

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:643071-2022:TEXT:IT:HTML>

Italia-Roma: Lavori generali di costruzione di edifici
2022/S 223-643071

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Città metropolitana di Roma Capitale-Servizio 1 Stazione Unica Appaltante.

Indirizzo postale: Viale Giorgio Ribotta 41/43

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00144

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Claudio Carrino - Dott.ssa Anna Rita Pacciani - Dott. Mario Pedini

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

Tel.: +39 0667663601/8798/3612

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitanaroma.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-lavori-pubblici/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Città metropolitana di Roma Capitale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PA ESF88/22/1 ITCG "L. Pisano" – Guidonia Montecelio (Rm) - Nuovo corpo aule con metodi e tecniche a basso impatto ambientale (D.M. 11/10/2017) NextGeneration EU" CUP F91B20000870001

Numero di riferimento: PA ESF88/22/1

II.1.2) Codice CPV principale

45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

La procedura di gara concerne l'affidamento di un appalto di lavori per la realizzazione di un nuovo corpo aule con metodi e tecniche a basso impatto ambientale (D.M. 11/10/2017) presso l'I.T.C.G. "L. Pisano" – Guidonia Montecelio e avverrà mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., espletata mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.Lgs., con il metodo aggregativo-compensatore.

Le lavorazioni che verranno eseguite riguarderanno la costruzione di un nuovo padiglione scolastico di 17.550 mc circa articolato su 3 livelli, nelle pertinenze dell'Istituto "L. Pisano" in comodato alla Città metropolitana di Roma Capitale.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 10 900 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Guidonia Montecelio (RM - CAP 00012) Località Albuccione – c/o I.T.C.G. "Leonardo Pisano" – via dei Platani (N.B. l'accesso al lotto può essere anche da Via De Sica)
posizione N 41,957435

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

PA ESF88/22/1 ITCG "L. Pisano" – Guidonia Montecelio (Rm) - Nuovo corpo aule con metodi e tecniche a basso impatto ambientale (D.M. 11/10/2017) - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 INV 3.3 - CIA ES 21 0180 P – CUP F91B20000870001 - CIG 9457692E53.

La procedura di gara concerne l'affidamento di un appalto di lavori per la realizzazione di un nuovo corpo aule con metodi e tecniche a basso impatto ambientale (D.M. 11/10/2017) presso l'I.T.C.G. "L. Pisano" – Guidonia Montecelio e avverrà mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., espletata mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.Lgs., con il metodo aggregativo-compensatore.

Le lavorazioni che verranno eseguite riguarderanno la costruzione di un nuovo padiglione scolastico di 17.550 mc circa articolato su 3 livelli, nelle pertinenze dell'Istituto "L. Pisano" in comodato alla Città metropolitana di Roma Capitale.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 10 900 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 900

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

"Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 INV 3.3

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/12/2022

Ora locale: 09:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 07/12/2022

Ora locale: 09:30

Luogo:

Seduta telematica sul portale gare:

<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

Si richiama quanto previsto nel disciplinare e nei documenti di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tar Lazio
Indirizzo postale: via Flaminia 189
Città: Roma
Codice postale: 00196
Paese: Italia
E-mail: pa@pec.ga-cert.it
Tel.: +39 0632872310

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso nel termine di 30 giorni secondo quanto previsto dal titolo V del libro quarto del codice del processo amministrativo, approvato con D.Lgs. 104/2010.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14/11/2022