



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Stazione Unica Appaltante**

**U.C. "Appalti e Contratti"**

**Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.**

**Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e  
forniture"**

**U.O. "SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture"**

**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

**OGGETTO: PA ESF39/22/12 "I.T.C.G. F. Caffè Succ.le" – Via Fonteiana, 111 – Roma – Lavori di rifacimento coperture - CUP F88B20000520001 - CIA ES 21 0014 P - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 INV 3.3 - CIG 93088566FB.**

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA**

**CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale**

**Informazioni generali**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 511.000,00, di cui € 188.775,46 per oneri della sicurezza ed € 10.000,00 per lavori in economia, non soggetti a ribasso.**

**IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 312.224,54 (di cui € 82.739,53 PER COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).**

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**Categoria prevalente: OG1 classifica II per un importo fino a 516.000,00**

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I "POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE PROFESSIONALE": Dott. Paolo Berno

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 "PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA. ZONA SUD": Ing. Claudio Dello Vicario

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Mauro Ursini

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE": Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE": Dott. Claudio Carrino

**VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

**GRADUATORIA DI GARA**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE**

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura aperta telematica Portale CMRC**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 23.08.2022**

**Data seduta telematica 23.08.2022**

Il giorno **23.08.2022** alle ore **10:40** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara Dott. Paolo Berno, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

#### PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2127 del 26.07.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperienza di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI (Suppl. n. 90 del 03.08.2022), su 1 quotidiano in edizione nazionale (Aste e appalti il 05/08/2022), su 1 quotidiano in edizione locale (La Repubblica il 06.08.2022) nonché, sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, nonché sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale> sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 223 offerte telematiche** + 8 offerte invalidate + 3 offerte ritirate, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
CO.GE.FAF. SRL	16050361001	ROMA	PI019067-22	Inviato	05/08/2022 11:37:07
DO.VE.S.R.L.	07139071000	ROMA	PI019068-22	Inviato	05/08/2022 11:50:23
2M COSTRUZIONI SRL	07456511000	ROMA	PI019072-22	Inviato	05/08/2022 12:10:29
MITRA COSTRUZIONI SRL	04956910659	Arzignano	PI019076-22	Inviato	05/08/2022 12:56:51
IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO	cppntn82m25a512g	Casal di Principe	PI019091-22	Inviato	05/08/2022 15:04:16
LATER	12618631001	ROMA	PI019095-22	Inviato	05/08/2022 16:28:30

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	Melito di Napoli	PI019142-22	Inviato	08/08/2022 11:06:44
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	07891761210	Quarto	PI019146-22	Inviato	08/08/2022 11:31:30
Impresa Giovanni Esposito srl	09316931006	ROMA	PI019163-22	Ritirata	08/08/2022 15:03:36
MARRSIA SRL	07304011005	ROMA	PI019165-22	Inviato	08/08/2022 15:13:09
2F INNOVA	12689331002	ROMA	PI019168-22	Inviato	08/08/2022 15:14:03
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	04217271214	Afragola	PI019176-22	Ritirata	08/08/2022 17:07:24
RAG COSTRUZIONI SRL	09303271218	Frattamaggiore	PI019180-22	Inviato	08/08/2022 18:00:38
CO.TRA.C. SRL	02779460589	ROMA	PI019203-22	Invalidato	09/08/2022 09:18:22
COSTRUZIONI MAZZONE	05817691008	ROMA	PI019214-22	Inviato	09/08/2022 09:59:27
C.R.G.	07717591213	Casoria	PI019216-22	Inviato	09/08/2022 10:15:01
GE.ST.IM. S.R.L.	06111000722	Andria	PI019218-22	Inviato	09/08/2022 10:42:48
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	08938701003	Castelnuovo di Porto	PI019219-22	Inviato	09/08/2022 10:44:38
EDIL CAR S.R.L.	04316371212	Pozzuoli	PI019488-22	Inviato	09/08/2022 11:15:02
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	03118030612	Carinaro	PI019816-22	Inviato	09/08/2022 11:50:32
TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	Casoria	PI020342-22	Inviato	09/08/2022 12:14:27
AL.MA. Costruzioni S.N.C. di De Angelis Maurizio	02815170614	Casal di Principe	PI020343-22	Inviato	09/08/2022 12:27:52
CO.TRA.C. SRL	02779460589	ROMA	PI020346-22	Inviato	09/08/2022 12:36:26

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
RTI MACCARI SCAVI SRL - MG COSTRUZIONI SRL	04000321002	ROMA	PI020349-22	Inviato	09/08/2022 13:06:26
ANDROMEDA S.R.L.	11346021006	ROMA	PI020353-22	Inviato	09/08/2022 13:32:00
La ristrutturata srl	10587951004	Ciampino	PI020356-22	Inviato	09/08/2022 14:11:32
ERRECI SRL	04917360655	ROMA	PI020357-22	Inviato	09/08/2022 15:15:15
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	Caivano	PI020360-22	Inviato	09/08/2022 15:37:14
L.D.F. APPALTI S.R.L.	09334861003	Ardea	PI020362-22	Inviato	09/08/2022 15:56:56
LORELLA COSTRUZIONI SRL	02088440595	Latina	PI020365-22	Inviato	09/08/2022 16:09:54
La Profeta S.r.l.	09441341212	Quarto	PI020367-22	Invalidato	09/08/2022 16:17:12
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	CRVPQL85H28B963F	Caserta	PI020373-22	Inviato	09/08/2022 17:18:18
IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	FRTGTN61R31F839W	Quarto	PI020374-22	Inviato	09/08/2022 17:19:25
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	Orta di Atella	PI020377-22	Inviato	09/08/2022 18:13:53
GIA COSTRUZIONI SRL	03363230610	Santa Maria Capua Vetere	PI020383-22	Inviato	09/08/2022 19:14:52
ESAN COSTRUZIONI SRL	05613910651	Sarno	PI020385-22	Inviato	09/08/2022 20:37:17
CATERINO RAFFAELE	CTRRFL84T08A512S	Casal di Principe	PI020395-22	Inviato	10/08/2022 09:51:29
DI CATERINO GIUSEPPE	DCTGPP71H22B872R	Caserta	PI020398-22	Inviato	10/08/2022 10:00:26
S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	ROMA	PI020401-22	Inviato	10/08/2022 10:13:48
Tosco S.r.l.	02439230604	Frosinone	PI020402-22	Inviato	10/08/2022 10:53:49

