



Città metropolitana di Roma Capitale

**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =**

**OGGETTO: contratto di appalto integrato per lavori di sostituzione e sistemazione dell'accumulo idrico e del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio ed installazione dell'allarme visivo e sonoro per il miglioramento della sicurezza dell'Istituto I.P.S.C.T. PANTALEONI - Via B. Postorino, 27 – Frascati - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4C1 INV 3.3 –**

**CIG: A004AF8E8C ----- CUP F82B18000180003**

**Repertorio n.12516**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventicinque** il giorno **Dodici** del mese di **Marzo** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Ing.Claudio DELLO VICARIO, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Direttore del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; -----

2) Sig.ra Chiara POMPONI, nata a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e residente ad

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella sua qualità di Amministratrice unica dell'operatore economico M.I.T. Srl - C.F.:10869151000 - con sede legale in Via Valli 173 – Artena (RM) , iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 12/03/2010 al REA n. RM – 1260572, come da documento n. T 591027294 del 05/02/2025, acquisito d'ufficio;-----

- che l'operatore economico M.I.T. Srl, in sede di presentazione dell'istanza, in riferimento allo svolgimento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art.44, comma 3, del D.lgs.n.36/23, ha indicato l'Arch. Pasquale BARONE – C.F.:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX – nato a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX e residente in XXXXXXXXXXXXXXX, iscritto all'Albo degli Architetti di Roma alla Sez A n. iscrizione 12648 dal 10.05.1999, come da verifica acquisita d'ufficio. ----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti rinunciato, previo mio consenso, ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

**P R E M E S S O**

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.), in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. n.2953 del 30/08/2023 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo all'appalto integrato per *lavori di sostituzione e sistemazione dell'accumulo idrico e del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio ed installazione dell'allarme visivo e sonoro per il miglioramento della sicurezza dell'Istituto I.P.S.C.T. PANTALEONI - Via B. Postorino, 27 – Frascati - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4CI INV 3.3*, dell'importo attribuito come segue: per la **parte lavori € 675.209,66** soggetto a ribasso, oltre ad **€ 18.610,83** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo a base di gara di **€ 693.820,49**; l'importo per la **progettazione** (esecutiva e strutturale, deposito ed autorizzazioni Genio Civile, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione) è di **€ 20.864,97**, per un importo complessivo a base d'asta di **€ 714.685,46** oltre IVA. -----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto e gli elaborati tecnici definitivi, da affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art.50 comma 1 lett.c) e dell'art.71 del D.Lgs.n.36/23, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ex art.50 comma 4 D.Lgs.n.36/23 e ss.mm.ii., individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.54, comma 1 del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;----

- che, ai sensi degli artt.49 e 50 co.2 del D.L.gs.n.36/23 e ss.mm.ii., l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema

telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;----

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 05/09/2023 come risultante dal verbale di gara, è risultata aggiudicataria dell'appalto integrato di cui sopra con un ribasso del **30,244%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **504.164,65**, comprensivo di € **18.610,83** per oneri della sicurezza, di cui: € **489.610,08** per la parte lavori e di € **14.554,57** per la parte progettazione oltre IVA, l'Operatore economico **M.I.T. Srl** - C.F.: 10869151000 - con sede legale in Via Valli 173 – Artena (RM), e per la parte progettazione **l'Arch. Pasquale BARONE** – C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – nato a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx e residente in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che in data 04/09/2023 l'operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n 1**);

- che l'Operatore economico dichiara, nel Patto di Integrità, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;---

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;---

- che l'Arch. Luca Scarpolini, funzionario tecnico del Dipartimento I, in qualità

di Responsabile Unico del Progetto con nota protocollo n. CMRC-2023-0176762 del 07/11/2023 ha dichiarato, ex art.15 e 17 del D.lgs.n.36/23 e ss.mm.ii, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dagli artt. 94 e 95 del citato decreto; --

- che, con determinazione dirigenziale n 3140 del 13/09/2023 del Servizio 2 del Dipartimento I, per l'appalto integrato in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico e verificato il possesso dei requisiti prescritti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/23 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, ex art.17 comma 5 del D.lgs. n.36/23 e ss.mm.ii;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota in data 14.09.2023 Registro di Sistema n. PI039310-23 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art.90 comma 1 lett.c) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. e) comma 1 del citato art. 90;

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;----

- che, con apposita relazione in data 11.08.2023 il Responsabile Unico del

Progetto Arch. Luca Scarpolini ed il Progettista Arch. Carla Di Clemente hanno

attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al principio del

D.N.S.H.; -----

- che in data **30/11/2023** è stato sottoscritto dalla Sig.ra Chiara Pomponi

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori Arch.

Gabriella Polidoro e dal nuovo Responsabile Unico del Progetto Ing. Andrea

Girolamini il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.17 comma

9 del D.Lgs.n.36/23 ;-----

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva

conservati in atti:----

- **M.I.T. Srl** prot.n. INAIL\_47838306 con scadenza di validità il 17/06/2025;

-**Arch. Pasquale BARONE** documento INARCASSA prot.0208103

dell'11/02/2025;-----

- che è stata acquisita l'**informazione antimafia liberatoria provvisoria**, ex

art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della

Prefettura di Roma in data 18/09/2024 prot. n.

