



**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2574 del  
02/07/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio



Talone Antonio  
Numero RU: 2497  
05.07.2024 16:29:13 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Valentina Amato*

Responsabile del procedimento

*Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP F82B23000400003 CIA EE 23 0064 - ROMA - IIS "CROCE-ALERAMO" via Cannizzaro, 16 - Lavori adeguamento spazi interni - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 in favore di Impresa Edile Stradale Rossi Gianni - Impegno spesa € 200.000,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Decisione a contrarre - CIG B1F009F36B.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio  
05.07.2024 06:28:18 UTC



**Viste** le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

**Visto:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 75 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 76 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

la delibera del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 avente ad oggetto: "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

**Vista** in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024 avente ad oggetto *Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3,*



*commi 4 e 5, del D.lgs. n. 118/2011). Variazione al Bilancio di Previsione 2024 - 2026, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata, art. 175, comma 5 bis, lettera e) del D.lgs. n. 267/2000.”;*

*la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.”;*

*la delibera del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa”;*

*la delibera del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante: “Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione”;*

### **Visti, altresì:**

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare

l'articolo 229, commi 1 e 2, del predetto decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l'articolo 226, commi 1 e 2, del medesimo decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023” e “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data”;



l'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Disposizioni transitorie e di coordinamento";

**Premesso che:**

con delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 e successive variazioni, da ultimo con delibera del Consiglio metropolitano n. 63 del 27/11/2023, veniva approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 - Annualità 2023 nel quale risultava inserito l'intervento "CUP F82B23000400003 CIA EE 23 0064 - ROMA - IIS "CROCE-ALERAMO" via Cannizzaro, 16 - *Lavori adeguamento spazi interni*", per l'importo complessivo di € 200.000,00;

con determina dirigenziale R.U. 4947 del 29/12/2023 è stata effettuata una ricognizione degli interventi di edilizia scolastica inseriti nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025 - Annualità 2023 - Esercizio finanziario 2023;

con medesimo provvedimento R.U. 4947/2023 è stato dato atto che per gli interventi ivi richiamati, finanziati con risorse allocate nel Bilancio annuale di previsione 2023, risultavano avviate le fasi della progettazione da concludersi nell'E.F. 2024 e, pertanto, in applicazione del principio contabile 4/2 di cui al D.lgs. 118/2011 e ss. mm. e ii. e in particolare del punto 5 "Spese di investimento" è stato possibile assumere l'impegno contabile per l'intero importo dei singoli interventi inseriti nel Programma delle OO.PP. 2023-2025;

tra gli altri, il succitato principio contabile 4/2 è stato applicato anche all'intervento "CUP F82B23000400003 CIA EE 23 0064 - ROMA - IIS "CROCE-ALERAMO" via Cannizzaro, 16 - *Lavori adeguamento spazi interni*", per l'importo pari a € 200.000,00 impegno 6952/2023;

a seguito dell'adozione del Decreto n. 28 del 14/03/2024 avente ad oggetto: "*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3, commi 4 e 5, del D.lgs. n. 118/2011). Variazione al Bilancio di Previsione 2024-2026, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata, art. 175, comma 5 bis, lettera e) del D.lgs. n. 267/2000*", l'impegno 6952/2023 è stato spostato nel FPV 2024 con il seguente numero 3251/2024;

con la delibera Consiliare n. 17 del 22 maggio 2024 l'intervento in oggetto è stato reinserito nell'E.A. 2024 del Programma triennale 2024/2026, per l'importo complessivo di € 200.000,00;

**visto** l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione", e in particolare, il comma 8, nel quale sono declinati i contenuti e le finalità del progetto esecutivo;

**atteso** che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile Unico di progetto di cui all'art. del D.lgs. 36/2023;



con determina dirigenziale RU 4368/2023 del Servizio 1 del Dipartimento I “Edilizia scolastica zona Est”, è stato nominato Rup dell’intervento in oggetto, il Geom. Massimiliano Pioli;

