



**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =**

**OGGETTO: contratto di appalto dei lavori per il rinnovo del CPI ed adeguamento alle disposizioni vigenti nella succursale dell'istituto L.A.**

**CARAVAGGIO -via Andrea Argoli,45- Roma FINANZIATO**

**DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - .PNRR -**

**M4C1 INV.3.3--- CIG: 951821577E ----CUP: F87H20005670001**

**Repertorio n.12484**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Diciannove** del mese di **Novembre** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:

1) Ing. Giuseppe CATALDI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, giusta delega prot. n. CMRC 0189027 del 12.11.2024 del Direttore del Dipartimento I Ing. Claudio Dello Vicario, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; -----

2) Sig.ra Monica LEONARDI, nata a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Procuratrice speciale dell'operatore economico MINICUCCI CAIRO srl, con sede in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E - C.F.:10503581000, iscritta al Registro

delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 17.06.2009 al REA n. RM – 1236308, come risultante da documento n. T 579140833 del 28.10.2024, acquisito d’ufficio.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.-----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti rinunciato, previo mio consenso, ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

### **P R E M E S S O**

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 3655 del 05.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori per il rinnovo del CPI ed adeguamento alle disposizioni vigenti nella succursale dell'istituto*

*L.A. CARAVAGGIO –via Andrea Argoli,45- Roma FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR – M4C1 INV.3.3, dell'importo di € 239.985,50 soggetto a ribasso, oltre ad € 16.014,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a*

base d'asta di € 256.000,00 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art.60 del D.Lgs.50/16, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 16.01.2023 come risultante dal verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **30,97620%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **181.661,61**, inclusi € **16.014,50** per oneri della sicurezza oltre IVA, l'operatore economico MINICUCCI CAIRO Srl, con sede in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E - C.F.:10503581000, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che in data 12.01.2022 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore economico in data 12.07.2023 dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro

ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 208 del 26.01.2023 del Servizio 2 del Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 26.01.2023 Registro di Sistema n. PI008878-23 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che il Geom. Mauro Ursini, funzionario tecnico del Servizio 2 del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota protocollo n. CMRC-0045939 del 21-03-2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del

citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,

l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con relazione in data 14.11.2022, il Responsabile Unico del

Procedimento Geom.Mauro Ursini ed il Progettista incaricato Ing.Roberto

Filippi hanno attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al

principio del D.N.S.H. e dei Criteri Ambientali Minimi;

- che in data **12.10.2023** è stato sottoscritto dalla Sig.ra Monica Leonardi

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori Geom.

Fausto Cecchini e dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Mauro

Ursini il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza ex art. del D.Lgs.50/16

e ss.mm.ii.;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-

INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n. 45981127

di protocollo con scadenza 12.02.2025, conservato in atti;---

- che con nota prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0358413\_20240919 in data

19.09.2024 per l'Operatore economico MINICUCCI CAIRO srl è stata inviata,

ex art.87 del D.Lgs.159/11, la richiesta di comunicazione antimafia tramite il

sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma.

- che il sig. Cairo Minicucci nella sua qualità di Rappresentante legale

dell'operatore economico MINICUCCI CAIRO srl, in data 31.10.2024 ha reso

una dichiarazione sostitutiva ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata

nel fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico

dell'Operatore Economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85

del D.Lgs.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto.

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot: CMRC-0180663 del 28-10-2024, che essendo decorsi i termini di legge dalla richiesta di comunicazione antimafia riferita all'Operatore economico suindicato e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

**CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

**Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

**Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I Ing. Giuseppe CATALDI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo della Signora Monica LEONARDI accetta, l'esecuzione dei lavori per il rinnovo del CPI ed adeguamento alle disposizioni vigenti nella succursale dell'istituto L.A. CARAVAGGIO –via Andrea Argoli,45- Roma FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR – MACI INV.3.3---

**- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3655 del 05.12.2022:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi

c) computo metrico;----;

d) piano di sicurezza e coordinamento contenente il cronoprogramma ;

e) relazione riferita al rispetto del principio del D.N.S.H e dei C.A.M.----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e)**, (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6)**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.7**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli .

**Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **181.661,61 (euro centottantunomilaseicentosessantuno/61)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 104.033,92. La spesa complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione Dirigenziale n.377 del 09.02.2023 del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore

economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 0376422661 rilasciata dalla HDI ASSICURAZIONI spa - Agenzia0376 di ROMA Taranto - in data 06.07.2023 per l'importo di € 30.489,00, con appendice di rinnovo in data 10.07.2024. ---La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata PLC srl certificato n. 1022/A/2016 avente scadenza il 28.07.2025 e della certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da LL-C a.s.certificato n. 393828 avente scadenza il 03.07.2027, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con HDI ASSICURAZIONI spa - Agenzia 0376 di Roma Taranto - la polizza n. 0376422658 rilasciata in data 06.07.2023, con appendice di rinnovo n.2 rilasciata in data 01.08.2024.--

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M.n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **12.10.2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

#### **Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione l'art.27 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri

nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le lavorazioni della *CATEGORIA OGI*, come riportato nella Determinazione n. 377 del 09.02.2023 del Servizio 4 del Dipartimento I , ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021. ----L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale,, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n.198/2006. **L'Operatore economico assume, altresì, l'obbligo di impiegare nel presente appalto almeno una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile ai sensi dell'art.47, comma 4, della L.108/2021.** Per l'inadempimento dell'Operatore economico all'obbligo di cui al precedente capoverso sarà applicata, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 6 dell'art. 47 del medesimo decreto legislativo, una penale del **5x100** da calcolare sull'importo complessivo del contratto ridotta alla metà se

l'inadempimento riguardi uno soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

#### **Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi

corruttivi e Trasparenza” del vigente P.I.A.O., Triennio 2024-2026, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.25 del 29 febbraio 2024.

#### **Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l’Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell’espletamento delle attività connesse all’esecuzione del presente contratto*, l’Operatore economico, ai sensi dell’art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell’art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla richiesta di comunicazione antimafia acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma, prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0358413\_20240919 in data 19.09.2024 ex art.87 del D.lgs.159/11, per l’operatore economico MINICUCCI CAIRO srl, siano accertate cause ostative. -----

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell’Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,

con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

#### **Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma via Vito Giuseppe Galati n. 100/E.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me

Segretario Generale Rogante ai signori componenti i quali lo dichiarano,  
a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono  
unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene  
attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Monica LEONARDI

IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe CATALDI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara  
esplicitamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni  
seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13- Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Monica LEONARDI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in  
formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.