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
MC RESTAURI S.R.L.	07726201002	ROMA	PI020403-22	Inviato	10/08/2022 10:57:34
La Profeta S.r.l.	09441341212	Quarto	PI020404-22	Inviato	10/08/2022 11:06:45
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	Napoli	PI020405-22	Inviato	10/08/2022 11:14:24
VIRA S.R.L.	07388620721	Andria	PI020406-22	Inviato	10/08/2022 11:14:33
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	02125330601	Sora	PI020407-22	Inviato	10/08/2022 11:15:05
Spinosa Virginio srl	02856370594	Gaeta	PI020410-22	Inviato	10/08/2022 11:34:39
MEA SRL	15970711006	Velletri	PI020418-22	Inviato	10/08/2022 12:03:31
SO.CO.BE.AN.	05578941006	ROMA	PI020419-22	Inviato	10/08/2022 12:07:07
SISTHEMA SRL	09243281004	ROMA	PI020420-22	Inviato	10/08/2022 12:07:29
I.E.N. S.r.l	12087711003	Colleferro	PI020421-22	Inviato	10/08/2022 12:10:52
GIDI IMPIANTI S.R.L.	05522531002	ROMA	PI020423-22	Inviato	10/08/2022 12:21:43
S. LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.S.	03174340590	Formia	PI020426-22	Inviato	10/08/2022 12:33:06
A.I.R.CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	15139731002	ROMA	PI020431-22	Inviato	10/08/2022 12:50:27
BAIOCCO s.r.l.	10011281002	ROMA	PI020437-22	Inviato	10/08/2022 12:55:47
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	15726231002	ROMA	PI020438-22	Inviato	10/08/2022 12:58:50
ve.ga.l. costruzioni srl	02912020613	Casal di Principe	PI020439-22	Inviato	10/08/2022 13:00:19
GI.SA. srl	07226650633	Quarto	PI020441-22	Inviato	10/08/2022 13:02:57
D.L.C.COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d'Aversa	PI020444-22	Inviato	10/08/2022 13:33:54
LABI COSTRUZIONI SRL	08353861001	ROMA	PI020451-22	Inviato	10/08/2022 14:07:20

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	08674241008	Roma	PI020458-22	Inviato	10/08/2022 15:13:57
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	Mentana	PI020460-22	Inviato	10/08/2022 15:24:19
EVOTEC S.R.L.	06058561215	Volla	PI020464-22	Inviato	10/08/2022 15:46:45
ALFRA VETRI SRL	02584820613	Caserta	PI020466-22	Inviato	10/08/2022 15:57:15
N.A.N COSTRUZIONI SRL	07451501212	Volla	PI020468-22	Inviato	10/08/2022 16:05:21
COLOMBA SOCIETA' COOP.VA ARL	01426380638	Pozzuoli	PI020470-22	Inviato	10/08/2022 16:23:27
EDIL GIUMA SOC.COOP.	07444261213	Quarto	PI020472-22	Inviato	10/08/2022 16:29:57
IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	08778411218	Volla	PI020484-22	Inviato	10/08/2022 18:05:30
ARDEATINA APPALTI SRL	06137241003	Pomezia	PI020489-22	Inviato	10/08/2022 18:49:00
CAPRARI COSTRUZIONI SRL	08419941003	ROMA	PI020491-22	Inviato	10/08/2022 19:20:20
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	ROMA	PI020504-22	Inviato	11/08/2022 09:34:17
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	04098650619	Casal di Principe	PI020505-22	Inviato	11/08/2022 09:35:07
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	ROMA	PI020510-22	Inviato	11/08/2022 10:11:53
Cogefen srl	16253621003	ROMA	PI020512-22	Inviato	11/08/2022 10:15:57
Impresa Giovanni Esposito srl	09316931006	ROMA	PI020513-22	Inviato	11/08/2022 10:16:20

