

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE=

OGGETTO: Accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II - Viabilità e Mobilità, suddiviso in quattro lotti. LOTTO 1 Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità zona Nord) Area 1

CIG B61083C0FB

Repertorio n. 12606

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventisei**, il giorno **Quindici** del mese di **Gennaio**, in Roma, nella sede della Città Metropolitana in Via G.Ribotta n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale. ----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLI, Segretario Generale della Città Metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: -----

1) Dott.Stefano MONNI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento II HUB II della Città metropolitana di Roma

Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; ----

2) Sig. Giuseppe CREMONESI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxx, residente a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Presidente

del Consiglio di Amministrazione dell'operatore economico **CONSORZIO**

INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA, mandataria con quota del 75% -
C.F.:03539261200, con sede legale in Bologna via Giovanni Papini n.18,
iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bologna in data
15/04/2016 al REA n. BO – 527043, come da documento n.T 614021120 del
30.07.2025, acquisito d'ufficio, in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese
con l'operatore economico **LDL APPALTI S.r.l., mandante con quota**
del 25% - C.F.:05672430658, con sede legale in Auletta (SA), Contrada
Giallograsso n.27, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Salerno
in data 08/02/2018 al REA n. SA - 465165, come da documento n.T614021637
del 30/07/2025 acquisito d'ufficio, formalizzato dopo la gara a norma dell'art.
68 del D.Lgs.n.36/2023 e ss.mm.ii., giusta atto in data 08/10/2025 a rogito del
Dott. Stefano Ferretti, Notaio in Bologna rep. 26.679 racc.n.10.024, registrato
all'Agenzia delle Entrate di Bologna in data 09/10/2025 n. 48222 Serie 1T,
allegato al presente atto (**Allegato n.1**).----

L'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ**
COOPERATIVA ha indicato, nell'ambito dell'istanza in sede di
partecipazione, come esecutore dei lavori l'operatore economico consorziato
CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. - con sede legale in Artena
(RM), via Guglielmo Marconi n.110, C.F.:02305100592 iscritta al Registro
delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 08/06/2020 al REA RM –
1610386 come da documento n. T 614020531 del 30.07.2025 acquisito
d'ufficio.---

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io
Ufficiale rogante sono certo.---

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

- che, con determinazione dirigenziale n. 116 del 21/01/2025 del Servizio 1 del Dipartimento II HUB 2, la Città Metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento, nonchè le modalità di affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento di un *accordo quadro, con più operatori economici, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 59 co. 4, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II - Viabilità e Mobilità, suddiviso in quattro lotti*, per la durata di 48 mesi, senza importo minimo garantito, per un importo complessivo stimato di € 41.485.500,00 oltre IVA, suddiviso in 4 lotti come di seguito riportati: -

LOTTO 1 - Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 1; **LOTTO 2** - Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 2; **LOTTO 3** - Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 3; **LOTTO 4** - Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 3 (Viabilità Sud) - Area 4, per un importo complessivo stimato per

ciascun lotto di € 10.371.375,00 inclusi € 283.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 472.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;-----

- che l'accordo quadro prevede che ciascun lotto dell'accordo quadro sia aggiudicato a tre operatori economici, per l'affidamento di uno o più contratti applicativi, secondo le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'appalto e nel disciplinare, senza minimo garantito, fino all'importo massimo contrattuale come di seguito indicato: -----

- **primo classificato** per un importo massimo quadriennale di € 5.185.687,50 inclusi € 236.250,00 per oneri della sicurezza (fino al 50% dell'importo lordo complessivo, pari a € 7.500.000,00 come specificato al punto 4.1.1 lett.a) del Disciplinare di Gara); -----

- **secondo classificato** per un importo massimo quadriennale di € 3.111.412,50 inclusi € 141.750,00 per oneri della sicurezza (fino al 30% dell'importo lordo complessivo, pari a € 4.500.000,00 come specificato al punto 4.1.1 lett.b) del Disciplinare di Gara); -----

