



= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto Accordo Quadro ex art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria e di bonifica di M.C.A. Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU M4C1 INV 3.3. negli istituti:- I.T.C.G. G. AMBROSOLI Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle copertine in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi esterni - CUP F87H20005470001; - L.S. D'ASSISI Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle copertine in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi esterni - CUP F37H20005320001; - --I.I.S. ENZO FERRARI Via Grottaferrata 76 – Roma - Lavori di riqualificazione igienico-sanitaria dell'istituto scolastico ai sensi de D.lgs. n. 81/2008 per l'eliminazione e il monitoraggio delle strutture contenenti amianto - CUP F87H20005560001. ----- CIG: 9462050AAA

Repertorio n. 12467

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Nove** del mese di **Ottobre** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città Metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Ing. Giuseppe CATALDI nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per

PREMESSO

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 3163 del 08/11/2022 del Servizio 4 del Dipartimento I, della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento tramite Accordo Quadro, ex art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016, con un unico operatore economico relativo ai *lavori di manutenzione straordinaria e di bonifica di M.C.A. - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4C1 INV 3.3 negli istituti :*

- *I.T.C.G. G. AMBROSOLI Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle copertine in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi esterni - CUP F87H20005470001;*
- *L.S. D'ASSISI Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle copertine in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi esterni - CUP F37H20005320001;*
- *I.I.S. ENZO FERRARI Via Grottaferrata 76 – Roma - Lavori di riqualificazione igienico-sanitaria dell'istituto scolastico ai sensi de D.lgs. n. 81/2008 Per l'eliminazione e il monitoraggio delle strutture contenenti amianto - CUP F87H20005560001, per un importo stimato pari ad € 3.965.000,00 IVA*

esclusa;

- che, come specificato nella suindicata determinazione e negli atti di gara, l'importo indicato dell'Accordo Quadro, pari ad € 3.965.000,00 IVA esclusa, rappresenta un tetto massimo di spesa per il quale la Città Metropolitana non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di tale importo, non è previsto un importo minimo garantito;

- che, come specificato nella suindicata determinazione e negli atti di gara, l'importo stimato dell'Accordo Quadro, della durata di **730 (settecentotrenta) giorni**, è pari ad € 3.085.000,00 soggetto a ribasso oltre ad € 880.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base d'asta di € 3.965.000,00 oltre IVA;

- che con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 3163 del 08/11/2022, inoltre, è stato approvato il Bando, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto, concernente l'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 co.3 del D.Lgs.50/16, da affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.50/16 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta eseperta il giorno 05/12/2022, come risultante dal verbale di gara, è risultato aggiudicatario dei lavori di cui sopra, con un

ribasso del **31,04100%** da applicare ad ogni contratto attuativo, con costi della manodopera per l'espletamento delle prestazioni pari ad € 752.700,00, l'operatore economico consorzio **CONPAT scarl**, - con sede legale in Roma in Viale Giulio Cesare 71, C.F.:06044391214, che ha indicato, nell'istanza di partecipazione alla gara, come esecutore dei lavori l'operatore economico consorziato **IMPERIAL s.r.l.**, - con sede legale in Roma Via Flaminia 334, C.F.:15746411006, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che la minore spesa, risultante dal ribasso offerto dall'Operatore economico aggiudicatario sull'importo dei lavori posto a base di gara non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro suindicato, ma quantifica le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate al medesimo Operatore economico, mediante specifici Contratti Applicativi fino alla eventuale concorrenza dell'importo totale dell'Accordo Quadro stesso;

- che in data 24/11/2022 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del

presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n.170 del 23.01.2023 del Servizio Servizio 1 Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota Registro di Sistema PI0006299-23 del 24/01/2023 è stato inviato il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Ing. Claudio Dello Vicario, Direttore del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 08/05/2023, come da nota prot. n. CMRC-2023-0072235 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace;

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con riferimento all'intervento nell'istituto IIS E.FERRARI, con relazione del 13.02.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ed il Progettista hanno attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH;

- che, con riferimento agli interventi negli istituti ITCG G.AMBROSOLI e LS

D'ASSISI, le relazioni riferite al rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH saranno allegate ai Contratti Applicativi;

- che in data **21.11.2023** (istituto E.FERRARI) ed in data **29.11.2023** (istituti ITCG G.AMBROSOLI- LS D'ASSISI) sono stati sottoscritti, dal Sig. Marco Mancini rappresentante dell'Operatore Economico, dai Direttori dei lavori Arch. Angelo Severini e Ing.Stefano Crivelli e dal nuovo Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giuseppe Cataldi, il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii;

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE, conservati in atti:

- operatore economico **CONPAT scarl** rilasciato dall'INAIL n. 45043058 di protocollo con scadenza 09/12/2024;---

- operatore economico **IMPERIAL s.r.l.** rilasciato dall'INAIL n.45216856 di protocollo con scadenza 03/01/2025;---

- che sono state inoltrate le seguenti richieste di comunicazioni antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma: - operatore economico **CONPAT scarl** in data 21/08/2024 prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0324138_20240821; - operatore economico **IMPERIAL srl** in data 21/08/2024 prot. n.PR_RMUTG_Ingresso_0324161_202400821.

