



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Stazione Unica Appaltante

**Dip. V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e
forniture”
U.O. “SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

OGGETTO: PA ESF61/21/13 I.I.S. “Calamatta” Succ.le - Via Namanziano – Civitavecchia (Rm) - Lavori di cambio d'uso di locali per ricavo di un laboratorio di chimica strumentale per nuovo indirizzo scolastico e conseguente aggiornamento S.C.I.A. antincendio. - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU” M4C1 INV 3.3 - CIA EN 19 1010 P – CUP F39E19001260003 - CIG 9415349FC6.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale

Informazioni generali

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 171.156,94, di cui € 7.148,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 164.008,82 (di cui € 72.778,08 PER COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OG11 per la classifica I fino a € 258.000,00 per un importo pari a € 153.167,60
Categoria scorporabile: OG1 per la classifica I fino a € 258.000,00 per un importo pari a € 17.989,34

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I “POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA” E DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 “PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA. ZONA NORD”: Ing. Claudio Dello Vicario

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geometra Luigi Paoletti

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE”:
Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Claudio Carrino

VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

GRADUATORIA DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta telematica Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 19.10.2022.

Data seduta telematica 19.10.2022

Il giorno **19.10.2022** alle ore **10:57** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 2738 del 27.09.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio del comune di Roma in data 30.09.2022 nonché sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 85 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SO.S.L. EDIL SRL	09138941001	PI026907-22	Inviato	12/10/2022 11:30:46
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	PI027313-22	Inviato	13/10/2022 17:21:06
AERRE S.R.L	02736651213	PI027419-22	Inviato	14/10/2022 10:44:09
DISI IMPIANTI SRL	00921630679	PI027723-22	Inviato	14/10/2022 16:28:02
italkores	14595441008	PI027753-22	Inviato	14/10/2022 16:57:28
ve.ga.l. costruzioni srl	02912020613	PI027956-22	Invalidato	17/10/2022 08:58:44
COGEPO SRL	08623131003	PI028063-22	Inviato	17/10/2022 11:09:05
ACMM S.r.l.	08532341008	PI028132-22	Inviato	17/10/2022 12:31:39
ve.ga.l. costruzioni srl	02912020613	PI028147-22	Inviato	17/10/2022 12:52:36
Ediltecnica	01217430691	PI028159-22	Inviato	17/10/2022

				13:03:19
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589	PI028209-22	Inviato	17/10/2022 14:46:56
LA FENICE SRL	14387151005	PI028229-22	Invalidato	17/10/2022 15:21:15
META SRL	03541380360	PI028246-22	Invalidato	17/10/2022 15:38:57
META SRL	03541380360	PI028252-22	Inviato	17/10/2022 15:42:40
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice STD Srl	15726231002	PI028264-22	Inviato	17/10/2022 15:58:18
Majorino Costruzioni srl	02674550849	PI028273-22	Inviato	17/10/2022 16:05:03
2M COSTRUZIONI SRL	07456511000	PI028290-22	Inviato	17/10/2022 16:16:51
Tosco S.r.l.	02439230604	PI028533-22	Inviato	18/10/2022 08:50:07
OPERA S.R.L.	09494111009	PI028546-22	Inviato	18/10/2022 09:35:24
ICEEL SRL	00691220636	PI028559-22	Inviato	18/10/2022 09:53:49
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	01483060628	PI028560-22	Inviato	18/10/2022 09:54:34
A.V.S. APPALTI S.r.l.	07043911002	PI028564-22	Inviato	18/10/2022 09:57:33
RTI SIT SRL UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL	12266081004	PI028579-22	Inviato	18/10/2022 10:09:20
ETEIRON SRL	06229631004	PI028580-22	Inviato	18/10/2022 10:09:53
SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	09879231000	PI028608-22	Inviato	18/10/2022 10:40:33
LA FENICE SRL	14387151005	PI028620-22	Inviato	18/10/2022 10:51:22
STACCHIO IMPIANTI SRL	01145980437	PI028634-22	Inviato	18/10/2022 10:59:28
DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03110890617	PI028640-22	Inviato	18/10/2022 11:08:23
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	04256281009	PI028643-22	Inviato	18/10/2022 11:10:17
MI.RO.PA.	05452001000	PI028707-22	Invalidato	18/10/2022 12:15:54
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	03697610651	PI028718-22	Inviato	18/10/2022 12:28:20
ENERGY MAX PLUS S.R.L.	05834881210	PI028720-22	Inviato	18/10/2022 12:31:14

