= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE=	
OGGETTO: contratto di appalto per i lavori di rifacimento della	
struttura di copertura e dell'impermeabilizzazione della copertura per il	
Liceo Francesco VIVONA - Via della Fisica, 14 Roma.	
CIG B5D4B45A9ACUP: F82B23000660003	
Repertorio n. 12572	
REPUBBLICA ITALIANA	
L'anno Duemilaventicinque il giorno Due del mese di Luglio in Roma	
nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n.	
41, presso l'Ufficio del Segretario Generale	
Davanti a me, Dott.Paolo CARACCIOLO Segretario Generale della Città	
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti	
nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18	
agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:	
1) Ing. Giuseppe CATALDI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxx domiciliato	
per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità	
di Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I HUB 3 della Città	
metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza	
della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV	
Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n.80034390585, a norma dell'art. 107 del	
D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, giusta delega del Direttore del Dipartimento I	
HUB 3 Ing. Cludio Dello Vicario, prot. n.CMRC 0132116 del 26.06.2025;	
2) Sig. Mario IPPOLITO, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx residente ad	
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
Unico dell'operatore economico PENTA APPALTI S.R.L., con sede in	

Anzio (RM), via Amilcare Cipriani n.29 - C.F.:06907891003, iscritta al	
Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 13/02/2002 al REA	
n. RM - 998832, come da documento n.T 595829144 del 13/03/2025,	
acquisito d'ufficio	
Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io	
Ufficiale Rogante sono certo	
Senza assistenza di testimoni avendovi le parti rinunciato, previo mio	
consenso, ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come	
modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246	
PREMESSO	
- che, con determinazione dirigenziale n. 424 del 07/02/2025 del Dirigente	
Dipartimento I HUB 3 della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel	
prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato	
l'intervento nonchè le modalità di affidamento relativo ai lavori di	
rifacimento della struttura di copertura e dell'impermeabilizzazione della	
copertura per il Liceo Francesco VIVONA - Via della Fisica, 14 Roma,	
dell'importo di € 419.850,00 soggetto a ribasso, oltre ad € 120.000,00 per	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a	
base d'asta di € 539.850,00 oltre IVA	
- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di	
contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto	
esecutivo, da affidarsi mediante procedura negoziata senza previa	
pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) del D.Lgs. n.	
36/23 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso al	
netto delle somme non soggette a ribasso ex art.50 comma 4 del D.Lgs.	

n.36/23 e ss.mm.ii individuato con valutazione di congruità delle offerte, con
esclusione automatica ex art.54, comma 1 del citato decreto, relativamente ai
lavori suindicati;
- che, ai sensi dell'art.49 e 50 co.2 del D.L.gs.n.36/23 e ss.mm.ii.,
l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema
telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con
gestione della seduta in modalità telematica;
- che nella procedura negoziata esperita il giorno 10/03/2025, come risultante
dal verbale di gara, è risultata aggiudicataria dell'appalto di cui sopra, con un
ribasso del 25,785% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di
€ 431.591,68, inclusi € 120.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA,
l'operatore economico PENTA APPALTI s.r.l., con sede in Anzio (RM), via
Amilcare Cipriani n.29 - C.F.:06907891003,che nel prosieguo di questo atto
sarà chiamato semplicemente Operatore economico;
- che in data 07/03/2025 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di
Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città
Metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto
(Allegato n.1);
- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi
dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso
contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito
incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o
negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il
triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;
- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città

Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del	
 presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;	
 che l'Arch. Luca Scarpolini, funzionario tecnico del Servizio 2 del	
Dipartimento I -HUB 2, in qualità di Responsabile Unico del Progetto con	
nota prot. n. CMRC0126769 in data 18.06.2025 ha dichiarato, ex art.15 del	
D.lgs.n.36/23, di aver effettuato la verifica del possesso da parte	
dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dagli artt. 94	
e 95 del citato decreto ed ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione;	
- che, con determinazione dirigenziale n 1781 del 13/05/2025 del Servizio 2	
del Dipartimento I – HUB 3, per l'appalto in argomento, è stata approvata la	
proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da	
verbale di gara, al predetto Operatore economico;	
- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio	
interessato al presente contratto dichiara che:	
a) con nota del 14/05/2025 Registro di Sistema n PI013914-25 tramite	
Portale Gare della CMRC, è stato pubblicato il provvedimento di	
aggiudicazione, ai sensi dell'art.90 comma 1 lett. c) del Codice dei	
contratti pubblici;	
b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con	
contestuale domanda cautelare;	
c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta	
stipula del contratto a norma della lett. e) comma 1 del citato art.90;	
- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del	
 Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;	
- che il Responsabile Unico del Progetto Arch.Luca Scarpolini, ed il	

