione all'utilizzazione pubblica dell'area.

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 158.

**Usi civici, Università agraria di Oriolo Romano. Autorizzazione al mutamento d'uso di un terreno del demanio collettivo per la realizzazione di una cava di materiale basaltico.**

#### **Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area "F" ~ Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1924 del 14.12.2001 con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere funzioni vicarie del Direttore di questo Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16.06.1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.1928, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.1977, n.616;

**VISTA** la nota n. 220 del 26.10.2000, con la quale il Presidente dell'Università Agraria di Oriolo Romano ha chiesto il mutamento di destinazione di un terreno del demanio civico dell'Ente, sito in Comune di Oriolo Romano, loc. Costa di Vichetto, distinto in catasto terreni al foglio 6, part.lla 16 parte, 18, 19, 20 e 22, della superficie complessiva di ha. 2.54.00, in esecuzione della Deliberazione n. 20 del 29.9.2000, del Consiglio di Amministrazione dell'Ente, trasmessa con la nota predetta, per la realizzazione di una cava di materiale basaltico;

**CONSIDERATO** che della Deliberazione n. 20 prima citata fa parte integrante una bozza di capitolato d'oneri che regola i rapporti normativi ed economici tra le parti, disponendo che l'assegnazione del terreno da utilizzare a cava e come sopra individuato, venga effettuata previo espletamento di gara a licitazione privata;

**VISTA** la relazione in data 19.11.2001 del geom. Umberto Cipriani, funzionario dell'Area F, con la quale a quale si esprime parere favorevole al mutamento di destinazione del terreno in questione, alle condizioni indicate nella relazione stessa, che dovranno essere recepite nel contratto di appalto che verrà stipulato a seguito della concessione del mutamento di destinazione;

**CONSIDERATO**, altresì, che il Comune di Oriolo Romano, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 26.2.2001, quale atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49, I° comma, della legge n. 267/2000, ha espresso il proprio sostegno all'iniziativa della locale Università Agraria in considerazione dei favorevoli effetti che la sua realizzazione potrebbe avere sull'economia e sull'occupazione locale;

**RITENUTO** di accogliere la richiesta in questione, in relazione ai benefici di ordine economico ed occupazionale per l'Università Agraria e per la locale Collettività, tenuto anche conto del fatto, così come emerge dalla relazione del funzionario dell'Area F, che la sottrazione del terreno in questione non pregiudica l'esercizio dei diritti civici da parte degli utenti;

**D E T E R M I N A**

di autorizzare l'Università Agraria di Oriolo Romano al mutamento di destinazione del terreno del demanio civico dell'Ente, sito in Comune di Oriolo Romano, loc. Costa di Vichetto, distinto in catasto terreni al foglio 6, part.lla 16 parte, 18, 19, 20 e 22, della superficie complessiva di ha. 2.54.00, per la realizzazione di una cava di materiale basaltico da concedere a ditta abilitata, previo espletamento di gara a licitazione privata, alle seguenti condizioni:

- corresponsione di un canone concessorio annuo di £. 2.000.0000;
- compenso unitario iniziale di £. 1.300 per ogni metro cubo estratto, con una corresponsione annuale di complessive £. 6.000.000, pari ad un'estrazione di mc. 4.615, anche in caso di estrazione inferiore o nulla;
- rivalutazione biennale del compenso unitario in base agli indici ISTAT;
- fornitura annua di materiale idoneo al rifacimento delle strade rurali per una volumetria pari a n. 2 camion (bigoli).

Le predette condizioni dovranno far parte integrante del contratto d'appalto che le parti dovranno sottoscrivere a seguito della concessione del mutamento di destinazione.

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della regione Lazio.

*Il direttore vicario: CERRONI*

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 18 febbraio 2002, n. 159.