**Atteso che:**

con nota prot. CMRC-2024-0072522 del 24/04/2024, a firma congiunta del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I, Ing. Giuseppe Cataldi, è stato trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto, per l’importo complessivo di € 200.000,00;

che la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

**A. Documenti di validazione e dichiarazioni**

Dichiarazione del progettista;

Verifica della progettazione esecutiva;

Verbale di validazione progettazione;

Dichiarazioni Rup;

**B. Elaborati di progetto:**

Relazione Tecnica

Quadro Economico

Computo Metrico estimativo

Costi della sicurezza

Costo della manodopera

Elenco Prezzi unitario

Piano di sicurezza e coordinamento

CSA

Cronoprogramma

Elaborati grafici

Documentazione fotografica

Relazione di verifica Cam e relazione sulla gestione dei rifiuti



Piano di manutenzione

**Visto:**

l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]";

Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che nelle more della definizione dei nuovi criteri di riparto come testualmente previsto dal predetto comma 3 dell'art. 45 è stato stabilito di accantonare l'importo massimo del 2% calcolato sull'importo dei lavori a base di gara andando a scorporare le risorse di cui ai predetti commi 3 e 5;

visto pertanto il quadro economico dei lavori di cui trattasi ripartito come segue:

			IMPORTO €	IMPORTO €
<i>LAVORI</i>				
A.1		<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>		145.988,41
di cui		<i>costo della manodopera</i>	34.802,48	
A.2		<i>costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>		3.953,64
<b>A) TOTALE LAVORI</b>				<b>149.942,05</b>
<i>B SOMME A DISPOSIZIONE</i>				
B.1		<i>imprevisti</i>		11.534,31
B.2		<i>incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2%):</i>		2.998,84



	B.2. 1	<i>incentivo art. 45 comma 3 - (80% del fondo)</i>	2.399,07	
	B.2. 2	<i>incentivo art. 45 comma 5 - (20% del fondo)</i>	599,77	
B.3		<i>I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili</i>		35.524,80
	B.3. 1	<i>I.V.A sui lavori</i>	32.987,25	
	B.3. 2	<i>I.V.A su imprevisti</i>	2.537,55	
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>50.057,95</b>
<b>C) TOTALE PROGETTO (A+B)</b>				<b>200.000,00</b>

**Vista**, in particolare, la relazione tecnica, parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi, conservata agli atti del Dipartimento I - Direzione;

**Atteso, altresì, che:**

con la medesima nota CMRC-2024-0072522, il RUP ha comunicato di voler procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato - **IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI, con sede in via Blerana 241 01019 Vetralla (Vt) CF \*\*\*e P.IVA IT00263020562** - dichiarando di aver effettuato l'individuazione tra gli operatori iscritti all'albo Lavori della Città metropolitana di Roma e di aver preventivamente verificato che l'Operatore individuato avesse maturato esperienza in appalti di lavori della medesima tipologia;

**atteso** che i lavori di progetto sono classificati nella categoria Prevalente OG2;

ai sensi dell'art. 16 del CSA *"Termini per l'ultimazione dei lavori - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole nonché delle ferie contrattuali"*;

**considerato** che l'art 51 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto in



quanto tale limite risulta nello specifico coerente con l'unica tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

**appurato che** la quota indicata è compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

#### **Visti:**

*l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."*;

*l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";*

*l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita "il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";*

*l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

Atteso che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" al Libro II "DELL'APPALTO" PARTE I - declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento "DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE"

Visto in particolare l'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante[...];"





visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

Richiamato altresì, il comma 2 del citato premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. [....];