- **terzo classificato** per un importo massimo quadriennale di € 2.074.275,00 inclusi € 94.500,00 per oneri della sicurezza (fino al 20% dell'importo lordo complessivo, pari a € 3.000.000,00 come specificato al punto 4.1.1 lett.c) del Disciplinare di Gara); ---

- che, ai sensi dell'art.49 e 50 co.2 del D.Lgs.n.36/2023, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esposta il giorno 28.07.2025, come risultante dal

verbale di gara, sono risultati aggiudicatari per il **LOTTO 1 - Manutenzione**

Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (viabilità Nord) -
Area 1, secondo la seguente graduatoria: **primo classificato** - RTI
CONSORZIO INNOVA Soc. Coop. - C.F. 03539261200 (mandataria) con
CONART SCARL - C.F. 02305100592 consorziata esecutrice e LDL
APPALTI S.r.l. - C.F. 05672430658 (mandante); **secondo classificato** RTI
PAOLACCI S.r.l. - C.F. 05307501006 (mandataria) con VIASTRADE S.r.l. -
C.F. 08185251009 (mandante); **terzo classificato** EDIL MOTER S.r.l. - C.F.
07709330588;---
- che il RTI costituito dall'operatore economico **CONSORZIO INNOVA**
SOCIETÀ COOPERATIVA, mandataria con quota del 75%, con sede legale
in Bologna (BO) via Giovanni Papini n.18 – C.F.:03539261200, che ha
dichiarato quale esecutore dei lavori l'operatore economico consorziato
CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L., con sede legale in Artena
(RM), via Guglielmo Marconi n.110 - C.F.:02305100592, con l'operatore
economico **LDL APPALTI S.r.l.**, mandante con quota del 25%, con sede
legale in Auletta (SA) Contrada Giallograsso n. 27 – C.F.:05672430658, che
nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore
economico, è risultato aggiudicatario, **primo classificato**, dell'appalto di cui
sopra relativamente al **LOTTO 1**, con un punteggio tecnico complessivo pari
a **63,84 punti**, un punteggio economico pari a **16,95 punti** per un punteggio
totale pari a punti **80,79**, con un ribasso offerto sui lavori del **25,500%** da
applicare a tutti i prezzi unitari in elenco, per un importo massimo contrattuale
dell'Accordo quadro di **€ 5.185.687,50**, oltre IVA;-
- che Città Metropolitana potrà affidare, in fase di stipula dei singoli contratti

applicativi, oltre all'esecuzione dei lavori, il servizio tecnico di Progettazione

Esecutiva e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, al netto del ribasso offerto pari al **70,00%**, sulla quota parte del 35% soggetta a ribasso dell'impone dei citati servizi, come indicato nel punto 4.1 del disciplinare di gara;---

- che in data 22/04/2025 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città Metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto

(Allegato n.2);

- che l'Operatore Economico ha dichiarato, nel suindicato Patto di Integrità, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.-----

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;-----

- che, con determinazione dirigenziale n. 3664 del 16.09.2025 della Direzione del Dipartimento II HUB 2, per l'appalto in argomento relativo al LOTTO 1, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara ed, eseguiti i controlli ex artt.94-95 del D.lgs. n.36/2023, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione al predetto Operatore economico, ex art.17, comma 5 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;----

- che il Dirigente sopra costituito, nella sua qualità di responsabile del Servizio

interessato al presente contratto dichiara che: -----

- a) con nota del 18/09/2025 Registro di Sistema n. PI025269-25 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art.90 comma 1 lett.c) del Codice dei contratti pubblici;--
 - b) avverso l'aggiudicazione è stato proposto ricorso con contestuale istanza cautelare al TAR LAZIO, depositato in data 24/10/2025 n. RGN 12778/25 per il Lotto 1, da parte della società IRCOP S.p.A. e COSAR S.r.l.;---
 - c) il TAR LAZIO nell'udienza del 03.12.2025 ha preso atto della rinuncia all'istanza cautelare da parte del ricorrente rinviando, previo accordo tra le parti, la decisione nel merito all'udienza dell'11.03.2026;---
 - d) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma dell'art. 90, comma 1, lett.e) del Codice dei contratti pubblici;---
- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;-----
- che con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento II HUB 2 n. 3836 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico, è stato approvato il **Primo Contratto Applicativo**, per la somma di **€ 916.500,30** oltre IVA, al fine di procedere con la consegna anticipata dei lavori riferiti al Lotto 1 del presente Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;-
- che con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento II HUB 2 n. 3879 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse

dall'Operatore economico, è stato approvato il **Secondo Contratto**

Applicativo, per la somma di € **916.500,30** oltre IVA, al fine di procedere con la consegna anticipata dei lavori riferiti al Lotto 1 del presente Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;---

- che con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento II HUB 2 n. 3877 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico, è stato approvato il **Terzo Contratto Applicativo**, per la somma di € **916.500,30** oltre IVA, al fine di procedere con la consegna anticipata dei lavori riferiti al Lotto 1 del presente Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023; -

- che con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento II HUB 2 n. 3910 del 26/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico, è stato approvato il **Quarto Contratto**

Applicativo, per la somma di € **916.500,30** oltre IVA, al fine di procedere con la consegna anticipata dei lavori riferiti al Lotto 1 del presente Accordo

Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023; -

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva INPS/INAIL/CNCE, conservati in atti:-----

- operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA** rilasciato dall'INPS prot.n.48658702 con scadenza 07.04.2026;-----

- operatore economico **LDL APPALTI S.r.l.** rilasciato dall'INAIL prot.n. 52204330 con scadenza 26.04.2026;-----

- operatore economico **CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.** rilasciato dall'INAIL prot.n.51199468 con scadenza 13.02.2026;-----

- che dalla piattaforma BDNA l'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA** risulta iscritto nell'elenco delle Imprese in White List tenuto dalla Prefettura di Bologna prot. 61931/2024/AREA 1 del 15/05/2024, con stato di iscrizione in aggiornamento a seguito di richiesta di rinnovo inoltrata alla stessa Prefettura;-----
- che dalla piattaforma BDNA l'operatore economico **LDL APPALTI S.r.l.** risulta iscritto nell'elenco delle Imprese in White List tenuto dalla Prefettura di Salerno, con data scadenza al 24/02/2026;-----
- che l'iscrizione in White List alla luce dell'art. 7 del D.P.C.M. del 18/04/2013, come modificato dal D.P.C.M. del 24/11/2016, tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria, anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta (art. 1 comma 52 bis l. 190/2012), **pertanto l'avvenuta stipula del contratto sarà comunicata alla Prefettura di Bologna e Salerno ai sensi del D.P.C.M. del 24.11.2016 (art. 3bis comma 3);---**
- che con nota prot. n..PR_RMUTG_Ingresso_0322765_20250730 in data 30/07/2025 per l'Operatore economico **CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.** è stata inviata, ex art.87 del D.Lgs.159/11, la richiesta di comunicazione antimafia tramite il sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma;---
- che la sig.ra Fulvia Proietti nella sua qualità di Rappresentante legale del suddetto Operatore Economico **CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.** in data 15/10/2025 ha reso una dichiarazione sostitutiva, ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicolo del presente contratto, circa

l'insussistenza a carico dell'Operatore Economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;----
- che il Responsabile Unico del Progetto ha comunicato, con nota prot.n.CMRC 0213417 del 22/10/2025, che essendo decorsi i termini di legge dalle richiesta di comunicazione antimafia riferita all'Operatore economico **CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.** e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto, ex art.88 co.4-bis del D.Lgs 159/2011.---

