





= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =	
OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di adeguamento alle normative	
vigenti per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (C.P.I.)	
nell'istituto I.I.S. SANDRO PERTINI di Genzano di Roma (RM)	
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU	
- PNRR - M4C1INV.3.3CIG: 9529426B19CUP: F59E19000990003	
Repertorio n. 12478	
REPUBBLICA ITALIANA	
L'anno Duemilaventiquattro il giorno Trenta del mese di Ottobre	
in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale	
G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale	
Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città	
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse	
dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.	
267, sono personalmente comparsi i Signori:	
1) Ing. Giuseppe CATALDI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato	
per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di	
Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma	
Capitale, giusta delega prot. n. CMRC n.0181766 del Direttore del	
Dipartimento I Ing.Claudio Dello Vicario, dichiara di agire in legittima	
rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma	
via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art.	
107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267	
2) Sig. Bruno TORNINCASA, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	

residente xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
Amministratore Unico dell'operatore economico TORNINCASA BRUNO,	
 impresa individuale con sede in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
 C.C.I.A.A. di Caserta in data 15.12.2000 al REA n. CE - 190760, come da	
 documento n. T 578270594 del 21.10.2024, acquisito d'ufficio	
Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti	
io Ufficiale Rogante sono certo	
Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante	
non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge	
16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246	
PREMESSO	
-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata	
all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14	
luglio 2021 à stata agressiante l'ammassariane del Diana Marianale di Dianasa	
luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca,	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca,	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione:	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.; - che con determinazione dirigenziale n. 3900 del 19.12.2022 del Servizio n.	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.; - che con determinazione dirigenziale n. 3900 del 19.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.; - che con determinazione dirigenziale n. 3900 del 19.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato	
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.; - che con determinazione dirigenziale n. 3900 del 19.12.2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonchè le modalità di affidamento relativo ai lavori di	

di Roma (RM) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –	
NEXTGENERATION EU - PNRR - M4C1INV.3.3 dell'importo di	
€ 317.193,04 soggetto a ribasso, oltre ad € 7.770,36 per oneri della sicurezza	
non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di	
€ 324.963,40 oltre IVA	
- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto,	
parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da	
affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/16, con	
il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi,	
individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97,	
commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai	
lavori suindicati;	
- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato	
effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale	
Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità	
telematica;	
- che nella procedura aperta esperita il giorno 19.01.2023, come risultante dal	
verbale di gara, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un	
ribasso del 31,00718 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione di	
€ 226.610,78, inclusi € 7.770,36 per oneri della sicurezza oltre IVA,	
l'operatore economico TORNINCASA BRUNO impresa individuale, con	
sede in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
semplicemente Operatore economico;	
- che in data 18.01.2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di	

Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città	
metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (Allegato n.1);	
- che l'Operatore economico in data 08.07.2023 dichiara, ai sensi dell'art. 53,	
comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro	
subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro	
ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto	
delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo	
alla cessazione del rapporto di lavoro;	
- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città	
Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del	
presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;	
- che, con determinazione dirigenziale n. 285 del 03.02.2023 del Servizio 2 del	
Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di	
aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara,	
al predetto Operatore economico;	
- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio	
interessato al presente contratto dichiara che:	
a) con nota del 08.02.2023 Registro di Sistema n. PI012278-23 tramite	
Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di	
aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei	
contratti pubblici;	
b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con	
contestuale domanda cautelare;	
c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta	
stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;	

- che il Geom. Mauro URSINI, funzionario tecnico del Servizio 2 del	
Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota	
prot. n. CMRC-0046861 del 22-03-2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7	
D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte	
dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del	
citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,	
l'aggiudicazione è divenuta efficace;	
- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del	
Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;	
- che, con relazione in data 30.11.2022, il Responsabile Unico del	
Procedimento geom.Mauro Ursini ed il Progettista incaricato Ing.Giorgio	
Quintorio hanno attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al	
principio del DNSH;	
- che il Direttore dei lavori Geom. Francesco Gabrielli, funzionario tecnico del	
Dipartimento I, ed il sig. Bruno Tornincasa rappresentante dell'Operatore	
Economico con verbale del 23.10.2023, hanno attestato, in merito allo stato	
dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata	
esecuzione dei lavori, ex D.M. MIT n.49/2018 e art. 31 comma 4 del	
D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii;	
- che in data 23.10.2023 è stato sottoscritto dal Sig. Bruno Tornincasa Titolare	
Firmatario dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori Geom.	
Francesco Gabrielli e dal nuovo Responsabile Unico del Procedimento Arch.	
Gabriella Polidoro il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32	
commi 8 e 13 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii;	
- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-	

 INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n. 45281457 di	
 protocollo con scadenza 09.01.2025, conservato in atti;	
 - che è stata acquisita l'informazione antimafia liberatoria provvisoria, ex	
art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della	
Prefettura di Caserta in data 20.09.2024 prot. n.	
PR_CEUTG_Ingresso_0126048_20240920, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla	
quale risulta che, a carico dell' operatore economico TORNINCASA BRUNO	
i.i. e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011, NON	
SUSSISTONO le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui	
all'art.67 e 84 comma 4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia;	
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot.	
CMRC 0180189 del 28.10.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalla	
richiesta di comunicazione/informazione antimafia riferita all'Operatore	
economico e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può	
procedere alla stipula del contratto, ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.	
CIO' PREMESSO	
fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	
Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali	
I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,	
 la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano	
l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8,	
della L.16/02/1913 n.89.	
Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti	
La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico	
equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione	

 anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme	
 regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città	
 Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 1 del	
 Dipartimento I Ing. Giuseppe CATALDI, concede in appalto all'Operatore	
 economico, che, a mezzo del Signor Bruno Tornincasa accetta, l'esecuzione	
dei lavori di adeguamento alle normative vigenti per l'ottenimento del	
certificato di prevenzione incendi (C.P.I.) nell'istituto I.I.S. SANDRO PERTINI	
di Genzano di Roma (RM) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –	
NEXTGENERATION EU - PNRR – M4C1INV.3.3.	
Art.3- Documentazione allegata al contratto	
Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte	
del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3900 del	
19.12.2022:	
a) capitolato speciale di appalto;	
b) elenco prezzi	
c) computo metrico;	
d) cronoprogramma;	
e) piano di sicurezza e coordinamento;	
f) relazione riferita al principio del DNSH.	
I documenti di cui alle lettere a), b), c), d), e), f) (Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6,7)	
unitamente all'Offerta Economica (Allegato n.8) costituiscono, pertanto, un	
corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non	
allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città	
Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte	
integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti,	
Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte	

il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei	
Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai	
successivi articoli.	
Art.4 – Importo del contratto	
L'ammontare del presente contratto è di € 226.610,78 (euro	
duecentoventiseimilaseicentodieci/78) IVA esclusa. Il costo della	
manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 115.160,31. La spesa	
complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione n. 1213 del	
20.04.2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare	
obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore	
economico	
Art.5- Polizza fidejussoria definitiva	
A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore	
economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante	
polizza fidejussoria n. 06/01/21/3159742 rilasciata dalla FINANZIARIA	
ROMANA- Agenzia di Spera Guendalina – Roma in data 03.07.2023 per	
l'importo di € 47.605,00 . La polizza fidejussoria prevede quanto indicato	
all'art. 103 del Codice dei Contratti pubbliciL'Operatore economico è in	
possesso della certificazione ISO 9001:2015, rilasciata PERRY JOHNSON	
REGISTRARS, INC. certificato n. C2022-04208 avente scadenza il	
25/10/2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento della cauzione	
e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del	
D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana	
avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà	
reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la	

Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi	
in tutto o in parte di essa.	
Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)	
A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016,	
l'Operatore economico ha sottoscritto con la CATTOLICA ASSICURAZIONI	
Agenzia di Frattamaggiore la polizza n. 03994493000253 rilasciata in data	
10.07.2023	
 Art.7- Validità polizze	
Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate,	
come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono	
conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M. n.123/2004. In	
tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore	
economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio	
carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di	
sinistro	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra	
richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione	
lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di 100 (cento) giorni naturali	
e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti	
 dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta	
sotto riserva di legge il giorno 23.10.2023. Per il maggior tempo impiegato sarà	
applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione	
si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art.	
1456 del Codice Civile	

