



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Direzione - DPT0100

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2577 del
02/07/2024

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio



Talone Antonio
Numero RU: 2500
05.07.2024 16:33:48 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Valentina Amato

Responsabile del procedimento

Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EE 18 1007 - ROMA ED ALTRI LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - APPALTO QUADRIENNALE TRAMITE ACCORDO QUADRO Zona Est LOTTO 7 APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N. 3 - PERIODO luglio 2024 - giugno 2025 - Società GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL IMPORTO € 605.000,00 (IVA 22% E SOMME A DISPOSIZIONE INCLUSE) - CIG derivato B2254952E2.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio
05.07.2024 06:30:04 UTC



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento, effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

Visto:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 75 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 76 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

la delibera del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 avente ad oggetto: "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";



la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante: *“Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione”*;

Visto, altresì:

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e in particolare l'art. 229 commi 1 e 2 ai sensi del quale *“Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023”* e *“Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”*;

l'articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale *“Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023”* e *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*

***a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data”*;**

l'articolo 225 del richiamato decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Premesso che:

con decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 11.03.2019 venivano approvati, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nei rispettivi elenchi annuali, i progetti di fattibilità tecnica ed economica annualità 2020-2021, tra i quali, per l'annualità 2020, i progetti relativi ai seguenti interventi:



CIA: EN 18 1001 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 1, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1002 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto 2, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1003 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale- Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 3, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EN 18 1004 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Nord - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto 4, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1005 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto 5, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1006 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 6, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1007 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 7, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: EE 18 1008 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 8, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1009 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 9, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1010 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale



2020/2023 - Lotto 10, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1011 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023- Lotto 11, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

CIA: ES 18 1012 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona Sud - Appalto quadriennale 2020/2023 - Lotto 12, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00;

con delibera Consiliare n. 35 del 27.07.2020 veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020- 2022, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed il relativo Elenco Annuale 2020 nel quale risultava confermato l'inserimento dei 12 interventi di Manutenzione ordinaria per "Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale", suddivisi in base alle Aree Territoriali Nord, Sud ed Est , per il quadriennio 2021/2024, per un costo annuale di ciascuno pari ad € 605.000,00, ed un costo complessivo pari ad € 2.420.000,00;

con determina dirigenziale R.U. 1699 del 18.06.2020 venivano approvati gli elaborati tecnici dei predetti interventi, per l'importo complessivo di €. 29.040.000,00 comprese le somme a disposizione tra le quali l'IVA 22% ed incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

con medesimo provvedimento veniva autorizzata l'indizione di una gara con procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del Codice, finalizzata alla conclusione di 12 accordi quadro, con unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 54, c. 3 del D.lgs. 50/2016, della durata di 48 mesi dalla data di consegna dei lavori, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

veniva, altresì prenotata, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm., ed in considerazione del periodo di maturazione delle obbligazioni giuridiche, la somma complessiva di € 29.040.000,00, comprensiva di IVA 22% e fondo per incentivi funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., imputata come segue:

- € 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2021;
- € 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2022;
- € 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2023;
- € 7.260.000,00 - Capitolo 103117 (ex MANEDI) - art. 27 - E.F. 2024;

gli importi da accantonare per il fondo incentivi funzioni tecniche ex art. 113, comma 2, del Codice, nell'ambito dei q.e. dei predetti interventi, erano stati calcolati, in base a quanto previsto dal vigente Regolamento della CMRC in materia, con la percentuale



dell'1,7% sull'importo lordo a base di gara pari ad € 1.956.346,00, per un importo, per ciascun intervento pari ad € 33.257,88 ed un totale pari ad € 399.094,56;

nello specifico, relativamente all'intervento CIA EE 18 1007 - Roma ed altri - Lavori di manutenzione ordinaria e interventi di ripristino negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale- Zona Est area territoriale 8 -Comune di Roma (Municipi IV, V, VII e VIII) Comuni di Palestrina, Zagarolo, Cave e Genazzano, per un costo annuale pari ad € 605.000,00 ed un complessivo dell'opera pari ad € 2.420.000,00:

