



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =**

**OGGETTO: contratto di appalto per la progettazione esecutiva e lavori  
ampliamento n.8 aule dell'edificio scolastico nella succursale dell'istituto**

**LS AMALDI Roma (Via Pietrasecca /Via Picciano) (FINANZIATO  
DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR –  
M4C1---INV.3.3.-----CIG: 9515068283 -----CUP F84H16000210003.**

**Repertorio n. 12479**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Trenta** del mese di **Ottobre**  
in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale  
G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città  
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse  
dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.  
267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Ing. Giuseppe CATALDI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato  
per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di  
Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma  
Capitale, giusta delega prot. n. CMRC n.0181766 del Direttore del  
Dipartimento I Ing.Claudio Dello Vicario, dichiara di agire in legittima  
rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma  
via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art.  
107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267. -----

2) Sig. Giuseppe CREMONESI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, residente a

XX, nella sua qualità di Presidente

del Consiglio di Amministrazione dell'operatore economico **CONSORZIO**

**INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** - C.F.: 03539261200 - con sede

legale in Bologna (BO) via Giovanni Papini n.18 – CAP 40128, iscritta al

Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bologna in data 15/04/2016 al

REA n. BO – 527043, come da documento n. T 572295619 del 04.09.2024,

acquisito d'ufficio. L'operatore economico **CONSORZIO INNOVA**

**SOCIETA' COOPERATIVA** ha indicato, nell'istanza di partecipazione alla

gara, come esecutore dei lavori l'operatore economico consorziato

**CONART scarl** - C.F.: 02305100592 - con sede legale in Artena (RM),via

Guglielmo Marconi n. 110– CAP 00031, iscritta al Registro delle Imprese della

C.C.I.A.A. di Roma in data 08/06/2020 al REA RM – 1610386 come da

documento n. T 572295809 del 04.09.2024 acquisito d'ufficio;-----

L'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETA'**

**COOPERATIVA**, ha indicato, nell'istanza di partecipazione alla gara, come

esecutore della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase

di progettazione, ai sensi dell'art.92, comma 6, D.P.R. 207/2010, l'operatore

economico **SQS INGEGNERIA S.r.l.** – C.F.: 07388481009 – con sede legale

in Roma, via Flavio Domiziano 10 – CAP 00145, iscritta al Registro delle

Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 19/02/2003 al REA RM - 1029568

come da documento n. T 572295377 del 04/09/2024, acquisito d'ufficio. -----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti

io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante

non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge

16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

### P R E M E S S O

- che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 3647 del 05.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo all'appalto integrato per la *progettazione esecutiva e lavori ampliamento n.8 aule dell'edificio scolastico nella succursale dell'istituto LS AMALDI Roma (Via Pietrasecca /Via Picciano) (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR – M4C1---INV.3.3*, per la parte lavori e progettazione: € **1.118.679,56** soggetto a ribasso (di cui € **20.000,00** per la progettazione esecutiva), oltre ad € **21.973,59** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo a base di gara di € **1.140.653,15** oltre IVA.--

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi

dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica,

relativamente ai lavori e progettazione esecutiva suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale

Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita il giorno 16.01.2023, come risultante dal verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria

dell'appalto integrato di cui sopra con un ribasso del **24,44800%**

corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **867.158,37**, inclusi

€ **21.973,59** per oneri della sicurezza oltre IVA, l'operatore economico

**CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** - C.F.:03539261200

- con sede legale in Bologna (BO) via Giovanni Papini n.18, che ha indicato

come esecutore dei lavori l'operatore economico consorziato **CONART scarl**

C.F.: 02305100592 - con sede legale in Artena (RM), via Guglielmo Marconi

n.110- CAP 00031 e per la progettazione esecutiva l'operatore economico

**SQS INGEGNERIA S.r.l.** - C.F.: 07388481009 - con sede legale in Roma

via Flavio Domiziano n.10 - CAP 00145, che nel prosieguo di questo atto sarà

chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che in data 13.01.2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di

Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città

metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi

dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti

di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi

di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n.141 del 20.01.2023 del Dipartimento I, per l'appalto in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 14.02.2023.Registro di Sistema n. PI014995-23 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Ing. Paolo Quattrucci, funzionario tecnico del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. CMRC-0028795 del 21-02-2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma

del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con relazione in data 19.10.2022, il Responsabile Unico del

Procedimento Ing. Paolo Quattrucci ed i Progettisti Arch.Gianfilippo Lo

Masto e lo studio 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI hanno attestato il rispetto

delle condizioni per la compliance al principio del DNSH;

- che in data 27.04.2023 è stato sottoscritto dall'ing.Stefano Militello

rappresentante dell'operatore economico SQS INGEGNERIA, e dal

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paolo Quattrucci verbale di

consegna del servizio di progettazione esecutiva in via d'urgenza ex art.32 del

D.Lgs.50/16 ess.mm.ii.;

- che il Direttore dei lavori arch. Gianfilippo Lo Masto, funzionario tecnico del

Dipartimento I, ed il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paolo

Quattrucci con comunicazione del 26.05.2023, hanno attestato, in merito allo

stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata

esecuzione dei lavori, ex art. 4 del D.M. MIT n.49/2018, ex art. 31 comma 4

del D.Lgs.50/16;

- che, in data 07.08.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna parziale dei

lavori e in data **23.11.2023** è stato sottoscritto dal Sig. Stefano Di Cori

Rappresentante dell'Operatore Economico, e dal Direttore dei Lavori Arch.

Gianfilippo Lo Masto il verbale di consegna definitiva dei lavori in via

d'urgenza ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 ess.mm.ii.;

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva

INPS-INAIL-CNCE, conservati in atti:

-**CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** n.prot. INPS

42189242 con scadenza validità il 12/12/2024;

- **CONART scarl** n.prot. INAIL\_46089405 con scadenza validità il

16/02/2025;

- **SQS INGEGNERIA** srl n.prot. INAIL\_44501121 con scadenza validità il

05/11/2024;

-che è stata inviata, per l'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA**, la richiesta di comunicazione antimafia in data

19.09.2024 prot. n. PR\_BOUTG\_Ingresso\_0111013\_20240919, ex art.87 del

D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Bologna;

- che è stata inviata, per l'operatore economico **CONART SOCIETA' CONSORTILE ar.l**, la richiesta di comunicazione antimafia prot. n.

PR\_RMUTG\_Ingresso\_0358954\_20240919 in data 19.09.2024, ex art.87 del

D.Lgs.159/11, tramite il sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma;

- che è stata acquisita, per l'operatore economico **SQS INGEGNERIA s.r.l**, la comunicazione antimafia **liberatoria provvisoria**, ex art.3, comma 2, del

D.L.76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma

in data 06/09/2024 prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0341434\_20240906, ex

art.91 del D.lgs.159/11, dalla quale risulta che, a carico dell'operatore economico **SQS INGEGNERIA s.r.l** e dei relativi soggetti di cui all' art.85

del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di

sospensione o di divieto di cui all'art.67 e art.84, comma 4, lett.A), B), C) del

D.lgs.159/11;

- che il Sig. Giuseppe Cremonesi nella sua qualità di Rappresentante legale

dell'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETA'**

**COOPERATIVA**, in data 21.10.2024 ha reso una dichiarazione sostitutiva, ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'operatore economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;

- che la sig.ra Fulvia Proietti nella sua qualità di Rappresentante legale dell'operatore economico **CONART SOCIETA' CONSORTILE ar.l**, in data 04.09.2024 ha reso una dichiarazione sostitutiva, ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'operatore economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot. n. CMRC 0176232 del 22.10.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalle richieste di comunicazione antimafia riferite agli operatori economici suindicati, e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

## **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I Ing.Giuseppe CATALDI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Giuseppe CREMONESI accetta, l'esecuzione della *progettazione esecutiva e lavori ampliamento n.8 aule dell'edificio scolastico nella succursale dell'istituto LS AMALDI Roma (Via Pietrasecca /Via Picciano) (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR – M4C1---INV.3.3.---*

### **- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3647 del 05.12.2022:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi

c) computo metrico;----

d) piano di sicurezza e coordinamento;

e) relazione riferita al rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e)**, (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.7**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non

allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.

