

Stazione Unica Appaltante

Dip. V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e
forniture”
U.O. “SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma

OGGETTO: : PA ESF26/23/1 Procedura aperta per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica e adeguamento alla vigente normativa antisismica di n. 16 Istituti Scolastici di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Zone NORD/EST/SUD - CIG 9898666D95.

**CUP: F86F22000600001 - F86F22000610001 - F86F22000620001 - F86F22000630001
F86F22000640001 - F86F22000650001 - F86F22000660001 - F56F22000210001
F86F22000670001 - F86F22000680001 - F86F22000690001 - F86F22000700001
F86F22000710001 - F86F22000720001 - F86F22000730001 - F86F22000740001**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

APPALTO MISTO SERVIZI/LAVORI

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I “POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA” e RUP: Ing. Claudio Dello Vicario
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” - CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello
FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL’U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” - CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

Informazioni generali

IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZI + LAVORI POSTO A BASE DI GARA: € 1.254.486,20 (esclusi spese, oneri accessori, contributi previdenziali- professionali e IVA), di cui € 34.944,00 non soggetti a ribasso d’asta per **oneri della sicurezza**, di cui € 30.262,24 per costi della manodopera relativi ai lavori, individuati dall’Amministrazione ai sensi dell’art.23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come specificati nell’elaborato specifico.

IMPORTO COMPLESSIVO RIBASSABILE (SERVIZI + LAVORI) rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 1.219.542,20, (esclusi spese, oneri accessori, contributi previdenziali-professionali e IVA).

Prestazione	Importo complessivo	Di cui oneri sicurezza	Importo ribassabile
Servizi	€ 1.017.993,40	€ 28.624,00	€ 989.369,40
Lavori	€ 236.492,80	€ 6.320,00	€ 230.172,80

Classificazione dei lavori: OS20-B classifica I (subappaltabile nei limiti del 40%).

VERBALE SEDUTA DI PRESELEZIONE

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEGLI OFFERENTI
ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

Procedura aperta telematica Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 20.07.2023.

Data seduta telematica 20.07.2023

Il giorno **20.07.2023** alle ore **10:40** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 2184 del 28.06.2023** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio** della migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., valutata sulla base dei criteri di cui al Disciplinare di gara, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato:

Publicato su	Data	Numero	Link TED
GUUE	22/06/2023	2023/S 119-374859	
GURI	23/06/2023	71	
Quotidiani		Data	
GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI		04/07/2023	
AVVENIRE		04/07/2023	
IL TEMPO - edizione Roma		04/07/2023	
CORRIERE DELLA SERA - edizione Roma		04/07/2023	

nonché sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata **piattaforma, n. 8 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
RTI Grossi srl - Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci Esecutrice Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci	09433261006	IT09433261006	PI034136-23	19/07/2023 10:33:35
RTI MASCOLO INGEGNERIA - 07456341218 - Inge S.r.l. - SAG ARCHITETTURA	08524811216	IT08524811216	PI034179-23	19/07/2023 18:09:55
RTI FRANCHETTI SPA - MARIA BRUNO - Geoserving - GEOSecure S.R.L.	03835470240	IT03835470240	PI034183-23	19/07/2023 18:21:22
RTI TECHPROJECT S.R.L. - Albanese Perforazioni srl a socio unico Esecutrice Albanese Perforazioni srl a socio unico	07191941009	IT07191941009	PI034188-23	19/07/2023 19:39:49
RTI Hub Engineering Consorzio Stabile società a r.l. - FMC Engineering Srl - Tecnogeo srl Esecutrice Groma Società di Ingegneria S.r.l.s. - DE CUBELLIS INGEGNERIA S.R.L.S. - TIZERO SRL - Engco s.r.l.	14208011008	IT14208011008	PI034189-23	19/07/2023 19:40:01
RTI Studio Tecnico Ing. Lanfranco Zonetti - Rocco Calcagni - IMPRESA SONDEDILE - SA.G.EDIL SRL Esecutrice IMPRESA SONDEDILE	ZNTLFR66E28D4930	IT00855800579	PI034191-23	19/07/2023 20:48:44
RTI 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL	07025291001	IT07025291001	PI034192-23	19/07/2023 21:35:55
RTI CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. - GEOL. PASQUALE PETRELLI - CURTI ROSALBINO	03850230784	IT03850230784	PI034193-23	20/07/2023 08:43:18

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente da remoto, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 8 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

In relazione al concorrente **RTI Grossi srl - Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci Esecutrice Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci**, dall'esame della documentazione amministrativa risultano mancanti:

- “*Allegato 2C_Servizi_Dichiarazioni comuni_concorrenti in forma plurisoggettiva*” compilato e sottoscritto da tutti i prestatori dei servizi;
- indicazione della figura richiesta nell'ambito del gruppo di lavoro dei servizi di progettazione “*Progettista, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine*”;
- indicazione del mandante Ing. Ascolese nell'ambito del PassOE (è necessaria la richiesta di nuovo PassOE con tutti i componenti del RTI)

Si attiva, pertanto, il **soccorso istruttorio** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di regolarizzare la documentazione risultata carente, entro il termine del 27.07.2023 ore 12,00, a pena di esclusione.

Gli altri **concorrenti sono ammessi**.

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Stato
RTI Grossi srl - Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci Esecutrice Tecnogeo s.n.c. di Luca Rodriguez e Costantino Luci	09433261006	Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs 50/2016
RTI MASCOLO INGEGNERIA - 07456341218 - Inge S.r.l. - SAG ARCHITETTURA	08524811216	Ammesso
RTI FRANCHETTI SPA - MARIA BRUNO - Geoserving - GEOSecure S.R.L.	03835470240	Ammesso
RTI TECHPROJECT S.R.L. - Albanese Perforazioni srl a socio unico Esecutrice Albanese Perforazioni srl a socio unico	07191941009	Ammesso
RTI Hub Engineering Consorzio Stabile società a r.l. - FMC Engineering Srl - Tecnogeo srl Esecutrice Groma Società di Ingegneria S.r.l.s. - DE CUBELLIS INGEGNERIA S.R.L.S. - TIZERO SRL - Engco s.r.l.	14208011008	Ammesso
RTI Studio Tecnico Ing. Lanfranco Zonetti - Rocco Calcagni - IMPRESA SONDEDILE - SA.G.EDIL SRL Esecutrice IMPRESA SONDEDILE	ZNTLFR66E28D493O	Ammesso
RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL	07025291001	Ammesso
RTI CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. - GEOL. PASQUALE PETRELLI - CURTI ROSALBINO	03850230784	Ammesso

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara

DICHIARA

che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **12:21**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **20.07.2023**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello
