

## Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale



### Città metropolitana di Roma Capitale

Dip. V “Appalti e Contratti”

Servizio 1 “SUA.

Procedure ad evidenza pubblica per affidamento  
lavori, servizi e forniture”

U.O. “SUA - Edilizia scolastica, Servizi e  
Forniture”



### Comune di Anzio

Area Ambiente e Sanità

Piazza Cesare Battisti 25

00042 Anzio (Rm)

**OGGETTO: PA ESF43/23/SUA Affidamento di servizi di ricovero, mantenimento e cura dei cani e gatti randagi catturati sul territorio del Comune di Anzio avente durata biennale rinnovabile per un ulteriore anno - CIG A01BBA4B64.**

### **PROCEDURA APERTA TELEMATICA**

### **CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

*ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023*

DIRIGENTE AREA AMBIENTE E SANITÀ – COMUNE DI ANZIO: Dott. Eugenio Maria Monaco

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO – COMUNE DI ANZIO: Ing. Daniele Ferranti

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA – PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” –  
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello.

FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL’U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” – CITTÀ METROPOLITANA DI  
ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino.

### **Informazioni generali**

L’affidamento prevede il servizio di canile rifugio e di canile sanitario distinti per numero presunto di animali ospitati.

La seguente tabella riporta **importi complessivi presunti**, esclusa Iva, per il periodo di affidamento del servizio (n. 24 mesi – art. 7.1 del Capitolato tecnico):

SERVIZIO	Imponibile per 12 mesi	Imponibile per 24 mesi
Canile Rifugio	145.894,50	291.789,00
Canile Sanitario	32.872,00	65.744,00
Incenerimento e stoccaggio	5.300,00	10.600,00
Ambulatorio veterinario	3.535,68	7.071,36

Gli importi suindicati sono stati stimati sui dati pregressi, non vincolanti; la seguente tabella riporta il numero stimato delle presenze contemporanee all’interno del canile rifugio e di quello sanitario:

SERVIZIO	N. Animali
Canile Rifugio	95
Canile Sanitario	15

Al fine di usufruire dei **servizi di cui all'art. 5.2 lettere A e B del Capitolato tecnico in ordine al canile sanitario**, verrà riconosciuto all'affidatario il compenso mensile pari a € 0,005 (euro zero/005) oltre IVA, moltiplicato per il numero degli abitanti residenti nel Comune (58.949 fonte ISTAT); tale canone mensile potrà essere aggiornato in base all'andamento degli abitanti residenti del Comune di Anzio.

I **prezzi unitari** rispetto ai quali applicare il ribasso percentuale d'asta, sono i seguenti (art. 7.3 del Capitolato tecnico):

<b>Prezzo giornaliero per:</b>	<b>Canile Rifugio</b>	<b>Canile Sanitario</b>
<b>Cane</b>	€ 4,50	€ 7,00
<b>Gatto</b>	€ 4,50	€ 7,00

<b>Servizio di stoccaggio, al trasporto ed all'incenerimento presso impianto autorizzato per:</b>	<b>Importo a base di gara</b>
cani deceduti	€ 95,00 cad.
gatti deceduti	€ 90,00 cad.

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA per la durata biennale risulta pari a € 375.204,36**, di cui € 7.504,09 per **oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**.

**Il costo della manodopera ANNUALE stimato per l'espletamento del servizio risulta pari a € 36.000,00**, individuato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023.

L'appalto avrà la **durata certa di due anni**; il Comune si riserva la **facoltà di rinnovare il contratto**, alle medesime condizioni, per la durata **ulteriore di 1 anno**.

Ai fini dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il **valore complessivo massimo stimato dell'appalto (comprensivo del periodo di eventuale rinnovo e proroga tecnica)** ammonta ad € **656.607,63** al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

**VERBALE SEDUTA APERTURA OFFERTA ECONOMICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**  
**Procedura telematica aperta Portale CMRC**

Il giorno **19.02.2024** alle **ore 10:44** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura dell'offerta tecnica di natura quantitativa (subcriteri tecnici 2.1 e 2.2) nonché dell'offerta economica (criterio economico 5) dell'unico concorrente risultato ammesso alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 "SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture", assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

**PREMESSO CHE**

con **Determinazione Dirigenziale di indizione della gara n. 119 dell'11.12.2023 del Comune di Anzio**, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio della migliore offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, valutata sulla base dei criteri di cui al Disciplinare di gara, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la

procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 36/2023 e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016;

nel **termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte (ore 9:00 del 16.01.2024)**, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 1 offerta telematica**, trasmessa da:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL	10856101000	IT10856101000	Pomezia	PI001329-24	Inviato	15/01/2024 20:57:40

nella seduta del **16.01.2023**, come da relativo verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la **seduta telematica di preselezione** svolta dalla **SUA della Città metropolitana di Roma Capitale**, finalizzata alla verifica della documentazione amministrativa presentata, nei tempi e modalità previsti dagli atti di gara, dalle imprese partecipanti rispetto a quanto disposto dal Bando e Disciplinare di gara;

in esito alla suddetta seduta, il Seggio ha dichiarato **l'ammissione dell'unico concorrente partecipante "PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL**;

ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 5 e 3, comma 1, delle Linee guida adottate dalla S.U.A. per la nomina delle Commissioni Giudicatrici nelle procedure da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, pubblicate sul profilo del committente, i componenti della **Commissione Giudicatrice** sono stati individuati, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, dal Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale, ritenuto altresì di ricomprendere il RuP ai sensi del comma 3 del suddetto art. 93, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 327 del 06.02.2024, come di seguito indicato:

- **Presidente: Dott. Eugenio Maria Monaco** - Dirigente "Area Ambiente e Sanità" del Comune di Anzio,
- **Componente: Ing. Daniele Ferranti** - Istruttore Tecnico Direttivo e RuP del Comune di Anzio,
- **Componente: Arch. Mauro Farina** – Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Anzio;

si è provveduto a pubblicare sul profilo internet della SUA nonché sul portale gare l'atto di nomina della Commissione Giudicatrice ed i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

sono state rese le dichiarazioni rilasciate, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, dai commissari in sede di accettazione dell'incarico, relativamente all'inesistenza nei confronti degli stessi delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

la **Commissione Giudicatrice** ha svolto in **una seduta riservata (del 15.02.2023)** la **valutazione dell'offerta tecnica dell'unico concorrente partecipante "PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL** di cui viene dato atto nel dettaglio nel relativo Verbale, al quale si rinvia;

la presente seduta telematica è stata convocata tramite portale gare CMRC;

### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO**

si è riunito il **Seggio di gara** presieduto dal Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Si procede a dare lettura dei punteggi afferenti alla valutazione degli **elementi tecnici aventi natura qualitativa e suscettibili di valutazione discrezionale** (criteri/subcriteri 1, 2.3, 3.1, 3.2, 4), secondo le risultanze del Verbale della Commissione Giudicatrice, come di seguito riportati:

PA ESF43/23/SUA Affidamento di servizi di ricovero, mantenimento e cura dei cani e gatti randagi catturati sul territorio del Comune di Anzio avente durata biennale rinnovabile per un ulteriore anno - CIG A01BBA4B64.											
Punteggi relativi ai criteri/subcriteri 1, 2.3, 3.1, 3.2, 4											
Criterio 1 - Descrizione dell'organizzazione del servizio e del gruppo di lavoro											
Organizzazione del servizio e gruppo di lavoro	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max						
	A	B	C	media	punti						
concorrenti					15						
1 Pensione per cani Alba Dog Srl	0,85	0,75	0,80	0,8000	12,00						
Criterio 2 - Componente ambientale											
2.3 Descrizione della struttura (canile rifugio e canile sanitario):	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max						
	A	B	C	media	punti						
concorrenti					13						
1 Pensione per cani Alba Dog Srl	0,65	0,60	0,60	0,6167	8,02						
Criterio 3 - Rapporti con l'esterno											
3.1 Rapporti con le Istituzioni	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	3.2 Rapporti con le associazioni	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
	A	B	C	media	punti		A	B	C	media	punti
concorrenti					7	concorrenti					7
1 Pensione per cani Alba Dog Srl	0,70	0,75	0,70	0,7167	5,02	1 Pensione per cani Alba Dog Srl	0,75	0,85	0,80	0,8000	5,60
Criterio 4 - Iniziative per incentivare le adozioni											
Descrizione di proposte relative all'incentivazione degli affidi	coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max						
	A	B	C	media	punti						
concorrenti					10						
1 Pensione per cani Alba Dog Srl	0,75	0,75	0,75	0,7500	7,50						
Concorrenti											
Concorrenti	Criteri/subcriteri					Tot					
	1	2.3	3.1	3.2	4						
1 Pensione per cani Alba Dog Srl	12,00	8,02	5,02	5,60	7,50	38,13					

Il Seggio di gara provvede, quindi, alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti in merito ai subcriteri avente natura qualitativa ma non suscettibili di valutazione discrezionale – c.d. automatico (**criteri tecnici 2.1 e 2.2**), come da tabella seguente:

Ragione Sociale	Criterio 2.1 Localizzazione struttura canile rifugio	Criterio 2.2 Localizzazione struttura canile sanitario
PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL	All'interno del territorio della ASL Roma 6: punti 10,00	Distanza inferiore/pari a km 40 dal Comune: punti 5,00

In merito al "**Criterio 2.2 Localizzazione struttura canile sanitario**" il Presidente del Seggio di gara, rilevato l'esito anomalo del punteggio attribuito a causa del malfunzionamento del Portale gare (**punti 0**) e rimediando all'occasionale disfunzione determinatasi, provvede ad attribuire per il possesso del requisito indicato al "*punto b) distanza inferiore/pari a km 40 dal Comune*" (come da dichiarazione sottoscritta digitalmente dal concorrente), come previsto dal Disciplinare di gara, **Punti 5**.

Come indicato nel Disciplinare di gara "**Soglia di sbarramento punteggio tecnico: non saranno ammesse offerte per le quali non si sia raggiunto, con riferimento ai criteri tecnici, un punteggio pari ad almeno 35 punti**", il Presidente del Seggio, preso atto del **punteggio tecnico complessivo** attribuito al concorrente, procede all'**ammissione**.

Successivamente il Seggio provvede all'apertura dell'offerta economica (**criterio 5**) del concorrente, dando atto del seguente punteggio calcolato dal portale gare:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Ribasso%	Punteggio totale	Graduatoria
PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL	10856101000	IT10856101000	53,14	30,00	1,00	83,14	Agg.rio proposto

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

**DICHIARA**

la **proposta di aggiudicazione** a favore dell'O.E. "**PENSIONE PER CANI "ALBA DOG" SRL**" - Via delle Monachelle Vecchia - 00071 Pomezia (RM) C.F. 10856101000 - P.IVA IT10856101000

- **1% ribasso percentuale offerto applicabile ai prezzi unitari (art. 7.3 del Capitolato tecnico),**
- **Costi della manodopera dichiarati pari a € 97.539,10,**
- **Oneri aziendali della sicurezza € 3.200,00.**

Il Seggio di gara non rileva il verificarsi delle condizioni di cui al comma 1 dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 (verifica congruità offerta), ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul profilo internet dell'Amministrazione - Sezione "Esiti" nonché sul Portale gare telematiche della SUA-Città metropolitana di Roma Capitale.

Alle **ore 11:08** il Presidente, condotto a termine ogni adempimento prescritto dalla Disciplinare di gara per la presente seduta telematica, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **19.02.2024**

Il Presidente del Seggio di Gara

**Dott.ssa Sabrina Montebello**

---