#### **Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **867.158,37** (euro **ottocentosessantasettemilacentocinquantotto/37**) (di cui € **852.047,97** inclusi oneri sicurezza per i lavori ed € **15.110,40** per la progettazione esecutiva) IVA esclusa. La spesa complessiva, compresa IVA ed € **604,42** per oneri previdenziali CNPAIA 4% è stata impegnata con Determinazione n. 904 del 24.03.2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 324.989,00.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 2026015918468 rilasciata dalla ASSICURATRICE MILANESE Spa – Agenzia 2026 Galgano Spa- Modena in data 01.08.2023 per l'importo di € 100.229,64.--La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata APAVE CERTIFICATION certificato n. SC 06-698 avente scadenza il 13.07.2027 e

della certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da QS INTERNATIONAL certificato n. V-18-3839 avente scadenza il 28.08.2027, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR) e professionale**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la AXA assicurazioni- Agenzia 001369 Area Broker-Bologna la polizza n. 410084243 rilasciata in data 26.07.2023. A copertura dai rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione esecutiva di competenza della SQS INGEGNERIA srl, è stata acquisita ed è conservata in atti la polizza R.C.Professionale n.1/39254/122/199303726 rilasciata dalla UNIPOLSAI ASSICURAZIONI spa Agenzia di Roma in data 25.03.2024. Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa in questione è condizione essenziale, e, pertanto, qualora il contraente non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.-----

**Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **giorni 450 (quattrocentocinquanta)** giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 18 decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **23.11.2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 21 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

**Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 26 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 27 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione l'art.31 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 59, 60 e 61 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri

nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- . L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato le seguenti lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, come riportato nella determinazione dirigenziale n. 904 del 24.03.2023: *CATEGORIA OG11, CATEGORIA OS32, CATEGORIA OG1, CATEGORIA OS6, CATEGORIA OS7*, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e

le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ---L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. **L'Operatore economico assume, altresì, l'obbligo di impiegare nel presente appalto almeno una persona di età inferiore a 36 anni.** Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 6

dell'art. 47 del medesimo decreto legislativo, una penale del **5x100** da calcolare sull'importo complessivo del contratto se l'inadempimento sia da riferirsi ad entrambi gli obblighi assunti ridotta alla metà se l'inadempimento riguardi uno soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

#### **Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del

presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2024-2026, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.25 del 29 febbraio 2024.

#### **Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alle seguenti richieste di comunicazioni antimafia inoltrate, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico BDNA: - Prefettura di Bologna, prot. n. PR\_BOUTG\_Ingresso\_0111013\_20240919 in data 19.09.2024, per l'operatore economico **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA**; -Prefettura di Roma n.PR\_RMUTG\_Ingresso\_0358954\_20240919 del 19/09/2024, per l'operatore economico **CONART SCARL**, ed alla comunicazione antimafia liberatoria

provvisoria, ex art.3 comma 2 del D.L.76/20, acquisita dalla Prefettura di Roma n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0341434\_20240906 del 06/09/2024 per l'operatore economico **SQS INGEGNERIA srl**, siano accertate cause ostative.

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale

d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

#### **Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Dipartimento I in viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---  
Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori componenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Giuseppe CREMONESI

IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe CATALDI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

#### **Art.13- Subappalto**

#### **Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

#### **Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Giuseppe CREMONESI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.