**Usi civici. Scioglimento della promiscuità dei diritti civici tra i Comuni di San Cesareo e Zagarolo.**

**Il Direttore del Dipartimento**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area "F" – Usi civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1924 del 14.12.2001 con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere funzioni vicarie del Direttore di questo Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al dott. Alberto Cerroni;

**VISTA** la L. 16.06.1927, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.1928, n. 332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.1977, n. 616;

**VISTA** la legge regionale n. 32 del 25 marzo 1990, con la quale è stato istituito il Comune di S. Cesareo per distacco della Frazione San Cesareo dal Comune di Zagarolo;

**CONSIDERATO** che alla data di costituzione del nuovo Comune erano presenti sui territori dei due Enti così formatisi alcuni terreni del demanio civico in proprietà promiscua, per cui occorreva procedere alla loro ripartizione;

**VISTI** i D.P.G.R. n. 53/94 e 81/94, con i quali l'arch. Alberto Corradini, iscritto al n. 61,1 dell'Albo regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati tecnici per il conferimento degli incarichi in materia di usi civici, è stato nominato Perito demaniale per i Comuni di San Cesareo e Zagarolo, con l'incarico di provvedere alla sistemazione dei diritti civici sui due territori, previa individuazione della proprietà civica sulla base di atti amministrativi e giurisdizionali definitivi;

**CONSIDERATO** che, a seguito di redazione della verifica demaniale redatta dal perito predetto per i due Enti, è emersa la presenza, sul territorio originario comprendente i due Comuni, di ha.306.66.90 di demanio civico, di cui ha. 237.14.10 assegnati in enfiteusi perpetua con Decreto del Commissario agli Usi civici di Roma del 1957 ed ha. 7.07.80, mutati di destinazione per la realizzazione della zona industriale con Deliberazione della Giunta regionale n. 7417 del 3.8.1988;

**VISTA** la nota n. 4155 del 7.5.199, con la quale il perito demaniale nominato per i due territori, è stato incaricato di redigere una proposta di divisione del demanio collettivo e dei diritti civici in genere, da assegnare in proprietà esclusiva ad ognuno dei due Enti;

**VISTA** la proposta definitiva di divisione presentata in data 13.9.1999, prot. n. 6710 dal perito demaniale dalla quale risulta che a quella data i terreni del demanio civico complessivo dei due Comuni ammonta ad ha 90,34,59, comprensivi anche di quelle quote assegnate in enfiteusi perpetua e non ancora ffrancate, di cui ha. 29.14.16 situati nell'attuale territorio di San Cesareo ed ha. 61.20.43 situati nell'attuale territorio di Zagarolo;

**CONSIDERATO**, altresì, che a fronte del valore complessiva delle predette proprietà, pari a £. 9.654.468.780, comprensive anche del capitale di affrancazione delle residue quote assegnate con il Decreto commissariale del 1956, a quella di ha. 29.14.16, situata nell'attuale territorio del Comune di San Cesario, è stato attribuito un valore di £. 4.659.666.640, mentre a quella di ha. 61.20.43, situata nel territorio del Comune di Zagarolo è stato assegnato un corrispettivo valore di £. 4.994.802.140;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione della Giunta regionale n. 7649 del 15.9.1992 è stato fissato l'indice in base al quale doveva avvenire la ripartizione patrimoniale tra i due Enti, attribuendo al Comune di San Cesario un parametro pari 0,4449 ed al Comune di Zagarolo un parametro pari a 0,5551, per cui il perito demaniale ha ritenuto congruo applicare tale principio anche per la ripartizione dei diritti civici;

**VISTA** la nota n. 8369 del 15.11.1999, con la quale la proposta di divisione, previo esame della Struttura competente, è stata inviata ai Comuni di San Cesario e Zagarolo perché fosse approvata e recepita con Deliberazione dei rispettivi Consigli comunali;

**VISTA** la Deliberazione n. 69 del 29.12.1999, con la quale il Consiglio comunale del Comune di Zagarolo ha approvato e recepito la proposta di divisione del demanio civico e dei diritti civici, così come elaborata da perito demaniale;

**VISTA** la Deliberazione n. 67 del 20.12.2001, con la quale il Consiglio comunale del Comune di San Cesario ha approvato e recepito la medesima proposta;

**RITENUTO**, pertanto, in assenza di opposizioni tra i soggetti interessati, di dover procedere allo scioglimento della promiscuità dei diritti civici e di assegnare ad ognuno dei due Enti la rispettiva ed esclusiva quota di demanio civico e di ogni altro beneficio ad essa inerente e conseguente, nei termini fissati dalla proposta di divisione redatta dal perito demaniale ed approvata dai rispettivi Organismi assembleari;

