



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Stazione Unica Appaltante**

**Dip. V "Appalti e Contratti"**  
**Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.**  
**Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e**  
**forniture"**  
**U.O. "SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture"**  
**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

**OGGETTO: PA ESF124/22/11 Accordo Quadro ex art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza su vari Istituti di seguito indicati - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 INV 3.3 - CIG 9528957812:**

1. ROMA – I.T.I.S. "GIOVANNI XXIII" Via di Tor Sapienza - Lavori per il rifacimento dei servizi igienici.  
CIA: EE 13 1004 P– CUP: F85B18005790003.
2. ROMA – I.I.S. "CONFALONIERI DE CHIRICO" Via De Mattias - Lavori di rifacimento servizi igienici.  
CIA: EE 13 1024 P - CUP: F85B18005800003.
3. GUIDONIA – I.I.S. "MAJORANA" Via Roma - Lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni e degli infissi interni ed esterni.  
CIA: EE 18 1070 P – CUP: F95B18006410003.
4. ZAGAROLO – L.S. "BORSELLINO & FALCONE" Via Colle dei Frati - Lavori di riqualificazione delle facciate esterne.  
CIA: EE 19 1024 P– CUP: F49E19000760003.
5. ROMA – I.T.I.S. "H. HERTZ" via W. Procaccini n. 70 e L.C. "SOCRATE" via P. R. Giuliani n.15 - Lavori di rifacimento di parte dei servizi igienici.  
CIA: EE 19 1026 P - CUP: F89E19001660003.
6. ROMA – I.T.A.E.R. "F. DE PINEDO" Via F. Morandini n. 30 e I.T.S. "M. COLONNA" via S. Pincherle n.201 - Lavori di rifacimento dei servizi igienici.  
CIA: EE 19 1027 P – CUP: F89E19001670003.
7. ROMA - I.T.I.S. "LATTANZIO" Viale Teano, 233 - Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei locali del 3° piano.  
CIA: EE 19 1036 P – CUP: F89E19001520003.
8. ROMA - I.I.S. "L. PIRELLI" Via Rocca di Papa - Lavori di rifacimento coperture e sostituzione infissi esterni.  
CIA: EE 21 0114 P – CUP: F87H20005480001.
9. ROMA - I.M." M. DI SAVOIA" Via Cerveteri - Lavori di sostituzione parziale infissi pericolanti. CIA: EE 21 0131 P - CUP: F87H20005520001.
10. OLEVANO ROMANO - L.S. "R. CARTESIO" Via S.M. Annunziata, 21 - Lavori per il rifacimento delle parti piane della copertura a causa delle infiltrazioni di acqua piovana, della linea della fognatura esterna, risanamento igienico-sanitario (ripristino intonaci e tinteggiature interne), sistemazione delle aree esterne, risanamento degli intonaci esterni ammalorati. CIA: EE 21 0140 P - CUP: F87H20005540001.
11. GUIDONIA -I. "PISANO" Via De Sica - Lavori di rifacimento coperture, sistemazione facciate. CIA: EE 21 0143 P - CUP: F97H20004460001.

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA**

**CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale**

**Informazioni generali**

**IMPORTO COMPLESSIVO MASSIMO STIMATO DEGLI INTERVENTI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO È PARI AD € 5.003.030,04, OLTRE IVA, di cui € 588.000,00 per ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso.**

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: **€ 4.415.030,04** (di cui € 971.306,61 per COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

**Classificazione dei lavori**

Categ. SOA/ classifica	Declaratoria	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	qualif. obblig.	Subappaltabile (si/no)
OG1 / IV	Edifici civili e industriali	2.951.250,04	58.99	prevalente	si	Si, nel limite del 40%
OS6 / IV	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	2.051.780,00	41.01	scorporabile	no	Si, al 100%
<b>TOTALE</b>		<b>5.003.030,04</b>	<b>100,00</b>			

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I "POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA" Ing. Claudio Dello Vicario  
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA. ZONA EST" e RUP: Arch. Valerio Cammarata

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE":  
Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE": Dott. Claudio Carrino

**VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

**GRADUATORIA DI GARA**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE**

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura aperta telematica Portale CMRC**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 24.01.2023.**

**Data seduta telematica 24.01.2023**

Il giorno **24.01.2023** alle ore **09:30** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

## PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 3736 del 12.12.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 147 in data 16.12.2022, su un quotidiano nazionale Aste ed Appalti ed un quotidiano locale Il Messaggero - ed. Roma, nonché sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata **piattaforma, n. 167 offerte telematiche+6 invalidate+3 ritirate**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
IMPRESIT LAVORI SRL	04247321005	IT04247321005	PI001563-23	Invalidato	10/01/2023 16:28:59
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002	IT12127091002	PI001865-23	Inviato	11/01/2023 14:50:41
DO.VE.S.R.L.	07139071000	IT07139071000	PI002642-23	Inviato	13/01/2023 13:13:16
IMPRESIT LAVORI SRL	04247321005	IT04247321005	PI002711-23	Inviato	13/01/2023 16:23:15
SO.CO.BE.AN.	05578941006	IT05578941006	PI003229-23	Inviato	16/01/2023 11:12:01
Costruzioni Generali Sud srl	06555141214	it06555141214	PI003534-23	Inviato	16/01/2023 15:51:31
ITALIA OPERE S.p.A.	06849841009	IT06849841009	PI004192-23	Inviato	17/01/2023 15:50:18
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Esecutrice NCC SPA	08357591216	IT08357591216	PI004594-23	Inviato	18/01/2023 15:13:44
DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	IT09300231215	PI004666-23	Inviato	18/01/2023 16:37:37
costruzioni generali zoldan srl	04378131009	it04378131009	PI004866-23	Inviato	19/01/2023 10:40:32
SITAI	05686981001	IT05686981001	PI004993-23	Inviato	19/01/2023 16:17:55
"COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA"	00541090767	IT00541090767	PI005001-23	Inviato	19/01/2023 16:32:09
SYMAMY S.R.L.S.	05759580870	IT05759580870	PI005014-23	Inviato	19/01/2023 17:00:20
BAIOCCO s.r.l.	10011281002	IT10011281002	PI005022-23	Inviato	19/01/2023 17:26:44
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	06020250723	IT06020250723	PI005048-23	Invalidato	19/01/2023 18:18:13

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
celletti costruzioni generali srl	11305951003	it11305951003	PI005082-23	Inviato	20/01/2023 09:23:17
opere consorzio stabile scarl Esecutrice HABITAT & HOUSE SRL	14970161007	IT14970161007	PI005112-23	Inviato	20/01/2023 10:04:25
RTI G.I. GENERAL IMPIANTI SRL - CO.GE.IM. SRL	04788971002	IT04788971002	PI005185-23	Inviato	20/01/2023 11:31:14
edilizia server srls	04420960611	IT04420960611	PI005231-23	Inviato	20/01/2023 12:28:25
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	it02240200606	PI005268-23	Inviato	20/01/2023 13:18:19
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	IT14194131000	PI005371-23	Inviato	20/01/2023 16:02:44
LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004	IT05362211004	PI005377-23	Inviato	20/01/2023 16:10:55
CONSORZIO STABILE TELEGARE Esecutrice GR COSTRUZIONI SRLS	08078101212	IT08078101212	PI005398-23	Inviato	20/01/2023 16:36:39
C.R. COSTRUZIONI	03826701215	it03826701215	PI005402-23	Inviato	20/01/2023 16:40:28
RTI 3M COSTRUZIONI SRL - VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	02222840593	it02222840593	PI005429-23	Inviato	20/01/2023 17:19:06
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	06206891217	IT06206891217	PI005446-23	Inviato	20/01/2023 17:39:38
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	06020250723	IT06020250723	PI005467-23	Inviato	20/01/2023 18:11:12
FALCO PRIMO SRL	01540560636	IT01540560636	PI005485-23	Inviato	20/01/2023 19:09:49
TF COSTRUZIONI SRL	11418381007	IT11418381007	PI005523-23	Inviato	21/01/2023 11:11:54
Horizon Technology Group S.r.l.	12918251005	IT12918251005	PI005644-23	Inviato	23/01/2023 09:25:32
MEA SRL	15970711006	IT15970711006	PI005645-23	Inviato	23/01/2023 09:30:04
RTI NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE - ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	07949950633	IT07949950633	PI005660-23	Inviato	23/01/2023 10:08:46
C.N. COSTRUZIONI	05931780729	IT05931780729	PI005665-23	Inviato	23/01/2023 10:12:55

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
GENERALI S.P.A. (a socio unico)					
TECNO LAVORI SRL	11145641004	IT11145641004	PI005674-23	Inviato	23/01/2023 10:17:08
EDIL FEMA S.R.L.	04713841007	IT04713841007	PI005676-23	Inviato	23/01/2023 10:21:13
GRA S.r.l.	10181931006	IT10181931006	PI005681-23	Inviato	23/01/2023 10:26:17
SEA S.R.L.	06810411006	IT06810411006	PI005683-23	Inviato	23/01/2023 10:27:15
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	IT08433061002	PI005685-23	Inviato	23/01/2023 10:32:30
COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	03931011211	IT03931011211	PI005689-23	Invalidato	23/01/2023 10:36:26
COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	03931011211	IT03931011211	PI005695-23	Inviato	23/01/2023 10:43:57
Gallo Costruzioni srl	02063600619	it02063600619	PI005702-23	Inviato	23/01/2023 10:53:05
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004	IT09910951004	PI005717-23	Inviato	23/01/2023 11:07:33
BIANCO COSTRUZIONI SRL	10676751000	IT10676751000	PI005720-23	Inviato	23/01/2023 11:13:00
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	IT10182691005	PI005721-23	Inviato	23/01/2023 11:14:12
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	IT10444101009	PI005732-23	Ritirata	23/01/2023 11:25:21
EDILIZIA 3A SRL	07998761006	IT07998761006	PI005733-23	Inviato	23/01/2023 11:26:53
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	04485851002	IT04485851002	PI005736-23	Inviato	23/01/2023 11:30:47
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216	IT05748201216	PI005739-23	Inviato	23/01/2023 11:32:10
CONSORZIO ARTEK Esecutrice C.L.C&C.S.R.L.	11533421001	IT11533421001	PI005748-23	Inviato	23/01/2023 11:36:05
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	IT10444101009	PI005749-23	Inviato	23/01/2023 11:38:26
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice CONART	03539261200	IT03539261200	PI005760-23	Inviato	23/01/2023 11:52:04
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	00717780191	IT02505861217	PI005764-23	Inviato	23/01/2023 11:57:13
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	02858500586	IT01126651007	PI005766-23	Inviato	23/01/2023 11:58:45
PENTA APPALTI S.R.L.	06907891003	IT06907891003	PI005770-23	Inviato	23/01/2023 12:02:22