sig.Mario Ippolito rappresentante dell'Operatore Economico con verbale de	1
10.06.2025, hanno accertato, in merito allo stato dei luoghi, il permanere dell'	e
condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ex Allegat	0
2.14 del D.Lgs.36/23 e ss.mm.ii.;	
- che è stato acquisito il documento unico di regolarit	à
contributiva INPS-INAIL/CNCE dell'Operatore Economico rilasciat	o o
dall'INAIL n.49637099 di protocollo con scadenza 21/10/2025	
conservato in atti;	
- che con nota prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0119190_20250318 in dat	a
18/03/2025 per l'operatore economico PENTA APPALTI srl è stata inviata	,
ex art.87 del D.Lgs.159/11, la richiesta di comunicazione antimafia tramite	1
sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma;	
- che il sig. Mario Ippolito nella sua qualità di Rappresentante legal	е
dell'Operatore Economico in data 27/05/2025 ha reso una dichiarazion	e
sostitutiva, ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicol)
del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'Operator	е
Economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 de	1
D.Lgs.n.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;	
- che il Responsabile Unico del Progetto ha comunicato, con nota pro-	
n.CMRC 0126641 del 18.06.2025, che essendo decorsi i termini di legg	е
dalla richiesta di comunicazione antimafia riferita all'Operatore economico	е
non essendo pervenuta alcuna comunicazione, si può procedere alla stipul	a
del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11	
CIO' PREMESSO	
fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali	
I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,	
la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e	
dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51,	
punto 8, della L.16/02/1913 n.89	
Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti	
La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico	
equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata	
accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di	
tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta	
esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente	
del Servizio 1 del Dipartimento I HUB 3 Ing. Giuseppe CATALDI, concede	
in appalto all'operatore economico PENTA APPALTI s.r.l., che, a mezzo del	
Signor Mario IPPOLITO accetta, l'esecuzione dei lavori di rifacimento della	
struttura di copertura e dell'impermeabilizzazione della copertura per il	
Liceo Francesco VIVONA - Via della Fisica, 14 Roma	
- Art.3- Documentazione allegata al contratto	
Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte	
del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n.424 del	
07/02/2025:	
a) capitolato speciale di appalto;	
b) elenco prezzi;	
c) computo metrico;	
d) cronoprogramma;	
e) piano di sicurezza e coordinamento	

I documenti di cui alle lettere a), b), c), d), e) (Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6)
unitamente all'Offerta Economica (Allegato n 7) costituiscono, pertanto, un
corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non
allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della
Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono,
inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma
conservati agli atti, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli
Art.4 – Importo del contratto
L'ammontare del presente contratto è di € 431.591,68 (euro
quattrocentotrentunomilacinquecentonovantuno/68) IVA esclusa. Il costo
della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 175.898,75. La spesa
complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione n. 2147
del 30/05/2025 del Dirigente del Dipartimento I – HUB 3 da citare
obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore
economico
Art.5- Polizza fidejussoria definitiva
A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore
economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante
polizza fidejussoria n. 2180919 rilasciata dalla REVO Insurance S.p.A.
Agenzia 024 di De Filippis Nocera Inferiore (SA) in data 26/05/2025 per
l'importo di € 21.579,58, ex art.53 comma 4 e 4bis del D.Lgs. n. 36/2023 e
ss.mm.ii. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 117 del
Codice dei Contratti pubblici. In caso di inadempienze contrattuali, la Città
Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico
dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione,

qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del	
contratto, valersi in tutto o in parte di essa	
Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)	
L'Operatore economico ha sottoscritto con la REVO Insurance S.p.A.	
Agenzia 024 di De Filippis Nocera Inferiore (SA) la polizza RC/T n.	
OX00047636 rilasciata in data 25/05/2025, ex art.117 del D.Lgs.n.36/23 e	
ss.mm.ii	
Art.7- Validità polizze	
Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme	
assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette	
polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022. In tali	
polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore	
economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio	
carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di	
sinistro	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
L'Operatore economico accetta di eseguire l'appalto in conformità alle sopra	
richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione	
dei Lavori. Il tempo di esecuzione dei lavori è di 210 (duecentodieci) giorni	
naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, a	
decorrere dalla data del verbale di consegna. Per il maggior tempo impiegato	
sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A.	
L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del	
contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile	
 Art.9 – Modalità di liquidazione	