#### **D E T E R M I N A**

di approvare la proposta di divisione del demanio civico e dei diritti civici in genere tra i Comuni di San Cesario e Zagarolo, redatta dal perito demaniale arch. Alberto Corradini, nominato per entrambi i Comuni, approvata dai rispettivi Organismi assembleari di quegli Enti con Deliberazione n. 67 del 20.12.200 e Deliberazione n. 69 del 29.12.1999, con la quale il valore complessivo della proprietà civica è stato fissato in £. 9.654.468.780, per complessivi ha. 90.34.59, a seguito della quale sono assegnati in esclusiva proprietà civica:

- al Comune di San Cesario i terreni ricadenti nel proprio territorio amministrativo compresi nei fogli catastali del Comune di Zagarolo nn. 17, 19, 65, 75, 76 e 77, per una superficie complessiva di ha. 29.14.16, ai quali corrisponde un valore di £. 4.659.666.640;
- al Comune di Zagarolo i terreni ricadenti nel proprio territorio amministrativo compresi nei fogli catastali del Comune di Zagarolo nn. 9 e 18, per una superficie complessiva di ha. 61.20.43, ai quali corrisponde un valore di £. 5.539.195.620;

In relazione ai parametri indicati nella Deliberazione della Giunta regionale n. 7649 del 15.9.1992, con i quali è stato fissato l'indice in base al quale doveva avvenire la ripartizione patrimoniale tra i due Enti, attribuendo al Comune di San Cesario un parametro pari 0,4449 ed al Comune di Zagarolo un parametro pari a 0,5551, il Comune di San Cesario deve versare al Comune di Zagarolo la somma di 364.393.480, pari ad Euro 18.809,73, a conguaglio delle valutazioni predette.

Le proprietà come sopra costituite sono soggette alla legislazione statale e regionale in materia di usi civici e la loro utilizzazione dovrà essere effettuata in conformità di tali norme, unitamente a quelle che regolano l'attività urbanistica e di programmazione territoriale.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della regione Lazio.

*Il direttore vicario:* CERRONI

---

Avv. ALDO RIVELA, *direttore responsabile*

---

(5601237/1) Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S.



**LIBRERIE CONCESSIONARIE PRESSO LE QUALI È IN VENDITA  
IL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO**

**ROMA e provincia:**

- **CARTOLIBRERIA F.A.C. DI PSAILA G.**  
Via delle Sette Chiese n. 154-6-8, tel. 06/5134705
- **LIBRERIA CONCORSI PER TUTTI**  
Via E. Filiberto n. 34 - Tel. 06/4467090
- **LIBRERIA DE MIRANDA**  
Viale Giulio Cesare n. 51-e/f/g - Tel. 06/3213303
- **LIBRERIA DELLO STATO**  
Piazza Verdi n. 10, tel. 06/85081
- **LIBRERIA IL TRITONE**  
Via del Tritone n. 61/A, tel. 06/6794062
- **LIBRERIA ECONOMICO GIURIDICO L.E.G.**  
Via Santa Maria Maggiore n. 121 - tel. 06/4883331 - 06/4745964
- **LIBRERIA CARACUZZO MARIO - ALBANO LAZIALE**  
Corso Matteotti n. 201, tel. 06/9320073
- **LIBRERIA PUNTO SCUOLA - COLLEFERRO**  
Via Consolare Latina n. 41/b - Tel. 06/9781512
- **LIBRERIA LA FORESTA DI SHERWOOD - CERVETERI**  
Via S. Angelo n. 27 - Tel. 06/9943518
- **CARTOLERIA EDICOLA TERENCEI - PALESTRINA**  
Corso Pierluigi n. 51 - Tel. 06/9538118
- **CARTOLIBRERIA MANNELLI - TIVOLI**  
Via Mannelli n. 10 - Tel. 0774/317004
- **LIBRERIA EDICOLA GATTA - VELLETRI**  
Piazza Giovanni Falcone s.n.c. - Tel. 06/9631946



**ALTRE PROVINCE:**

**FROSINONE e provincia**

- **LIBRERIA EDICOLA CARINCI**  
Piazza Madonna della Neve s.n.c. - Tel. 0775/270161