MI.RO.PA.	05452001000	PI028730-22	Inviato	18/10/2022 12:42:56
RTI ESSE CLIMAT - BAIOCCO s.r.l.	05334251005	PI028734-22	Inviato	18/10/2022 12:50:37
VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI SRL	02790590646	PI028735-22	Inviato	18/10/2022 12:51:17
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05987451217	PI028770-22	Inviato	18/10/2022 13:47:45
EUR TECNA S.R.L.	14205561005	PI028782-22	Inviato	18/10/2022 14:12:41
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	PI028788-22	Inviato	18/10/2022 14:32:22
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	01906340672	PI028790-22	Inviato	18/10/2022 14:34:26
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	PI028793-22	Inviato	18/10/2022 14:38:43
SIBOER 2010 SRL	11009891000	PI028796-22	Inviato	18/10/2022 14:40:55
L.G.R. APPALTI S.R.L.	08515201005	PI028804-22	Inviato	18/10/2022 14:57:16
N.C. IMPIANTI SRL	04319510618	PI028805-22	Inviato	18/10/2022 14:59:22
CO.GE.FAF. SRL	16050361001	PI028809-22	Inviato	18/10/2022 15:07:02
G.& B. INFRASTRUTTURE SRL	10929081007	PI028926-22	Inviato	18/10/2022 15:20:08
Team Impianti S.r.l.	09330641003	PI029031-22	Inviato	18/10/2022 15:34:21
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	07858181006	PI029037-22	Inviato	18/10/2022 15:38:29
TE.COS.IM.	14750251002	PI029061-22	Inviato	18/10/2022 16:09:53
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	04774440582	PI029062-22	Inviato	18/10/2022 16:10:51
G.P.C. S.R.L.	08023521001	PI029063-22	Inviato	18/10/2022 16:10:56
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	PI029066-22	Inviato	18/10/2022 16:14:04
CONSORZIO STABILE GANOSIS Soc. Cons. a r.l. Esecutrice OMOU S.C. A R.L.	01375260625	PI029070-22	Inviato	18/10/2022 16:15:59
RETI ENERGIA SERVIZI S.R.L.	07008381217	PI029079-22	Inviato	18/10/2022 16:21:13
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	01655530606	PI029084-22	Inviato	18/10/2022 16:24:42
I.S.E. S.R.L.	01782650673	PI029102-22	Inviato	18/10/2022

				16:43:23
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice MITRA COSTRUZIONI SRL	02589300645	PI029122-22	Inviato	18/10/2022 16:56:44
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	08396531009	PI029124-22	Inviato	18/10/2022 16:58:08
blasi costruzioni	03641281005	PI029127-22	Inviato	18/10/2022 16:59:19
S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	PI029137-22	Inviato	18/10/2022 17:05:35
CADEL SCARL Esecutrice GIPI S.R.L.	09755741213	PI029142-22	Inviato	18/10/2022 17:11:24
HI-TECH IMPIANTI	02699210833	PI029161-22	Inviato	18/10/2022 17:27:46
IDROTERMOGAS IMPIANTI TECNOLOGICI & COSTRUZIONI EDILI DEL GEOM. VINCENZO MARTUCCI	MRTVCN77T19E932Z	PI029170-22	Inviato	18/10/2022 17:32:02
SIELTECNO SRL	04672551217	PI029180-22	Inviato	18/10/2022 17:39:52
Termotecnica Cavatton S.r.l.	12478401008	PI029193-22	Inviato	18/10/2022 17:52:12
AEDES	06830691009	PI029220-22	Inviato	18/10/2022 18:14:04
M.I.T. SRL	10869151000	PI029221-22	Inviato	18/10/2022 18:14:48
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Esecutrice Omega Sicurezza S.r.l.	04870080878	PI029230-22	Inviato	18/10/2022 18:20:58
TEC	01172170860	PI029235-22	Inviato	18/10/2022 18:24:10
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	PI029243-22	Inviato	18/10/2022 18:25:33
RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	03383660655	PI029245-22	Inviato	18/10/2022 18:27:27
PRIMA BASE S.R.L	06238221219	PI029255-22	Inviato	18/10/2022 18:33:42
Mannozi Marco S.r.l.	02195800590	PI029258-22	Inviato	18/10/2022 18:35:17
BCE SCARL	06282670485	PI029265-22	Inviato	18/10/2022 18:38:31
LEZZI S.U.R.L.	03071000750	PI029269-22	Invalidato	18/10/2022 18:42:13
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	PI029293-22	Inviato	18/10/2022 19:02:33
S.A.GEN.	07592580588	PI029314-22	Inviato	18/10/2022 19:24:53

SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	PI029322-22	Inviato	18/10/2022 19:32:34
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	PI029329-22	Inviato	18/10/2022 19:43:27
A.T.P. S.r.l.	09011671006	PI029330-22	Inviato	18/10/2022 19:47:53
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	PI029340-22	Inviato	18/10/2022 20:09:08
EUR.CO.MA.S.	05535490584	PI029347-22	Inviato	18/10/2022 20:46:28
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	PI029348-22	Inviato	18/10/2022 20:46:45
EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	01496070630	PI029349-22	Inviato	18/10/2022 20:47:22
RUSSO SAS DI ORAZIO RUSSO	02924420645	PI029350-22	Inviato	18/10/2022 21:16:50
CM EDILIZIA S.R.L	04050200619	PI029356-22	Inviato	18/10/2022 21:35:02
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	02829260583	PI029368-22	Inviato	18/10/2022 22:46:30
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	16575741000	PI029375-22	Inviato	19/10/2022 06:53:34
Costruzioni Generali Paoletti	09578981004	PI029378-22	Inviato	19/10/2022 07:09:54
HYDROADC SRL	16264791001	PI029382-22	Inviato	19/10/2022 07:22:11
LEZZI S.U.R.L.	03071000750	PI029385-22	Inviato	19/10/2022 07:31:02

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 85 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si provvede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi

30,6120079104

Media Scarti

0,2346532434

Somma Ribassi

2051,00453

Parametro per esclusione automatica

1
10

Soglia Anomalia

30,8466611538

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
N.C. IMPIANTI SRL	33,737	Ali	0	Anomalo		
DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	31,8103	Ali	0	Anomalo		
A.T.P. S.r.l.	31,78	Ali	0	Anomalo		
META SRL	31,203	Ali	0	Anomalo		
VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI SRL	31,12432	Ali	0	Anomalo		
Ediltecnica	31,0471	Ali	0	Anomalo		
OPERA S.R.L.	31,0339	Ali	0	Anomalo		
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,02413	Ali	0	Anomalo		
S.A.GEN.	31,012	Ali	0	Anomalo		
2M COSTRUZIONI SRL	31,01011		0,39810209	Anomalo		
HYDROADC SRL	31,006		0,39399209	Anomalo		
SIBOER 2010 SRL	30,999		0,38699209	Anomalo		
SIELTECNO SRL	30,995		0,38299209	Anomalo		
TE.COS.IM.	30,96969		0,35768209	Anomalo		
CM EDILIZIA S.R.L.	30,965		0,35299209	Anomalo		
Mannozi Marco S.r.l.	30,96017		0,34816209	Anomalo		
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	30,95715		0,34514209	Anomalo		
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	30,9554		0,34339209	Anomalo		
Termotecnica Cavatton S.r.l.	30,9531		0,34109209	Anomalo		
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	30,952		0,33999209	Anomalo		

A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,9488		0,33679209	Anomalo		
S.M. EDILIZIA SRL	30,936		0,32399209	Anomalo		
ICEEL SRL	30,934		0,32199209	Anomalo		
Team Impianti S.r.l.	30,933		0,32099209	Anomalo		
EUR.CO.MA.S.	30,923		0,31099209	Anomalo		
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	30,91702		0,30501209	Anomalo		
RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,915		0,30299209	Anomalo		
EUR TECNA S.R.L.	30,911		0,29899209	Anomalo		
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	30,894		0,28199209	Anomalo		
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,891		0,27899209	Anomalo		
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Esecutrice Omega Sicurezza S.r.l.	30,887		0,27499209	Anomalo		
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,882		0,26999209	Anomalo		
blasi costruzioni	30,8811		0,26909209	Anomalo		
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice MITRA COSTRUZIONI SRL	30,88		0,26799209	Anomalo		
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,8671		0,25509209	Anomalo		
RTI ESSE CLIMAT - BAIOCCO s.r.l.	30,86453		0,25252209	Anomalo		
MI.RO.PA. Srl	30,841		0,22899209	N.C.	1	Aggiudicatario proposto
TEC	30,827		0,21499209	N.C.	2	II Classificato
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	30,82211		0,21010209	N.C.	3	
L.G.R. APPALTI S.R.L.	30,804		0,19199209	N.C.	4	
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	30,8021		0,19009209	N.C.	5	
italkores	30,8011		0,18909209	N.C.	6	
A.V.S. APPALTI S.r.l.	30,797		0,18499209	N.C.	7	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	30,7942		0,18219209	N.C.	8	
G.P.C. S.R.L.	30,789		0,17699209	N.C.	9	
Costruzioni Generali Paoletti	30,78		0,16799209	N.C.	10	
CONSORZIO STABILE GANOSIS Soc. Cons. a r.l. Esecutrice OMOU S.C. A R.L.	30,7798		0,16779209	N.C.	11	

AEDES	30,7712		0,15919209	N.C.	12	
ETEIRON SRL	30,7654		0,15339209	N.C.	13	
Costruzioni Meridionali srl	30,759		0,14699209	N.C.	14	
B.P.D. LAVORI SRL	30,7523		0,14029209	N.C.	15	
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	30,733		0,12099209	N.C.	16	
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,715		0,10299209	N.C.	17	
PRIMA BASE S.R.L	30,713		0,10099209	N.C.	18	
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice STD Srl	30,712		0,09999209	N.C.	19	
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	30,711		0,09899209	N.C.	20	
M.I.T. SRL	30,699		0,08699209	N.C.	21	
STACCHIO IMPIANTI SRL	30,69		0,07799209	N.C.	22	
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	30,687		0,07499209	N.C.	23	
RUSSO SAS DI ORAZIO RUSSO	30,671		0,05899209	N.C.	24	
LA FENICE SRL	30,623		0,01099209	N.C.	25	
COGEPO SRL	30,5892		0	N.C.	26	
ENERGY MAX PLUS S.R.L.	30,5712		0	N.C.	27	
RTI SIT SRL UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL	30,48		0	N.C.	28	
CO.GE.FAF. SRL	30,461		0	N.C.	29	
Tosco S.r.l.	30,4		0	N.C.	30	
CADEL SCARL Esecutrice GIPI S.R.L.	30,333		0	N.C.	31	
DISI IMPIANTI SRL	30,321		0	N.C.	32	
SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	30,269		0	N.C.	33	
IDROTERMOGAS IMPIANTI TECNOLOGICI & COSTRUZIONI EDILI DEL GEOM. VINCENZO MARTUCCI	30,02		0	N.C.	34	
SO.S.L. EDIL SRL	29,423		0	N.C.	35	
AERRE S.R.L	29,18775		0	N.C.	36	
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	29,129		0	N.C.	37	
ve.ga.l. costruzioni srl	28,999		0	N.C.	38	
G.& B. INFRASTRUTTURE SRL	28,669		0	N.C.	39	

EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	28,126		0	N.C.	40	
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	27,866	Ali	0	N.C.	41	
LEZZI S.U.R.L.	26,85	Ali	0	N.C.	42	
I.S.E. S.R.L.	26,444	Ali	0	N.C.	43	
F.LLI CAROSI & C. SRL	24,88	Ali	0	N.C.	44	
Majorino Costruzioni srl	16,192	Ali	0	N.C.	45	
RETI ENERGIA SERVIZI S.R.L.	12	Ali	0	N.C.	46	
BCE SCARL	8,88	Ali	0	N.C.	47	
ACMM S.r.l.	8,52	Ali	0	N.C.	48	
HI-TECH IMPIANTI	7,523	Ali	0	N.C.	49	

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato MI.RO.PA. S.r.l.**, sede legale in **Via P. Leonardi Cattolica 3 - 00195 ROMA - C.F. 05452001000 - P.IVA IT05452001000**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **MI.RO.PA. S.r.l.**, sede legale in **Via P. Leonardi Cattolica 3 - 00195 ROMA - C.F. 05452001000 - P.IVA IT05452001000**.

% DI SCONTO OFFERTA 30,84100

ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 6.000,00

COSTI DELLA MANODOPERA € 72.778,08 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante

per un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € **120.574,98**.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- *“che, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, tra il personale dedicato all'appalto c'è una donna;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*
- *che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.*

Il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**: *“demolizioni, carico e trasporto a discarica, o fornitura e posa di impianti elettrici, o fornitura e posa di impianti meccanici”.*

Risulta **secondo classificato TEC** con un ribasso percentuale pari a **30,827%**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:15**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **19.10.2022**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello
