CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

Città metropolitana di Roma Capitale
Dip. V "Appalti e Contratti"
Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
U.O. "SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture"
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma

Comune di Monterotondo
Dipartimento Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Pianificazione, Ambiente
Piazza Angelo Frammartino, 4
00015 Monterotondo (Rm)

OGGETTO: PA ESF59/23/SUA Lavori di adeguamento del sistema di raccolte acque chiare in località Vallagati - POR FESR Lazio 2014/2020-Azione 5.1.1 – Fondo Sviluppo e Coesione - Fondi Statali - Comune di Monterotondo - CUP I91D17000040002 - CIG A040F0A204.

PROCEDURA TELEMATICA APERTA

CRITERIO: PREZZO PIU' BASSO con inversione procedimentale

ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023

DIRIGENTE DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE - COMUNE DI MONTEROTONDO: Ing. Bernardina Colasanti

P.O. SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE E RUP - COMUNE DI MONTEROTONDO: Arch. Andrea Cucchiaroni

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello

P.O. RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: **€ 1.240.449,43,** di cui **€ 58.775,03 per oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso**.**

IMPORTO RIBASSABILE € 1.181.674,40 (di cui **€ 407.914,00** per **costi della manodopera**, individuati dal Comune negli elaborati tecnici, ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OG6 classifica III-bis (NO AVVALIMENTO - subappaltabile nei limiti del 40%)

VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE
GRADUATORIA DI GARA
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura telematica aperta Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 29.01.2024 prorogata alle ore 09.00 del 13.02.2024

Il giorno **14.02.2024 alle ore 11:25** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello,** Dirigente del Servizio 1 "*SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture*" assistito dal **Dott. Claudio Carrino**, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

la **Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale** è stata istituita con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014; con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, alla quale ha aderito il **Comune di Monterotondo;**

con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 1131 del 22.12.2023 del Comune di Monterotondo**, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art.art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'**esclusione automatica** di cui all'art. 54, comma 1, del D.Lgs 36/2023 ed al **meccanismo di inversione procedimentale** ex art. 107, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** "Link al Portale: http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016;

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle offerte (**ore 09.00 del 13.02.2024**), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 119 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
ITALIA OPERE S.p.A.	06849841009	IT06849841009	PI000877-24	10/01/2024 12:40:25
CO.GE.PRE SRL	05320721003	IT05320721003	PI000880-24	10/01/2024 12:52:37
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. Esecutrice GEMIS SRL	10925671009	IT10925671009	PI001512-24	18/01/2024 10:32:55
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	07363840583	IT00996120762	PI001848-24	22/01/2024 18:24:03
ARDEATINA APPALTI SRL	06137241003	it06137241003	PI001894-24	23/01/2024 10:58:56
Cenacolo Costruzioni Generali scarl Esecutrice COSMO srl	04392850618	IT04392850618	PI001964-24	23/01/2024 12:59:36
GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	05617671218	IT05617671218	PI002027-24	24/01/2024 09:45:35
EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602	IT02639980602	PI002041-24	24/01/2024 10:51:12

ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	00767050578	IT00767050578	PI002107-24	24/01/2024 17:05:07
EDIL VALLE S.R.L.	02637360609	IT02637360609	PI002118-24	24/01/2024 18:23:21
F.S.A. S.R.L.	01781790793	IT04925191001	PI002122-24	24/01/2024 18:54:34
VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L. Esecutrice HYDROADC SRL	08066951008	IT08066951008	PI002186-24	25/01/2024 10:28:20
CADEL SCARL Esecutrice italcantieri srl	09755741213	IT09755741213	PI002207-24	25/01/2024 11:32:14
Consorzio Stabile Costruendo Srl Esecutrice MAX COSTRUZIONI SRL	03782970986	IT03782970986	PI002216-24	25/01/2024 12:05:53
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Esecutrice NCC SPA	08357591216	IT08357591216	PI002235-24	25/01/2024 14:34:51
ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice MINICUCCI CAIRO S.R.L.	03546470836	IT03546470836	PI002239-24	25/01/2024 15:11:47
Mora Costruzioni S.r.l.	03691280618	IT03691280618	PI002242-24	25/01/2024 15:23:00
DEMETRA LAVORI SRL	01838830857	IT01838830857	PI002258-24	25/01/2024 16:25:39
RTI P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL - POPOLLA ROBERTO & POPOLLA MARCO S.N.C.	02285170599	IT02285170599	PI002265-24	25/01/2024 17:22:33
EDIL MOTER SRL	07709330588	IT01847091004	PI002330-24	26/01/2024 09:37:35
CONSORZIO STABILE ENERGOS Esecutrice GM COSTRUZIONI S.R.L.	11569400010	IT11569400010	PI002334-24	26/01/2024 09:43:22
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534	IT00088180534	PI002358-24	26/01/2024 10:44:46
EURO SCAVI 2003 S.R.L.	02138650599	IT02138650599	PI002368-24	26/01/2024 11:07:57
S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	IT09149201007	PI002382-24	26/01/2024 11:22:45
costruzioni generali zoldan srl	04378131009	it04378131009	PI002392-24	26/01/2024 11:39:48
SANTISE COSTRUZIONI SRL	02333580781	IT02333580781	PI002414-24	26/01/2024 12:11:34
RTI Enea Appalti srl - MEA SRL	12619771004	it12619771004	PI002413-24	26/01/2024 12:11:35
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	01749530596	IT01749530596	PI002416-24	26/01/2024 12:12:33
RTI CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE - AMATO COSTRUZIONI SRL	02911390595	IT02911390595	PI002429-24	26/01/2024 12:51:11
CONART	02305100592	IT02305100592	PI002432-24	26/01/2024 12:53:52
Metaledil S.r.l.	02367680598	IT02367680598	PI002443-24	26/01/2024 13:56:46
Paolacci srl	05307501006	IT05307501006	PI002470-24	26/01/2024 15:36:45
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	01483060628	IT01483060628	PI002477-24	26/01/2024 15:58:25

Costruzioni Generali Sud srl	06555141214	it06555141214	PI002489-24	26/01/2024 16:22:34
CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI Esecutrice R.S.C. Appalti Sud S.r.l.s.	03843610613	IT03843610613	PI002511-24	27/01/2024 09:07:48
EUROSTRADE SRL	01659170565	IT01659170565	PI002554-24	27/01/2024 16:27:50
CODISAB SRL	01204190662	IT01204190662	PI002593-24	29/01/2024 09:42:07
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	02600790618	IT02600790618	PI002602-24	29/01/2024 10:27:03
CONSORZIO STABILE LATINO Esecutrice TECHNOLOGY WORK SRL	04646510612	IT04646510612	PI002721-24	29/01/2024 14:18:27
PARENTE LAVORI SRL	02314460607	IT02314460607	PI003185-24	02/02/2024 16:55:02
RTI JACOPO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L. Esecutrice S. B. R. APPALTI SRLS	09561781007	IT09561781007	PI003187-24	02/02/2024 17:30:51
GREEN PARK S.R.L.	11151351001	it11151351001	PI003209-24	03/02/2024 15:23:38
GEMINI APPALTI SRL	08366821000	IT08366821000	PI003227-24	05/02/2024 09:38:27
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA'CONSORTILE A RESPONSABILTA' LIMITATA Esecutrice EMMECI APPALTI S.R.L.	03125670590	IT03125670590	PI003724-24	06/02/2024 11:56:19
RTI ACOS SRL - COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L.	02278850595	IT02278850595	PI003760-24	07/02/2024 10:40:55
RTI De Biase Costruzioni Srl - CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	01741440760	IT01741440760	PI003815-24	07/02/2024 18:54:09
MACCARI SCAVI SRL	04000321002	IT04000321002	PI003854-24	08/02/2024 11:17:01
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	CRVPQL85H28B963F	IT03380470611	PI003864-24	08/02/2024 12:25:47
CONGLOVIT S.R.L.	02106880566	IT02106880566	PI003915-24	08/02/2024 17:46:27
SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	00555050574	IT00555050574	PI003947-24	09/02/2024 10:26:38
Grossi costruzioni srl	06497410586	IT01560701003	PI003948-24	09/02/2024 10:30:19
MUCCITELLI SRL	02671280606	IT02671280606	PI003971-24	09/02/2024 12:54:29
MARREL S.R.L.	04646950610	it04646950610	PI003979-24	09/02/2024 15:52:15
RTI UOLE SOCIETA' COOPERATIVA - SABA COSTRUZIONI S.R.L.	00389290784	IT00389290784	PI003981-24	09/02/2024 15:58:09
MARCO POLO APPALTI S.R.L.	01847450762	IT01847450762	PI003985-24	09/02/2024 16:34:05
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	01604310597	IT06925420637	PI003991-24	09/02/2024 18:03:47
NUOVAPANELECTRIC	00736280330	IT02646880753	PI003998-24	11/02/2024 09:17:59
EUROSCAVI CILIA S.R.L.	05356641000	IT05356641000	PI004007-24	11/02/2024 18:28:01

CONSORZIO STABILE TELEGARE Esecutrice GR COSTRUZIONI SRLS	08078101212	IT08078101212	PI004066-24	12/02/2024 09:32:03
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	15726231002	IT15726231002	PI004070-24	12/02/2024 09:50:58
CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL	06934780963	IT06934780963	PI004073-24	12/02/2024 09:59:00
CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.	03791221009	IT03791221009	PI004077-24	12/02/2024 10:05:55
RTI ALPHA TAU S.R.L. - SABINA APPALTI SRL	09605701003	it09605701003	PI004078-24	12/02/2024 10:17:32
FALCO PRIMO SRL	01540560636	IT01540560636	PI004082-24	12/02/2024 10:24:10
SALARIA COSTRUZIONI 79	03510330586	it01205191008	PI004084-24	12/02/2024 10:28:37
BEMAR SRL	15086941000	IT15086941000	PI004089-24	12/02/2024 10:39:43
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice SOEL COMPANY SRL	03539261200	IT03539261200	PI004094-24	12/02/2024 11:31:33
GE.CO.S.	07554601000	IT07554601000	PI004095-24	12/02/2024 11:33:47
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	IT14194131000	PI004096-24	12/02/2024 11:37:57
OPERA S.R.L.	09494111009	IT09494111009	PI004097-24	12/02/2024 11:45:52
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	01601760760	IT01601760760	PI004098-24	12/02/2024 11:54:37
RTI Nej Donadio srl - CO.GE.R. S.r.l.	03622840613	IT03622840613	PI004099-24	12/02/2024 11:57:32
COLANZI SRL	02083060695	IT02083060695	PI004100-24	12/02/2024 12:02:38
I.A.B. S.P.A.	03245810589	IT01175291002	PI004102-24	12/02/2024 12:03:31
S.I.C. - SOCIETA' PER L'INDUSTRIA DEI CALCARI S.R.L.	01031520586	IT00954231007	PI004104-24	12/02/2024 12:15:04
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	03697610651	IT03697610651	PI004105-24	12/02/2024 12:15:51
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	IT10182691005	PI004106-24	12/02/2024 12:16:31
F.LLI FERRARA SRL	03974031217	IT03974031217	PI004109-24	12/02/2024 12:29:14
3C AEDIFICATORIA S.R.L.	02167530514	IT02167530514	PI004112-24	12/02/2024 12:43:37
GRA S.r.l.	10181931006	IT10181931006	PI004113-24	12/02/2024 12:50:15
opere consorzio stabile scarl Esecutrice HABITAT & HOUSE SRL	14970161007	IT14970161007	PI004115-24	12/02/2024 12:57:31
C.G.F. S.r.l.	03879180655	IT03879180655	PI004116-24	12/02/2024 13:06:22
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	04828901001	IT04828901001	PI004119-24	12/02/2024 13:15:50

CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	02589300645	IT02589300645	PI004126-24	12/02/2024 14:42:07
RAVO SRL	03918890587	IT01261071003	PI004127-24	12/02/2024 14:49:57
TANTARI EDOARDO S.R.L.	09720631002	IT09720631002	PI004128-24	12/02/2024 15:02:53
L.D.F. APPALTI S.R.L.	09334861003	IT09334861003	PI004133-24	12/02/2024 15:12:39
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007	IT14341341007	PI004135-24	12/02/2024 15:17:09
SEBA	07873241215	IT07873241215	PI004138-24	12/02/2024 15:44:05
DEL BUSSO S.R.L.	01482740709	IT01482740709	PI004139-24	12/02/2024 15:47:31
Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. Esecutrice CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	02726430024	IT02726430024	PI004142-24	12/02/2024 16:07:01
RTI TEDIL S.r.l. - Di Palo e company	04781861218	IT04781861218	PI004143-24	12/02/2024 16:09:25
G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	12990841004	IT12990841004	PI004147-24	12/02/2024 16:21:04
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	IT03533141200	PI004148-24	12/02/2024 16:24:04
REALE S.C. A R.L. - CONSORZIO STABILE	17142571003	IT17142571003	PI004149-24	12/02/2024 16:24:18
ETRA COSTRUZIONI Srl	05409701215	IT05409701215	PI004152-24	12/02/2024 16:26:40
CONSORZIO STABILE POLICOST Esecutrice S.C.COSTRUZIONI SRL	09099701006	IT09099701006	PI004157-24	12/02/2024 16:34:29
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	16575741000	IT16575741000	PI004163-24	12/02/2024 17:01:19
EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	05164680877	IT05164680877	PI004164-24	12/02/2024 17:07:38
pisaniello costruzioni	01790130643	IT01790130643	PI004166-24	12/02/2024 17:30:00
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	IT14883781008	PI004168-24	12/02/2024 17:36:09
CONSORZIO SIMPLEX - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice TEC	13889871003	IT13889871003	PI004169-24	12/02/2024 17:37:13
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	09773311213	IT09773311213	PI004173-24	12/02/2024 17:45:00
CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	01802050508	IT01802050508	PI004174-24	12/02/2024 17:45:53
parlato costruzioni srl	05555521219	IT05555521219	PI004176-24	12/02/2024 17:51:11
DARF SRL	08933831219	IT08933831219	PI004179-24	12/02/2024 18:08:16
PAPALEO S.R.L.	02286030594	IT02286030594	PI004180-24	12/02/2024 18:09:57
bonina srl	01810170835	it01810170835	PI004182-24	12/02/2024 18:15:36
P.M.G. Costruzioni S.R.L	03988150615	IT03988150615	PI004187-24	12/02/2024 18:33:18

DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	06762381009	IT06762381009	PI004188-24	12/02/2024 18:37:21
CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595	it02275540595	PI004190-24	12/02/2024 18:48:05
SI.CAR. Srl	09458161214	IT09458161214	PI004194-24	12/02/2024 19:26:29
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC	11533421001	IT11533421001	PI004195-24	12/02/2024 19:34:26
Gallo Costruzioni srl	02063600619	it02063600619	PI004197-24	12/02/2024 20:54:56
CONSORZIO KREA SRL	01794580850	it01794580850	PI004198-24	12/02/2024 21:29:29
CALCESTRUZZI VALCOMINO S.R.L.	01721910600	IT01721910600	PI004199-24	12/02/2024 22:05:12
RTI Tecnoverde Costruzioni srl - MAR APPALTI SRL	01437120676	it01437120676	PI004238-24	13/02/2024 08:36:27
04221284	01721450136	IT01721450136	PI004239-24	13/02/2024 08:46:30
RTI AEDIFICA SRL - R.G. COSTRUZIONI GENERALI SRL	02922760604	IT02922760604	PI004241-24	13/02/2024 08:53:05

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 "*SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture*" della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il **Dott. Claudio Carrino**.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 119 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

La Stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa applicando il **meccanismo di inversione procedimentale** ex art. 107, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti ed alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si procede all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). Il metodo per la determinazione delle offerte anomale è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)*" ed individuato nel **Metodo C, *sconto di riferimento per la determinazione della soglia di anomalia: 21,365%.***

Somma Ribassi	2022,4629
Media Ribassi	21,515562766
Media Scarti	0,4153458054
Parametro per esclusione automatica	5
Soglia Anomalia	**21,2653170067**

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
CONSORZIO KREA SRL	32,444	Ali	0	Anomalo		

CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Esecutrice NCC SPA	32,1758	Ali	0	Anomalo		
04221284	31,456	Ali	0	Anomalo		
EDIL VALLE S.R.L.	30,821	Ali	0	Anomalo		
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. Esecutrice GEMIS SRL	30,288	Ali	0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI Esecutrice R.S.C. Appalti Sud S.r.l.s.	29,891	Ali	0	Anomalo		
P.M.G. Costruzioni S.R.L	28,88	Ali	0	Anomalo		
Mora Costruzioni S.r.l.	25,152	Ali	0	Anomalo		
Gallo Costruzioni srl	24,34	Ali	0	Anomalo		
PAPALEO S.R.L.	24,33	Ali	0	Anomalo		
F.LLI FERRARA SRL	23,723	Ali	0	Anomalo		
Cenacolo Costruzioni Generali scarl Esecutrice COSMO srl	23,669	Ali	0	Anomalo		
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	23,666		2,15043723	Anomalo		
GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	23,6286		2,11303723	Anomalo		
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	23,12		1,60443723	Anomalo		
RTI JACOPO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L. Esecutrice S. B. R. APPALTI SRLS	23,0231		1,50753723	Anomalo		
ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice MINICUCCI CAIRO S.R.L.	22,888		1,37243723	Anomalo		
RTI P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL - POPOLLA ROBERTO & POPOLLA MARCO S.N.C.	22,573		1,05743723	Anomalo		
opere consorzio stabile scarl Esecutrice HABITAT & HOUSE SRL	22,163		0,64743723	Anomalo		
CO.GE.PRE SRL	22,001		0,48543723	Anomalo		
VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L. Esecutrice HYDROADC SRL	21,9769		0,46133723	Anomalo		
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	21,932		0,41643723	Anomalo		
Grossi costruzioni srl	21,865		0,34943723	Anomalo		
parlato costruzioni srl	21,768		0,25243723	Anomalo		
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	21,736		0,22043723	Anomalo		
PARENTE LAVORI SRL	21,733		0,21743723	Anomalo		
OPERA S.R.L.	21,7129		0,19733723	Anomalo		
EUROSTRADE SRL	21,7		0,18443723	Anomalo		
CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa Esecutrice SOEL COMPANY SRL	21,638		0,12243723	Anomalo		
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	21,626		0,11043723	Anomalo		
CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.	21,614		0,09843723	Anomalo		
CODISAB SRL	21,611		0,09543723	Anomalo		

Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. Esecutrice CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	21,611		0,09543723	Anomalo		
SI.CAR. Srl	21,601		0,08543723	Anomalo		
3C AEDIFICATORIA S.R.L.	21,595		0,07943723	Anomalo		
FALCO PRIMO SRL	21,59		0,07443723	Anomalo		
TANTARI EDOARDO S.R.L.	21,5892		0,07363723	Anomalo		
MACCARI SCAVI SRL	21,582		0,06643723	Anomalo		
G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	21,574		0,05843723	Anomalo		
CONGLOVIT S.R.L.	21,573		0,05743723	Anomalo		
MARCO POLO APPALTI S.R.L.	21,568		0,05243723	Anomalo		
GREEN PARK S.R.L.	21,566		0,05043723	Anomalo		
GRA S.r.l.	21,565		0,04943723	Anomalo		
DEL BUSSO S.R.L.	21,563		0,04743723	Anomalo		
bonina srl	21,562		0,04643723	Anomalo		
L.D.F. APPALTI S.R.L.	21,5423		0,02673723	Anomalo		
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	21,5248		0,00923723	Anomalo		
RTI De Biase Costruzioni Srl - CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	21,511		0	Anomalo		
MARREL S.R.L.	21,503		0	Anomalo		
CALCESTRUZZI VALCOMINO S.R.L.	21,4981		0	Anomalo		
CONSORZIO ARTEK Esecutrice CFC	21,4881		0	Anomalo		
RTI Nej Donadio srl - CO.GE.R. S.r.l.	21,478		0	Anomalo		
ETRA COSTRUZIONI Srl	21,4745		0	Anomalo		
S.M. EDILIZIA SRL	21,467		0	Anomalo		
RTI TEDIL S.r.l. - Di Palo e company	21,465		0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE POLICOST Esecutrice S.C.COSTRUZIONI SRL	21,447		0	Anomalo		
Paolacci srl	21,421		0	Anomalo		
RTI CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE - AMATO COSTRUZIONI SRL	21,417		0	Anomalo		
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	21,413		0	Anomalo		
RTI AEDIFICA SRL - R.G. COSTRUZIONI GENERALI SRL	21,4081		0	Anomalo		
CONART	21,408		0	Anomalo		
ARDEATINA APPALTI SRL	21,3831		0	Anomalo		
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	21,379		0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	21,372		0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	21,371		0	Anomalo		
RTI Enea Appalti srl - MEA SRL	21,367		0	Anomalo		

CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL	21,365		0	Anomalo		
SEBA	21,3645		0	Anomalo		
COLANZI SRL	21,364		0	Anomalo		
CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	21,364		0	Anomalo		
EDO COSTRUZIONI SRL	21,364		0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE TELEGARE Esecutrice GR COSTRUZIONI SRLS	21,363		0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - STD Srl	21,362		0	Anomalo		
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	21,3612		0	Anomalo		
BEMAR SRL	21,361		0	Anomalo		
CONSORZIO OCEANIA Esecutrice CH APPALTI S.R.L.	21,359		0	Anomalo		
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	21,3571		0	Anomalo		
SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	21,354		0	Anomalo		
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	21,351		0	Anomalo		
SANTISE COSTRUZIONI SRL	21,318		0	Anomalo		
CONSORZIO SIMPLEX - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice TEC	21,315		0	Anomalo		
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	21,285		0	Anomalo		
costruzioni generali zoldan srl	21,283		0	Anomalo		
EURO SCAVI 2003 S.R.L.	21,274		0	Anomalo		
GE.CO.S.	**21,263**		**0**	**N.C.**	**1**	**Aggiudicatario proposto**
RTI Tecnoverde Costruzioni srl - MAR APPALTI SRL	21,241		0	N.C.	2	II Classificato
Costruzioni Generali Sud srl	21,239		0	N.C.	3	
RTI ALPHA TAU S.R.L. - SABINA APPALTI SRL	21,237		0	N.C.	4	
GEMINI APPALTI SRL	21,2235		0	N.C.	5	
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	21,2177		0	N.C.	6	
EUROSCAVI CILIA S.R.L.	21,215		0	N.C.	7	
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	21,201		0	N.C.	8	
CADEL SCARL Esecutrice italcantieri srl	21,189		0	N.C.	9	
CONSORZIO STABILE LATINO Esecutrice TECHNOLOGY WORK SRL	21,1881		0	N.C.	10	
RAVO SRL	21,1861		0	N.C.	11	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	21,167		0	N.C.	12	

DEMETRA LAVORI SRL	21,125		0	N.C.	13	
EDIL MOTER SRL	21,098		0	N.C.	14	
MUCCITELLI SRL	20,999		0	N.C.	15	
Consorzio Stabile Costruendo Srl Esecutrice MAX COSTRUZIONI SRL	20,995		0	N.C.	16	
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	20,95		0	N.C.	17	
pisaniello costruzioni	20,893		0	N.C.	18	
SALARIA COSTRUZIONI 79	20,746		0	N.C.	19	
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	20,717		0	N.C.	20	
CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	20,69		0	N.C.	21	
ITALIA OPERE S.p.A.	20,665		0	N.C.	22	
Metaledil S.r.l.	20,1	Ali	0	N.C.	23	
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA'CONSORTILE A RESPONSABILTA' LIMITATA Esecutrice EMMECI APPALTI S.R.L.	20,1	Ali	0	N.C.	23	
RTI UOLE SOCIETA' COOPERATIVA - SABA COSTRUZIONI S.R.L.	19,834	Ali	0	N.C.	25	
I.A.B. S.P.A.	19,64	Ali	0	N.C.	26	
REALE S.C. A R.L. - CONSORZIO STABILE	19,1185	Ali	0	N.C.	27	
RTI ACOS SRL - COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L.	16,778	Ali	0	N.C.	28	
F.S.A. S.R.L.	16,444	Ali	0	N.C.	29	
CONSORZIO STABILE ENERGOS Esecutrice GM COSTRUZIONI S.R.L.	15,56	Ali	0	N.C.	30	
C.G.F. S.r.l.	11,507	Ali	0	N.C.	31	
DARF SRL	8	Ali	0	N.C.	32	
S.I.C. - SOCIETA' PER L'INDUSTRIA DEI CALCARI S.R.L.	5	Ali	0	N.C.	33	
EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	3,3113	Ali	0	N.C.	34	
NUOVAPANELECTRIC	2,5	Ali	0	N.C.	35	

Si procede **alla verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato GE.CO.S. Srl**: il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. primo classificato **GE.CO.S. Srl,** sede legale in Via Anchise, 9 - 00071 Pomezia (Rm) - **C.F. 07554601000 - P.IVA IT07554601000**

% DI SCONTO OFFERTA 21,2630
ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 5.500,00
COSTI DELLA MANODOPERA € 407.914,00 pari al valore stimato dall'Amministrazione

per un conseguente **importo**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a **€ 989.190,00.**

Il concorrente dichiara che **intende** dare in **subappalto,** ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, le seguenti prestazioni: "*OG6 per scavi, rinterri e riempimenti di ogni tipo, opere in CLS di ogni tipo, opere in ferro e accessorie di ogni tipo, opere in acciaio di ogni tipo, opere e sistemazioni stradali, tra cui fresatura, binder e tappetino, fondazioni di ogni tipo e ogni altra lavorazione fino al limite del 40%".*

Risulta **secondo classificato** l'O.E **RTI Tecnoverde Costruzioni srl - MAR APPALTI SRL** con un ribasso percentuale offerto pari al **21,241%.**

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che la documentazione presentata dal concorrente aggiudicatario proposto nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente dà altresì atto che, sia con riferimento alla propria persona, che nei confronti del Responsabile del Procedimento, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si evidenzia che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:36** il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **14.02.2024**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

sabrina montebello

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma Capitale
C = IT