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
ICG COSTRUZIONI SRL	03394741213	IT03394741213	PI005781-23	Inviato	23/01/2023 12:11:50
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	ltzbt180s24i234j	it03226110611	PI005788-23	Inviato	23/01/2023 12:16:41
GRIVAN GROUP SPA	15835411008	it15835411008	PI005789-23	Inviato	23/01/2023 12:18:10
RTI NIFRA S.r.l. - DAMA APPALTI SRL - Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	16861001002	IT16861001002	PI005792-23	Inviato	23/01/2023 12:23:04
Grossi costruzioni srl	06497410586	IT01560701003	PI005794-23	Inviato	23/01/2023 12:23:55
RTI DIEMME DUEMILA SRL - CO.TRA.C. SRL	07103630583	IT01688091006	PI005796-23	Inviato	23/01/2023 12:25:28
RTI LA FENICE SRL - REPAPI SRL	14387151005	IT14387151005	PI005801-23	Inviato	23/01/2023 12:28:10
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	06762381009	IT06762381009	PI005805-23	Inviato	23/01/2023 12:33:12
Costruzioni Metalliche srl	02149990729	IT02149990729	PI005828-23	Inviato	23/01/2023 13:00:08
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	07445901213	IT07445901213	PI005836-23	Inviato	23/01/2023 13:30:32
COSTRUZIONI TERREZZA Esecutrice COSTRUZIONI TERREZZA	00156550600	IT00156550600	PI005867-23	Inviato	23/01/2023 14:45:50
COGEPO SRL	08623131003	IT08623131003	PI005869-23	Inviato	23/01/2023 14:48:44
RTI BIAGIOLI SRL - Di Castro Soc. Coop.	03935741003	IT03935741003	PI005871-23	Inviato	23/01/2023 14:50:40
IMPRESA SICOBE SRL	05429320582	IT01399911005	PI005876-23	Inviato	23/01/2023 14:52:48
AVC	12505231006	it12505231006	PI005878-23	Inviato	23/01/2023 14:59:35
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	15726231002	IT15726231002	PI005879-23	Inviato	23/01/2023 15:00:13
GRAL COSTRUZIONI SRL	07981071009	it07981071009	PI005897-23	Inviato	23/01/2023 15:20:34
IMACO S.p.A.	08853751009	IT08853751009	PI005902-23	Inviato	23/01/2023 15:22:09
RTI MARIO DI COLA S.R.L. - ITALTECNOBETON SRL	05781221006	IT05781221006	PI005904-23	Inviato	23/01/2023 15:23:11
BAGLIONI	07444580588	IT01778541001	PI005907-23	Inviato	23/01/2023 15:24:46

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.					
EDIL EUROPA S.R.L.	03117750012	IT03117750012	PI005908-23	Inviato	23/01/2023 15:25:34
COGECOM SRL	08541551001	IT08541551001	PI005925-23	Inviato	23/01/2023 15:46:22
“I.C.G.” S.r.l. UNIPERSONALE (“Iozzino Costruzioni Generali” – S.r.l.)	03312030657	IT03312030657	PI005933-23	Inviato	23/01/2023 15:51:50
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	IT04895271213	PI005936-23	Inviato	23/01/2023 15:56:15
edilgen spa	05419570634	IT01422451219	PI005937-23	Ritirata	23/01/2023 15:56:52
RTI HYDROADC SRL - MINICUCCI CAIRO S.R.L. - SIBAR	16264791001	IT16264791001	PI005939-23	Inviato	23/01/2023 15:58:25
DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	05930980635	IT01476391212	PI005952-23	Inviato	23/01/2023 16:06:41
ECOFASST SISTEMA SRL	05296881005	IT05296881005	PI005958-23	Inviato	23/01/2023 16:09:04
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SGM70 SRL	02590000358	IT02590000358	PI005965-23	Inviato	23/01/2023 16:13:14
ETEIRON SRL	06229631004	IT06229631004	PI005966-23	Inviato	23/01/2023 16:14:28
OMNIA SERVITIA SRL	02058900693	IT02058900693	PI005969-23	Inviato	23/01/2023 16:18:50
I Platani Srl	01499430666	it01499430666	PI005977-23	Inviato	23/01/2023 16:27:24
RTI PRIMA BASE S.R.L - VEGA SRL	06238221219	IT06238221219	PI005978-23	Inviato	23/01/2023 16:27:45
Vella Salvatore S.r.l.	04196700613	IT04196700613	PI005980-23	Inviato	23/01/2023 16:30:58
AEDIFICA SRL	02922760604	IT02922760604	PI005986-23	Inviato	23/01/2023 16:36:29
RTI SACAR APPALTI - IMPRESA LONI SILVIO SRL	07534441006	IT07534441006	PI005987-23	Inviato	23/01/2023 16:36:31
RTI RICO APPALTI SRL - FUTURA COSTRUZIONI SRL	10371911008	IT10371911008	PI005988-23	Inviato	23/01/2023 16:38:12
I.C.E.M. S.R.L.	12421651006	IT12421651006	PI005989-23	Inviato	23/01/2023 16:39:23
edilgen spa	05419570634	IT01422451219	PI005993-23	Inviato	23/01/2023 16:44:16
Sapori	04414451007	IT04414451007	PI005995-23	Ritirata	23/01/2023 16:46:00
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA'	02686030699	IT02686030699	PI005999-23	Inviato	23/01/2023 16:48:49