### **Applicabili, pertanto:**

l'art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";

l'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.";

atteso, quindi, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui



all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

#### **Considerato che:**

in data 10/05/2024 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema: PI011678-24 con scadenza presentazione offerta il 16/05/2024 con la quale è stato richiesto alla **IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI**, di presentare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "CUP F82B23000400003 CIA EE 23 0064 - ROMA - IIS "CROCE-ALERAMO" via Cannizzaro, 16 - *Lavori adeguamento spazi interni*" sull'importo a base d'asta di € 149.942,08 - di cui € 34.802,48 per costi della manodopera individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.41, co.14 del D.lgs. n. 36/2023 ed € 3.953,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

entro il termine di scadenza previsto, l'**IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI**, presentava la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo dei lavori a base di gara di € 145.988,41 offriva un ribasso percentuale del 11,130%, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 129.739,90 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 2.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 34.802,00 e, quindi pressoché uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma14 d.lgs. 36/2023), con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 133.693,54 oltre € 29.412,58 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 163.106,12;

con nota conservata agli atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

pertanto, tramite la piattaforma certificata della CMRC è stato acquisito il seguente CIG B1F009F36B.

#### **Dato atto che:**

l'**IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI** ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;



l'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2024-2026 adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Società;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. è acquisita agli atti del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi, dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI srl e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

il R.U.P. con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;

è stato verificato, in capo all'impresa, il possesso dell'attestazione SOA n. 10490/63/01, rilasciata da SOA CONSULT, con validità quinquennale al 18/02/2025;

sono state avviate dall'Ufficio Amministrativo della Direzione del Dipartimento I, tramite FVOE 2.0, le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società, ai sensi di quanto previsto dall'art. 94/95 del D.lgs. 36/2023, in sede di offerta, concluse con esito regolare;

si ritiene, pertanto, opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei predetti lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 all'**IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI, con sede in via Blerana 241 01019 Vetralla (Vt) CF \*\*\*e P.IVA IT00263020562**, per l'importo complessivo di € 163.106,12, di cui € 133.693,54 per imponibile ed € 29.412,58 per IVA 22%;

**vista** la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

**visto** l'art. 1 c. 629 lett. b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

**preso atto** dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii.,

**richiamata** la Circolare a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" con oggetto: *Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti*;



Preso atto che la spesa di euro 200.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	163.106,12	
N. Movimento	5013/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	14.071,86	
N. Movimento	5015/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	2.399,07	
N. Movimento	5016/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE



Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	599,77	
N. Movimento	5017/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	19.823,18	
N. Movimento	5014/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

### Preso atto che:

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con decreto n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

**Visti** gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

## DETERMINA

### Per le motivazioni in narrativa:

di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "CUP F82B23000400003 CIA EE 23 0064 - ROMA - IIS "CROCE-ALERAMO" via Cannizzaro, 16 - *Lavori adeguamento spazi interni*" per l'importo complessivo di € 200.000,00 così suddiviso:

			IMPORTO	IMPORTO €
<i>LAVORI</i>				
A.1		<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>		145.988,41
di cui		<i>costo della manodopera</i>	34.802,48	
A.2		<i>costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>		3.953,64
<b>A) TOTALE LAVORI</b>				<b>149.942,05</b>
<i>B SOMME A DISPOSIZIONE</i>				
B.1		<i>imprevisti</i>		11.534,31
B.2		<i>incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2%):</i>		2.998,84



	B.2. 1	<i>incentivo art. 45 comma 3 - (80% del fondo)</i>	2.399,07	
	B.2. 2	<i>incentivo art. 45 comma 5 - (20% del fondo)</i>	599,77	
B.3		<i>I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili</i>		35.524,80
	B.3. 1	<i>I.V.A sui lavori</i>	32.987,25	
	B.3. 2	<i>I.V.A su imprevisti</i>	2.537,55	
<i>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>				<b>50.057,95</b>
<b><i>C) TOTALE PROGETTO (A+B)</i></b>				<b>200.000,00</b>

di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 1 del D.lgs. 36/2023;

di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo effettuata dal RUP, ai sensi del comma 4 del richiamato art. 42 D.lgs. 36/2023;

di affidare i lavori di cui trattasi , ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 all'esito della procedura PI013685-24, esperita sul portale gare della CMRC, all'**IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI, con sede in via Blerana 241 01019 Vetralla (Vt) CF \*\*\*e P.IVA IT00263020562**, che ha offerto un ribasso percentuale del 11,130% e con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 129.739,90 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 2.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 34.802,00 e, quindi pressoché uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14 d.lgs. 36/2023), con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 133.693,54 oltre € 29.412,58 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 163.106,12;

di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'operatore economico, in sede di istanza, sono stati eseguiti con esito regolare e pertanto l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma, 5 del D.lgs. 36/2023 è efficace;





di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del medesimo d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e il rapporto contrattuale viene perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

di dare atto che la Società IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI, affidataria dei lavori, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023, per i lavori "OG2 LIMITE MAX CONSENTITO DALLA LEGGE";

di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del D.lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori , accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale;

di dare atto che la spesa complessiva di € 200.000,00 è imputata come segue:

- quanto a € 163.106,12 a favore di **IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI - via Blerana 241 01019 Vetralla (Vt) CF \*\*\*e P.IVA IT00263020562** - al Capitolo 202043 art. 26 Cdr DPT0100 E.F. 2024, impegno 5013/2024 a valere sull'impegno 3251/2024, reimputato a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024, avente ad oggetto: "*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.*"
- quanto a € 19.823,18 da accantonare per economie di gara per eventuali modifiche contrattuali ex art. 120 d.lgs. 36/2023 a favore di creditore/debitore al Capitolo 202043 art. 26 Cdr DPT0100 E.F. 2024, impegno 5014/2024 a valere sull'impegno 3251/2024, reimputato a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024, avente ad oggetto: "*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.*"
- quanto a € 14.071,86 alla voce imprevisti, al Capitolo 202043 art. 26 Cdr DPT0100 E.F. 2024, impegno 5015/2024 a valere sull'impegno 3251/2024, reimputato a





seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024, avente ad oggetto: *“Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.”*;

- quanto a € 2.399,07 per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 3 del D.lgs. 36/2023, a favore del Fornitore “101”, al Capitolo 202043 art. 26 Cdr DPT0100 E.F. 2024 impegno 5016/2024 a valere sull'impegno 3251/2024, reimputato a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024, avente ad oggetto: *“Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.”*;
- quanto a € 599,77 per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 5 del D.lgs. 36/2023, a favore del Fornitore “104” Capitolo 202043 art. 26 Cdr DPT0100 E.F. 2024 impegno 5017/2024 a valere sull'impegno 3251/2024, reimputato a seguito dell'approvazione del Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14/03/2024, avente ad oggetto: *“Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.”*;

di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore dell'**IMPRESA EDILE STRADALE ROSSI GIANNI, con sede in via Blerana 241 01019 Vetralla (Vt) CF \*\*\*e P.IVA IT00263020562**, si provvederà tramite il Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8 della L. 136/2010, così come modificata dalla L. 217/2010,

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente,

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 200.000,00 come di seguito indicato:

*Euro 163.106,12 in favore di IMPRESA EDILE E STRADALE ROSSI GIANNI C.F \*\*\*\*\*  
VIA BLERANA , LE CESE VETRALLA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	24065	2024	5013

CIG: B1F009F36B

CUP: F82B23000400003

CIA: EE 23 0064

*Euro 14.071,86 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	24065	2024	5015

CUP: F82B23000400003

CIA: EE 23 0064

*Euro 2.399,07 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	24065	2024	5016

CUP: F82B23000400003

CIA: EE 23 0064

*Euro 599,77 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE ,  
ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento



4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	24065	2024	5017
---	---	---	---	-------------	---------	-------	------	------

CUP: F82B23000400003

CIA: EE 23 0064

Euro 19.823,18 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE ,  
ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	24065	2024	5014

CUP: F82B23000400003

CIA: EE 23 0064

I dati personali contenuti nel presente atto, oscurati ai sensi della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza dei dati personali ai fini della relativa pubblicazione, sono riportati in chiaro nel provvedimento conservato agli atti di questo Ufficio, accessibile ai sensi degli artt. 22 e ss. della Legge n. 241/90, ove ne ricorrano i presupposti di legge.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

**DI FILIPPO Emiliano**

Il Ragioniere Generale



**05.07.2024 09:50:47 UTC**

ha tutte le verifiche di competenza di cui in particolare quelle  
previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183,  
comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.