



Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Direzione - DPT0100

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3610 del
09/10/2023

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Ing. Fabrizio Maino

Responsabile del procedimento

Ing. Claudio Dello Vicario

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Servizio di portierato presso Palazzo Sora Corso Vittorio Emanuele II, 217, 00186 Roma RM - Affidamento diretto tramite MEPA RDO 3772971 - Impegno di spesa di € 42.477,53 compreso di IVA al 22% a favore della ditta GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. - CIG ZDB3C9716E

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011", successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 recante "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 39 del 28 luglio 2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/09/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere



Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell'Art. 193 T.U.E.L..”;

Premesso che

Nell'immobile noto come “Palazzo Sora”, ubicato in Corso Vittorio Emanuele 271 a Roma, attualmente sono dislocate le succursali del Liceo Ginnasio Statale Virgilio e dell'ISS De Amicis - Cattaneo nonché il CPIA 3, Centro di Formazione per adulti.

La pluralità dei soggetti presenti nell'immobile comporta una gestione complessa dei flussi di entrata e di uscita, non solo con riferimento ai rischi derivanti da intrusioni di soggetti non autorizzati, ma soprattutto per quanto attiene la gestione della sicurezza antincendio, che impone un costante monitoraggio degli indici di affollamento;

è emersa l'esigenza, al fine di valorizzare al meglio tutti gli spazi destinati alla didattica di Palazzo Sora, di assicurare una adeguata attività di coordinamento e supervisione dei flussi di ingresso e di uscita, al fine di permettere il mantenimento dei necessari standard di sicurezza senza pregiudicare il numero di utenti che possono essere ospitati.

l'esigenza di coordinamento e sicurezza può essere assolta da personale nell'ambito di un classico servizio di “portierato”, idoneo a garantire il controllo dei flussi autorizzati all'accesso durante le attività scolastiche.

l'attivazione di tale servizio, riveste primario interesse per la Città Metropolitana di Roma, poiché permette di valorizzare al meglio gli spazi di Palazzo Sora, scongiurando la necessità di ricorrere a nuove locazioni che, nell'ambito del Centro storico di Roma, sarebbero certamente assai onerose, ove disponibili;

a tal fine, per quanto sopra esposto, in data 02/10/2023 alle 16:15 è stato pubblicato tramite MEPA RDO 3772971 di affidamento diretto del servizio di portineria la ditta GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. PI 05618001001;

in data 04/10/2023 alle 17:00 si è conclusa la procedura di RDO 3772971 di affidamento diretto del servizio di sorveglianza con la presentazione dell'offerta economica da parte della GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. PI 05618001001;

l'offerta economica è consistita in un ribasso del 5% sul costo orario del servizio, ed è stata ritenuta congrua dal Responsabile del procedimento;

il quadro economico al netto del ribasso è risultato essere il seguente

Descrizione	Importo
Importo complessivo del servizio al netto della sicurezza di cui:	34.447,00 €



-) Servizio di portierato	25.802,00 €
-) Incremento del servizio su richiesta appaltatore	8.645,00 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso servizio portierato + servizio incrementale	2.093,00 €
Totale importo servizio + oneri sicurezza	36.540,00 €
IVA al 22%	8.038,80 €
Importo totale	44.578,80 €
Ribasso 5%	1.722,35 €
Importo al netto del ribasso	32.724,65 €
Importo al netto del ribasso + oneri sicurezza	34.817,65 €
IVA al 22%	7.659,88 €
Importo totale	42.477,53 €



di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b del D.lgs 36/2023, alla ditta GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. PI 05618001001;

che l'importo di € 42.477,53 è stato svincolato in favore del Dipartimento I con impegno numero 5371/2023 di € 14.159,18 e con impegno numero 379/2024 di € 28.318,35;

Accertato che:

la spesa complessiva occorrente per l'affidamento in oggetto è pari a € 42.477,53 compreso IVA.

sul bilancio del Dipartimento I - Direzione, sono state allocate risorse per la copertura economica dell'affidamento diretto come di seguito riportato:

- € 14.159,18- Anno 2023 - Capitolo 103580 /1 (ex SORVEG);
- € 28.318,35 - Anno 2024 - Capitolo 103580 /1 (ex SORVEG);

vista la L. 190/2014, art. 1, comma 629, Lett. B) e successivo D.M. di attuazione del 23/01/2015 in materia di Split Payment;

Preso atto che la spesa di euro 42.477,53 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103580 /1	SORVEG - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	14.159,18	
N. Movimento	5371/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103580 /1	SORVEG - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	28.318,35	
N. Movimento	379/0	



Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di procedere, ai sensi dell'Art 50 comma 1b, all'affidamento diretto alla ditta GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. PI 05618001001 del servizio di portierato presso Palazzo Sora Corso Vittorio Emanuele II, 217, 00186 Roma RM;

2) che per detto affidamento diretto sono impegnate risorse economiche per un importo netto, pari ad € 34.817,65 oltre € 7.659,88 per IVA al 22% come da seguente quadro economico;

Descrizione	Importo
Importo complessivo del servizio al netto della sicurezza di cui:	34.447,00 €
-) Servizio di portierato	25.802,00 €
-) Incremento del servizio su richiesta appaltatore	8.645,00



	€
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso servizio portierato + servizio incrementale	2.093,00 €
Totale importo servizio + oneri sicurezza	36.540,00 €
IVA al 22%	8.038,80 €
Importo totale	44.578,80 €
Ribasso 5%	1.722,35 €
Importo al netto del ribasso	32.724,65 €
Importo al netto del ribasso + oneri sicurezza	34.817,65 €
IVA al 22%	7.659,88 €
Importo totale	42.477,53 €

3) che sussistono i presupposti per l'applicazione dell'art 52 comma 1 e 2 del D.lgs 36/2023;

4) ai sensi dell'Art 17 comma 8 e 9 del D.lgs 36/2023 la Stazione appaltante provvederà alla consegna del servizio in via d'urgenza;



5) ai sensi dell'Art. 18 comma 3 del D.lgs 36/2023 il presente affidamento non trova applicazione il termine dilatorio;

6) di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo del Contratto di cui al riportato quadro economico, pari ad € 42.477,53 compreso IVA al 22% in favore dell'Operatore Economico GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.r.L. PI 05618001001;

7) di impegnare, conseguentemente, l'importo di € 42.477,53, comprensivo di IVA al 22%, come di seguito riportato:

- € 14.159,18- Anno 2023 - Capitolo 103580 /1 (ex SORVEG);
- € 28.318,35 - Anno 2024 - Capitolo 103580 /1 (ex SORVEG);

Di imputare la spesa di euro 42.477,53 come di seguito indicato:

Euro 14.159,18 in favore di GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.R.L C.F 05618001001 VIA DI CAPANNELLE 95 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103580 / 1	DPT0104	00000	2023	5371

CIG: ZDB3C9716E

Euro 28.318,35 in favore di GLOBAL SERVICE AMBIENTE S.R.L C.F 05618001001 VIA DI CAPANNELLE 95 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103580 / 1	DPT0104	00000	2024	379

CIG: ZDB3C9716E

di procedere alla liquidazione delle somme dovute, previa verifica delle prestazioni effettivamente svolte e suffragate da report tecnici dettagliati ed illustrativi delle attività poste in essere, e previa presentazione di regolari fatture, redatte tenendo conto di quanto disposto dalla L.190/2014 art. 1 c. 629 lett. b) e successivo DM di attuazione del 23/01/2015 in materia di "split payment".

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;



Città metropolitana di Roma Capitale

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità.

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.