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	ltzbt180s24i234j	Castel Volturno	PI020516- 22	Inviato	11/08/2022 10:20:35
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	04774440582	ROMA	PI020521- 22	Inviato	11/08/2022 10:48:51
FEA COSTRUZIONI SRL	08331451008	ROMA	PI020523- 22	Inviato	11/08/2022 11:05:07
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	Monte San Giovanni Campano	PI020525- 22	Inviato	11/08/2022 11:09:42
Teicos UE	11451400151	Milano	PI020527- 22	Inviato	11/08/2022 11:20:46
DAC87 COSTRUZIONI	06824331216	Quarto	PI020528- 22	Inviato	11/08/2022 11:36:45
SIAN 22 S.R.L.	09972271218	Quarto	PI020533- 22	Inviato	11/08/2022 11:41:01
Napoli	07094890634	Napoli	PI020534- 22	Inviato	11/08/2022 11:56:56
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	06020250723	Gravina in Puglia	PI020539- 22	Inviato	11/08/2022 12:16:20
GRA S.r.l.	10181931006	ROMA	PI020540- 22	Inviato	11/08/2022 12:34:35
PACE COSTRUZIONI SRL	01654290764	Tito	PI020541- 22	Inviato	11/08/2022 12:37:08
S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	06752701216	Ercolano	PI020543- 22	Inviato	11/08/2022 12:45:59
MAMI COSTRUZIONI	13282441008	ROMA	PI020545- 22	Inviato	11/08/2022 12:57:20
EDIL MA-PI	11616161003	ROMA	PI020552- 22	Inviato	11/08/2022 14:03:43
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	05347330580	ROMA	PI020559- 22	Inviato	11/08/2022 15:26:27
Enea Appalti srl	12619771004	Ardea	PI020561- 22	Inviato	11/08/2022 15:28:47

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	ROMA	PI020562-22	Inviato	11/08/2022 15:43:26
L.B. COSTRUZIONI SRLS	04575700614	Casal di Principe	PI020564-22	Inviato	11/08/2022 15:54:14
EFFEGI SRL	15460391004	ROMA	PI020567-22	Inviato	11/08/2022 16:05:04
4D APPALTI SRL	02589640594	Cori	PI020572-22	Inviato	11/08/2022 16:17:07
S.G.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03207580634	Quarto	PI020575-22	Inviato	11/08/2022 16:21:12
MARCHETTI & C. S.r.l.	06702100584	ROMA	PI020580-22	Inviato	11/08/2022 16:26:13
ARGA COSTRUZIONI S.R.L	04582510618	Cesa	PI020581-22	Inviato	11/08/2022 16:31:29
R.A.I.R.A GROUP SRL	09809881213	Quarto	PI020582-22	Inviato	11/08/2022 16:59:02
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	Monte San Giovanni Campano	PI020584-22	Inviato	11/08/2022 17:02:30
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	04256281009	Roma	PI020587-22	Inviato	11/08/2022 17:38:42
blasi costruzioni	03641281005	ROMA	PI020589-22	Inviato	11/08/2022 17:48:58
ANTONIO CORVINO	CRVNTN71B19B872O	Casal di Principe	PI020592-22	Inviato	11/08/2022 17:58:26
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	02589300645	Nocera Inferiore	PI020596-22	Inviato	11/08/2022 18:25:47
EUR.CO.MA.S.	05535490584	ROMA	PI020600-22	Ritirata	11/08/2022 20:46:56
EUR.CO.MA.S.	05535490584	ROMA	PI020604-22	Inviato	11/08/2022 21:28:29
M.b.m. Costruzioni srl	03615600610	Teverola	PI020607-22	Inviato	12/08/2022 08:33:39



<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
DELL'AQUILA EDILIZIA RESTAURI	12021171009	ROMA	PI021030- 22	Inviato	12/08/2022 09:03:12
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	ROMA	PI021032- 22	Inviato	12/08/2022 09:34:00
NEW PROJECT SRL	09460541213	Quarto	PI021035- 22	Inviato	12/08/2022 09:42:50
ELETTROSTAFF	05060361002	Roma	PI021036- 22	Inviato	12/08/2022 09:48:31
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05987451217	Quarto	PI021040- 22	Inviato	12/08/2022 10:12:17
HYDROADC SRL	16264791001	ROMA	PI021042- 22	Inviato	12/08/2022 10:20:46
ABE	04349770653	Castel San Giorgio	PI021044- 22	Inviato	12/08/2022 10:51:56
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	04485851002	ROMA	PI021045- 22	Inviato	12/08/2022 10:59:25
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	03619910585	ROMA	PI021049- 22	Inviato	12/08/2022 11:20:31
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	08396531009	ROMA	PI021053- 22	Inviato	12/08/2022 11:32:31
BISDIO S.R.L.	14419271003	ROMA	PI021054- 22	Inviato	12/08/2022 11:37:06
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	13062781003	ROMA	PI021055- 22	Inviato	12/08/2022 11:39:22
Società Marino & Figli srl	05273650589	Anzio	PI021061- 22	Inviato	12/08/2022 12:00:50
CFC	09249161002	Colleferro	PI021064- 22	Inviato	12/08/2022 12:34:19
IMPERIAL	15746411006	ROMA	PI021065- 22	Inviato	12/08/2022 12:34:40

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	03125670590	Aprilia	PI021072- 22	Inviato	12/08/2022 12:51:05
EMMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	15013311004	Colleferro	PI021073- 22	Inviato	12/08/2022 13:03:49
EDIL MO.DI. S.r.l.	04232881005	Albano Laziale	PI021077- 22	Inviato	12/08/2022 13:15:08
STE.PA SRL	07480020630	Napoli	PI021081- 22	Inviato	12/08/2022 14:10:46
ATLANTE	06045760656	Angri	PI021086- 22	Inviato	12/08/2022 14:38:10
CO.GE.BI. S.R.L.	10013701007	ROMA	PI021090- 22	Inviato	12/08/2022 14:54:46
TEC	01172170860	Guidonia Montecelio	PI021124- 22	Inviato	12/08/2022 15:17:18
OTTAVI COSTRUZIONI SRL	08275240581	Subiaco	PI021125- 22	Inviato	12/08/2022 15:20:01
ARGO SRL	07890230589	ROMA	PI021128- 22	Inviato	12/08/2022 15:30:42
Permans Costruzioni	04480710617	Aversa	PI021130- 22	Inviato	12/08/2022 15:45:59
RTI ELECROMA SRL - Tsi Group	09421411001	ROMA	PI021131- 22	Inviato	12/08/2022 15:48:50
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	FLLVTR76R05B963D	Casal di Principe	PI021134- 22	Inviato	12/08/2022 16:10:33
SIMONEDIL S.R.L.	06463771003	Artena	PI021139- 22	Inviato	12/08/2022 16:34:55
IMAN COSTRUZIONI S.R.L.	11765391005	Priverno	PI021144- 22	Inviato	12/08/2022 16:53:46
Futuro Costruzioni s.r.l.	04129580611	San Cipriano d'Aversa	PI021145- 22	Inviato	12/08/2022 16:54:02