- che il sig. Antonio Vorro nella sua qualità di Rappresentante legale dell'operatore economico **CONPAT scarl**, in data 23/09/24 ha reso una dichiarazione sostitutiva ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'operatore

economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11

di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;

- che il sig. Antonio Felici nella sua qualità di Rappresentante legale

dell'operatore economico **IMPERIAL srl**, in data 20/09/24 ha reso una

dichiarazione sostitutiva ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel

fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'operatore

economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11

di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot. n.

CMRC 0156860 del 23.09.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalle

suindicate richieste di comunicazione antimafia riferita all'Operatore

economico e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può

procedere alla stipula del contratto, ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,

la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano

l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8,

della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio I

Dipartimento I Ing. Giuseppe CATALDI concede in appalto all'Operatore

economico, che, a mezzo del sig. Antonio VORRO accetta, l'esecuzione

dell'Accordo quadro relativo all'affidamento di *lavori di manutenzione*

straordinaria e di bonifica di M.C.A. -Finanziato dall'Unione Europea –

NextGeneration EU M4C1 INV 3.3 negli istituti:- I.T.C.G. G. AMBROSOLI

Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle copertine

in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi esterni. -L.S.

D'ASSISI Viale della Primavera, 207 – Roma - Lavori per la rimozione delle

copertine in eternit dei davanzali e dei marcapiani e sostituzione infissi

esterni.- I.I.S. ENZO FERRARI Via Grottaferrata 76 – Roma - Lavori di

riqualificazione igienico-sanitaria dell'istituto scolastico ai sensi del D.lgs. n.

81/2008 per l'eliminazione e il monitoraggio delle strutture contenenti

amianto.

- Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte

del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3163 del

08/11/2022:

a) capitolato speciale di appalto parte prima, parte seconda e addendum;

b) computo metrico ;

c) cronoprogramma;

d) piani di sicurezza e coordinamento.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d)**, (**Allegati n. 2, 3, 4, 5**) unitamente

all'Offerta Economica (**Allegato n.6**) costituiscono, pertanto, un corpo unico

con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono

firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana

nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del

presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato

Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19

aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli .

Art.4 – Importo dell’Accordo Quadro

L’ammontare del presente Accordo Quadro è di € **3.965.000,00 (euro tremilioninovecentosessantacinquemila/00)** oltre IVA. La Città

Metropolitana si riserva la facoltà di ordinare l’esecuzione di lavori

all’Operatore economico fino alla concorrenza massima dell’importo

dell’Accordo Quadro. Ogni Contratto Applicativo sarà approvato con specifica

determinazione dirigenziale di impegno spesa e l’importo del singolo Contratto

Applicativo sarà determinato al netto del ribasso percentuale pari a **31,04100%**

offerto dall’Operatore economico in sede di gara. L’importo dell’Accordo

Quadro pari ad € **3.965.000,00**, esclusa IVA, rappresenta un tetto massimo di

spesa per il quale la Città Metropolitana **non è obbligata** a ordinare lavori fino

alla concorrenza di tale importo, non è previsto importo minimo garantito.

L’Operatore economico non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o

ristoro di sorta nel caso in cui i lavori, previsti nel presente Accordo Quadro

e/o nei singoli Contratti Applicativi successivi, dovessero realizzarsi per

quantitativi e/o importi inferiori rispetto all’ammontare massimo del presente

contratto. L’ammontare del presente contratto è di € 3.965.000,00 IVA esclusa.

Il costo della manodopera indicato nell’offerta è pari ad 752.700,00. La spesa

complessiva, compresa IVA è impegnata con specifiche Determinazioni

Dirigenziali predisposte per ogni contratto applicativo. I lavori da eseguire

saranno ordinati dalla Stazione Appaltante all’Operatore economico tramite

Contratti Applicativi, che saranno sottoscritti mediante scrittura privata, che,

come prescritto all’art.3.3 del C.S.A., dovranno di regola prevedere:

a) l’oggetto degli interventi da eseguire;

b) la descrizione e la consistenza delle lavorazioni ;

c) le categorie di lavoro, prevalenti e scorporabili ove ricorrenti, costituenti

l'intervento da realizzare;

d) i luoghi interessati dagli interventi;

e) l'importo presunto degli interventi del singolo contratto applicativo con

applicazione del ribasso offerto in sede di gara e con indicazioni delle quote

riferite ai lavori ed alla sicurezza;

f) il cronoprogramma dei lavori operativo di ciascun intervento;

g) i termini utili per l'esecuzione dei lavori e le penalità;

h) i massimali delle polizze di garanzia dell'appalto ai sensi dell'art. 103 c.7

del D.Lgs. 50/2016 preste per la stipula del singolo contratto applicativo;

i) il termine per l'emissione della certificazione attestante la regolare

esecuzione/collaudò delle opere;

l) i documenti previsti in materia di sicurezza;

m) computo metrico estimativo.