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del
Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i
pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città
Metropolitana
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione
L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente
dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui
all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge
n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico
bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena
tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in
forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come
modificata dalla legge n.217/2010
Art.11- Anticipazione e pagamenti
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.125 comma 1 del D.Lgs.n.36/23 e
ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come
prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria
bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città
Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di
pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta
all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale
che farà il Direttore dei Lavori, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni
ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario
progetto
Art.12- Determinazione dei prezzi
Titula Determinazione dei prezzi

Trova applicazione l'art.28 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in	
materia	
Art.13- Subappalto	
Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 52,53 e 54 del	
Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e	
precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive	
competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri	
nascenti dal D.Lgs. n. 36/23 e ss.mm.ii. L'Operatore economico, in sede di	
offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le	
seguenti lavorazioni: CATEGORIA OG1 nel limite del 40 per cento, come	
riportato nella Determinazione dirigenziale n 2147 del 30/05/2025, ai sensi	
dell'art. 119 del D.Lgs n.36/23 e ss.mm.ii	
Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di	
Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza	
_	
Sicurezza	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le	
Sicurezza L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	

accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le
condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale
l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso
inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città
Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli
obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città
Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese
derivanti saranno a carico dell'Operatore economico
Art.17- Divieto di cessione del contratto-
E' vietata la cessione del presente contratto
Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione
L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto
attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione,
anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città
Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far
utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più
appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme
di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali
deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città
Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla
protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione
negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal
presente contratto da parte di altre imprese affidatarie
Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto,

l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme
contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle
imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in
vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si
obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la
scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti
obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle
associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura
industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore economico
stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale
Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali
L'Operatore economico è responsabile dell' assolvimento di tutti gli obblighi
e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti
dei dipendenti
Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione
Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti dal
Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente
contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del
presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare
tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del
vigente P.I.A.O., Triennio 2025-2027, approvato giusta Decreto del Sindaco
Metropolitano n.21 del 26 febbraio 2025
Art.22- Trattamento dei dati personali
La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa
l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto,

esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli
obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del
Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto,
designerà responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle
attività connesse all'esecuzione del presente contratto, l'Operatore
economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e
dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016
Art. 23 - Recesso
La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi
dell'art. 88,comma 4 ter, del D.Lgs. n.159/2011, ove, successivamente alla
richiesta di comunicazione antimafia inviata tramite
il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma ,
prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0119190_20250318 in data 18/03/2025
ex art.87 del D.lgs.n.159/11, per l'operatore economico
PENTA APPALTI s.r.l., siano accertate cause ostative
Art.24- Spese, imposte e tasse
Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i
diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico
dell'Operatore economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme
occorrentiGli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo
saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,
con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle
Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione
dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.
131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette

all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità	
previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014	
Art.25- Riferimenti normativi	
Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale	
d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme	
legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme	
contenute nel D.Lgs. n. 36/23 e ss.mm.ii. Nel caso vi siano contrasti tra il	
capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni	
contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in	
contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si	
intendono come non apposte e, quindi, disapplicate	
Art.26 – Foro competente	
Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore	
economico elegge domicilio presso la sede del Dipartimento I HUB 3 in viale	
G.Ribotta n.41- RomaPer la risoluzione di eventuali controversie le parti	
escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità	
giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma	
Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto	
da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo	
dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo	
sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale,	
della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.18, comma 1,	
del D.Lgs.n.36/23 e ss.mm.ii	
Art. 27- Determinazioni Finali	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara	

espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni	
seguenti del presente contratto:	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione	
Art.13 - Subappalto	
Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
 Art.16- Inadempienze contrattuali	
 Art.17- Divieto di cessione del contratto-	
Art.21- Rispetto degi obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione	
Art.23- Recesso	
 Art.26 – Foro competente	
L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Mario IPPOLITO	
IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe CATALDI	
IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.	
Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in	
formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.	