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: ---

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.---

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento II HUB 2 Dott. Stefano MONNI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Giuseppe CREMONESI accetta, l'esecuzione di un *Accordo quadro con più operatori economici per*

l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza delle strade di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento II - Viabilità e Mobilità, relativamente al LOTTO 1 - Manutenzione Straordinaria strade di competenza del Servizio 2 (Viabilità Nord) - Area 1, per la durata di 4 anni, indicato nella pre messa.---

Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti approvati con Determinazione Dirigenziale n. 116 del 21.01.2025:

- a) capitolato speciale d'appalto e capitolato norme tecniche;---
- b) disciplinare;---
- c) relazione tecnico illustrativa;---
- d) elenco strade Lotto1;---
- e) elenco prezzi;---
- f) piano di sicurezza e coordinamento.---

I documenti di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), (Allegati n. 3, 4, 5, 6, 7, 8)

unitamente all'Offerta Economica e Offerta Tecnica (Allegati n. 9, 10)

costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti

documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno

conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente

contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche

se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto

approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145,

le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.---

Art.4 – Importo dell'Accordo Quadro

L'ammontare del presente Accordo Quadro è di € **5.185.687,50** (euro

cinquemilionicentottantacinquemilaseicentottantasette/50) IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 1.181.250,00. La Città Metropolitana si riserva la facoltà di ordinare l'esecuzione di prestazioni all'Operatore economico primo classificato fino alla concorrenza massima dell'importo dell'Accordo Quadro di cui al LOTTO 1. Ogni Contratto Applicativo sarà approvato con specifica determinazione dirigenziale di impegno spesa e l'importo del singolo Contratto Applicativo sarà determinato al netto del ribasso percentuale offerto dall'Operatore economico in sede di gara. L'importo dell'Accordo Quadro rappresenta un tetto massimo di spesa per il quale la Città Metropolitana **non è obbligata** a ordinare le prestazioni fino alla concorrenza di tale importo. L'Operatore economico non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o ristoro di sorta nel caso in cui le prestazioni, previste nel presente Accordo Quadro e/o nei singoli Contratti Applicativi successivi, dovessero realizzarsi per quantitativi e/o importi inferiori rispetto all'ammontare massimo del presente Accordo, non essendo previsto importo minimo garantito per l'Operatore economico. La Città Metropolitana potrà, in fase di stipula dei singoli contratti applicativi, affidare, oltre all'esecuzione dei lavori, il servizio di P.E. e C.S.P., al netto del ribasso offerto pari al **70,00%**, sulla quota parte del 35% soggetta a ribasso dell'importo dei citati servizi, come indicato nel punto 4.1 del disciplinare di gara. Con Determinazione Dirigenziale della Direzione del Dipartimento II HUB 2 n. 3836 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore Economico, al fine di procedere all'esecuzione anticipata del **Primo Contratto Applicativo**, è stata impegnata la somma di **€ 916.500,30**, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **25,500%**, oltre

IVA, senza minimo garantito. Con successiva Determinazione Dirigenziale della Direzione del Dipartimento II HUB 2 n. 3879 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore Economico, al fine di procedere all'esecuzione anticipata del **Secondo Contratto Applicativo**, è stata impegnata la somma di **€ 916.500,30**, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **25,50%**, oltre IVA, senza minimo garantito. Con ulteriore Determinazione Dirigenziale della Direzione del Dipartimento II HUB 2 n. 3877 del 24/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore Economico, al fine di procedere all'esecuzione anticipata del **Terzo Contratto Applicativo**, è stata impegnata la somma di **€ 916.500,30**, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **25,50%**, oltre IVA, senza minimo garantito. Con ulteriore Determinazione Dirigenziale della Direzione del Dipartimento II HUB 2 n. 3910 del 26/09/2025, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore Economico, al fine di procedere all'esecuzione anticipata del **Quarto Contratto Applicativo**, è stata impegnata la somma di **€ 916.500,30**, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **25,50%**, oltre IVA, senza minimo garantito.---