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	02820000608	Arce	PI021146- 22	Inviato	12/08/2022 16:58:58
LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA	00526400643	Nusco	PI021147- 22	Inviato	12/08/2022 17:01:40
AL.CA.SRL	08109511215	Quarto	PI021154- 22	Inviato	12/08/2022 17:29:59
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Quarto	PI021156- 22	Inviato	12/08/2022 17:44:16
SEL SRL	09041171001	Colonna	PI021157- 22	Inviato	12/08/2022 17:51:58
LA TERRA SRL	02610940609	Anagni	PI021159- 22	Inviato	12/08/2022 19:00:06
Impianti&Costruzioni	06991981215	Mugnano di Napoli	PI021163- 22	Inviato	12/08/2022 19:33:14
SYMAMY S.R.L.S.	05759580870	Paternò	PI021185- 22	Inviato	16/08/2022 12:32:18
LAURENTINA SERVIZI	12833631000	Ardea	PI021187- 22	Inviato	16/08/2022 13:21:00
I.C.E.M. S.R.L.	12421651006	Campagnano di Roma	PI021196- 22	Inviato	16/08/2022 16:58:21
VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	10816211006	ROMA	PI021197- 22	Invalidato	16/08/2022 21:51:57
Edil Feeder S.R.L.	02848380644	Fontanarosa	PI021204- 22	Inviato	17/08/2022 10:42:19
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	08458251215	Quarto	PI021207- 22	Inviato	17/08/2022 10:56:38
M.R. Costruzioni di Mancino Felice	MNCFLC93C16F7990	Quarto	PI021209- 22	Inviato	17/08/2022 11:18:46
COSTRUZIONI EDIL 3	00292220662	L'Aquila	PI021219- 22	Inviato	17/08/2022 15:54:04
IPOMAGI SRL	05182860584	ROMA	PI021222- 22	Inviato	17/08/2022 16:14:34
VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	10816211006	ROMA	PI021223- 22	Inviato	17/08/2022 16:26:14

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
IMPRESA LONI SILVIO SRL	04291241000	ROMA	PI021234-22	Inviato	18/08/2022 11:45:28
SAS LAVORI SRL	08591751006	ROMA	PI021245-22	Inviato	18/08/2022 15:58:59
Papetti Costruzioni srl	02101230601	Boville Ernica	PI021247-22	Inviato	18/08/2022 18:08:57
Edil Pessina di Carandente Carmine	04699321214	Quarto	PI021254-22	Inviato	19/08/2022 12:28:25
NEW ROAD S.R.L.	07983201216	Giugliano in Campania	PI021255-22	Inviato	19/08/2022 14:09:23
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	Quarto	PI021256-22	Inviato	19/08/2022 14:26:46
IMPREGETAL SRL	11210601008	Colleferro	PI021257-22	Inviato	19/08/2022 15:31:13
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	04217271214	Afragola	PI021268-22	Inviato	20/08/2022 18:22:06
SAFRAM COSTRUZIONI SRL	TRTSVT89E22F839C	Bastia Umbra	PI021269-22	Inviato	20/08/2022 19:06:27
saggese spa	03650400652	Nocera Inferiore	PI021271-22	Inviato	21/08/2022 20:08:05
COSTRUZIONI TERREZZA	00156550600	San Giorgio a Liri	PI021275-22	Inviato	22/08/2022 07:23:53
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	05267451002	ROMA	PI021277-22	Inviato	22/08/2022 09:12:18
LA VITTORIA SRL	07649421216	Quarto	PI021281-22	Inviato	22/08/2022 09:38:38
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	Marano di Napoli	PI021285-22	Inviato	22/08/2022 09:50:23
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	02169130602	Alatri	PI021288-22	Inviato	22/08/2022 10:09:11
Team Impianti S.r.l.	09330641003	ROMA	PI021289-22	Inviato	22/08/2022 10:11:14
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	Ciampino	PI021290-22	Inviato	22/08/2022 10:15:41

