



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CITTA' METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

OGGETTO: PA ESF46/23/SUA Centro di riparazione e riuso beni in disuso nell'ambito delle linee di intervento A del PNRR - Comune di Nettuno - Finanziato da PNRR Next Generation EU M2 C1 Inv. 1.1 - CUP G79J22000640001 - CIG A02C92FA78.

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA TELEMATICA APERTA
ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023.

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
APPALTO MISTO

RESPONSABILE AREA IV "AMBIENTE E SANITÀ" UFFICIO "TUTELA SALUTE E INCOLUMITÀ PUBBLICA" E RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO DEL COMUNE DI NETTUNO: Ing. Benedetto Sajeva
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello
FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

IL VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO, stimato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 per le prestazioni oggetto del presente affidamento (esecuzione lavori + forniture), ammonta a € **853.578,59** (al netto di IVA), così ripartito:

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI:	261.178,59
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	6.374,33
IMPORTO FORNITURE	592.400,00
Costi della manodopera complessivi	152.024,02

IMPORTO RIBASSABILE FORNITURE € 592.400,00

IMPORTO RIBASSABILE LAVORI € 254.804,26.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OG1 classifica I (limite del 50% al subappalto)

Il **CCNL applicabile** al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto per la parte lavori, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, è individuato dall'Amministrazione nel seguente: **CCNL Edili Industria e cooperative – cod. CNEL F012**.

VERBALE SEDUTA DI PRESELEZIONE **VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09:00 del 20.12.2023

Data di svolgimento della prima seduta telematica di gara: ore 09:30 del 20.12.2023.

Il giorno **20.12.2023 alle ore 09:49** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello** assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Città metropolitana di Roma Capitale, istituita, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 36/2023, da Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014, alla quale ha aderito il Comune di Nettuno, su richiesta di quest'ultimo, come disciplinato dalla Convenzione e Regolamento S.U.A., ha indetto, ai sensi dell'art. 71 del summenzionato D.Lgs., la procedura aperta in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 2, D.Lgs. n. 36/2023;

con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 1175 del 16.11.2023 del Comune di Nettuno (Rm)** è stato autorizzato l'esperimento di una **di una procedura aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023**, col criterio della migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 44 e 108, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**;

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 36/2023 e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato:

Publicato su	Data	Numero	Link TED
GUUE	24/11/2023	2023/S 227-713994	
GURI	24/11/2023	136	
Quotidiani		Data	
GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI		07/12/2023	
IL GIORNALE		08/12/2023	
IL MESSAGGERO - edizione Roma		07/12/2023	
CORRIERE DELLA SERA - edizione Roma		06/12/2023	

nonché sul profilo internet della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare

telematiche”;

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle **offerte (ore 09.00 del 20.12.2023)**, risulta pervenuta sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 1 offerta telematica**, trasmessa dall’impresa **SCAU ECOLOGICA Srl**, Viale dell’Industria 50 - 03023 Ceccano (Fr) - C.F. 01968440600 - P.IVA IT01968440600;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l’assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, è pervenuta **n. 1 offerta telematica valida**, prodotta dall’operatore economico soprariportato.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell’integrità dell’offerta telematica presente sul portale nonché alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità nei confronti dell’unico concorrente in gara.

Il concorrente è **ammesso**.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dal concorrente nell’ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell’ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Pertanto, esaurita la procedura di preselezione, il Presidente dà atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all’articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Presidente, condotto a termine ogni adempimento prescritto dal Disciplinare di gara per la seduta telematica di verifica della documentazione amministrativa, provvede ad aggiornare la seduta a data da comunicarsi al concorrente tramite il Portale Gare Telematiche dell’Amministrazione.

Successivamente il Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” provvederà a mettere a disposizione della **Commissione Giudicatrice**, da costituirsi ai sensi dell’articolo 93 del D.Lgs. 36/2023, l’offerta tecnica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell’Ente.

Alle ore **09:59** il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **20.12.2023**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello