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
LIMITATA Esecutrice ESSE.CI. SRL					
RTI VERTICCHIO GEOM. ANTONIO - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL - C.E.S.A. S.r.l.	04565331008	IT04565331008	PI006001-23	Inviato	23/01/2023 16:49:19
RTI Futuro Costruzioni s.r.l. - Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	04129580611	IT04129580611	PI006005-23	Inviato	23/01/2023 16:55:27
MARRSIA SRL	07304011005	IT07304011005	PI006008-23	Inviato	23/01/2023 16:57:58
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	IT07977511216	PI006012-23	Inviato	23/01/2023 17:00:49
GSM Continental Lavori e Servizi Srl	14499041003	IT14499041003	PI006013-23	Inviato	23/01/2023 17:01:09
DI CATERINO GIUSEPPE	DCTGPP71H22B872R	IT01916950619	PI006016-23	Inviato	23/01/2023 17:02:13
CONPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	06044391214	IT06044391214	PI006020-23	Inviato	23/01/2023 17:05:34
G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	12990841004	IT12990841004	PI006028-23	Inviato	23/01/2023 17:13:33
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	IT09561781007	PI006029-23	Inviato	23/01/2023 17:14:10
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	IT02344400649	PI006030-23	Inviato	23/01/2023 17:14:55
MARCHETTI & C. S.r.l.	06702100584	IT01598351003	PI006031-23	Inviato	23/01/2023 17:16:33
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	IT07731690637	PI006032-23	Inviato	23/01/2023 17:16:53
SISTERS IMMOBILIARE S.R.L.	10933421009	IT10933421009	PI006037-23	Invalidato	23/01/2023 17:20:03
Sapori	04414451007	IT04414451007	PI006043-23	Inviato	23/01/2023 17:24:53
SQUALO 7 S.R.L.	13974831003	IT13974831003	PI006044-23	Inviato	23/01/2023 17:25:30
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	02911390595	IT02911390595	PI006047-23	Inviato	23/01/2023 17:27:21
SISTERS IMMOBILIARE	10933421009	IT10933421009	PI006055-23	Inviato	23/01/2023 17:32:56

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
S.R.L.					
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	IT06509991219	PI006058-23	Inviato	23/01/2023 17:33:54
LATER	12618631001	IT12618631001	PI006062-23	Inviato	23/01/2023 17:36:19
RTI SAS LAVORI SRL - SISTHEMA SRL	08591751006	IT08591751006	PI006064-23	Inviato	23/01/2023 17:38:57
RTI blasi costruzioni - SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	03641281005	IT03641281005	PI006067-23	Invalidato	23/01/2023 17:41:10
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	00760250589	IT00928791003	PI006068-23	Inviato	23/01/2023 17:41:22
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	IT04494110614	PI006074-23	Inviato	23/01/2023 17:46:28
VIOLA COSTRUZIONI SRL	01138140635	IT07686060638	PI006077-23	Inviato	23/01/2023 17:49:32
SI.CAR. Srl	09458161214	IT09458161214	PI006080-23	Inviato	23/01/2023 17:50:17
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	IT03858691219	PI006084-23	Inviato	23/01/2023 17:51:31
RTI blasi costruzioni - SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	03641281005	IT03641281005	PI006085-23	Inviato	23/01/2023 17:51:58
La Profeta S.r.l.	09441341212	IT09441341212	PI006087-23	Inviato	23/01/2023 17:54:05
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	10955511000	IT10955511000	PI006088-23	Inviato	23/01/2023 17:54:50
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	IT00521600635	PI006089-23	Inviato	23/01/2023 17:55:28
CFC	09249161002	IT09249161002	PI006093-23	Inviato	23/01/2023 17:58:16
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	IT09535941000	PI006095-23	Inviato	23/01/2023 18:01:59
MANTON LAVORI S.R.L.	11892721009	IT11892721009	PI006096-23	Inviato	23/01/2023 18:02:01
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	16575741000	IT16575741000	PI006099-23	Inviato	23/01/2023 18:05:01
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	IT03214311213	PI006104-23	Inviato	23/01/2023 18:08:15
TECNO EDIL	02342300841	IT02342300841	PI006106-23	Inviato	23/01/2023 18:08:47
DUEEFFE S.R.L.	02776610541	IT02776610541	PI006110-23	Inviato	23/01/2023 18:10:14
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice M.I.T.	02589300645	IT02589300645	PI006112-23	Inviato	23/01/2023 18:11:46