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	Albano Laziale	PI021291-22	Inviato	22/08/2022 10:16:50
CORIT 2000 SRL	06677161009	ROMA	PI021294-22	Inviato	22/08/2022 10:25:10
APPALTI SETTER SRL	08164210588	ROMA	PI021295-22	Inviato	22/08/2022 10:31:21
C.L.C&C.S.R.L.	08533931005	Palestrina	PI021302-22	Inviato	22/08/2022 10:46:51
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	09519991005	ROMA	PI021304-22	Inviato	22/08/2022 10:59:48
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l. socio unico	05479250580	ROMA	PI021305-22	Inviato	22/08/2022 11:10:58
ALPHA TAU S.R.L.	09605701003	Artena	PI021306-22	Inviato	22/08/2022 11:23:42
+ OTTO	10169511002	ROMA	PI021308-22	Inviato	22/08/2022 11:28:52
PRIMA BASE S.R.L.	06238221219	Napoli	PI021310-22	Inviato	22/08/2022 11:39:35
GIF COSTRUZIONI SRL	01742030594	Fondi	PI021316-22	Inviato	22/08/2022 12:24:17
Imp.el. S.r.l.	04491771004	Castelnuovo di Porto	PI021317-22	Inviato	22/08/2022 12:27:41
Viv Edile	10137731005	Pomezia	PI021319-22	Inviato	22/08/2022 12:30:20
TECNE STRADA SRL	06420811215	Quarto	PI021327-22	Inviato	22/08/2022 12:48:30
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	04828901001	ROMA	PI021332-22	Inviato	22/08/2022 13:15:27
DELLA CORTE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03263600615	San Marcellino	PI021334-22	Inviato	22/08/2022 13:18:25
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	CRRGST70B05E527D	Lenola	PI021337-22	Inviato	22/08/2022 13:28:49

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
GEO S.R.L.	12738281000	Colleferro	PI021347-22	Inviato	22/08/2022 15:02:33
sigeo srl	05326021002	ROMA	PI021349-22	Inviato	22/08/2022 15:07:53
AVC	12505231006	ROMA	PI021352-22	Inviato	22/08/2022 15:24:19
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	12964741008	ROMA	PI021354-22	Inviato	22/08/2022 15:28:09
Gestioni Ambientali Srl	07969131007	Anguillara Sabazia	PI021358-22	Inviato	22/08/2022 15:54:13
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Esecutrice Omega Sicurezza S.r.l.	04870080878	Tremestieri Etneo	PI021360-22	Inviato	22/08/2022 15:58:25
Di Castro Soc. Coop.	08247460580	ROMA	PI021362-22	Inviato	22/08/2022 16:06:13
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	10955511000	ROMA	PI021363-22	Inviato	22/08/2022 16:15:46
EDIL FEMA S.R.L.	04713841007	ROMA	PI021365-22	Inviato	22/08/2022 16:17:15
FARE S.R.L.	14689761006	ROMA	PI021368-22	Inviato	22/08/2022 16:30:42
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	16575741000	ROMA	PI021372-22	Inviato	22/08/2022 16:53:44
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	00760250589	ROMA	PI021373-22	Inviato	22/08/2022 17:13:21
A.A. APPALTI S.R.L. DI A. ANAGNI UNIPERSONALE	05896951000	ROMA	PI021374-22	Inviato	22/08/2022 17:19:46
EBI S.r.l.	08674091007	ROMA	PI021380-22	Inviato	22/08/2022 17:31:40
Comfortedil	06339840586	ROMA	PI021386-22	Inviato	22/08/2022 17:49:25
F.lli Ottolano	03849640614	Cancello ed Arnone	PI021387-22	Inviato	22/08/2022 18:03:41
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L	09536681217	Quarto	PI021388-22	Invalidato	22/08/2022 18:18:19

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	04565331008	ROMA	PI021389- 22	Inviato	22/08/2022 18:19:19
SILCO	02011380769	ROMA	PI021390- 22	Inviato	22/08/2022 18:19:44
De.Pa. S.r.l.	05849950729	Molfetta	PI021391- 22	Inviato	22/08/2022 18:21:36
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	03658930619	Santa Maria a Vico	PI021392- 22	Inviato	22/08/2022 18:25:22
NOVATECH SRLS	07654051213	Afragola	PI021394- 22	Inviato	22/08/2022 18:36:54
MORLEDIL S.R.L.	09948381216	Sant'Antimo	PI021396- 22	Inviato	22/08/2022 18:54:17
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	03238710614	Trentola Ducenta	PI021397- 22	Inviato	22/08/2022 18:57:35
SI.GRA. SRL	04554910614	Aversa	PI021398- 22	Inviato	22/08/2022 18:57:53
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	05097101215	Quarto	PI021400- 22	Inviato	22/08/2022 19:24:46
COGEI SRLS	04623950617	Villa Literno	PI021401- 22	Inviato	22/08/2022 19:25:40
INFRASTRUTTURE STRADALI	02464440607	Cancello ed Arnone	PI021403- 22	Inviato	22/08/2022 20:00:19
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	ROMA	PI021404- 22	Inviato	22/08/2022 20:02:50
Ediltec Ruotolo S.r.l.	01603510627	Paolisi	PI021405- 22	Inviato	22/08/2022 20:44:52
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L	09536681217	Quarto	PI021406- 22	Inviato	22/08/2022 21:57:17
SIGISMONDO Società Cooperativa	07428240639	Quarto	PI021408- 22	Inviato	22/08/2022 22:34:25
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	07426251216	Quarto	PI021409- 22	Inviato	22/08/2022 23:18:20