A - IMPORTO LAVORI	euro
<i>LAVORI IN CATEGORIA OG1</i>	
A1 - Importo lavori soggetto a ribasso	1.399.068,00
A2 - Importo lavori non soggetti a ribasso per Oneri della sicurezza	69.861,00
Importo totale lavori a base d'asta OG1 (di cui € 372.899,34 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.)	1.468.929,00
<i>LAVORI IN CATEGORIA OG2</i>	
A1 - Importo lavori soggetto a ribasso	464.131,00
A2 - Importo lavori non soggetto a ribasso per Oneri della sicurezza	23.286,00
Importo totale lavori a base d'asta OG2 (di cui € 78.404,70 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.)	487.417,00
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA (di cui € 451.304,04 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.)	1.956.346,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	



B1 - Fondo ex art.113 c.2 D.lgs. 50/2016	33.257,88
B2 - IVA al 22% su € 1.956.346,00	430.396,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	463.654,00
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	2.420.000,00

al fine di dare continuità all'attività di manutenzione e fruibilità degli edifici scolastici, si è reso necessario disporre, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente indette con la citata determina dirigenziale R.U. n. 1699 del 18.06.2020, numero tre proroghe tecniche relative all'appalto "Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - suddivisi in n. 12 Aree Territoriali - Annualità 2019/2020" approvate con determina dirigenziale R.U. 1811 del 24.6.2020, "Periodo: luglio 2020/dicembre 2020", con determina dirigenziale R.U. 4361 del 30.12.2020 "Periodo gennaio 2021/giugno 2021" e con determina dirigenziale R.U. 2251 del 24.06.2021 "Periodo: 01 luglio 2021/31 dicembre 2021";

le proroghe approvate con le sopra richiamate determinazioni dirigenziali, sono state finanziate attingendo dai fondi prenotati con la suddetta determina dirigenziale R.U. 1699 del 18.06.2020 (Prenotazione n. 80055/2021), con la quale relativamente al Lotto 7, era stata prenotata la somma complessiva di € 605.000,00;

Tenuto conto che:

la gara indetta con la richiamata determinazione dirigenziale R.U. 1699 del 18.06.2020 era da celebrarsi con Procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo mediante il metodo aggregativo-compensatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del suddetto D.lgs., e concerneva la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore (art. 54, comma 3, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.), per ciascun lotto;

il meccanismo di aggiudicazione stabilito dal relativo Disciplinare di gara, era il seguente: *"L'aggiudicazione avverrà LOTTO per LOTTO, partendo dal LOTTO n. 1 (uno) e proseguendo in ordine numerico con i LOTTI successivi fino al LOTTO n. 12. Esaurita la fase di preselezione (verifica della documentazione amministrativa) in esito alla quale il Seggio di gara procede alle ammissioni/esclusioni di tutti i concorrenti partecipanti ai 12 LOTTI, la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte tecniche relative al solo LOTTO 1; al termine dei lavori, il Seggio di gara, in seduta pubblica, renderà noti i punteggi tecnici assegnati per il LOTTO 1 e provvederà all'apertura delle*



offerte economiche inerenti al LOTTO 1, formulando, quindi, la graduatoria finale del LOTTO. Una volta che sia intervenuta la proposta di aggiudicazione del LOTTO 1, la Commissione Giudicatrice potrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche relative al LOTTO 2, escludendo dalla valutazione, se presente, il concorrente che si è aggiudicato il LOTTO 1; in esito ai lavori, il Sedgio di gara si riunirà nuovamente per l'apertura delle offerte economiche del LOTTO 2, non procedendo all'apertura dell'offerta presentata eventualmente dal concorrente che si è aggiudicato il LOTTO. Una volta che sia intervenuta la proposta di aggiudicazione del LOTTO 2, la Commissione potrà riunirsi nuovamente per la valutazione delle offerte tecniche relative al LOTTO 3, escludendo dalla valutazione, se presenti, i concorrenti che si sono aggiudicati i LOTTI 1 e 2. I lavori proseguiranno secondo le modalità anzidette fino a giungere alla proposta di aggiudicazione del LOTTO 12”;