PR\_RMUTG\_Ingresso\_0356429\_20240918, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla

quale risulta che, a carico del suindicato operatore economico **M.I.T. SRL** e

dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO**

le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 e 84 comma

4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia; -----

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11,

tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma in data

18/08/2024 prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0356454\_20240918 riferita

all'**Arch. Pasquale BARONE** dalla quale risulta che, a carico del predetto e

dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO**

le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del

D.lgs.159/11;-----

- che il Responsabile Unico del Progetto ha comunicato, con nota prot.n.CMRC

0042094 del 06.03.2025, che essendo decorsi i termini di legge dalla

informazione antimafia liberatoria provvisoria acquisita riferita all'operatore

economico **M.I.T.srl** e non essendo pervenuta alcuna comunicazione

interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs

159/11.----

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,

la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano

l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8,

della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico

equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione

anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme

regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città

Metropolitana, legalmente rappresentata dal Direttore del Dipartimento I

Claudio DELLO VICARIO, concede in appalto all'operatore economico

**M.I.T srl**, che, a mezzo della Sig.ra Chiara POMPONI accetta, l'esecuzione

*dell'appalto integrato per lavori di sostituzione e sistemazione dell'accumulo*

idrico e del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio ed installazione dell'allarme visivo e sonoro per il miglioramento della sicurezza dell'Istituto I.P.S.C.T. "PANTALEONI" - Via B. Postorino, 27 – Frascati - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU M4C1 INV 3.3 -

**- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n 2953 del 30/08/2023:-----

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi;-----

c) computo metrico;

d) piano di sicurezza e coordinamento contenente cronoprogramma;---

e) relazione riferita al rispetto del principio del D.N.S.H.----

f) descrizione prestazioni progettista.-----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e), f)** (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6,7**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.8**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti,, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli ed il e il Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze.---

**Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **504.164,65 (euro cinquecentoquattromilacentosessantaquattro/65)** IVA esclusa. Il costo



della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 303.844,35. La spesa complessiva come di seguito suddivisa:- € 489.610,08 per la parte lavori ed €14.554,47 per la parte progettazione (esecutiva e strutturale, deposito ed autorizzazioni Genio Civile, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione) oltre ad oneri per CNPAIA 4% per € 582,18, oltre IVA è stata impegnata con Determinazione n. 3658 del 24/10/2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3170069 rilasciata dalla FINANZIARIA ROMANA SPA – Agenzia Spera Guendalina di Roma in data 19/10/2023 per l'importo di € 102.064,00 --La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 117 del Codice dei Contratti pubblici. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.---

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

L'Operatore economico ha sottoscritto con la TUA ASSICURAZIONI – Agenzia di Bracciano (RM) - la polizza n. 40010293001919 rilasciata in data 20/10/2023, ex art.117 del D.Lgs. n.36/23.—A copertura dai rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione esecutiva di competenza dell'Arch. Pasquale Barone, è stata acquisita ed è conservata in atti l'appendice

n.6 di rinnovo della polizza R.C.Professionale n. IFL0008956.007684 rilasciata dalla AIG Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia –Milano in data 14/11/2024.-----

**Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 19 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **30/11/2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 22 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

**Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.-----

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

**Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.125 comma 1 del D.Lgs.n.36/23 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art 27 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 28 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

**Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione le disposizioni normative vigenti in materia.---

**Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 60,61 e 62 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e

precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 36/23 e ss.mm.ii.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni:- *opere murarie, impianti elettrici*, come riportato nella Determinazione Dirigenziale n.3658 del 24.10.2023 del Servizio 4 del Dipartimento I, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs n.36/23 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico.

In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.-----

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione della relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021. ----L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n.198/2006. **L'Operatore economico assume, altresì, l'obbligo di impiegare nel presente appalto almeno una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile ai sensi dell'art.47, comma 4, della L.108/2021.** Per l'inadempimento dell'Operatore economico all'obbligo di cui al precedente capoverso sarà applicata, in ossequio alle disposizioni di

cui al comma 6 dell'art. 47 del medesimo decreto legislativo, una penale del **5x100** da calcolare sull'importo complessivo del contratto ridotta alla metà se l'inadempimento riguarda uno soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.-----

#### **Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore economico stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti dal Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del

presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2025-2027, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.21 del 26 febbraio 2025.----

**Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.----

**Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla documentazione antimafia acquisita tramite il sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma, di seguito indicate:- liberatoria provvisoria antimafia n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0356429\_20240918 del 18/09/2024, riferita a **M.I.T. Srl**; - comunicazione antimafia acquisita in data 18/09/2024 n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0356454\_20240918 riferita all'**Arch. Pasquale BARONE**, siano accertate cause ostative. -----

**Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i

diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate. -----

#### **Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Dipartimento I in viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---



Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.n.36/2023 e ss.mm.ii. -----

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Chiara POMPONI

IL DIRIGENTE: firmato Claudio DELLO VICARIO

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto: -----

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13- Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Chiara POMPONI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.