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. C00011259 rilasciata dalla Global Assistance Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A. in data 03/10/2025 per l'importo di € 259.284,38, ex art.53 comma 4 e 4 bis del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 117 del Codice dei Contratti pubblici. In caso di inadempienze contrattuali, la Città

Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.----

Art.6- Garanzia responsabilità civile- CAR

L'Operatore economico ai sensi dell'art.117, comma 10, D.Lgs. n.36/2023, stipula e consegna al Responsabile Unico del Progetto una polizza assicurativa RC (polizza CAR) **per ogni specifico contratto applicativo**, che tiene indenne la Città Metropolitana da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dell'appalto, così come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.----

Art.7- Validità polizza

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. La predetta polizza è conforme agli schemi approvati con D.M. n.193/2022. In tale polizza sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

L'Operatore economico accetta di eseguire l'appalto in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione dei Lavori. Il tempo di durata dell'Accordo Quadro è di **48 (quarantotto) mesi**, ai

sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto, che decorre dalla data del Primo Contratto applicativo. Il presente accordo, altresì, si intenderà risolto alla scadenza temporale o all'esaurimento dell'importo dell'appalto senza necessità di disdetta, fatti salvi i termini di ultimazione degli interventi previsti nei singoli contratti attuativi già emessi. Si intende per durata dell'Accordo Quadro il periodo entro il quale la Città Metropolitana potrà affidare gli interventi che si rendono necessari e nei quali saranno definiti i termini di esecuzione degli interventi affidati, con conseguente validità dell'Accordo Quadro per il periodo di vigenza dei medesimi. Il tempo di esecuzione dei singoli interventi sarà indicato nei relativi contratti attuativi. In caso di inadempimento sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 29 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.----

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in

forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010.---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.125 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 e ss.mm.ii, potrà richiedere **l'anticipazione sull'importo contrattuale di ogni singolo contratto applicativo**, come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 34 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art.35 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Revisione prezzi e clausole di rinegoziazione

Trova applicazione l'art.40 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.----

Art.13- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 64, 65 e 66 del Capitolato Speciale d'appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni, *CATEGORIA OG3: Conglomerati Opere Manutentive su manufatti, Segnaletica, Ripristino griglie, Opere manutentive sui ricettori*

idraulici, Interventi di manutenzione sui marciapiedi. Opere del verde, Opere di ripristino selciati, Ripristino cigliature ;CATEGORIA OS10 Subappalto qualificante 100%: Segnaletica stradale, Traccialinee, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.--

Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico, **prima della stipula del singolo contratto applicativo**, consegna il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del Capitolato Norme Tecniche

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del Capitolato Norme Tecniche.--

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.--

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

È vietata la cessione del presente contratto----

Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie.----

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o

artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da

ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell' assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti nel Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2025-2027, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.21 del 26 febbraio 2025.---

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto designerà *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.----

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art.88 co. 4-ter del D.Lgs.n.159/2011, ove, successivamente all'iscrizione nell'elenco delle imprese in White List, acquisita per **CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA** tramite il sistema informatico BDNA-Prefettura di Bologna e per **LDL APPALTI S.r.l.** tramite il sistema informatico BDNA-Prefettura di Salerno ed alla richiesta di comunicazione antimafia inoltrata, ex art.87 del D.lgs.159/2011, tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma in data 30/07/2025, prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0322765_20250730 per **CONART SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.**, siano accertate cause ostative----

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014---

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto di Accordo Quadro e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente

richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolo speciale d'appalto ed il presente Accordo Quadro, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolo speciale d'appalto e del capitolo norme tecniche in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.---

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 1 del Dipartimento II HUB 2 in viale G.Ribotta n.41 - Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.n.36/2023.-----

Art. 27- Determinazioni Finali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.13 - Subappalto

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del
Capitolato Norme Tecniche**

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23- Recesso

Art.26- Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Giuseppe CREMONESI

IL DIRIGENTE: firmato Stefano MONNI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLI

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.