a dicembre 2021, a seguito delle proposte di aggiudicazione formulate dalla Commissione aggiudicatrice all'uopo nominata erano stati aggiudicati i Lotti 1, 2, 3 4 e 5 rispettivamente con determina dirigenziale R.U 1475 del 17/05/2021, 2848 del 06/08/2021, 3588 del 27/10/2021, 3659 del 29/10/2021, 4025 del 25/11/2021, ed erano in corso le operazioni di valutazione, da parte della medesima Commissione, dell'offerta tecnica del Lotto 6;

le tempistiche previste per l'aggiudicazione del Lotto 7, pertanto, non erano compatibili con la scadenza del contratto in essere, prorogato fino alla data del 31.12.2021 è stato pertanto necessario, con determinazione dirigenziale RU 4727 del 30/12/2021 approvare il progetto esecutivo dell'Intervento CIA EE 18 1007.1 **Roma ed altri - Lavori di manutenzione ordinaria e interventi di ripristino negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale- Zona Est area territoriale 7 - Comune di Roma (Municipi I, VII e VIII) Comuni di Palestrina, Zagarolo, Cave e Genazzano**, per l'importo complessivo di € 133.350,00 e procedere all'affidamento diretto dei predetti lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del decreto - legge 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021 alla società Socobin srl con sede in Roma via Tor Tre Teste 35/F CF 05730541009, che aveva offerto un ribasso percentuale dell'8,710 % sull'importo a base dell'affidamento pari ad € 105.000,00 (di cui non soggette a ribasso € 5.258,48 per oneri della sicurezza ed € 3.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed un costo della manodopera, soggetto a ribasso, di € 34.254,52 a fronte dell'importo stimato dalla S.A. di € 34.245,52 per un importo contrattuale, al lordo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € **96.573,81** oltre € 21.246,24 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 117.820,05;

con medesimo provvedimento RU 4727/2021 veniva stabilito di impegnare la somma complessiva di € 123.070,05 a favore di Socobin srl ed € 5.250,00 (di cui € 2.100,00 per “economie incentivi) alla voce “imprevisti”, imputando la relativa spesa, al Capitolo 103117, art. 27 (ex MANEDI art. 0000), Miss. 4, Progr. 02, EF 2022, Cdr 9100 (DIR0100), attingendo dalla prenotazione n. 80018/2022, assunta con la sopra richiamata determina 1699/2020;

in data 26/01/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza;



con Atto Rep. 12031 del 21/04/2022 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, tra le parti;

Atteso che:

veniva nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Ing. Andrea Lanzi, Funzionario tecnico laureato, in forze presso il Servizio 1 del Dipartimento I "Edilizia scolastica - zona Est";

all'esito della procedura di gara esperita per l'aggiudicazione dell'appalto quadriennale in oggetto, (24-25 marzo 2023) con determina dirigenziale RU 1210/2022, del Servizio 1 Edilizia EST del Dipartimento I, è stato stabilito di approvare, all'esito positivo della conclusione di verifica dei costi della manodopera attivato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., la proposta di aggiudicazione formulata in data 25.03.2022 dalla Commissione Giudicatrice e, pertanto, di provvedere all'aggiudicazione della gara d'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico RTI GSM Continental Lavori e Servizi Srl, C.F. 14499041003 P.IVA IT14499041003 (Mandataria con quota dell'80%), con sede legale in Via Vinicio Cortese 26 - 00043 Ciampino (Roma)- e la ITALCED SPA , P.I. 01414541217 - C.F. 05332730638 (Mandante con quota del 20%) con sede in NAPOLI - Piazza Nazionale n. 42 - CAP 80143, con punti complessivi pari a 67,83 (ribasso economico pari al 33,80%);

con determina dirigenziale RU 1709 del 16/06/2022, della Direzione del Dipartimento I, era stato stabilito di prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori CIA: EE 18 1007.1 - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona EST - Appalto quadriennale tramite Accordo Quadro - Lotto 7, in favore del costituendo RTI tra la GSM Continental Lavori e Servizi Srl, C.F./P.IVA 14499041003 (mandataria con quota di partecipazione dell' 80%), con sede legale in Via Vinicio Cortese 26 - 00043 Ciampino (Roma) - e la ITALCED SPA P.I. 01414541217 - C.F. 05332730638 (Mandante con quota di partecipazione del 20%) con sede in NAPOLI - Piazza Nazionale n. 42 - CAP 80143 - con punti complessivi pari a 67,83 (ribasso economico pari al 33,80%) per un importo contrattuale pari ad € 1.956.346,00;