**LATINA e provincia**

- **LIBRERIA LINEA UFFICIO S.a.s.**  
Via Umberto I n. 58/60 - Tel. 0773/692826
- **LIBRERIA SNIDARO - APRILIA**  
Via G. Verdi n. 7 - Tel. 06/9258038
- **LIBRERIA STUDIO 39 - FORMIA**  
Via E. Filiberto n. 39 - Tel. 0771/23065

**RIETI**

- **LIBRERIA MODERNA**  
Via Garibaldi n. 272- Tel. 0746/204370
- **LIBRERIA CARTOLERIA «LA CENTRALE»**  
P.zza Vittorio Emanuele II n. 8 - Tel. e Fax 0746/203666

**VITERBO**

- **LIBRERIA A.R. S.a.s.**  
Palazzo Uffici Finanziari - Località Pietrare - Tel. 0761/305956

### ABBONAMENTI ANNO 2002

#### 1 - BOLLETTINO UFFICIALE IN FORMA CARTACEA

Il prezzo di vendita in abbonamento ed a fascicoli separati del Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sono determinati nel modo seguente:

- A) abbonamento ai fascicoli della parte I e II compresi i supplementi ordinari:
- |                    |         |
|--------------------|---------|
| - annuale .....    | € 92,96 |
| - semestrale ..... | € 56,81 |
- B) abbonamento ai fascicoli della parte III:
- |                    |         |
|--------------------|---------|
| - annuale .....    | € 36,15 |
| - semestrale ..... | € 25,82 |
- C) - prezzo di vendita di un fascicolo della parte I e II ..... € 1,03  
 - prezzo di vendita di un fascicolo della parte III ..... € 1,03  
 - supplementi ordinari per la vendita a fascicoli separati ..... € 2,06  
 - supplementi straordinari per la vendita fascicoli, ogni sedici pagine o frazione ..... € 0,77
- D) I prezzi di vendita in abbonamento ed a fascicoli separati per l'estero, nonché quelli pubblicati in anni precedenti, sono raddoppiati.
- E) Il prezzo dell'abbonamento deve essere corrisposto esclusivamente a mezzo c/c postale n. 42759001 intestato alla Regione Lazio - Bollettino Ufficiale e specificare il tipo di abbonamento (Parte I e II - Parte III).
- F) Termini per l'abbonamento:  
 - annuale entro il 10 ottobre.  
 a) 1° semestre entro il 10 ottobre dell'anno precedente;  
 b) 2° semestre entro il 10 aprile.

L'abbonamento decorre dalla data di accreditamento del versamento da parte dell'Ente Poste Italiane S.p.A. La richiesta dei fascicoli arretrati può essere soddisfatta solo nel caso in cui vi sia disponibilità.

**La Direzione del Bollettino Ufficiale declina ogni responsabilità derivanti da disguidi e ritardi postali.**

#### 2 - BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO IN VIA TELEMATICA

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

### INSERZIONI

Modalità da osservare per la richiesta della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale:

- il testo delle inserzioni deve essere redatto in duplice copia di cui una esclusivamente in carta bollata da € 10,30 o uso bollo per le esenzioni autorizzate, la firma deve essere leggibile;
- il testo deve essere preceduto dall'oggetto;
- deve pervenire all'Ufficio Bollettino Ufficiale almeno quindici giorni prima (esclusi sabato, domenica e tutti i giorni festivi) della data di pubblicazione del fascicolo nel quale si chiede l'inserzione;
- deve essere accompagnato dall'attestazione comprovante l'avvenuto versamento, comprensivo di IVA, effettuato esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento al Bollettino Ufficiale;
- deve essere indicata la partita IVA o, se mancante, il numero di codice fiscale dell'ente richiedente la pubblicazione.

Tariffe:

Il costo dell'inserzione è fissato in € 2,58 + IVA (20%) per ogni rigo o frazione di rigo dattiloscritto, per un totale di € 3,10.

Qualora manchi uno dei presupposti elencati l'inserzione non sarà pubblicata.