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore

economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante

polizza fidejussoria n.DE0632709 rilasciata dalla Atradius - Agenzia P86 di

Salerno in data 26.07.2023, con appendice n.1 in data 12.09.2023, per

l'importo di € 567.307,44. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato

all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in

possesso delle seguenti certificazioni: - **CONPAT scarl** UNI EN ISO

9001:2015 rilasciato da AMTIVO certificato n. 1936_24_Q avente scadenza il

26/03/2027; ISO 14001.2015 rilasciato da SI CERT certificato n.024CNPT

avente scadenza il 25/03/2027; ISO 14064 rilasciato da AMTIVO certificato

n.1838_23_GHG emesso il 27.10.2023;- **IMPERIAL srl** UNI EN ISO

9001:2015 rilasciato da GCL INTERNATIONAL certificato n. 64Q21249

avente scadenza il 21/04/2027 e ISO 14001.2015 rilasciato da GCL

INTERNATIONAL certificato n. 93E21249 avente scadenza il 21/04/2027,

pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento, del 20 per cento e

dell'ulteriore 15 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi

prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di

inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla

cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal

ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse

dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016,

L'Operatore economico ha sottoscritto con la BENE ASSICURAZIONI spa -

Agenzia n.100767 Orizzonte Insurance di Roma la polizza n. 10076790000826

rilasciata in data 25.09.2023 e la polizza n.10076790000967 rilasciata in data

31.10.2023 --

Art.7- Validità polizza

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate,

come indicato nelle sezioni A e B delle polizze. Le predette polizze sono

conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M. n.123/2004. In

tale polizza sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore

economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio

carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di

sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione, penali e durata accordo quadro

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è prescritto dall'art.6.1 del capitolato speciale d'appalto, decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori per ogni contratto applicativo. La durata dell'Accordo quadro è **di 730 (settecentotrenta) giorni**, decorrenti dal primo contratto applicativo, e comunque, al massimo, sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo dell'accordo quadro. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art.3.13 del C.S.A. Gli interventi di cui al presente contratto dovranno essere eseguiti negli istituti scolastici della Città Metropolitana indicati all'art.2.2 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico

bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale di ogni **contratto applicativo** come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 3.10 ed all'art.8.6 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art.3.12 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.

Art.12- Determinazione dei prezzi

Trova applicazione l'art.4.1 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

Art.13- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt.7.10 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, come riportate

nelle suindicate determinazioni dirigenziali nn.3020 e 3204, ai sensi dll'art.105 del D.lgs. n.50/16.

Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico consegna il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori, per ogni contratto applicativo.-

Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.18- Rispetto obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. L'Operatore economico non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. **L'Operatore economico aggiudicatario, tramite l'operatore economico esecutore, assume, altresì, l'obbligo di impiegare nel presente appalto almeno una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile.** Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 6 dell'art. 47 del medesimo decreto legislativo, una penale del **5x100** da calcolare sull'importo complessivo del contratto se l'inadempimento sia da riferirsi ad entrambi gli obblighi assunti ridotta alla metà se l'inadempimento

riguardi uno soltanto degli obblighi assunti, comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi

corruttivi e Trasparenza” del vigente Triennio 2024-2026, approvato giusta

Decreto del Sindaco Metropolitano n.25 del 29 febbraio 2024.

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l’Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, designerà *responsabile del trattamento dati personali nell’espletamento delle attività connesse all’esecuzione del presente contratto*, l’Operatore economico, ai sensi dell’art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell’art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alle seguenti richieste di comunicazione antimafia inoltrate al sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma, ex art.87 del D.lgs.159/11:-n.PR_RMUTG_Ingresso_0324138-20240821 del 21.08.2024 per l’operatore economico **CONPAT scarl**; -n.PR_RMUTG_Ingresso_0324161_20240821 del 21.08.2024 per l’operatore economico **IMPERIAL srl**, siano accertate cause ostative.

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell’Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo

saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma in Viale Giulio Cesare 71---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente

contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Antonio VORRO

IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe CATALDI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.13- Subappalto

Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23- Recesso

Art.26- Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Antonio VORRO.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.