con medesimo provvedimento RU 1709/2022 era stato dato atto che la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto sull'importo lavori posto a base di gara, pari ad € 768.308,74 (€ 629.761,26 economie di gara ed € 138.547,48 economie da IVA) non modificava l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma aveva solo la funzione di quantificare le maggiori prestazioni da poter affidare, eventualmente, all'Operatore Economico



mediante specifici contratti applicativi fino alla concorrenza dell'importo lordo totale indicato nel Q.E. complessivo posto a base di gara;

con medesima determina dirigenziale RU 1709/2022, inoltre, era stato approvato il "Contratto applicativo n.1" per la durata di 12 mesi, da giugno 2022 a maggio 2023, discendente dal suddetto Accordo quadro, per l'affidamento dei lavori del Lotto 7, per l'importo complessivo di € 412.922,81, dando atto che la Stazione appaltante avrebbe provveduto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 8, comma 1 lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss. mm. e ii., e dall'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, alla consegna dei lavori in via d'urgenza e impegnando la relativa spesa come segue:

quanto a € **236.021,53** in favore del RTI GSM Continental Lavori e Servizi Srl, (mandataria) e la ITALCED SPA (mandante), al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), art. 27- E.F. 2022, CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- Prenotazione n. 80018/2022;

quanto a € **168.586,81** in favore del RTI GSM Continental Lavori e Servizi S.r.l, (mandataria) e la ITALCED SPA (mandante), al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), art. 27- E.F. 2023, CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- Prenotazione n. 80001/2023;

quanto a € **6.651,58** per incentivi funzioni tecniche (quota 80%) ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e con Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019 e modificato con D.S. 116/2019 "Fornitore 101" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2023, CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- Prenotazione n. 80001/2023;

quanto a € **1.662,89** per incentivi funzioni tecniche (quota 20%) ex art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019 e modificato ii. e con D.S. 116/2019 "Fornitore 104" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2023, CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331- Prenotazione n. 80001/2023;

con successiva determina dirigenziale R.U. 2353/2022 è stato stabilito di autorizzare, per le motivazioni esplicitate nel medesimo provvedimento che in questa sede s'intendono integralmente richiamate, il RTI, costituito dalle Imprese G.S.M. Continental Lavori e Servizi Srl con sede in Ciampino (RM), Via Vinicio Cortese n. 26 - P.IVA/CF 14499041003 - (mandataria con l'80% delle quote di partecipazione) e ITALCED S.p.A. (P.I. 01414541217 - CF: 05332730638) con sede in Milano, Via Giovanni Prati n. 9 (mandante con il 20% di quote di partecipazione) al recesso della ITALCED S.p.a. prendendo atto che, a seguito del recesso, la GSM S.r.l. diveniva unica esecutrice appaltatrice dei lavori CIA: EE 18 1007 - CIG: 8332223FEC - Roma ed altri - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Lotto 7 Zona EST - Appalto quadriennale tramite Accordo Quadro;



in data 02/09/2022, giusto verbale redatto ai sensi dell'art art. 32 comma 8 D.lgs. 16 aprile 2016 e dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018, il Direttore Lavori, P.I. Fernando Bocchini ha provveduto alla consegna in via d'urgenza del contratto applicativo n. 1;

con Atto Rep. 12140 del 16/11/2022 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, tra le parti;

con determina dirigenziale RU 1611 del 19/05/2023 veniva stabilito di approvare il Contratto applicativo n. 2 discendente dall'Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori - CIA: EE 18 1007 - ROMA ED ALTRI - LAVORI DI RIPRISTINO ED INTERVENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - APPALTO QUADRIENNALE - Zona EST - LOTTO 7 - CIG 8332223FEC, per il periodo giugno 2023/maggio 2024, per l'importo complessivo di € 605.000,00;

con il medesimo provvedimento veniva impegnato l'importo complessivo di € 605.000,00, il quale, in considerazione del periodo di perfezionamento delle obbligazioni giuridiche, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex D.lgs. 118/2011 e ss. mm. e ii, era imputato come segue:

quanto a € 345.401,36 in favore di GSM Continental Lavori e Servizi srl, al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), E.F. 2023, CDR DPT0104, Prenotazione n. 80001/2023;

quanto a € 246.715,25 in favore di GSM Continental Lavori e Servizi srl, al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), art. 27- E.F. 2024, CDR DPT0104, Prenotazione n. 80000/2024;

quanto a € 10.306,71 per incentivi funzioni tecniche (quota 80%) ex art. 113, comma 3 d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019 e modificato con D.S. 116/2019 "Fornitore 101" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2024, CDR DPT0104, Cdc 9141 Prenotazione n. 80000/2024;

quanto a € 2.576,68 per incentivi funzioni tecniche (quota 20%) ex art. 113, comma 4 d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019 e modificato con D.S. 116/2019 "Fornitore 104" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2023, CDR DPT0104, Prenotazione n. 80000/2024;

Considerato che:

con determina dirigenziale RU 2207/2024 è stato nominato Responsabile unico del procedimento dell'intervento in parola, il P.I. Fernando Bocchini, funzionario tecnico in forze presso il Servizio 1 del Dipartimento I "Edilizia Est", in sostituzione dell'Ing. Andrea Lanzi;

con nota prot. CMRC-2024-0100881 del 07/06/2024, a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio 1, Ing. Giuseppe Cataldi, sono stati trasmessi alla Direzione del Dipartimento I gli elaborati progettuali inerenti il contratto applicativo n. 3 discendente dal



predetto Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di Manutenzione ordinaria presso gli Istituti scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale zona EST Lotto 7;

fanno parte del "Contratto applicativo n. 3", oltre agli elaborati progettuali allegati al contratto di Accordo Quadro, i seguenti atti:

Relazione tecnica;

Quadro economico;

Stima sommaria degli interventi;

vista in particolare la relazione agli atti della Direzione del Dipartimento I;

atteso che nella medesima nota il RUP, P.I. Fernando Bocchini, ha rappresentato di aver dovuto far fronte ad una serie di criticità per consentire la messa in sicurezza degli Istituti scolastici di competenza del Lotto 7 e garantire il regolare svolgimento della didattica e che pertanto l'importo dei lavori affidato con il contratto applicativo n. 2 è stato completamente esaurito;

visto il quadro economico dell'intervento ripartito come segue:

IMPORTO LAVORI	A IMPORTO LAVORI	Euro
	LAVORI IN CATEGORIA OG1	
	A 1 <i>Importo lavori soggetto a ribasso:</i>	349.767,00
	A 2 <i>Importo lavori non soggetto a ribasso per Oneri della sicurezza:</i>	17.465,25
	IMPORTO NETTO IN CATEGORIA OG1	367.232,25
	LAVORI IN CATEGORIA OG2	
	A 1 <i>Importo lavori soggetto a ribasso:</i>	116.032,75
	A <i>Importo lavori non soggetto a ribasso d'asta per Oneri della Sicurezza:</i>	5.821,50



	2		
		IMPORTO NETTO IN CATEGORIA OG2	121.854,25
		IMPORTO TOTALE LAVORI NETTI CONTRATTUALI (OG1 + OG2)	489.086,50
SOMME A DISPOSIZIONE	B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
		<i>Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 - 1,7% di € 489.086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4, TAB A il Regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) quota 80%</i>	6.651,58
	B 1	<i>Economie fondo incentivi per funzioni tecniche 1,7% - quota 20%</i>	1.662,89
	B 2	<i>IVA sui lavori (22%) su € 489.086,50</i>	107.599,03
		TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione	115.913,50
		TOTALE GENERALE (A+B)	605.000,00

Atteso che la somma di € 157.440,32, quale economia derivante da ribasso pari al 33,80%, distinta come di seguito riportato, viene configurata come maggiori prestazioni che il Direttore dei Lavori richiede all'operatore economico in ragione del ribasso offerto:

Categoria OG1 - Importo lavori soggetti a ribasso	€ 349.767,00
a detrarre ribasso del 33,80%	€ 118.221,25
Categoria OG2 - Importo lavori soggetti a ribasso	€



