



= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di rifacimento di 2 scale di emergenza (Palazzina Uffici e Palazzina nuova) nell'istituto I.T.C.G.

AMARI di Ciampino (RM)- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA

- NEXTGENERATION EU - .PNRR - M4C1 INV.3.3---

CIG: 9524255FD9----CUP: F89E19001580003

Repertorio n. 12493

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaventiquattro il giorno Quattro del mese di Dicembre in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLLO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Arch. Carlo COLECCHIA, nato a Roma il xxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, giusta delega prot. n. CMRC 0205504 del 04.12.2024 del Direttore del Dipartimento I Ing.Claudio Dello Vicario, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; ---

2) Sig. Stefano DI CORI, nato ad xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, residente a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella sua qualità di Amministratore

Unico dell'operatore economico NOMETANA APPALTI srl, con sede in Roma, Viale Giulio Cesare, 71- C.F.:08396531009, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 11.03.2005 al REA n. RM – 1092717, come risultante da documento n. T 582654231 del 25.11.2024, acquisito d'ufficio.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti rinunciato, previo mio consenso, ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

**P R E M E S S O**

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 3817 del 14.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori di rifacimento di 2 scale di emergenza (Palazzina Uffici e Palazzina nuova) nell'istituto I.T.C.G. AMARI di Ciampino (RM)- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA*

– *NEXTGENERATION EU - PNRR – M4C1 INV.3.3*, dell'importo di € 269.781,56 soggetto a ribasso, oltre ad € 27.536,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 297.317,72 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/16, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 23.01.2023 come risultante dal verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **30,99550 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **213.697,58**, inclusi € **27.536,16** per oneri della sicurezza oltre IVA, l'operatore economico NOMENTANA APPALTI srl, con sede in Roma, Viale Giulio Cesare, 71- C.F.: 08396531009, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che in data 17.01.2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore economico dichiara, nel suindicato Patto di Integrità, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 396 del 13.02.2023 del Servizio 2 del Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 14.02.2023 Registro di Sistema n. PI014798-23 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch. Luca Scarpolini, funzionario tecnico del Servizio 2 del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota

protocollo n. CMRC-0107245 del 03-07-2023 ha dichiarato, ex art.32 comma

7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte

dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del

citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,

l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con relazione in data 22.11.2022, il Responsabile Unico del

Procedimento Arch. Luca Scarpolini ed il Progettista incaricato Ing. Dario

D'Innocenzo hanno attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al

principio del D.N.S.H.;

- che in data **04.09.2023** è stato sottoscritto dal Sig. Stefano Di Cori

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori Ing. Dario

D'Innocenzo e dal nuovo Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andrea

Girolamini il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 commi

8 e 13 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii.;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-

INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INPS n. 42946902 di

protocollo con scadenza 08.02.2025, conservato in atti;---

che è stata acquisita l'informazione **antimafia liberatoria provvisoria**, ex

art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della

Prefettura di Roma in data 20.09.2024 prot. n.

PR\_RMUTG\_Ingresso\_0360302\_20240920, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla

quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico NOMENTANA

APPALTI srl e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011,

**NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui

all'art.67 e 84 comma 4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot.n.

CMRC 0201019 del 27.11.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalla

informazione antimafia liberatoria provvisoria acquisita, riferita al suindicato

Operatore economico, e non essendo pervenuta alcuna comunicazione

interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs

159/11.

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,

la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano

l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8,

della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico

equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione

anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme

regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città

Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 2 del

Dipartimento I Arch.Carlo COLECCHIA, concede in appalto all'Operatore

economico NOMENTANA APPALTI SRL , che, a mezzo del Sig. Stefano

DI CORI accetta, l'esecuzione dei lavori di rifacimento di 2 scale di emergenza

(Palazzina Uffici e Palazzina nuova) nell'istituto I.T.C.G. AMARI di Ciampino

(RM)- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU -

.PNRR – M4C1 INV.3.3---

**- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3817 del 14.12.2022:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi

c) computo metrico;----;

d) cronoprogramma;

e) piano di sicurezza e coordinamento;

f) relazione riferita al rispetto del principio del D.N.S.H .----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e), f)** (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6,7**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.8**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli .

**Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **213.697,58 (euro duecentotredicimilaseicentonovantasette/58)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 143.208,00. La spesa

complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione

Dirigenziale n.750 del 13.03.2023 del Servizio 4 del Dipartimento I da citare

obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore

economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore

economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante

polizza fidejussoria n. 0376422680 rilasciata dalla HDI ASSICURAZIONI spa

– Agenzia 0376 di Roma Taranto - in data 11.07.2023 per l'importo di

€ 44.868,00. ---La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del

Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della

certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata ICMQ spa certificato n. 1438

avente scadenza il 28.02.2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per

cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi

dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze

contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione.

L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento

della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante

l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016,

l'Operatore economico ha sottoscritto con HDI ASSICURAZIONI spa -

Agenzia 0376 di Roma Taranto - la polizza n. 0376422681 rilasciata in data

11.07.2023.--

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M.n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **210 (duecentodieci) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **04.09.2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

#### **Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione l'art.27 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri

nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le lavorazioni della *CATEGORIA OGI*, come riportato nella Determinazione n. 750 del 13.03.2023 del Servizio 4 del Dipartimento I, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. --L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n.198/2006. ----**L'Operatore economico è tenuto all'obbligo della redazione della relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021. --L'Operatore economico assume, altresì, l'obbligo di impiegare nel presente appalto almeno una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile ai sensi dell'art.47, comma 4, della L.108/2021.** Per l'inadempimento dell'Operatore economico agli obblighi di cui ai precedenti capoversi sarà applicata, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 6 dell'art. 47 del medesimo decreto legislativo, una penale del **5x100** da calcolare sull'importo complessivo del contratto

ridotta alla metà se l'inadempimento riguardi uno soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

#### **Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben

conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione “Rischi corruttivi e Trasparenza” del vigente P.I.A.O., Triennio 2024-2026, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitanano n.25 del 29 febbraio 2024.

#### **Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l’Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell’espletamento delle attività connesse all’esecuzione del presente contratto*, l’Operatore economico, ai sensi dell’art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell’art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla informazione antimafia liberatoria provvisoria, ex art.3 comma 2 del D.L. 76/20, acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma, prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0360302\_20240920 in data 20.09.2024, ex art.91 del D.lgs.159/11, per l’operatore economico NOMENTANA APPALTI srl, siano accertate cause ostative. -----

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell’Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme

occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all’Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell’art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d’appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest’ultimo. Le norme del capitolato speciale d’appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

#### **Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l’Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma Viale Giulio Cesare, 71.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria

ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Stefano DI CORI

IL DIRIGENTE: firmato Carlo COLECCHIA

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13- Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Stefano DI CORI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.