**Prezzo € 2,06**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 23 aprile 2002, n. 478.

**Usi civici, Comune di Artena. Liquidazione uso civico di pascolo, gravante su terreni di proprietà delle ditte Cervoni Alfiero ed altri.**

Il Direttore vicario della Direzione Regionale

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area F – Usi Civici;

**VISTA** la D.G.R. n. 2876 del 25.06.98 con la quale si individua, tra l'altro, la declaratoria delle funzioni del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

**VISTA** la D.G.R. n. 3702 del 06.07.99 che, tra l'altro, approva le procedure per le determinazioni dirigenziali come specificate nell'allegato D alla medesima deliberazione;

**VISTA** la D.G.R. n. 1923 del 14.12.2001, con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere le funzioni vicarie del Direttore del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale al Dott. Alberto Cerroni;

**VISTO** l'art. 7 comma 2 della L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 12.01.91, n. 13;

**VISTA** la L.R. 18.02.2002, n. 6;

**VISTO** il progetto redatto dal Geom. D. Cenci concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante su terreni di proprietà delle ditte Cervoni Alfiero ed altri ;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Artena emessa in data 08.08.1994;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Artena dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria a decorrere dal giorno 17.09.1994 al 18.10.1994 e dal 15.11.2000 al 15.12.2000;

**VISTI** gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo, consegnati agli interessati;

**VISTA** la dichiarazione del Comune di Artena che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico non sono state presentate opposizioni;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento delle istanze di liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante su terreni di proprietà delle ditte Cervoni Alfiero ed altri;

### **D E T E R M I N A**

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Geom. D. Cenci relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo, su terreni identificati al catasto del Comune di Artena di proprietà delle ditte di seguito elencate con accanto a ciascuna di esse i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo e capitale di affrancazione.

**1-Cervoni Alfiero** nato ad Artena il 24.05.55 , C.F. CRV LFR 55E24 A449P

Fg.29, part.37-80-115-124,sup. Ha 1.57.50,canone annuo € 185,94,capitale affrancazione € 1859,40.

**2-Cervoni Armando** nato a Boville Ernica il 29.06.28 , C.F. CRV RND 28H29 A720P

Fg.29,part.32-34-35-36-43-79-92-114,sup. Ha 3.59.40,canone annuo € 80,19,capitale affrancazione € 801,90.

**3-Fior Funghi "Azienda Agricola" s.r.l.** P. IVA 06439150589

Fg.25,part.51-52-53-93-94-221-226-235-90,sup. Ha 1.96.25,canone annuo € 27,37,capitale affrancazione € 273,70.

**4-Martini Domenico** nato ad Artena il 08.05.60 , C.F. MRT DNC 60E08 A449V

Fg.29,part.47-48-81,sup. Ha 1.28.10,canone annuo € 28,58,capitale affrancazione € 285,80.

**5-Martini Romolo** nato ad Artena il 03.03.34 , C.F. MRT RML 34C03 A449H

Fg.29,part.50-51,sup. Ha 1.76.20,canone annuo € 39,31,capitale affrancazione € 393,10.

**6-Palone Attilia** nata ad Artena il 19.08.23 , C.F. PLN TTL 23M59 A449I

Fg.4,part.665,Fg.3,part.327,sup. Ha 0.94.12,canone annuo € 21,00,capitale affrancazione € 210,00.

7-Palone Roberto nato ad Artena il 05.01.50 , C.F. PLN RRT 50A05 A449J

Fg.5,part.146,sup. Ha 0.52.90,canone annuo €164,51,capitale affrancazione € 1645,10.

8-Pizzi Bruno nato a Roma il 29.08.67 , C.F. PZZ BRN 67M29 H501A

Fg.20,part.20,sup. Ha 0.21.20,canone annuo € 4.73,capitale affrancazione € 47,30.

9-Scaccia Mario nato a Veroli il 24.08.50 , C.F. SCC MRA 50M24 L780O

Fg.16,part.52-54-57-59-72-91-92-93,sup. Ha 5.45.20,canone annuo € 121,64,capitale affrancazione €1216,40.

10-Trauzzola Enzo nato a Roma il 07.04.54 , C.F. TRZ NZE 54D07 H501Z

Fg.3,part.218,sup. Ha 0.14.00,canone annuo € 3,12,capitale affrancazione € 31,20.

Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo, mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitali di affrancazione come sopra indicati

In caso di affrancazione dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Artena nella contabilità “speciali fruttiferi”, per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese dei procedimenti e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il direttore

CERRONI