	116.032,75
a detrarre ribasso del 33,80%	€ 39.219,07
Totale	€ 157.440,32

visto l'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" e in particolare , i commi 3 e 4;

visti, altresì:

l'art. 2, comma 4 Tab. A del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: *"Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:*

- 1. ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;*
- 2. restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici. [...]"*;

visto, il comma 2 dell'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 richiamato in premessa che recita: *"[...] 2. Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023[...]"*;

la Delibera Anac N. 582 del 13 dicembre 2023 ad oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

atteso, pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime



di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

che sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

che al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

che le stazioni appaltanti e gli enti devono cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

a decorrere dal 1° gennaio 2024 è attiva su ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) che interopera con le piattaforme di approvvigionamento digitali utilizzate dalle stazioni appaltanti per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, tra cui il rilascio del CIG per le nuove procedure di affidamento e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale nonché degli obblighi di trasparenza;

che pertanto a decorrere dal 1° gennaio 2024 la richiesta di CIG per procedure assoggettate al decreto legislativo n. 36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024, avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

che resta consentita, fino a nuova comunicazione, l'acquisizione del CIG attraverso il sistema Simog **esclusivamente** per le procedure i cui bandi o avvisi siano stati pubblicati o le cui lettere di invito sono state inviate entro il 31 dicembre 2023: il sistema Simog consentirà il perfezionamento dei suddetti CIG esclusivamente se la data di pubblicazione del bando o della spedizione della lettera di invito è antecedente il 01/01/2024;

che sempre, fino al 30 giugno 2024, in ossequio alle indicazioni contenute nel Comunicato del MIT adottato con la sopra richiamata Delibera Anac n. 582/2023, al fine dell'assolvimento degli obblighi di comunicazione nei confronti della BDNCP, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti hanno facoltà di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione mediante la PCP per l'acquisizione del CIG per le fattispecie di seguito declinate:



- acquisizione del CIG ai soli fini della tracciabilità, per le ipotesi individuate nell'aggiornamento alla determina n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per le quali era prevista l'acquisizione dello SmartCIG senza limiti di importo;
- fattispecie previste dalla delibera 214/2022 e successivi aggiornamenti;
- **adesione ad accordi quadro e convenzioni i cui bandi siano stati pubblicati entro il 31/12/2023 con o senza successivo confronto competitivo;**
- ripetizione di lavori o servizi analoghi ai sensi dell'articolo 76, comma 6, del codice previste dalla documentazione di gara originaria relativa a procedure pubblicate prima del 31/12/2023;

pertanto è stato acquisito, tramite la PCP, il CIG B2254952E2, derivato dal CIG dell'Accordo Quadro 88332223FEC;

ritenuto di approvare - come da nota prot. CMRC-2024-0100881 del 07/06/2024 il "Contratto attuativo n. 3" discendente dall'Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di Manutenzione ordinaria negli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Zona Est - Lotto 7;

atteso che si rende necessario, in ragione del periodo di esecuzione dei lavori imputare quota parte della spesa sull'E.F. 2025;

dato atto che, in ragione di quanto disposto in sede di approvazione di Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, l'assunzione della spesa di cui trattasi è funzionale e necessaria a consentire l'erogazione dei servizi istituzionali;

atteso, pertanto, che trattasi di spese finalizzate a garantire la messa in sicurezza degli immobili destinati ad uso scolastico tutelando, da un lato, il regolare svolgimento dell'attività didattica e dall'altro evitando eventuali danni all'Ente;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dal Rappresentante della Società aggiudicataria in sede di gara;

l'impresa GSM Continental Lavori e Servizi srl ha, altresì, dichiarato, nell'istanza di partecipazione alla gara in parola, di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dall'allora vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 3 del 30 marzo 2021;

in ottemperanza all'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Direttore del Dipartimento I ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;



visto l'art. 1 c. 629 lett. b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

richiamata la Circolare a firma del Segretario Generale, Dott. Paolo Caracciolo e del Dott. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" avente ad oggetto: *Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;*

Preso atto che la spesa di euro 605.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	6.651,58	
N. Movimento	315/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	1.662,89	
N. Movimento	316/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	



Importo	298.342,77	
N. Movimento	5026/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	298.342,76	
N. Movimento	314/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Preso atto che:

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;



Visti gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

di approvare il “contratto applicativo n. 3”, discendente dall’Accordo quadro con unico operatore economico, per l’esecuzione dei lavori: **CIA EE 18 1007 - ROMA ED ALTRI - Lavori di manutenzione ordinaria e interventi di ripristino negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zona EST - Area territoriale 7** - periodo luglio 2024/giugno 2025, per l’importo complessivo di € 605.000,00 ripartito come segue:

IMPORTO LAVORI	A IMPORTO LAVORI	Euro
	LAVORI IN CATEGORIA OG1	
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso:	349.767,00
A 2	Importo lavori non soggetto a ribasso per Oneri della sicurezza:	17.465,25
	IMPORTO NETTO IN CATEGORIA OG1	367.232,25
	LAVORI IN CATEGORIA OG2	
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso:	116.032,75
A 2	Importo lavori non soggetto a ribasso d’asta per Oneri della Sicurezza:	5.821,50
	IMPORTO NETTO IN CATEGORIA OG2	121.854,25



	IMPORTO TOTALE LAVORI NETTI CONTRATTUALI (OG1 + OG2)	489.086, 50
SOMME A DISPOSIZIONE	B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	<i>Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 - 1,7% di € 489.086,50 ai sensi dell'art. 2, c.4, TAB A il Regolamento incentivi approvato con D.S. 51/2019) quota 80%</i>	6.651,58
	<i>Economie fondo incentivi per funzioni tecniche 1,7% - quota 20%</i>	1.662,89
	<i>IVA sui lavori (22%) su € 489.086,50</i>	107.599, 03
	TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione	115.913, 50
	TOTALE GENERALE (A+B)	605.000, 00

di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo di € 605.000,00 - di cui € 596.685,53 a favore di GSM Continental Lavori e Servizi srl - il quale, in considerazione del periodo di perfezionamento delle obbligazioni giuridiche, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex d.lgs. 118/2011 e ss. mm. e ii, è imputato:

- quanto a **€ 298.342,77** in favore di GSM Continental Lavori e Servizi srl, al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), E.F. 2024, CDR DPT0100, impegno 5026/2024 a valere sulla prenotazione 80000/2024;
- quanto a **€ 298.342,76** in favore di GSM Continental Lavori e Servizi srl, al Capitolo 103117 art. 27 (ex MANEDI 0000), art. 27- E.F. 2025, CDR DPT0100, impegno 314/2025;
- quanto a **€ 6.651,58** per incentivi funzioni tecniche (quota 80% dell'1,7) ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. e del Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019, modificato con D.S. 116/2019, "Fornitore 101" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2025, CDR DPT0100, Cdc 9141, impegno 315/2025;
- quanto a **€ 1.662,89** per incentivi funzioni tecniche (quota 20%) ex art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e del Regolamento incentivi D.S. n. 51/2019, modificato con D.S. 116/2019, "Fornitore 104" - Capitolo 103117 (ex MANEDI), art. 27- E.F. 2025, CDR DPT0100, impegno 316/2025;



di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 596.685,53 a favore di GSM Continental Lavori e Servizi Srl, CF/P.IVA 14499041003, con sede legale in via Vinicio Cortese 26 - 00043 Ciampino (Roma) verrà a scadenza quanto a € 298.342,76 nell'esercizio finanziario 2024 e quanto a € 298.342,77 nell'esercizio finanziario 2025, sulla base del cronoprogramma dei lavori;

Di imputare la spesa di euro 605.000,00 come di seguito indicato:

Euro 6.651,58 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	315

CIA: EE 18 1007

Euro 1.662,89 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	316

CIA: EE 18 1007

Euro 298.342,77 in favore di GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL C.F 14499041003 VIA VINICIO CORTESE 26 , CIAMPINO

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2024	5026

CIG: B2254952E2

CIA: EE 18 1007

Euro 298.342,76 in favore di GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL C.F 14499041003 VIA VINICIO CORTESE 26 , CIAMPINO

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103117 / 27	DPT0100	24065	2025	314



CIG: B2254952E2

CIA: EE 18 1007

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della “Scissione dei pagamenti” come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- *il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;*
- *i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;*
- *i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;*

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000



Talone Antonio

APPONE

05.07.2024 16:31:38 UTC

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.