Art.9 – Modalità di liquidazione	
A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del	
Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i	
pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città	
Metropolitana.	
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione	
L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente	
dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge	
n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico	
bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena	
tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in	
forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come	
modificata dalla legge n.217/2010	
Art.11- Anticipazione e pagamenti	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e	
ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come	
prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria	
bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città	
Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di	
pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta	
all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale	
che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle	
diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere	
apportate all'originario progetto	

Art.12- Determinazione dei prezzi	
Trova applicazione l'art.27 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in	
materia.	
Art.13- Subappalto	
Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del	
Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e	
precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive	
competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri	
nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016 L'Operatore economico, in sede di offerta,	
nell'istanza di partecipazione, ha dichiarato che intende subappaltare o	
concedere in cottimo le lavorazioni della CATEGORIA OS3 e CATEGORIA	
OS30, come riportato nella Determinazione Dirigenziale n. 1213 del	
20.04.2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I, ai sensi dell'art.	
105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii	
Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di	
Sicurezza	
L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e	
Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover	
formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il	
Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni	
tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal	
Direttore dei Lavori	
Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni	
del Capitolato Speciale d'Appalto	

 Art.16 - Inadempienze contrattuali	
Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti	
 che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni	
stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico	
deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto	
 può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso	
 di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico.	
In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e	
le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico	
Art.17- Divieto di cessione del contratto-	
E' vietata la cessione del presente contratto.	
Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione	
L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto	
attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche	
in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città	
Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare	
al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad	
utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione	
dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze	
riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si	
impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione	
dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali	
lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre	
imprese affidatarieL'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della	
redazione della relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47	

della legge 108/2021. L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della	
redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del	
D.Lgs. n198/2006. L'Operatore economico assume, altresì, l'obbligo di	
impiegare nel presente appalto almenoo una donna o una persona di età	
inferiore a 36 anni o una persona disabile. Per l'inadempimento	
dell'Operatore economico all'obbligo di cui al precedente capoverso sarà	
applicata, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 6 dell'art. 47 del	
medesimo decreto legislativo, una penale del 5x100 da calcolare sull'importo	
complessivo del contratto ridotta alla metà se l'inadempimento riguardi uno	
soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo	
previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con	
modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.	
Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale	
Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto,	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto,	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da	

L'Operatore economico è responsabile dell' assolvimento di tutti gli	
obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei	
confronti dei dipendenti	
Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione	
Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2	
e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del	
presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la	
sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben	
conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi	
corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2024-2026, approvato	
giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.25 del 29 febbraio 2024.	
Art.22- Trattamento dei dati personali	
La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa	
l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto,	
esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli	
obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del	
Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha	
designato responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle	
attività connesse all'esecuzione del presente contratto, l'Operatore economico,	
ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4,	
punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.	
Art. 23 - Recesso	
La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi	
dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione	
antimafia provvisoria acquisita tramite il sistema informatico BDNA -	
1	Í.

Prefettura di Caserta, prot. n. PR_CEUTG_Ingresso_0126048_20240920 in	
data 20.09.2024, ex art.87 del D.lgs.159/11, per l'operatore economico	
TORNINCASA BRUNO i.i., siano accertate cause ostative	
Art.24- Spese, imposte e tasse	
Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i	
diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico	
dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme	
occorrentiGli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo	
saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,	
con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle	
Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione	
dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.	
131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette	
all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità	
previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014	
Art.25- Riferimenti normativi	
Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale	
d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme	
legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme	
contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207,	
nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei	
Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49	
del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano	
contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le	
disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale	

d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto	
precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.	
Art.26 – Foro competente	
Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore	
economico elegge domicilio presso la sede della Direzione del Dipartimento I	
in viale G.Ribotta n.41- RomaPer la risoluzione di eventuali controversie le	
parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità	
giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma	
Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto	
da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo	
dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo	
sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della	
quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del	
D.Lgs.50/16	
L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Bruno TORNINCASA	
IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe CATALDI	
IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara	
espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni	
seguenti del presente contratto:	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione	
Art.13- Subappalto	
Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
Art.16- Inadempienze contrattuali	

Art.17- Divieto di cessione del contratto-	
Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione	
Art.23- Recesso	
Art.26- Foro competente	
L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Bruno TORNINCASA.	
Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in	
formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.	
	-