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
CATUOGNO SALVATORE	CTGSVT78H04G309P	Quarto	PI021410-22	Inviato	22/08/2022 23:31:00
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	06754641212	Quarto	PI021411-22	Inviato	23/08/2022 00:27:22
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	00404790636	Quarto	PI021412-22	Inviato	23/08/2022 00:46:50
Costruzioni Generali Paoletti	09578981004	ROMA	PI021416-22	Inviato	23/08/2022 06:48:06
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	Pratola Serra	PI021418-22	Inviato	23/08/2022 07:49:00
TECNO EDIL SRL	01593820564	Viterbo	PI021419-22	Inviato	23/08/2022 08:00:12
MDS S.R.L.	10505811009	ROMA	PI021420-22	Inviato	23/08/2022 08:14:52
MA.GI.B. S.R.L.	09799811006	ROMA	PI021421-22	Inviato	23/08/2022 08:23:56
P.R. APPALTI	16559671009	ROMA	PI021422-22	Invalidato	23/08/2022 08:28:36
R.D.P. 99 SRL	02895990642	Artena	PI021423-22	Invalidato	23/08/2022 08:33:34
R.D.P. 99 SRL	02895990642	Artena	PI021425-22	Invalidato	23/08/2022 08:38:53
P.R. APPALTI	16559671009	ROMA	PI021426-22	Invalidato	23/08/2022 08:42:18
R.D.P. 99 SRL	02895990642	Artena	PI021428-22	Inviato	23/08/2022 08:45:56
P.R. APPALTI	16559671009	ROMA	PI021429-22	Inviato	23/08/2022 08:48:47
M.E.I.2003	07479391000	ROMA	PI021430-22	Inviato	23/08/2022 08:52:02

### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal Dott. Paolo Berno, Direttore Del Dipartimento I “*Politiche Educative, Edilizia Scolastica e Formazione Professionale*” della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 223 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.



Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

**L'IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO** ha presentato un ribasso percentuale di 31.018,00: considerando che il valore dell'offerta non può essere superiore a 100 (trattandosi di ribasso percentuale), l'offerta viene **esclusa** in automatico.