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SRL					
RTI EFFE GROUP - S.R.L. - MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	08688211005	IT08688211005	PI006115-23	Inviato	23/01/2023 18:12:45
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	02829260583	IT01123141002	PI006117-23	Inviato	23/01/2023 18:16:42
EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	IT03048330611	PI006118-23	Inviato	23/01/2023 18:18:36
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	BGGFNC71E26D5140	IT02861450845	PI006123-23	Inviato	23/01/2023 18:21:51
F.LLI FERRARA SRL	03974031217	IT03974031217	PI006128-23	Inviato	23/01/2023 18:27:53
L.G.R. APPALTI S.R.L.	08515201005	it08515201005	PI006129-23	Inviato	23/01/2023 18:27:54
F.P. APPALTI S.R.L.	05390531001	IT05390531001	PI006131-23	Inviato	23/01/2023 18:30:00
SUPER T 82 S.R.L.	14791291009	IT14791291009	PI006135-23	Inviato	23/01/2023 18:37:52
FAC94	01586230631	IT01586230631	PI006134-23	Inviato	23/01/2023 18:37:52
GENERAL CANTIERI SRLS	04571530619	IT04571530619	PI006140-23	Inviato	23/01/2023 18:44:22
TECNE STRADA SRL	06420811215	IT06420811215	PI006141-23	Inviato	23/01/2023 18:47:02
RTI SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l. - Curtain & Windows srl	03438970612	IT03438970612	PI006152-23	Inviato	23/01/2023 19:07:37
G.L.M. Costruzioni S.r.l.	06165631216	IT06165631216	PI006157-23	Inviato	23/01/2023 19:11:16
lunica scarl Esecutrice TECNO PONARD SRL	08324611006	it08324611006	PI006163-23	Inviato	23/01/2023 19:16:28
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	IT08695361009	PI006173-23	Inviato	23/01/2023 19:31:52
G.P.C. S.R.L.	08023521001	it08023521001	PI006175-23	Inviato	23/01/2023 19:32:49
LA VITTORIA SRL	07649421216	it07649421216	PI006179-23	Inviato	23/01/2023 19:35:26
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	IT01952571006	PI006182-23	Inviato	23/01/2023 19:40:37
CO.GE.RO.S.R.L.	07796870587	IT01871691000	PI006184-23	Inviato	23/01/2023 19:43:50
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	it03693190633	PI006185-23	Inviato	23/01/2023 19:45:51
RTI ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L. - ERRECI SRL	04256281009	IT04256281009	PI006186-23	Inviato	23/01/2023 19:46:59
VI.FRA Costruzioni srl	07908230639	it07908230639	PI006188-23	Inviato	23/01/2023 19:50:15
EDIL PROJECT S.R.L.	08166751217	IT08166751217	PI006196-23	Inviato	23/01/2023 20:07:26
GIA COSTRUZIONI	03363230610	IT03363230610	PI006198-23	Inviato	23/01/2023 20:10:59

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SRL					
I.RES S.R.L.	04947351005	IT04947351005	PI006199-23	Inviato	23/01/2023 20:13:31
DAFNE SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO	03390000630	it03390000630	PI006200-23	Inviato	23/01/2023 20:13:39
Tec.sp.ed. s.r.l.	00350400636	IT00350400636	PI006208-23	Inviato	23/01/2023 20:42:17
AL.CA.SRL	08109511215	IT08109511215	PI006215-23	Inviato	23/01/2023 21:06:11
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	01483060628	IT01483060628	PI006216-23	Inviato	23/01/2023 21:08:35
ZARA APPALTI SRL	03921070615	IT03921070615	PI006217-23	Inviato	23/01/2023 21:10:55
NEW PROJECT SRL	09460541213	it09460541213	PI006221-23	Inviato	23/01/2023 21:24:57
EDIL GIUMA SOC.COOP.	07444261213	it07444261213	PI006223-23	Invalidato	23/01/2023 21:27:44
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	02498250741	IT02498250741	PI006227-23	Inviato	23/01/2023 21:44:21
Mannozzi Marco S.r.l.	02195800590	IT02195800590	PI006235-23	Inviato	23/01/2023 22:13:47
RTI EDIL NIC S.R.L. - ALFA SRL US	13914801009	it13914801009	PI006242-23	Inviato	23/01/2023 23:39:42
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa	05092171213	IT05092171213	PI006243-23	Inviato	23/01/2023 23:54:15
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	06754641212	IT06754641212	PI006252-23	Inviato	24/01/2023 00:50:26
EDIL GIUMA SOC.COOP.	07444261213	it07444261213	PI006254-23	Inviato	24/01/2023 07:15:34
NS COSTRUZIONI SRL	06848331002	IT06848331002	PI006257-23	Inviato	24/01/2023 07:37:37
CRB SRL	08674911006	IT08674911006	PI006261-23	Inviato	24/01/2023 08:18:10
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	06453160720	IT06453160720	PI006280-23	Inviato	24/01/2023 08:49:43
T.E.MAR. S.r.l.	07705181001	IT07705181001	PI006281-23	Inviato	24/01/2023 08:51:48
RTI BISDIO S.R.L. - Impresa Giovanni Esposito srl	14419271003	IT14419271003	PI006282-23	Inviato	24/01/2023 08:54:31

#### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 167 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si provvede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi 31,0486559091

Media Scarti 0,0152722431

Somma Ribassi 4098,42258

Parametro per esclusione automatica 10

**Soglia Anomalia 31,0627063728**

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
VIOLA COSTRUZIONI SRL	35,1	Ali	0	Anomalo	
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	31,8995	Ali	0	Anomalo	
EDIL PI.MA. SRL	31,87426	Ali	0	Anomalo	
IMPRESIT LAVORI SRL	31,66	Ali	0	Anomalo	
SYMAMY S.R.L.S.	31,645	Ali	0	Anomalo	
COGEPO SRL	31,53894	Ali	0	Anomalo	
Horizon Technology Group S.r.l.	31,4555	Ali	0	Anomalo	
RTI 3M COSTRUZIONI SRL - VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	31,236	Ali	0	Anomalo	
MEA SRL	31,1666	Ali	0	Anomalo	
ECOFASST SISTEMA SRL	31,123	Ali	0	Anomalo	
DI.GI.ALL. S.R.L.	31,117	Ali	0	Anomalo	
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	31,112	Ali	0	Anomalo	
COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	31,112	Ali	0	Anomalo	
RTI NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE - ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	31,107	Ali	0	Anomalo	
Grossi costruzioni srl	31,096	Ali	0	Anomalo	
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,093	Ali	0	Anomalo	
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice ESSE.CI. SRL	31,088	Ali	0	Anomalo	
RTI SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l. - Curtain & Windows srl	31,087	Ali	0	Anomalo	
CO.GE.RO.S.R.L.	31,08563		0,036974091	Anomalo	
GENERAL CANTIERI SRLS	31,0843		0,035644091	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
IMPRESA SICOBES SRL	31,07989		0,031234091	Anomalo	
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	31,0788		0,030144091	Anomalo	
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	31,07876		0,030104091	Anomalo	
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	31,0781		0,029444091	Anomalo	
MARRSIA SRL	31,0774		0,028744091	Anomalo	
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	31,077		0,028344091	Anomalo	
B.P.D. LAVORI SRL	31,07375		0,025094091	Anomalo	
G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	31,0737		0,025044091	Anomalo	
SISTERS IMMOBILIARE S.R.L.	31,073		0,024344091	Anomalo	
MANTON LAVORI S.R.L.	31,073		0,024344091	Anomalo	
COMPAT SCARL Esecutrice IMPERIAL	31,07238		0,023724091	Anomalo	
RTI PRIMA BASE S.R.L. - VEGA SRL	31,07212		0,023464091	Anomalo	
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	31,072		0,023344091	Anomalo	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	31,07112		0,022464091	Anomalo	
TF COSTRUZIONI SRL	31,07099		0,022334091	Anomalo	
RTI G.I. GENERAL IMPIANTI SRL - CO.GE.IM. SRL	31,07059		0,021934091	Anomalo	
RTI NIFRA S.r.l. - DAMA APPALTI SRL - Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano & C. sas	31,0695		0,020844091	Anomalo	
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	31,06921		0,020554091	Anomalo	
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	31,069		0,020344091	Anomalo	
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,06895		0,020294091	Anomalo	
LATER	31,0681		0,019444091	Anomalo	
RTI SACAR APPALTI - IMPRESA LONI SILVIO SRL	31,06788		0,019224091	Anomalo	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,06763		0,018974091	Anomalo	
SQUALO 7 S.R.L.	31,06714		0,018484091	Anomalo	
lunica scarl Esecutrice TECNO PONARD SRL	31,0661		0,017444091	Anomalo	
RTI EDIL NIC S.R.L. - ALFA SRL US	31,0661		0,017444091	Anomalo	
SUPER T 82 S.R.L.	31,06565		0,016994091	Anomalo	
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	31,0656		0,016944091	Anomalo	
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL	31,06533		0,016674091	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
UNIPERSONALE					
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice CONART	31,0653		0,016644091	Anomalo	
RTI SAS LAVORI SRL - SISTHEMA SRL	31,06442		0,015764091	Anomalo	
MARCHETTI & C. S.r.l.	31,06413		0,015474091	Anomalo	
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	31,064		0,015344091	Anomalo	
BAIOTTO s.r.l.	31,064		0,015344091	Anomalo	
ZARA APPALTI SRL	31,0638		0,015144091	Anomalo	
RTI DIEMME DUEMILA SRL - CO.TRA.C. SRL	31,06334		0,014684091	Anomalo	
CONSORZIO STABILE TELEGGARE Esecutrice GR COSTRUZIONI SRLS	31,06323		0,014574091	Anomalo	
RTI blasi costruzioni - SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	31,0632		0,014544091	Anomalo	
GRAL COSTRUZIONI SRL	31,06299		0,014334091	Anomalo	
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	31,06293		0,014274091	Anomalo	
EDIL PROJECT S.R.L.	31,0629		0,014244091	Anomalo	
G.L.M. Costruzioni S.r.l.	31,06289		0,014234091	Anomalo	
LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	31,0628		0,014144091	Anomalo	
<b>CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SGM70 SRL</b>	<b>31,06263</b>		<b>0,013974091</b>	<b>N.C.</b>	<b>Aggiudicatario proposto</b>
<b>RTI Futuro Costruzioni s.r.l. - Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio</b>	<b>31,0625</b>		<b>0,013844091</b>	<b>N.C.</b>	<b>II Classificato</b>
RTI VERTICCHIO GEOM. ANTONIO - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL - C.E.S.A. S.r.l.	31,0623		0,013644091	N.C.	3
Costruzioni Generali Sud srl	31,0623		0,013644091	N.C.	3
edilizia server srls	31,0623		0,013644091	N.C.	3
TECNO LAVORI SRL	31,0622		0,013544091	N.C.	6
EDIL EUROPA S.R.L.	31,0622		0,013544091	N.C.	6
LA VITTORIA SRL	31,0622		0,013544091	N.C.	6
Mannozi Marco S.r.l.	31,06217		0,013514091	N.C.	9
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	31,06172		0,013064091	N.C.	10
Tec.sp.ed. s.r.l.	31,06131		0,012654091	N.C.	11
GRA S.r.l.	31,06124		0,012584091	N.C.	12
EDILIZIA 3A SRL	31,0609		0,012244091	N.C.	13
RTI HYDROADC SRL - MINICUCCI CAIRO S.R.L. - SIBAR	31,06009		0,011434091	N.C.	14
RTI EFFE GROUP - S.R.L. - MAR COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	31,05999		0,011334091	N.C.	15
ITALIA OPERE S.p.A.	31,05999		0,011334091	N.C.	15
F.P. APPALTI S.R.L.	31,05992		0,011264091	N.C.	17
DI CATERINO GIUSEPPE	31,05988		0,011224091	N.C.	18