Si procede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi

30,9338510795

Media Scarti

0,1067501262

Somma Ribassi

5444,35779

Parametro per esclusione automatica

10

Soglia Anomalia

31,0245886868

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
INFRASTRUTTURE STRADALI	34,666	Ali	0	Anomalo	
AL.MA. Costruzioni S.N.C. di De Angelis Maurizio	33,538	Ali	0	Anomalo	
Ediltec Ruotolo S.r.l.	33,333	Ali	0	Anomalo	
F.Ili Ottolano	32,788	Ali	0	Anomalo	
ATLANTE	32,654	Ali	0	Anomalo	
ANDROMEDA S.R.L.	32,496	Ali	0	Anomalo	
SILCO	32,236	Ali	0	Anomalo	
C.R.G.	31,896	Ali	0	Anomalo	
Società Marino & Figli srl	31,836	Ali	0	Anomalo	
EVOTEC S.R.L.	31,777	Ali	0	Anomalo	
STE.PA SRL	31,738	Ali	0	Anomalo	
GIDI IMPIANTI S.R.L.	31,666	Ali	0	Anomalo	
ve.ga.l. costruzioni srl	31,628	Ali	0	Anomalo	
saggese spa	31,604	Ali	0	Anomalo	
Spinosa Virginio srl	31,598	Ali	0	Anomalo	
MEA SRL	31,555	Ali	0	Anomalo	
EBI S.r.l.	31,545	Ali	0	Anomalo	
CO.GE.FAF. SRL	31,482	Ali	0	Anomalo	
ARGO SRL	31,3574	Ali	0	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
+ OTTO	31,33	Ali	0	Anomalo	
I.C.E.M. S.R.L.	31,3	Ali	0	Anomalo	
SAM COSTRUZIONI SRL	31,24786	Ali	0	Anomalo	
EDIL PI.MA. SRL	31,18764	Ali	0	Anomalo	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,18		0,246149	Anomalo	
M.b.m. Costruzioni srl	31,17		0,236149	Anomalo	
C.L.C&C.S.R.L.	31,14123		0,207379	Anomalo	
GRA S.r.l.	31,125		0,191149	Anomalo	
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI...	31,117		0,183149	Anomalo	
DO.VE.S.R.L.	31,113		0,179149	Anomalo	
Cogefen srl	31,1111		0,177249	Anomalo	
ANTONIO CORVINO	31,111		0,177149	Anomalo	
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,10242		0,168569	Anomalo	
SIAN 22 S.R.L.	31,10047		0,166619	Anomalo	
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,098		0,164149	Anomalo	
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	31,098		0,164149	Anomalo	
SAFRAM COSTRUZIONI SRL	31,0973		0,163449	Anomalo	
R.D.P. 99 SRL	31,0939		0,160049	Anomalo	
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	31,0925		0,158649	Anomalo	
DI CATERINO GIUSEPPE	31,089		0,155149	Anomalo	
Impresa Giovanni Esposito srl	31,089		0,155149	Anomalo	
SI.GRA. SRL	31,0871		0,153249	Anomalo	
GIA COSTRUZIONI SRL	31,087		0,153149	Anomalo	
RAG COSTRUZIONI SRL	31,087		0,153149	Anomalo	
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,086		0,152149	Anomalo	
COLOMBA SOCIETA' COOP.VA ARL	31,0851		0,151249	Anomalo	
R.A.I.R.A GROUP SRL	31,084		0,150149	Anomalo	
CFC	31,0833		0,149449	Anomalo	
TECNE STRADA SRL	31,083		0,149149	Anomalo	
EDIL GIUMA SOC.COOP.	31,08252		0,148669	Anomalo	
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	31,0822		0,148349	Anomalo	
CATERINO RAFFAELE	31,077		0,143149	Anomalo	
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	31,07671		0,142859	Anomalo	
HYDROADC SRL	31,07666		0,142809	Anomalo	
La Profeta S.r.l.	31,07664		0,142789	Anomalo	
LABI COSTRUZIONI SRL	31,0743		0,140449	Anomalo	
VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	31,07391		0,140059	Anomalo	
Edil Feeder S.R.L.	31,0733		0,139449	Anomalo	
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	31,073		0,139149	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	31,071		0,137149	Anomalo	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	31,069		0,135149	Anomalo	
BEN.IMMOBILIARE SRL	31,069		0,135149	Anomalo	
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	31,06833		0,134479	Anomalo	
SEL SRL	31,068		0,134149	Anomalo	
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	31,068		0,134149	Anomalo	
GRUPPO SAPA S.R.L.	31,068		0,134149	Anomalo	
NEW PROJECT SRL	31,066		0,132149	Anomalo	
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	31,066		0,132149	Anomalo	
B.P.D. LAVORI SRL	31,065		0,131149	Anomalo	
COGEI SRLS	31,064		0,130149	Anomalo	
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	31,06333		0,129479	Anomalo	
TEC	31,063		0,129149	Anomalo	
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	31,0629		0,129049	Anomalo	
LAURENTINA SERVIZI	31,06251		0,128659	Anomalo	
S.G.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.	31,06217		0,128319	Anomalo	
SISTHEMA SRL	31,062		0,128149	Anomalo	
MORLEDIL S.R.L.	31,05971		0,125859	Anomalo	
AL.CA.SRL	31,0597		0,125849	Anomalo	
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	31,059		0,125149	Anomalo	
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	31,057		0,123149	Anomalo	
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	31,057		0,123149	Anomalo	
NEW ROAD S.R.L.	31,0553		0,121449	Anomalo	
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	31,05364		0,119789	Anomalo	
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	31,0532		0,119349	Anomalo	
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	31,053		0,119149	Anomalo	
LA VITTORIA SRL	31,0517		0,117849	Anomalo	
MA.GI.B. S.R.L.	31,051		0,117149	Anomalo	
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	31,05		0,116149	Anomalo	
P.R. APPALTI	31,0487		0,114849	Anomalo	
SIGISMONDO Società Cooperativa	31,0487		0,114849	Anomalo	
4D APPALTI SRL	31,0476		0,113749	Anomalo	
ERRECI SRL	31,046		0,112149	Anomalo	
GEO S.R.L.	31,046		0,112149	Anomalo	
MITRA COSTRUZIONI SRL	31,045		0,111149	Anomalo	
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	31,041		0,107149	Anomalo	
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	31,03953		0,105679	Anomalo	
EDIL CAR S.R.L.	31,0385		0,104649	Anomalo	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
CATUOGNO SALVATORE	31,03822		0,104369	Anomalo	
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	31,0376		0,103749	Anomalo	
GI.SA. srl	31,03732		0,103469	Anomalo	
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	31,0366		0,102749	Anomalo	
CO.GE.BI. S.R.L.	31,0341		0,100249	Anomalo	
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	31,034		0,100149	Anomalo	
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	31,0337		0,099849	Anomalo	
ARDEATINA APPALTI SRL	31,0331		0,099249	Anomalo	
Papetti Costruzioni srl	31,033		0,099149	Anomalo	
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	31,033		0,099149	Anomalo	
IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	31,03258		0,098729	Anomalo	
IMPERIAL	31,0292		0,095349	Anomalo	
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L.	31,0281		0,094249	Anomalo	
Futuro Costruzioni s.r.l.	31,0278		0,093949	Anomalo	
Edil Pessina di Carandente Carmine	31,027		0,093149	Anomalo	
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,0263		0,092449	Anomalo	
CAPRARI COSTRUZIONI SRL	31,026		0,092149	Anomalo	
Tosco S.r.l.	31,026		0,092149	Anomalo	
<b>EDIL MO.DI. S.r.l.</b>	<b>31,02345</b>		<b>0,089599</b>		<b>Aggiudicatario proposto</b>
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	31,02332		0,089469		2 classificato
L.D.F. APPALTI S.R.L.	31,023		0,089149		3
Imp.el. S.r.l.	31,022		0,088149		4
S. LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,02181		0,087959		5
EDIL MA-PI	31,0202		0,086349		6
Enea Appalti srl	31,0199		0,086049		7
2M COSTRUZIONI SRL	31,018		0,084149		8
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Esecutrice Omega Sicurezza S.r.l.	31,017		0,083149		9
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,0132		0,079349		10
SAS LAVORI SRL	31,013		0,079149		11
CLT TRASPORTI SRL	31,01166		0,077809		12
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	31,011		0,077149		13
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	31,011		0,077149		13
LATER	31,0095		0,075649		15
APPALTI SETTER SRL	31,008		0,074149		16
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	31,00316		0,069309		17
ALPHA TAU S.R.L.	31,002		0,068149		18