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
ICG COSTRUZIONI SRL	31,05963		0,010974091	N.C.	19
RTI MARIO DI COLA S.R.L. - ITALTECNOBETON SRL	31,05923		0,010574091	N.C.	20
TECNE STRADA SRL	31,05921		0,010554091	N.C.	21
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	31,05914		0,010484091	N.C.	22
COSTRUZIONI TERREZZA Esecutrice COSTRUZIONI TERREZZA	31,05913		0,010474091	N.C.	23
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	31,05911		0,010454091	N.C.	24
I Platani Srl	31,0591		0,010444091	N.C.	25
RTI ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L. - ERRECI SRL	31,0591		0,010444091	N.C.	25
La Profeta S.r.l.	31,05903		0,010374091	N.C.	27
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice M.I.T. SRL	31,05886		0,010204091	N.C.	28
COGECOM SRL	31,05877		0,010114091	N.C.	29
NEW PROJECT SRL	31,05866		0,010004091	N.C.	30
CONSORZIO ARTEK Esecutrice C.L.C&C.S.R.L.	31,05814		0,009484091	N.C.	31
GSM Continental Lavori e Servizi Srl	31,058		0,009344091	N.C.	32
RTI RICO APPALTI SRL - FUTURA COSTRUZIONI SRL	31,0573		0,008644091	N.C.	33
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,0572		0,008544091	N.C.	34
SO.CO.BE.AN.	31,0571		0,008444091	N.C.	35
I.C.E.M. S.R.L.	31,057		0,008344091	N.C.	36
BEN.IMMOBILIARE SRL	31,0569		0,008244091	N.C.	37
L.G.R. APPALTI S.R.L.	31,05663		0,007974091	N.C.	38
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa	31,05644		0,007784091	N.C.	39
CFC	31,05633		0,007674091	N.C.	40
opere consorzio stabile scarl Esecutrice HABITAT & HOUSE SRL	31,05563		0,006974091	N.C.	41
VI.FRA Costruzioni srl	31,05389		0,005234091	N.C.	42
GIA COSTRUZIONI SRL	31,05388		0,005224091	N.C.	43
DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	31,05344		0,004784091	N.C.	44
EDIL GIUMA SOC.COOP.	31,05018		0,001524091	N.C.	45
G.P.C. S.R.L.	31,05007		0,001414091	N.C.	46
F.LLI FERRARA SRL	31,0498		0,001144091	N.C.	47
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	31,04819		0	N.C.	48
AL.CA.SRL	31,0477		0	N.C.	49
I.RES S.R.L.	31,04763		0	N.C.	50
FAC94	31,046		0	N.C.	51
ETEIRON SRL	31,04566		0	N.C.	52
EDIL FEMMA S.R.L.	31,0448		0	N.C.	53
DO.VE.S.R.L.	31,0432		0	N.C.	54
CONSORZIO STABILE ARGO	31,0432		0	N.C.	54

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
SCARL Esecutrice NCC SPA					
RTI BIAGIOLI SRL - Di Castro Soc. Coop.	31,04299		0	N.C.	56
PENTA APPALTI S.R.L.	31,0411		0	N.C.	57
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	31,0342		0	N.C.	58
SUPINO GROUP S.R.L.	31,03355		0	N.C.	59
costruzioni generali zoldan srl	31,0321		0	N.C.	60
EDIL GIFE S.R.L.	31,031		0	N.C.	61
DAFNE SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO	31,0298		0	N.C.	62
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	31,0293		0	N.C.	63
AVC	31,02269		0	N.C.	64
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	31,01801		0	N.C.	65
TECNO EDIL	31,01707		0	N.C.	66
FALCO PRIMO SRL	31,01517		0	N.C.	67
Gallo Costruzioni srl	31,0148		0	N.C.	68
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,014		0	N.C.	69
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	31,01215		0	N.C.	70
Costruzioni Meridionali srl	31,012		0	N.C.	71
Vella Salvatore S.r.l.	31,01191		0	N.C.	72
SI.CAR. Srl	31,01123		0	N.C.	73
T.E.MAR. S.r.l.	31,00998		0	N.C.	74
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	31,00914		0	N.C.	75
Sapori	31,00824		0	N.C.	76
CRB SRL	31,00679		0	N.C.	77
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,00355		0	N.C.	78
CLT TRASPORTI SRL	31,00185		0	N.C.	79
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,99667		0	N.C.	80
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,98541		0	N.C.	81
RTI BISDIO S.R.L. - Impresa Giovanni Esposito srl	30,976		0	N.C.	82
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	30,975		0	N.C.	83
DUEEFFE S.R.L.	30,974		0	N.C.	84
celletti costruzioni generali srl	30,945		0	N.C.	85
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	30,936		0	N.C.	86
SITAI	30,92411		0	N.C.	87
BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.	30,923	Ali	0	N.C.	88
RTI LA FENICE SRL - REPAPI SRL	30,9077	Ali	0	N.C.	89
GRIVAN GROUP SPA	30,867	Ali	0	N.C.	90
IMACO S.p.A.	30,723	Ali	0	N.C.	91
PALAZZO COSTRUZIONI	30,594	Ali	0	N.C.	92

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
SRLS					
Costruzioni Metalliche srl	30,53011	Ali	0	N.C.	93
NS COSTRUZIONI SRL	30,33	Ali	0	N.C.	94
BIANCO COSTRUZIONI SRL	30,225	Ali	0	N.C.	95
AEDIFICA SRL	30,126	Ali	0	N.C.	96
"COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA"	27,559	Ali	0	N.C.	97
C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (a socio unico)	27,45	Ali	0	N.C.	98
SEA S.R.L.	23,65	Ali	0	N.C.	99
edilgen spa	20,85	Ali	0	N.C.	100
C.R. COSTRUZIONI	18,861	Ali	0	N.C.	101
"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" – S.r.l.)	12,901	Ali	0	N.C.	102
OMNIA SERVITIA SRL	12,123	Ali	0	N.C.	103
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	10,337	Ali	0	N.C.	104

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice Esecutrice SGM70 SRL**.

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

#### DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede legale in **ISOLATO MAESTA' N.2 - 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) - C.F. 02590000358 - P.IVA IT02590000358 - Esecutrice SGM70 SRL**, con sede legale in **VIA ANNIA REGILLA, 83 – Roma - C.F. e P.IVA 12716481002**.

**% DI SCONTO OFFERTA 31,06263**

**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 78.500,00**

**COSTI DELLA MANODOPERA € 971.306,61 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante**

Si precisa che, trattandosi di Accordo Quadro, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario dell'Accordo Quadro verrà applicato solamente ai prezzi delle lavorazioni desunti dalla **Tariffa dei prezzi, edizione luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio approvata con Deliberazione G.R.L n. 640 del 26/07/2022 pubblicata sul BURL del 28/07/2022**, atteso che l'importo totale dell'appalto rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di durata dell'Accordo Quadro da parte della Committente attraverso i singoli affidamenti di lavori, che saranno remunerati con l'applicazione dei prezzi ribassati secondo la percentuale offerta in sede di gara. Pertanto, i prezzi unitari dei singoli contratti applicativi saranno quelli derivanti dall'applicazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario in gara.

- **Minimo garantito: € 0,00;**
- **Importo massimo € 5.003.030,04 (IVA 22% esclusa);**

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- *“di assumere l'obbligo di garantire, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, che tra il personale*
- *dedicato all'appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.*

Il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**: **“OG1 e OS6 - LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONI – RISTRUTTURAZIONI EDILI – LAVORI DI FINITURA NEI LIMITI DI LEGGE”.**

Risulta **secondo classificato RTI Futuro Costruzioni s.r.l. - Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio** con un ribasso percentuale pari al **31,0625%**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **09:42**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **24.01.2023**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

**sabrina  
montebello**

CN = sabrina montebello  
O = Città metropolitana di Roma  
Capitale  
C = IT