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
Impianti&Costruzioni	31,001		0,067149		19
SO.CO.BE.AN.	31		0,066149		20
L.B. COSTRUZIONI SRLS	30,99999		0,066139		21
DAC87 COSTRUZIONI	30,9987		0,064849		22
IMPRESA LONI SILVIO SRL	30,9982		0,064349		23
ABE	30,994		0,060149		24
ALFRA VETRI SRL	30,99322		0,059369		25
COSTRUZIONI MAZZONE	30,993		0,059149		26
GIF COSTRUZIONI SRL	30,993		0,059149		26
RTI MACCARI SCAVI SRL - MG COSTRUZIONI SRL	30,991		0,057149		28
ARGA COSTRUZIONI S.R.L	30,991		0,057149		28
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	30,99		0,056149		30
AR.CO. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,988		0,054149		31
CO.TRA.C. SRL	30,987		0,053149		32
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	30,987		0,053149		32
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	30,984		0,050149		34
BISDIO S.R.L.	30,984		0,050149		34
LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA	30,9821		0,048249		36
S.M. EDILIZIA SRL	30,977		0,043149		37
SYMAMY S.R.L.S.	30,976		0,042149		38
La ristrutturazione srl	30,975		0,041149		39
blasi costruzioni	30,971		0,037149		40
MAMI COSTRUZIONI	30,97		0,036149		41
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	30,97		0,036149		41
FARE S.R.L.	30,966		0,032149		43
IPOMAGI SRL	30,965		0,031149		44
EMMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	30,961		0,027149		45
CORIT 2000 SRL	30,95676		0,022909		46
D.L.C.COSTRUZIONI S.R.L.	30,951		0,017149		47
Di Castro Soc. Coop.	30,9498		0,015949		48
EDIL FEMA S.R.L.	30,944		0,010149		49
COSTRUZIONI TERREZZA	30,935		0,001149		50
VIRA S.R.L.	30,921		0		51
GE.ST.IM. S.R.L.	30,917		0		52
MDS S.R.L.	30,9115		0		53
BAIOCCO s.r.l.	30,898		0		54
MARRSIA SRL	30,878		0		55
Costruzioni Generali Paoletti	30,853		0		56
EUR.CO.MA.S.	30,828		0		57
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l. socio unico	30,822		0		58

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	30,814		0		59
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	30,811		0		60
I.E.N. S.r.l	30,804		0		61
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	30,789		0		62
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	30,77858		0		63
DELLA CORTE COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,695		0		64
IMAN COSTRUZIONI S.R.L.	30,6786		0		65
SIMONEDIL S.R.L.	30,678		0		66
M.R. Costruzioni di Mancino Felice	30,6543		0		67
Permans Costruzioni	30,624		0		68
sigeo srl	30,6135		0		69
M.E.I.2003	30,445		0		70
Viv Edile	30,43		0		71
Teicos UE	30,33		0		72
EFFEGI SRL	30,299		0		73
A.A. APPALTI S.R.L. DI A. ANAGNI UNIPERSONALE	30,288		0		74
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	30,23		0		75
OTTAVI COSTRUZIONI SRL	30,18		0		76
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	30,111		0		77
FEA COSTRUZIONI SRL	30,111		0		77
MARCHETTI & C. S.r.l.	30,11		0		79
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	30,0608		0		80
IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	30,0512		0		81
N.A.N COSTRUZIONI SRL	30,0493		0		82
NOVATECH SRLS	29,999		0		83
PRIMA BASE S.R.L	29,999		0		83
De.Pa. S.r.l.	29,97124		0		85
RTI ELECROMA SRL - Tsi Group	29,52	Ali	0		86
ELETTROSTAFF	29,321	Ali	0		87
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	28,96	Ali	0		88
Gestioni Ambientali Srl	27,964	Ali	0		89
MC RESTAURI S.R.L.	27,793	Ali	0		90
AVC	26,55	Ali	0		91
ESAN COSTRUZIONI SRL	25,2297	Ali	0		92
TECNO SERVICE S.U.R.L.	25,21	Ali	0		93
Team Impianti S.r.l.	25,133	Ali	0		94
2F INNOVA	24,61	Ali	0		95
IMPREGETAL SRL	23,347	Ali	0		96
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	23,23	Ali	0		97

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria
Napoli	23,17	Ali	0		98
S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	22,58	Ali	0		99
COSTRUZIONI EDIL 3	21,43251	Ali	0		100
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	20,008	Ali	0		101
LA TERRA SRL	19,687	Ali	0		102
TECNO EDIL SRL	19,1	Ali	0		103
DELL'AQUILA EDILIZIA RESTAURI	17,775	Ali	0		104
LORELLA COSTRUZIONI SRL	15,155	Ali	0		105
PACE COSTRUZIONI SRL	14,289	Ali	0		106
Comfortedil	13,93	Ali	0		107
A.I.R.CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	10,3	Ali	0		108

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato EDIL MO.DI. S.r.l.**, con sede legale in **Via dei Piani di Monte Savello, 44/H - 00041 Albano Laziale (Roma), C.F. 04232881005 - P.IVA IT0423288100.**

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

#### DICHIARA

**la proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **EDIL MO.DI. S.r.l.**, con sede legale in **Via dei Piani di Monte Savello, 44/H - 00041 Albano Laziale (Roma), C.F. 04232881005 - P.IVA IT0423288100.**

**% DI SCONTO OFFERTA 31,02345**

**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA 10.000,00 €**

**COSTI DELLA MANODOPERA 82.739,53 € pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante**

per un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a € **414.137,18**.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

*“di assumere l’obbligo di garantire, ai sensi del comma 4 dell’art. 47 della legge 108/2021, che tra il personale dedicato all’appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona;*

*che non è tenuto all’obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell’art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*

*che non è tenuto all’obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell’art. 47 della legge 108/2021”.*

L'O.E., in sede di dichiarazione di partecipazione, afferma che intende **subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti prestazioni:

*“Demolizioni - Coperture – quota del 100,00%; - Demolizioni - Intonaci – quota del 100,00%; - Risanamento igienico sanitario – quota del 100,00%; - Noli e trasporti – quota del 100,00%; - Rifacimenti - Coperture – quota del 45,00%; - Rifacimenti - Intonaci – quota del 40,00%;”.*

L'O.E. **P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA** con un ribasso del **31,02332%** è risultato **secondo classificato**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole

quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:01**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 23.08.2022

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.Paolo Berno

---